



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 725 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST-TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS
Forretningsadresse: c/o Flatdal Handlaft
Sundbøhaugvegen 3
3841 FLATDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Amundsen Trana
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad		9 147	24 239
Sum kostnader		9 147	24 239
Driftsresultat		-9 147	-24 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4	66
Sum finansinntekter		4	66
Netto finans		4	66
Resultat før skattekostnad		-9 142	-24 173
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-9 142	-24 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 142	-24 173
Totalresultat		-9 142	-24 173
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-9 142	-24 173
Sum overføringer og disponeringar		-9 142	-24 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 049 220	5 049 220
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	5 049 220	5 049 220
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmiddel		5 049 220	5 049 220
Omløpsmiddel			
Varer			
Kundefordringer	5		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-39	7 104
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		-39	7 104
Sum omløpsmiddel		-39	7 104
SUM EIGEDELAR		5 049 181	5 056 323
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	657 000	657 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs		4 332 031	4 341 173
Sum innskoten eigenkapital		4 989 031	4 998 173
Sum eigenkapital	4	4 989 031	4 998 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	60 150	58 150
Sum kortsiktig gjeld		60 150	58 150
Sum gjeld		60 150	58 150
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 049 181	5 056 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338554

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 725 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST-TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS
Forretningsadresse: c/o Flatdal Handlaft
Sundbøhaugvegen 3
3841 FLATDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Joachim Amundsen Trana
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026



Organisasjonsnr: 911 725 045
VEST-TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad		9 147	24 239
Sum kostnader		9 147	24 239
Driftsresultat		-9 147	-24 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4	66
Sum finansinntekter		4	66
Netto finans		4	66
Resultat før skattekostnad		-9 142	-24 173
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-9 142	-24 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 142	-24 173
Totalresultat		-9 142	-24 173
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-9 142	-24 173
Sum overføringer og disponeringar		-9 142	-24 173



Organisasjonsnr: 911 725 045
VEST-TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024			
BALANSE - EIGEDLAR						
Anleggsmiddel						
Immaterielle egedelar						
Utsett skattefordel	3					
Varige driftsmiddel						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				5 049 220	5 049 220	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2		
Sum varige driftsmiddel	2	5 049 220	5 049 220			
Andre langsiktige fordringer				5		
Sum anleggsmiddel		5 049 220	5 049 220			
Omløpsmiddel						
Varer						
Kundefordringer				5		
Bankinnskot, kontantar og liknande						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				-39	7 104	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		-39	7 104			
Sum omløpsmiddel		-39	7 104			
SUM EIGEDLAR		5 049 181	5 056 323			
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD						
Eigenkapital						
Innskoten eigenkapital						
Aksjekapital				6	657 000	657 000
Behaldning av egne aksjar				6		
Overkurs					4 332 031	4 341 173
Sum innskoten eigenkapital		4 989 031	4 998 173			
Sum eigenkapital	4	4 989 031	4 998 173			
Gjeld						
Langsiktig gjeld						
Utsett skatt				3		
Anna langsiktig gjeld						
Langsiktig konserngjeld				5		



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	60 150	58 150
Sum kortsiktig gjeld		60 150	58 150
Sum gjeld		60 150	58 150
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 049 181	5 056 323



Organisasjonsnr: 911 725 045
VEST-TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



 Bypass Signing
JOACHIM AMUNDSEN TRANA
2026-03-13



Årsregnskap 2025

Vest-Telemark Teknologipark AS

Resultat
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 725 045



RESULTATREGNSKAP

VEST-TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		9 147	24 239
Sum driftskostnader		9 147	24 239
Driftsresultat		-9 147	-24 239
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	66
Resultat av finansposter		4	66
Resultat før skattekostnad		-9 142	-24 173
Årsresultat	4	-9 142	-24 173
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		9 142	24 173
Sum overføringer		-9 142	-24 173



BALANSE

VEST-TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 049 220	5 049 220
Sum varige driftsmidler	2	5 049 220	5 049 220
Sum anleggsmidler		5 049 220	5 049 220
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-39	7 104
Sum omløpsmidler		-39	7 104
Sum eiendeler		5 049 181	5 056 323



BALANSE

VEST-TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	657 000	657 000
Overkurs		4 332 031	4 341 173
Sum innskutt egenkapital		4 989 031	4 998 173
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	4 989 031	4 998 173
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	5	60 150	58 150
Sum kortsiktig gjeld		60 150	58 150
Sum gjeld		60 150	58 150
Sum egenkapital og gjeld		5 049 181	5 056 323

Seljord, 13.03.2026
Styret i Vest-Telemark Teknologipark AS

Joachim Amundsen Trana
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader

Vest-Telemark Teknologipark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	5 049 220
Anskaffelseskost 31.12.2025	5 049 220
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025	0
Bokført verdi 01.01.2025	5 049 220
Bokført verdi 31.12.2025	5 049 220

Tomten avskrives ikke.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 142	-24 173
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-111 791
Skattepliktig inntekt	-9 142	-135 964



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-157 025	-147 883	9 142
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	157 025	147 883	-9 142
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	657 000	4 341 173	4 998 173
Årets resultat		-9 142	-9 142
Pr 31.12.2025	657 000	4 332 031	4 989 031

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapets gjeld er i sin helhet til søsterselskapet Vest Telemark Entreprenær AS og morselskapet, Angre Invest AS. Det er ikke avtalt noen avdragsstruktur, eller renter og sikkerhet for innlånet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEST-TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	438	1 500,0	657 000
Sum	438		657 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Angre Invest As	438	100,0	100,0