



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 907 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kystveien 244
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sjøvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		609 722	293 369
Leieinntekter		574 288	573 660
Sum inntekter		1 184 010	867 029
Kostnader			
Varekostnad			4 200
Avskrivning av driftsmidler	1	240 859	260 953
Annen driftskostnad	2	401 220	521 029
Sum kostnader		642 079	786 183
Driftsresultat		541 931	80 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 209 029	1 158 041
Annen renteinntekt		14 126	9 502
Sum finansinntekter		1 223 155	1 167 543
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	4		1 384 614
Sum finanskostnader			1 384 614
Netto finans		1 223 155	-217 071
Ordinært resultat før skattekostnad		1 765 086	-136 225
Skattekostnad på resultat	5	388 319	-29 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 376 767	-106 255
Årsresultat	6	1 376 767	-106 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 376 767	-106 255
Totalresultat		1 376 767	-106 255
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		1 376 767	-106 255
Sum overføringer og disponeringer		1 376 767	-106 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 711 341	9 910 615
Sum varige driftsmidler	7	9 711 341	9 910 615
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	61 989 898	60 228 271
Investeringer i aksjer og andeler		1 232 000	1 232 000
Sum finansielle anleggsmidler		63 221 898	61 460 271
Sum anleggsmidler		72 933 240	71 370 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 500	46 681
Andre kortsiktige fordringer	3	1 885	196 563
Sum fordringer		63 385	243 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	385 814	45 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 814	45 548
Sum omløpsmidler		449 199	288 793
SUM EIENDELER		73 382 439	71 659 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	72 706 900	71 330 132
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		72 706 900	71 330 132
Sum egenkapital		72 806 900	71 430 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	171 512	165 932
Sum avsetninger for forpliktelser		171 512	165 932
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		171 512	165 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		512	22 215
Betalbar skatt	5	382 739	
Annen kortsiktig gjeld	3	20 776	41 400
Sum kortsiktig gjeld		404 027	63 615
Sum gjeld		575 539	229 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 382 439	71 659 679
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 686574

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 907 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Bendiksklev 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sjøvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 992 907 452
HAVNEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		609 722	293 369
Leieinntekter		574 288	573 660
Sum inntekter		1 184 010	867 029
Kostnader			
Varekostnad			4 200
Avskrivning av driftsmidler	1	240 859	260 953
Annen driftskostnad	2	401 220	521 029
Sum kostnader		642 079	786 183
Driftsresultat		541 931	80 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 209 029	1 158 041
Annen renteinntekt		14 126	9 502
Sum finansinntekter		1 223 155	1 167 543
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	4		1 384 614
Sum finanskostnader			1 384 614
Netto finans		1 223 155	-217 071
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 765 086	-136 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 319	-29 970
Årsresultat	6	1 376 767	-106 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 376 767	-106 255
Totalresultat		1 376 767	-106 255
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 376 767	-106 255
Sum overføringer og disponeringer		1 376 767	-106 255



Organisasjonsnr: 992 907 452
HAVNEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	9 711 341	9 910 615
Sum varige driftsmidler	7	9 711 341	9 910 615
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3	61 989 898	60 228 271
Investeringer i aksjer og			
andeler		1 232 000	1 232 000
Sum finansielle		63 221 898	61 460 271
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		72 933 240	71 370 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		61 500	46 681
Andre kortsiktige			
fordringer	3	1 885	196 563
Sum fordringer		63 385	243 244
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	8	385 814	45 548
Sum bankinnskudd,		385 814	45 548
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		449 199	288 793
SUM EIENDELER		73 382 439	71 659 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	72 706 900	71 330 132
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		72 706 900	71 330 132
Sum egenkapital		72 806 900	71 430 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	171 512	165 932
Sum avsetninger for forpliktelser		171 512	165 932
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		171 512	165 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		512	22 215
Betalbar skatt	5	382 739	
Annen kortsiktig gjeld	3	20 776	41 400
Sum kortsiktig gjeld		404 027	63 615
Sum gjeld		575 539	229 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 382 439	71 659 679
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 992 907 452
HAVNEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Havnegården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havnegården AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 21. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2024-07-05 14:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Havnegården AS

Org.nr.:992 907 452



Resultatregnskap			
Havnegården AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		609 722	293 369
Leieinntekter		574 288	573 660
Sum driftsinntekter		1 184 010	867 029
Varekostnad		0	4 200
Avskrivning av driftsmidler	1	240 859	260 953
Annen driftskostnad	2	401 220	521 029
Sum driftskostnader		642 079	786 183
Driftsresultat		541 931	80 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 209 029	1 158 041
Annen renteinntekt		14 126	9 502
Annen rentekostnad	4	0	1 384 614
Resultat av finansposter		1 223 155	-217 071
Resultat før skattekostnad		1 765 086	-136 225
Skattekostnad på resultat	5	388 319	-29 970
Resultat		1 376 767	-106 255
Årsresultat	6	1 376 767	-106 255
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 376 767	106 255
Sum overføringer		1 376 767	-106 255



Balanse			
Havnegården AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 711 341	9 910 615
Sum varige driftsmidler	7	9 711 341	9 910 615
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	61 989 898	60 228 271
Investeringer i aksjer og andeler		1 232 000	1 232 000
Sum finansielle anleggsmidler		63 221 898	61 460 271
Sum anleggsmidler		72 933 240	71 370 887
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		61 500	46 681
Andre kortsiktige fordringer	3	1 885	196 563
Sum fordringer		63 385	243 244
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	385 814	45 548
Sum omløpsmidler		449 199	288 793
Sum eiendeler		73 382 439	71 659 679



Balanse			
Havnegården AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	72 706 900	71 330 132
Sum opptjent egenkapital		72 706 900	71 330 132
Sum egenkapital		72 806 900	71 430 132
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	171 512	165 932
Sum avsetning for forpliktelser		171 512	165 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		512	22 215
Betalbar skatt	5	382 739	0
Annen kortsiktig gjeld	3	20 776	41 400
Sum kortsiktig gjeld		404 027	63 615
Sum gjeld		575 539	229 547
Sum egenkapital og gjeld		73 382 439	71 659 679
Arendal, 21.06.2024 Styret i Havnegården AS			
_____ Arne Jan Bakke Styreleder	_____ Else Bakke Styremedlem	_____ Elisabeth Bakke Styremedlem	
_____ Birger Sand Bakke Styremedlem	_____ Einar Sjøvaag Daglig leder		
Havnegården AS			Side 4



Havnegården AS

992 907 452

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Havnegården AS

992 907 452

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	12 306 910	12 306 910
Tilgang	41 585	41 585
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	12 348 495	12 348 495
Akkumulerte avskrivninger	2 637 153	2 637 153
Bokført verdi 31.12.2023	9 711 342	9 711 342
Årets avskrivninger	240 859	240 859
Forventet økonomisk levetid	10 - 50 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
AEB Eiendominvest AS	0	0	61 771 498	60 011 951
Pollen P-Hus AS	0	0	218 400	216 320
Sum	0	0	61 989 898	60 228 271

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Arne Jan Bakke	0	0	400	400
Sum	0	0	400	400

De konserninterne fordringene renteberegnes årlig. Rentene utgjorde kr. 1 209 029 i 2023 og kr 1 158 041 i 2022.



Havnegården AS

992 907 452

Note 4 Renteswap

Selskapet hadde en renteswap som løp til 17.10.2022

	2023	2022
Nominelt beløp	0	54 000 000
Markedsverdi	0	1 932 460

Gjelden er ikke bokført i regnskapet jfr. God regnskapsskikk for små foretak.



Havnegården AS

992 907 452

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	779 602	768 046	-11 556
Gevinst – og tapskonto	0	-13 808	-13 808
Sum	779 602	754 238	-25 364
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	779 602	754 238	-25 364
Utsatt skatt (22 %)	171 512	165 932	-5 580
Årets skattekostnad	2023	2022	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 765 086	-136 225
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-25 364	-23 338
Mottatt konsernbidrag		0	159 563
Skattepliktig inntekt		1 739 722	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		382 739	0
Endring i utsatt skattefordel		5 580	-29 970
Skattekostnad ordinært resultat		388 319	-29 970
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		382 739	-35 104
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		0	35 104
Sum betalbar skatt i balansen		382 739	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	71 330 132	71 430 132
Årets resultat	0	1 376 767	1 376 767
Egenkapital 31.12.2023	100 000	72 706 900	72 806 900

Konsernspiss for selskapet er Aeb Eiendominvest AS med forretningsadresse Bendiksklev 2,4836 ARENDAL. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Havnegården AS fås utlevert.



Havnegården AS

992 907 452

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	9 711 341	9 910 615
Sum	9 711 341	9 910 615

Det foreligger kausjonserklæring med hensyn til lån i Handelsbanken AS for pålydende 6 000 000 for Grenstøl Handel AS.

Note 8 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2023.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Arne Jan	BANKID	2024-07-10 20:13
Bakke, Elisabeth	BANKID	2024-07-12 10:10
Bakke, Else	BANKID	2024-07-23 10:59
Sjøvaag, Einar	BANKID	2024-07-09 11:07
Bakke, Birger Sand	BANKID	2024-07-09 11:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.