



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 972 414 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØ HOTELL AS
Forretningsadresse: Gullbringvegen 32
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 883 949	21 413 479
Annen driftsinntekt		1 958 252	1 298 038
Sum inntekter		16 842 201	22 711 517
Kostnader			
Varekostnad		2 389 298	3 690 756
Lønnskostnad	2, 13	8 633 094	12 502 491
Avskrivning	4	521 236	873 987
Annen driftskostnad	2, 7, 12	4 956 848	5 980 448
Sum kostnader		16 500 476	23 047 682
Driftsresultat		341 725	-336 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 655	8 528
Annen finansinntekt		6 106	4 047
Sum finansinntekter		18 761	12 575
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 305	55 444
Annen finanskostnad		118 598	106 402
Sum finanskostnader		154 903	161 846
Netto finans		-136 142	-149 271
Ordinært resultat før skattekostnad		205 583	-485 436
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 239	-106 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 344	-378 836
Årsresultat		161 344	-378 836
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	174 225	
Udekket tap	9	-12 881	-378 836



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		161 344	-378 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	219 313	214 411
Sum immaterielle eiendeler		219 313	214 411
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 11	1 998 389	2 001 889
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11, 12	1 804 700	2 487 700
Sum varige driftsmidler		3 803 089	4 489 589
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 11	1 293 833	545 159
Investeringer i aksjer og andeler		92 216	92 216
Sum finansielle anleggsmidler		1 386 049	637 375
Sum anleggsmidler		5 408 451	5 341 375
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	249 739	337 748
Fordringer			
Kundefordringer	11	243 891	656 208
Andre fordringer	5, 11	421 211	279 105
Sum fordringer		665 102	935 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 297 040	1 016 101
Sum omløpsmidler		2 211 881	2 289 162
SUM EIENDELER		7 620 332	7 630 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 14	-648 441	-635 560
Sum opptjent egenkapital		-648 441	-635 560
Sum egenkapital		351 559	364 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 758 117	1 383 901
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 286 617	1 705 355
Sum annen langsiktig gjeld		4 044 734	3 089 256
Sum langsiktig gjeld		4 044 734	3 089 256
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 195 579	1 178 689
Leverandørgjeld		195 354	614 601
Skyldige offentlige avgifter		632 700	1 210 943
Annen kortsiktig gjeld	8	1 200 406	1 172 608
Sum kortsiktig gjeld		3 224 039	4 176 841
Sum gjeld		7 268 773	7 266 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 620 332	7 630 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 507929

Enheten

Organisasjonsnummer: 972 414 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØ HOTELL AS
Forretningsadresse: Gullbringvegen 32
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 972 414 972
BØ HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 883 949	21 413 479
Annen driftsinntekt		1 958 252	1 298 038
Sum inntekter		16 842 201	22 711 517
Kostnader			
Varekostnad		2 389 298	3 690 756
Lønnskostnad	2, 13	8 633 094	12 502 491
Avskrivning	4	521 236	873 987
Annen driftskostnad	2, 7, 12	4 956 848	5 980 448
Sum kostnader		16 500 476	23 047 682
Driftsresultat		341 725	-336 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 655	8 528
Annen finansinntekt		6 106	4 047
Sum finansinntekter		18 761	12 575
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 305	55 444
Annen finanskostnad		118 598	106 402
Sum finanskostnader		154 903	161 846
Netto finans		-136 142	-149 271
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 239	-106 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 344	-378 836
Årsresultat		161 344	-378 836
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	174 225	
Udekket tap	9	-12 881	-378 836
Sum overføringer og disponeringer		161 344	-378 836



Organisasjonsnr: 972 414 972
BØ HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	219 313	214 411
Sum immaterielle eiendeler		219 313	214 411
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 11	1 998 389	2 001 889
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11, 12	1 804 700	2 487 700
Sum varige driftsmidler		3 803 089	4 489 589
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 11	1 293 833	545 159
Investeringer i aksjer og andeler		92 216	92 216
Sum finansielle anleggsmidler		1 386 049	637 375
Sum anleggsmidler		5 408 451	5 341 375
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	249 739	337 748
Fordringer			
Kundefordringer	11	243 891	656 208
Andre fordringer	5, 11	421 211	279 105
Sum fordringer		665 102	935 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 297 040	1 016 101
Sum omløpsmidler		2 211 881	2 289 162
SUM EIENDELER		7 620 332	7 630 537
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 14	-648 441	-635 560
Sum opptjent egenkapital		-648 441	-635 560
Sum egenkapital		351 559	364 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 758 117	1 383 901
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 286 617	1 705 355
Sum annen langsiktig gjeld		4 044 734	3 089 256
Sum langsiktig gjeld		4 044 734	3 089 256
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 195 579	1 178 689
Leverandørgjeld		195 354	614 601
Skyldige offentlige avgifter		632 700	1 210 943
Annen kortsiktig gjeld	8	1 200 406	1 172 608
Sum kortsiktig gjeld		3 224 039	4 176 841
Sum gjeld		7 268 773	7 266 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 620 332	7 630 537



Organisasjonsnr: 972 414 972
BØ HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bø Hotell Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	546013.00	10920.00	11855.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	546013.00	10920.00	11855.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Bø Hotell AS	Gullbringvegen 32 3800 BØ I TELEMARK 0821 Bø i Telemark



Bø Hotell AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noteopplysninger**

Revisjonsberetning



Bø Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 883 949	21 413 479
Annen driftsinntekt		1 958 252	1 298 038
Sum driftsinntekter		<u>16 842 201</u>	<u>22 711 517</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		2 389 298	3 690 756
Lønnskostnad	2, 13	8 633 094	12 502 491
Avskrivning	4	521 236	873 987
Annen driftskostnad	2, 7, 12	4 956 848	5 980 448
Sum driftskostnader		<u>16 500 476</u>	<u>23 047 682</u>
Driftsresultat		<u>341 725</u>	<u>-336 165</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 655	8 528
Annen finansinntekt		6 106	4 047
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 305	55 444
Annen finanskostnad		118 598	106 402
Netto finansposter		<u>-136 142</u>	<u>-149 271</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>205 583</u>	<u>-485 436</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>44 239</u>	<u>-106 600</u>
Årsresultat		<u>161 344</u>	<u>-378 836</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag etter skatteeffekt	9	174 225	0
Udekket tap	9	<u>-12 881</u>	<u>-378 836</u>
Sum disponert		<u>161 344</u>	<u>-378 836</u>

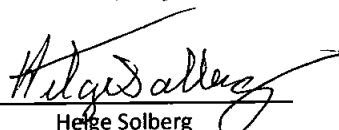
**Bø Hotell AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>219 313</u>	<u>214 411</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 11	1 998 389	2 001 889
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner ol	4, 11	760 200	1 057 600
Påkost leide lokaler	12	844 500	1 230 100
Kunst	4, 11	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 803 089</u>	<u>4 489 589</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7, 11	1 293 833	545 159
Investeringer i aksjer og andeler		<u>92 216</u>	<u>92 216</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 386 049</u>	<u>637 375</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 408 451</u>	<u>5 341 375</u>
Omløpsmidler			
Varer	11	<u>249 739</u>	<u>337 748</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	11	243 891	656 208
Andre fordringer	5, 11	<u>421 211</u>	<u>279 105</u>
Sum fordringer		<u>665 102</u>	<u>935 313</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>1 297 040</u>	<u>1 016 101</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 211 881</u>	<u>2 289 162</u>
Sum eiendeler		<u>7 620 332</u>	<u>7 630 537</u>

**Bø Hotell AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9, 14	<u>-648 441</u>	<u>-635 560</u>
Sum egenkapital		<u>351 559</u>	<u>364 440</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 758 117	1 383 901
Gjeld til selskap i samme konsern	7	<u>1 286 617</u>	<u>1 705 355</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 044 734</u>	<u>3 089 256</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 195 579	1 178 689
Leverandørgjeld		195 354	614 601
Skyldige offentlige avgifter		632 700	1 210 943
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>1 200 406</u>	<u>1 172 608</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 224 039</u>	<u>4 176 841</u>
Sum gjeld		<u>7 268 773</u>	<u>7 266 097</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 620 332</u>	<u>7 630 537</u>

31. desember 2020
Bø i Telemark, 10. juni 2021


Hege Solberg
styreleder/daglig leder



Bø Hotell AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bø Hotell AS driver hotell- og serveringsvirksomhet. Selskapet har forretningslokale i Bø i Telemark.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer

Aksjer er oppført i regnskapet til anskaffelseskost.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	7 213 077	10 448 290
Folketrygdavgift	1 002 096	1 534 988
Pensjonskostnader	242 226	284 440
Andre ytelser	175 695	234 773
Sum	8 633 094	12 502 491

Antall årsverk sysselsatt i perioden	17,0	17,0
--------------------------------------	------	------

Ingen er sagt opp i 2020, men 15 stk var permittert i 4,5 mnd i 2020.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	546 013	
Folketrygdavgift	80 199	
Pensjonskostnader	10 920	
Annen godtgjørelse	11 855	

Honorarer til revisor (eksklusiv merverdiavgift):	2020
Revisjonsrelaterte tjenester (inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap med noter)	81 200
Andre tjenester	13 080

Note 3 Skatter og skattekostnad

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel:	2020	2019
Omløpsmidler	-94 000	-60 000
Anleggsmidler	-902 880	-825 346
Skatteposisjoner/ fremførbart underskudd	0	-89 251
Grunnlag for utsatt skatt (etter utligning)	-996 880	-974 597
Grunnlag for utsatt skattefordel (etter utligning)	-996 880	-974 597
Netto utsatt skattefordel	-219 314	-214 411
Netto utsatt skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	-4 902	-

Resultatført skattekostnad	Grunnlag	Betalbar skatt	Skatte kostnad
Ordinært resultat før skatt	205 583		
Permanente forskjeller	-4 500		
Endring i midlertidige forskjeller	111 534		
Avgitt konsernbidrag	-223 366		
Benyttet fremførbart underskudd	-89 251		
Alminnelig inntekt	-	-	-
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag			49 141
Betalbar skattegjeld 31.12			49 141
For lite/for mye avsatt skatt tidligere år			
Endring utsatt skatt			-4 902
Resultatført skattekostnad			44 239

**Note 4 Driftsmidler og avskrivninger**

	Tomter, bygn., etc	Biler	Inventar, verktøy, og lignende.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	2 033 521	165 213	9 338 809	200 000	11 737 543
Tilgang i året			220 337		220 337
Avgang i året					-
Anskaffelseskost pr. 31.12	2 033 521	165 213	9 559 146	200 000	11 957 880
Tidligere oppskrivninger					-
Akkumulerte avskr.pr. 31.12	35 132	165 213	8 798 946		8 999 291
Balansført verdi 31.12	1 998 389	-	760 200	200 000	2 958 589
Ordinære avskrivninger i år	3 500	2 000	515 737		521 237
Avskrivningssatser		20 %	15, 20, 33%	0 %	

Note 5 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av:	2020	2019
Forskuddsbetalte kostnader	198 924	272 919
Andre kortsiktige fordringer	222 288	6 185
Sum andre kortsiktige fordringer	421 211	279 105

Note 6 Bundne midler

Bundne midler:	2020	2019
Kasse, bankinnskudd, totalt	1 297 040	1 016 101
Herav bundne skattetrekkmidler på egen konto	243 669	358 406

Selskapet har en kassakredittlimit på kr 1.200.000 pr 31.12.20.

Note 7 Konsernforhold og annen driftskostnad

Samlede beløp som vedrører lån til foretak i samme konsern:	Langsiktige fordringer	
	2020	2019
Mellomværende Bø Lagerhotell AS	-	40 482
Mellomværende Helge Solberg Holding AS	790 467	161 174
Mellomværende Bø Kunnskapspark AS	503 366	343 504
Netto	1 293 833	545 159

Samlede beløp som vedrører lån til foretak i samme konsern:	Langsiktig gjeld	
	2020	2019
Gjeld til the Roots AS	765 248	309 683
Gjeld til HS Solberg Eiendom AS	202 934	557 010
Gjeld til Bø Hotell Eiendom AS	318 434	838 662
Sum	1 286 617	1 705 355

Samlede beløp som vedrører lån til foretak i samme konsern:	Kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Gjeld til HS Solberg Eiendom AS - konsernbidrag	223 366	-
Sum	223 366	-



Det er bokført en husleie til morsselskapet, Bø Hotell Eiendom AS, på kr 1.346.280. Tilsvarende leie for 2019 er helt identisk beløp. Husleiekostnaden er klassifisert som annen driftskostnad.

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:	2020	2019
Påløpte rentekostnader	5 300	2 840
Gavekort	8 510	-
Påløpte feriepenger	807 830	1 169 768
Skyldig HS Solberg Eiendom AS - konsernbidrag	223 366	-
Annen kortsiktig gjeld	155 400	-
Sum annen kortsiktig gjeld	1 200 406	1 172 608

Note 9 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	1 000 000	-635 560	364 440
Årets resultat		161 344	161 344
Avgitt konsernbidrag		-174 225	-174 225
Egenkapital pr. 31.12.	1 000 000	-648 441	351 559

Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er på kr 1.000.000 fordelt på 1.000 aksjer á kr 1.000.

Eneste aksjonær i selskapet pr. 31.12.2020 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemme andel
Bø Hotell Eiendom AS	1 000	100 %	100 %

Note 11 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	801 908	882 416

Gjeld som er sikret ved pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 758 117	1 383 901

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt	2020	2019
Fast eiendom gnr 18, bnr 116(pålydende 5.000.000)	1 980 189	1 980 189
Driftsløsøre	960 200	1 257 600
Varelager	249 739	337 748
Kundefordringer	243 891	656 208
Andre fordringer	1 715 044	824 264
Sum	5 149 063	5 056 009

Sikkerhetsstillelse på dette lånet er kausjonserklæring fra Helge Solberg pålydende 600.000.

Note 12 Påkost leide lokaler

Kostnaden er aktivert og beløpet kostnadsføres over en ti års periode. Det beløpet som er kostnadsført som annen driftskostnad i 2020 er kr 385.600.



Note 13 Selskapets AFP ordning

Bø Hotell AS har innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte som er i tråd med lov om obligatorisk tjenestepensjon(OTP). Årlig pensjonskostnad for innskuddsordningen tilsvarer årets påløpte premie.

Note 14 Hendelser etter balansedagen

Som følge av utbruddet av Covid 19 har selskapet hatt redusert etterspørsel etter sine tjenester. Hotellet har hatt stengte dører i tråd med resten av bransjen. Pr. i dag skjer vaksineringen fortløpende og hvis ikke andre mutasjoner av en mer vrien art trer inn, vil dette kunne åpne for en sommer med full drift igjen. Så langt har selskapet tilpasset driften til nedstengingen og spart kostnader. I tillegg har selskapet søkt og fått innvilget støtte gjennom den statlige kompensasjonsordningen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hellandtunet, NO-3800 Bø i Telemark
Postboks 123, NO-3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bø Hotell AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bø Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bø i Telemark, 22. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor