



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 962 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBSENS GATE 115B AS
Forretningsadresse: Torvhusmyrane 6
5913 EIKANGERVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 700	440 278
Annen driftsinntekt		700 740	
Sum inntekter		762 440	440 278
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	663 932	148 777
Sum kostnader		663 932	148 777
Driftsresultat		98 508	291 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 471	61
Annen finansinntekt			150
Sum finansinntekter		10 471	211
Rentekostnad til foretak i samme konsern		488 822	239 933
Annen rentekostnad		2 261	
Sum finanskostnader		491 083	239 933
Netto finans		-480 612	-239 722
Resultat før skattekostnad		-382 104	51 779
Skattekostnad på resultat	4		11 391
Årsresultat	5	-382 104	40 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-382 104	40 388
Totalresultat		-382 104	40 388
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-344 458	2 742
Avsatt til annen egenkapital		-37 646	37 646
Sum overføringer og disponeringer		-382 104	40 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 122 751	8 122 751
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	8 122 751	8 122 751
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		8 122 751	8 122 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			32 460
Konsernfordringer		169 900	169 900
Sum fordringer		169 900	202 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 416	287 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 416	287 945
Sum omløpsmidler		238 316	490 305
SUM EIENDELER		8 361 067	8 613 056
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		89 430	89 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		37 646
Udekket tap		344 458	
Sum opptjent egenkapital		-344 458	37 646
Sum egenkapital	5	-255 028	127 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	8 576 537	8 237 715
Sum annen langsiktig gjeld		8 576 537	8 237 715
Sum langsiktig gjeld		8 576 537	8 237 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10 283	53 405
Betalbar skatt	4		7 637
Annen kortsiktig gjeld		49 842	187 223
Sum kortsiktig gjeld		39 559	248 265
Sum gjeld		8 616 096	8 485 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 361 067	8 613 056
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 474313

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 962 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBSENS GATE 115B AS
Forretningsadresse: Torvhusmyrane 6
5913 EIKANGERVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 928 962 466
IBSENS GATE 115B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 700	440 278
Annen driftsinntekt		700 740	
Sum inntekter		762 440	440 278
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	663 932	148 777
Sum kostnader		663 932	148 777
Driftsresultat		98 508	291 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 471	61
Annen finansinntekt			150
Sum finansinntekter		10 471	211
Rentekostnad til foretak i samme konsern		488 822	239 933
Annen rentekostnad		2 261	
Sum finanskostnader		491 083	239 933
Netto finans		-480 612	-239 722
Resultat før skattekostnad		-382 104	51 779
Skattekostnad på resultat	4		11 391
Årsresultat	5	-382 104	40 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-382 104	40 388
Totalresultat		-382 104	40 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-344 458	2 742
Avsatt til annen egenkapital		-37 646	37 646
Sum overføringer og disponeringer		-382 104	40 388





Organisasjonsnr: 928 962 466
IBSENS GATE 115B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 8 122 751 8 122 751

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 6 8 122 751 8 122 751

Andre langsiktige

fordringer 2

Sum anleggsmidler 8 122 751 8 122 751

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 32 460

Konsernfordringer 169 900 169 900

Sum fordringer 169 900 202 360

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

68 416

287 945

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 68 416 287 945

Sum omløpsmidler 238 316 490 305

SUM EIENDELER 8 361 067 8 613 056

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital

-10 570

-10 570

Sum innskutt egenkapital 89 430 89 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8

344 458

37 646

Udekket tap



Sum opptjent egenkapital		-344 458	37 646
Sum egenkapital	5	-255 028	127 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	8 576 537	8 237 715
Sum annen langsiktig gjeld		8 576 537	8 237 715
Sum langsiktig gjeld		8 576 537	8 237 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10 283	53 405
Betalbar skatt	4		7 637
Annen kortsiktig gjeld		49 842	187 223
Sum kortsiktig gjeld		39 559	248 265
Sum gjeld		8 616 096	8 485 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 361 067	8 613 056
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 928 962 466
IBSENS GATE 115B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Ibsens Gate 115b AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 962 466



RESULTATREGNSKAP

IBSENS GATE 115B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		61 700	440 278
Annen driftsinntekt		700 740	0
Sum driftsinntekter		762 440	440 278
Annen driftskostnad	1	663 932	148 777
Sum driftskostnader		663 932	148 777
Driftsresultat		98 508	291 501
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 471	61
Annen finansinntekt		0	150
Rentekostnad til foretak i samme konsern		488 822	239 933
Annen rentekostnad		2 261	0
Resultat av finansposter		-480 612	-239 722
Resultat før skattekostnad		-382 104	51 779
Skattekostnad på resultat	4	0	11 391
Årsresultat	5	-382 104	40 388
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	2 742
Avsatt til annen egenkapital		-37 646	37 646
Overført til udekket tap		344 458	0
Sum overføringer		-382 104	40 388



BALANSE

IBSENS GATE 115B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 122 751	8 122 751
Sum varige driftsmidler	3, 6	8 122 751	8 122 751
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 122 751	8 122 751
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	32 460
Konsernfordringer		169 900	169 900
Sum fordringer		169 900	202 360
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 416	287 945
Sum omløpsmidler		238 316	490 305
Sum eiendeler		8 361 067	8 613 056



BALANSE

IBSENS GATE 115B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		89 430	89 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	0	37 646
Udekket tap		-344 458	0
Sum opptjent egenkapital		-344 458	37 646
Sum egenkapital	5	-255 028	127 076
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	8 576 537	8 237 715
Sum annen langsiktig gjeld		8 576 537	8 237 715
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-10 283	53 405
Betalbar skatt	4	0	7 637
Annen kortsiktig gjeld		49 842	187 223
Sum kortsiktig gjeld		39 559	248 265
Sum gjeld		8 616 096	8 485 980
Sum egenkapital og gjeld		8 361 067	8 613 056

21.05.2025
Styret i Ibsens Gate 115b AS

Sindre Helland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ibsens Gate 115b AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til fra/til nærstående parter

Selskapet har pr 31.12.2024 gjeld til morselskapet på NOK 8 576 537 inkl. påløpte renter, knyttet til finansiering av selskapets eiendom. Lånet har en løpetid på maksimalt 10 år, med forventet siste nedbetaling i 2033.

Selskapet har også en kortsiktig fordring på morselskapet på kr 169 900.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	8 122 751
Anskaffelseskost 31.12.2024	8 122 751
Bokført verdi 31.12.2024	8 122 751

Selskapets eiendom er en boligeiendom, og avskrives ikke.



Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Betalbar skatt	0	7 637	
Endring i utsatt skatt	0	3 754	
Sum skattekostnad	0	11 391	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-382 104	51 779	
Permanente forskjeller	179	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 066	
Årets skattegrunnlag	-381 925	34 713	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 637	
Sum betalbar skatt i balansen	0	7 637	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-381 925	0	381 925
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	381 925	0	-381 925
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0
Effektiv skattesats	0,0 %	0,0 %	

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-10 570	37 646	127 076
Årets resultat		-344 458		-37 646	-382 104
Pr 31.12.2024	100 000	-344 458	-10 570	0	-255 028

Note 6 Pantstillelser m.v

	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
Langsiktig gjeld Sindre Helland AS	8 576 537	8 237 715
Fordringer som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0

Eiendommen er stilt som sikkerhet for morselskapets banklån. Pålydende panteheftelse for fast eiendom



er kr. 6 mill.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I IBSENS GATE 115B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SINDRE HELLAND AS	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 382 104 etter skatt. Det er utført en del vedlikehold i 2024 på Ibsens Gate 115b AS, driften ellers går med overskudd. Vedlikeholdet vil øke verdien på eiendommen. Styret er informert om at aksjekapitalen er tapt, men vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.