



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 201 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGELAND PROPERTY AS
Forretningsadresse: Tamburveien 1B
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 367 516	
Sum inntekter		4 367 516	
Kostnader			
Varekostnad		4 265 167	
Lønnskostnad	3	507	
Annen driftskostnad	3	85 783	
Sum kostnader		4 351 457	
Driftsresultat		16 059	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	
Annen rentekostnad		15 702	
Sum finanskostnader		15 702	
Netto finans		-15 652	
Ordinært resultat før skattekostnad		407	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	106	
Ordinært resultat etter skattekostnad		301	0
Årsresultat		301	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	301	
Sum overføringer og disponeringer		301	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 688 776	
Sum varige driftsmidler		1 688 776	
Sum anleggsmidler		1 688 776	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		530 363	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 363	
Sum omløpsmidler		530 363	0
SUM EIENDELER		2 219 139	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 500 000	
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	36 990	
Sum opptjent egenkapital		36 990	
Sum egenkapital		1 536 990	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	
Sum langsiktig gjeld	7	600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 750	
Betalbar skatt		106	
Skyldige offentlige avgifter		-7 670	
Annen kortsiktig gjeld		20 963	
Sum kortsiktig gjeld		82 149	
Sum gjeld		682 149	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 219 139	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 856532

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 201 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGELAND PROPERTY AS
Forretningsadresse: Tamburveien 1B
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 922 201 374
EGELAND PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 367 516	
Sum inntekter		4 367 516	
Kostnader			
Varekostnad		4 265 167	
Lønnskostnad	3	507	
Annen driftskostnad	3	85 783	
Sum kostnader		4 351 457	
Driftsresultat		16 059	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	
Annen rentekostnad		15 702	
Sum finanskostnader		15 702	
Netto finans		-15 652	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	106	
Ordinært resultat etter skattekostnad		301	0
Årsresultat		301	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	301	
Sum overføringer og disponeringer		301	



Organisasjonsnr: 922 201 374
EGELAND PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 688 776	
Sum varige driftsmidler		1 688 776	

Sum anleggsmidler		1 688 776	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		530 363	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 363	

Sum omløpsmidler		530 363	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		2 219 139	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 500 000	
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	36 990	
Sum opptjent egenkapital		36 990	

Sum egenkapital		1 536 990	0
-----------------	--	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	

Sum langsiktig gjeld	7	600 000	0
----------------------	---	---------	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	68 750	
Betalbar skatt	106	
Skyldige offentlige avgifter	-7 670	
Annen kortsiktig gjeld	20 963	
Sum kortsiktig gjeld	82 149	
Sum gjeld	682 149	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 219 139	0



Organisasjonsnr: 922 201 374
EGELAND PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammestillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkerlig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen eet år samt poster som knytter seg til varekrestløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Eventuell utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	1000.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EM Consult AS	750.00	50.00%	Ordinære aksjer
MSE Invest AS	750.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1500.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	507.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	507.00	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor og dette er valgt.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat



<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106.00	

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106.00	

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	407.00	

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75.00	

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	482.00	

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106.00	

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106.00	

Note

7

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Langsiktig gjeld gjelder i sin helhet lån fra aksjonærer og forfaller innen fem år.

Note

5

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1628676.00	1628676.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
-----------------------	------------------	-----------------	----------------	------------



60100.00 60100.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1688776.00	1688776.00

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1688776.00	1688776.00

Note

6

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1500000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1500000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1500000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	36689.00		1536689.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	36689.00		1536689.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	301.00		301.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	36990.00		1536990.00