



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 985 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Gaustavegen 184  
3697 TUDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 163	7 940
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 163</b>	<b>7 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 163</b>	<b>-7 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 890	7 703
Annen finansinntekt		54 080	37 758
Annen finansinntekt		65 970	45 461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 940</b>	<b>90 922</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		40 838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 838</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>25 132</b>	<b>45 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 969</b>	<b>37 521</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	957	197
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 012</b>	<b>37 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 012</b>	<b>37 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	15 012	37 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 012</b>	<b>37 324</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	298 095	298 095
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>298 095</b>	<b>298 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>298 095</b>	<b>298 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		809 109	849 947
<b>Sum investeringer</b>		<b>809 109</b>	<b>849 947</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>977 202</b>	<b>931 739</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 801 311</b>	<b>1 796 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 099 406</b>	<b>2 094 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 973 311	1 958 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 973 311</b>	<b>1 958 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 073 311</b>	<b>2 058 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 353	6 938
Betalbar skatt	3	957	197
Annen kortsiktig gjeld		17 785	29 347
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 095</b>	<b>36 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 095</b>	<b>36 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 099 406</b>	<b>2 094 781</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630109

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 985 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Gaustavegen 184  
3697 TUDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 985 162  
NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 163	7 940
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 163</b>	<b>7 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 163</b>	<b>-7 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 890	7 703
Annen finansinntekt		54 080	37 758
Annen finansinntekt		65 970	45 461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 940</b>	<b>90 922</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		40 838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 838</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>25 132</b>	<b>45 461</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 969</b>	<b>37 521</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	957	197
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 012</b>	<b>37 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 012</b>	<b>37 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	15 012	37 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 012</b>	<b>37 324</b>



Organisasjonsnr: 887 985 162  
NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	298 095	298 095
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>298 095</b>	<b>298 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>298 095</b>	<b>298 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		809 109	849 947
<b>Sum investeringer</b>		<b>809 109</b>	<b>849 947</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 202	931 739
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 801 311</b>	<b>1 796 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 099 406</b>	<b>2 094 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 973 311	1 958 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 973 311</b>	<b>1 958 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 073 311</b>	<b>2 058 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 353	6 938
Betalbar skatt	3	957	197
Annen kortsiktig gjeld		17 785	29 347
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 095</b>	<b>36 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 095</b>	<b>36 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 099 406</b>	<b>2 094 781</b>



Organisasjonsnr: 887 985 162  
NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tuddal Kraft AS	39.00%	39.00%	1674867.00	1492614.00
Tuddal	50.00%	50.00%	46625.00	-48096.00

Hytteutvikling AS

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Nordre Solheim Forvaltning AS	Nordre Solheim 3697 TUDDAL 0827 Hjartdal

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Nordre Solheim Forvaltning AS**

Org.nr: 887 985 162

---

## **Årsrapport for 2022**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Nordre Solheim Forvaltning AS

Org.nr: 887 985 162

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 163	7 940
Driftsresultat		-9 163	-7 940
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		65 970	45 461
Nedskrivning av finansielle eiendeler		40 838	0
Netto finansposter		25 132	45 461
Ordinært resultat før skattekostnad		15 969	37 521
Skattekostnad på ordinært resultat	3	957	197
<b>Årsresultat</b>		<b>15 012</b>	<b>37 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	15 012	37 324



## Nordre Solheim Forvaltning AS

Org.nr: 887 985 162

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	298 095	298 095
Sum finansielle anleggsmidler		298 095	298 095
Sum anleggsmidler		298 095	298 095
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		809 109	849 947
Sum investeringer		809 109	849 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende		977 202	931 739
Sum omløpsmidler		1 801 311	1 796 686
Sum eiendeler		2 099 406	2 094 781



## Nordre Solheim Forvaltning AS

Org.nr: 887 985 162

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 973 311	1 958 299
Sum opptjent egenkapital		1 973 311	1 958 299
Sum egenkapital		2 073 311	2 058 299
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 353	6 938
Betalbar skatt	3	957	197
Annen kortsiktig gjeld		17 785	29 347
Sum kortsiktig gjeld		26 095	36 482
Sum gjeld		26 095	36 482
Sum egenkapital og gjeld		2 099 406	2 094 781

31. desember 2022

Tuddal, 30.06.2023

Håkon Bøen

daglig leder, styreleder



## Nordre Solheim Forvaltning AS

Org.nr: 887 985 162

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	<b>2022</b>
Betalbar skatt	957
Årets totale skattekostnad	957

---

Side 5



## Nordre Solheim Forvaltning AS

Org.nr: 887 985 162

### Noter til regnskapet for 2022

#### Beregning av årets skattegrunnlag: 2022

Ordinært resultat før skattekostnad	15 969
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	40 838
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 622
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-54 080
Årets skattegrunnlag	<u>4 349</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	957

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 958 297	2 058 297
Årsresultat	0	15 012	15 012
Egenkapital 31.12.2022	<u>100 000</u>	<u>1 973 309</u>	<u>2 073 309</u>

#### Note 5 - Tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tuddal Kraft AS	Tuddal	39 %	39 %	1 492 614	1 674 867	280 310
Tuddal Hytteutvikling AS	Tuddal	50 %	50 %	-48 096	46 625	17 785
Sum				<u>1 444 518</u>	<u>1 721 492</u>	<u>298 095</u>