



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 646 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÅDAL BYGG AS
Forretningsadresse: Savalveien 159
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sverre Sagvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 635 812	4 260 019
Annen driftsinntekt	1	113 576	362 091
Sum inntekter		5 749 388	4 622 111
Kostnader			
Varekostnad		2 241 120	1 465 416
Lønnskostnad	2	2 491 104	2 525 934
Avskrivning på varige driftsmidler	3	118 327	56 443
Annen driftskostnad		470 077	391 407
Sum kostnader		5 320 628	4 439 200
Driftsresultat		428 760	182 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		383	1 264
Annen finansinntekt			263
Sum finansinntekter		383	1 527
Annen rentekostnad		122 424	141 890
Sum finanskostnader		122 424	141 890
Netto finans		-122 041	-140 364
Ordinært resultat før skattekostnad		306 719	42 547
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	67 479	9 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 240	33 119
Årsresultat		239 240	33 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 240	33 119
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		165 000	
Overføringer annen egenkapital	6	74 240	33 119



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		239 240	33 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	3 535 365	3 510 965
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	111 785	72 400
Sum varige driftsmidler		3 647 150	3 583 365
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		3 647 650	3 583 865
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		106 647	111 207
Sum varer		106 647	111 207
Fordringer			
Kundefordringer	7	121 986	31 035
Andre kortsiktige fordringer		40 810	88 099
Sum fordringer		162 796	119 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 326 324	1 132 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 326 324	1 132 672
Sum omløpsmidler		1 595 768	1 363 013
SUM EIENDELER		5 243 418	4 946 878

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 287 942	1 213 702
Sum opptjent egenkapital		1 287 942	1 213 702
Sum egenkapital		1 377 942	1 303 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,5	45 078	28 864
Sum avsetninger for forpliktelser		45 078	28 864
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 789 742	2 886 336
Sum annen langsiktig gjeld		2 789 742	2 886 336
Sum langsiktig gjeld		2 834 820	2 915 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 158	144 352
Betalbar skatt	4	51 265	
Skyldig offentlige avgifter		336 036	330 521
Annen kortsiktig gjeld	9	575 198	253 103
Sum kortsiktig gjeld		1 030 656	727 976
Sum gjeld		3 865 476	3 643 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 243 418	4 946 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124806

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 646 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÅDAL BYGG AS
Forretningsadresse: Savalveien 159
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sverre Sagvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 646 956
FÅDAL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 635 812	4 260 019
Annen driftsinntekt	1	113 576	362 091
Sum inntekter		5 749 388	4 622 111
Kostnader			
Varekostnad		2 241 120	1 465 416
Lønnskostnad	2	2 491 104	2 525 934
Avskrivning på varige driftsmidler	3	118 327	56 443
Annen driftskostnad		470 077	391 407
Sum kostnader		5 320 628	4 439 200
Driftsresultat		428 760	182 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		383	1 264
Annen finansinntekt			263
Sum finansinntekter		383	1 527
Annen rentekostnad		122 424	141 890
Sum finanskostnader		122 424	141 890
Netto finans		-122 041	-140 364
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	67 479	9 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 240	33 119
Årsresultat		239 240	33 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 240	33 119
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		165 000	
Overføringer annen egenkapital	6	74 240	33 119
Sum overføringer og disponeringer		239 240	33 119



Organisasjonsnr: 999 646 956
FÅDAL BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,7 3 535 365 3 510 965			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 3,7 111 785 72 400			
Sum varige driftsmidler 3 647 150 3 583 365			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler 500 500			
Sum finansielle anleggsmidler 500 500			
Sum anleggsmidler 3 647 650 3 583 865			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer 106 647 111 207			
Sum varer 106 647 111 207			
Fordringer			
Kundefordringer 7 121 986 31 035			
Andre kortsiktige fordringer 40 810 88 099			
Sum fordringer 162 796 119 134			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 1 326 324 1 132 672			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 326 324 1 132 672			
Sum omløpsmidler 1 595 768 1 363 013			
SUM EIENDELER 5 243 418 4 946 878			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 90 000 90 000			
Sum innskutt egenkapital 90 000 90 000			



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 287 942	1 213 702
Sum opptjent egenkapital		1 287 942	1 213 702
Sum egenkapital		1 377 942	1 303 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,5	45 078	28 864
Sum avsetninger for forpliktelser		45 078	28 864
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 789 742	2 886 336
Sum annen langsiktig gjeld		2 789 742	2 886 336
Sum langsiktig gjeld		2 834 820	2 915 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 158	144 352
Betalbar skatt	4	51 265	
Skyldig offentlige avgifter		336 036	330 521
Annen kortsiktig gjeld	9	575 198	253 103
Sum kortsiktig gjeld		1 030 656	727 976
Sum gjeld		3 865 476	3 643 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 243 418	4 946 878



Organisasjonsnr: 999 646 956
FÅDAL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Fådal Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Salg av varer og tjenester resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert og tjenesten er utført.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Tomt avskrives ikke.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Ved beregning av ferdigstillelsesgrad, er påløpne inntekter dividert på total inntekt benyttet som faktor. Selskapet har ingen pågående tilvirkningskontrakter pr.31.12.2021.

Varer

Varer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er forskuddsbetalte kostnader oppført i balansen til pålydende.

Gjeld

Gjeld balansesføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres.



Fådal Bygg AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

I annen driftsinntekt inngår eget arbeid på eget bygg og fremstilling av eget driftsmiddel. Dette er aktivert.

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 996 357	2 165 682
Arbeidsgiveravgift	138 647	137 657
Pensjonskostnader	84 095	94 169
Andre lønnsrelaterte ytelser	272 006	128 425
Totalt	2 491 104	2 525 934

Selskapet har hatt 4 ansatte i 2021. Det er ikke yt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller eiere.

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 538 433	211 749	3 750 181
+ Tilgang	106 835	75 277	182 112
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 645 267	287 025	3 932 293
Akk. av/nedskr. pr 1/1	27 468	139 349	166 816
+ Ordinære avskrivninger	82 435	35 892	118 327
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	109 902	175 240	285 143
Balanseført verdi pr 31/12	3 535 365	111 785	3 647 150
Prosentsats for ord.avskr	2-3	20-20	



Fådal Bygg AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	306 719
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	306 719
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-73 697
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	233 022
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	233 022

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	51 265
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	16 213
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	67 478
+/- Differanse US grunnlag mot US/USF i fjor	1
= Skattekostnad i resultatregnskapet	67 479

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	51 265
= Betalbar skatt i balansen	51 265

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	254 902	151 205
- Andre avsetninger for forpliktelser	50 000	20 000
= Grunnlag utsatt skatt	204 902	131 205
Utsatt skatt	45 078	28 864

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	90 000	1 213 702	1 303 702
Tilført fra årsresultat		74 240	74 240
Pr 31.12.	90 000	1 287 942	1 377 942



Fådal Bygg AS

Noter 2021

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 251 092 og pr 31.12. i fjor kr 2 368 712.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 789 742	2 886 336
Pantsatte eiendeler:		
Driftstilbehør	111 785	72 400
Fast eiendom	3 535 365	3 510 965
Kundefordringer	121 986	31 035
Sum pantsatte eiendeler	3 769 136	3 614 400

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 117 302.

Grunnet systemfeil ble skattetrekket gjort til feil konto. Korrekt beløp kr 122 552 ble overført 04.01.22.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Det er avsatt kr 50 000 som en generell avsetning til eventuell fremtidig garantiytelse. Det er avsatt kr 300 000 i bonus til de ansatte for utbetaling i 2022.

Note 10 - Tilleggsnote

Koronavirusutbruddet

De økonomiske konsekvensene av koronavirusutbruddet kan bli store for mange selskaper. Per i dag er det ingen som kjenner det endelige bildet.

WHO erklærte koronavirusutbruddet som en global pandemi i mars 2020. Globale, nasjonale og lokale tiltak, for å bekjempe pandemien, har preget samfunnet siden 2020. Disse holder frem i 2022. Hvilke økonomiske konsekvenser dette til slutt vil få, vil avhenge av hvor lenge denne unntakstilstanden vil vare.

Etter styrets oppfatning, påvirket virusutbruddet ikke årsregnskapet for 2021 i særlig grad, og selskapets drift har gått hovedsaklig som normalt. Styret forventer seg heller ikke betydelige utfordringer i 2022, i forbindelse med pandemien.



Fådal Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 635 812	4 260 019
Annen driftsinntekt	1	113 576	362 091
Sum driftsinntekter		5 749 388	4 622 111
Driftskostnader			
Varekostnad		2 241 120	1 465 416
Lønnskostnad	2	2 491 104	2 525 934
Avskrivning på varige driftsmidler	3	118 327	56 443
Annen driftskostnad		470 077	391 407
Sum driftskostnader		5 320 628	4 439 200
DRIFTSRESULTAT		428 760	182 911
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		383	1 264
Annen finansinntekt		0	263
Sum finansinntekter		383	1 527
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		122 424	141 890
Sum finanskostnader		122 424	141 890
NETTO FINANSPOSTER		(122 041)	(140 364)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		306 719	42 547
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	67 479	9 428
ORDINÆRT RESULTAT		239 240	33 119
ARSRESULTAT		239 240	33 119
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		165 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	74 240	33 119
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		239 240	33 119



Fådal Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	3 535 365	3 510 965
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	111 785	72 400
Sum varige driftsmidler		3 647 150	3 583 365
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
SUM ANLEGGSMIDLER		3 647 650	3 583 865
OMLØPSMIDLER			
Varer		106 647	111 207
Fordringer			
Kundefordringer	7	121 986	31 035
Andre kortsiktige fordringer		40 810	88 099
Sum fordringer		162 796	119 134
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 326 324	1 132 672
SUM OMLØPSMIDLER		1 595 768	1 363 013
SUM EIENDELER		5 243 418	4 946 878



Fådal Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 287 942	1 213 702
Sum opptjent egenkapital		1 287 942	1 213 702
SUM EGENKAPITAL		1 377 942	1 303 702
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4,5	45 078	28 864
Sum avsetning for forpliktelser		45 078	28 864
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 789 742	2 886 336
Sum annen langsiktig gjeld		2 789 742	2 886 336
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 834 820	2 915 200
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		68 158	144 352
Betalbar skatt	4	51 265	0
Skyldig offentlige avgifter		336 036	330 521
Annen kortsiktig gjeld	9	575 198	253 103
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 030 656	727 976
SUM GJELD		3 865 476	3 643 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 243 418	4 946 878

Fåset, 11.02.2022

Roy Sverre Sagvang
Styrets lederBrostrup Müller
StyremedlemKristoffer Müller
Styremedlem/daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
Fådal Bygg AS**

Organisasjonsnr. 999646956

Utarbeidet av:



Vår kunnskap - dine muligheter
Autorisert regnskapsførerselskap
Meierigata 3
2500 TYNSET