



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 746 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN DAGLIGVAREBYGG AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 328 123	1 200 413
Sum inntekter		1 328 123	1 200 413
Kostnader			
Ordinær avskrivning		170 549	286 078
Annen driftskostnad		289 229	312 772
Sum kostnader		459 779	598 850
Driftsresultat		868 344	601 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 555	10 467
Sum finansinntekter		3 555	10 467
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 943	104 172
Annen rentekostnad		193	177
Sum finanskostnader		77 136	104 349
Netto finans		-73 582	-93 882
Ordinært resultat før skattekostnad		794 763	507 681
Skattekostnad på ordinært resultat		174 891	111 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		619 872	395 953
Årsresultat		619 872	395 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		619 872	395 953
Totalresultat		619 872	395 953
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		619 872	395 953
Sum overføringer og disponeringer		619 872	395 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		7 524 719	7 695 268
Sum varige driftsmidler		7 524 719	7 695 268
Sum anleggsmidler		7 524 719	7 695 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 144 240	324 645
Sum fordringer		1 144 240	324 645
Sum omløpsmidler		1 144 240	324 645
SUM EIENDELER		8 668 958	8 019 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 335 076	3 335 076
Sum innskutt egenkapital		3 435 076	3 435 076
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 382 966	1 763 094
Sum opptjent egenkapital		2 382 966	1 763 094
Sum egenkapital		5 818 042	5 198 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		245 318	225 016
Sum avsetninger for forpliktelser		245 318	225 016
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 400 000
Sum langsiktig gjeld		245 318	2 625 016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 559
Betalbar skatt		154 589	111 771
Skyldige offentlige avgifter		50 822	47 822
Annen kortsiktig gjeld		2 400 187	28 574
Sum kortsiktig gjeld		2 605 598	196 726
Sum gjeld		2 850 916	2 821 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 668 958	8 019 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 482542

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 746 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN DAGLIGVAREBYGG AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 987 746 742
HOVDEN DAGLIGVAREBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 328 123	1 200 413
Sum inntekter		1 328 123	1 200 413
Kostnader			
Ordinær avskrivning		170 549	286 078
Annen driftskostnad		289 229	312 772
Sum kostnader		459 779	598 850
Driftsresultat		868 344	601 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 555	10 467
Sum finansinntekter		3 555	10 467
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 943	104 172
Annen rentekostnad		193	177
Sum finanskostnader		77 136	104 349
Netto finans		-73 582	-93 882
Ordinært resultat før skattekostnad		794 763	507 681
Skattekostnad på ordinært resultat		174 891	111 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		619 872	395 953
Årsresultat		619 872	395 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		619 872	395 953
Totalresultat		619 872	395 953
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		619 872	395 953
Sum overføringer og disponeringer		619 872	395 953



Organisasjonsnr: 987 746 742
HOVDEN DAGLIGVAREBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter og bygninger
Sum varige driftsmidler

7 524 719	7 695 268
7 524 719	7 695 268

Sum anleggsmidler

7 524 719	7 695 268
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

1 144 240	324 645
1 144 240	324 645

Sum omløpsmidler

1 144 240	324 645
-----------	---------

SUM EIENDELER

8 668 958	8 019 913
------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital (100
aksjer á kr 1 000)
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
3 335 076	3 335 076
3 435 076	3 435 076

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

2 382 966	1 763 094
2 382 966	1 763 094

Sum egenkapital

5 818 042	5 198 171
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelses
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

245 318	225 016
245 318	225 016
	2 400 000
	2 400 000



Sum langsiktig gjeld	245 318	2 625 016
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 559
Betalbar skatt	154 589	111 771
Skyldige offentlige avgifter	50 822	47 822
Annen kortsiktig gjeld	2 400 187	28 574
Sum kortsiktig gjeld	2 605 598	196 726
Sum gjeld	2 850 916	2 821 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 668 958	8 019 913



Organisasjonsnr: 987 746 742
HOVDEN DAGLIGVAREBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NG Eiendom Agder AS	1000.00	100.00%	ordinær

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Signert av:

Navn

Syrdalen, Peder
Usterud, Thor
Bøhn, Torgny

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE

Dato

20-05-2021 07:32
19-05-2021 10:40
19-05-2021 10:32

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2020
for
Hovden Dagligvarebygg AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Hovden Dagligvarebygg AS
Resultatregnskap 2020

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt	9	1 328 123	1 200 413
Sum driftsinntekter		1 328 123	1 200 413
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3,9	289 229	312 772
Ordinær avskrivning	2	170 549	286 078
Sum driftskostnader		459 779	598 850
Driftsresultat		868 344	601 563
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		3 555	10 467
Rentekostnader til foretak i samme konsern		76 943	104 172
Rentekostnader		193	177
Netto finanskostnader		-73 582	-93 882
Ordinært resultat før skattekostnad		794 763	507 681
Skattekostnad	8	174 891	111 728
Årsresultat		619 872	395 953
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	619 872	395 953
Overføringer og disponeringer		619 872	395 953



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Hovden Dagligvarebygg AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	7 524 719	7 695 268
Sum varige driftsmidler		7 524 719	7 695 268
Sum anleggsmidler		7 524 719	7 695 268
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6, 7	1 144 240	324 645
Sum fordringer		1 144 240	324 645
Sum omløpsmidler		1 144 240	324 645
SUM EIENDELER		8 668 958	8 019 913



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Hovden Dagligvarebygg AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 335 076	3 335 076
Sum innskutt egenkapital		3 435 076	3 435 076
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 382 966	1 763 094
Sum opptjent egenkapital		2 382 966	1 763 094
Sum egenkapital		5 818 042	5 198 171
Gjeld			
Avsetning for forpliktelse			
Utsatt skatt	8	245 318	225 016
Sum avsetning for forpliktelse		245 318	225 016
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	0	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	0	8 559
Betalbar skatt	8	154 589	111 771
Skyldige offentlige avgifter		50 822	47 822
Annen kortsiktig gjeld	6	2 400 187	28 574
Sum kortsiktig gjeld		2 605 598	196 726
Sum gjeld		2 850 916	2 821 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 668 958	8 019 913

Lillesand, 30.april 2021
I styret for Hovden Dagligvarebygg AS

Peder Syrdalen
Styrets leder

Torgny Bøhn
Styremedlem

Thor Usterud
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Hovden Dagligvarebygg AS Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjørt.

Konsemregnskap

Hovden Dagligvarebygg AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2020	11 662 215
Anskaffelseskost 31.12.2020	11 662 215
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	3 966 947
Årets avskrivninger	170 549
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	4 137 494
Bokført verdi 31.12.2020	7 524 719
Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2020 utgjør NOK 136 654. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	10 650	10 319

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Agder AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 335 076	1 763 094	5 198 171
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	619 872	619 872
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 335 076	2 382 966	5 818 042

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	887 173	324 645

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	8 559	2 400 187	247	0	2 400 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Annen kortsiktig gjeld består av 1. års avdrag på lån til Intembanken

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidærisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	154 588	111 771
Endring utsatt skatt	20 302	-42
Skattekostnad ordinært resultat	174 891	111 728
Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	794 763	507 681
Endring i midlertidige forskjeller	-92 281	192
Permanente forskjeller	193	177
Årets skattegrunnlag	702 675	508 050
Betalbar skatt	154 589	111 771
Midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler	1 209 865	1 141 280
Gevinst- og tapskonto	-94 782	-118 477
Netto midlertidige forskjeller	1 115 084	1 022 803
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	245 318	225 017
Endringer i utsatt skatt	2020	2019
Balanse 1.1	225 017	225 059
Innregnet mot resultat	20 302	-42
Balanse 31.12	245 318	225 016

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kr 1 328 123 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Hovden Daglig


Navn
Syrdalen, Peder

Dato
2021-05-20

Navn
Usterud, Thor

Dato
2021-05-19

Identifikasjon

 Syrdalen, Peder

Identifikasjon

 Usterud, Thor

Navn
Bøhn, Torgny

Dato
2021-05-19

Identifikasjon

 Bøhn, Torgny



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hovden Dagligvarebygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hovden Dagligvarebygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 619 872. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hovden Dagligvarebygg AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor