



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 635 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEPARTNEREN AS
Forretningsadresse: Klettvegen 13
7083 LEINSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Gaasvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-25 000
Sum inntekter		0	-25 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 716	31 300
Sum kostnader		4 716	31 300
Driftsresultat		-4 716	-56 300
Annen rentekostnad		24	0
Annen finanskostnad		0	17
Sum finanskostnader		24	17
Netto finans		-24	-17
Resultat før skattekostnad		-4 740	-56 317
Årsresultat		-4 740	-56 317
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 741	-56 318
Sum overføringer og disponeringer		-4 741	-56 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 375	16 375
Andre kortsiktige fordringer		1 199	1 199
Sum fordringer		17 574	17 574
Sum omløpsmidler		17 574	17 574
SUM EIENDELER		17 574	17 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		49 754	45 013
Sum opptjent egenkapital		-49 754	-45 013
Sum egenkapital		-19 754	-15 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		31 206	27 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum annen langsiktig gjeld		31 206	27 706
Sum langsiktig gjeld		31 206	27 706
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		204	-1 037
Betalbar skatt		5 918	5 918
Sum kortsiktig gjeld		6 122	4 881
Sum gjeld		37 328	32 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 574	17 574
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673091

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 635 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEPARTNEREN AS
Forretningsadresse: Klettvegen 13
7083 LEINSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Gaasvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 823 635 672
UTLEIEPARTNEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-25 000
Sum inntekter		0	-25 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 716	31 300
Sum kostnader		4 716	31 300
Driftsresultat		-4 716	-56 300
Annen rentekostnad		24	0
Annen finanskostnad		0	17
Sum finanskostnader		24	17
Netto finans		-24	-17
Resultat før skattekostnad		-4 740	-56 317
Årsresultat		-4 740	-56 317
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 741	-56 318
Sum overføringer og disponeringer		-4 741	-56 318



Organisasjonsnr: 823 635 672
UTLEIEPARTNEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Kundefordringer		16 375	16 375
Andre kortsiktige fordringer		1 199	1 199
Sum fordringer		17 574	17 574

Sum omløpsmidler		17 574	17 574
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		17 574	17 574
----------------------	--	---------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		49 754	45 013
Sum opptjent egenkapital		-49 754	-45 013

Sum egenkapital		-19 754	-15 013
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		31 206	27 706
Sum annen langsiktig gjeld		31 206	27 706

Sum langsiktig gjeld		31 206	27 706
----------------------	--	--------	--------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner,

kortsiktig

Betalbar skatt		204	-1 037
		5 918	5 918

Sum kortsiktig gjeld		6 122	4 881
-----------------------------	--	--------------	--------------



Sum gjeld	37 328	32 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 574	17 574
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 823 635 672
UTLEIEPARTNEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

