



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 056 129
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIDSIVAGATEN 1 AS
Forretningsadresse:	Vognveien 1 Ørn 2072 DAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magny Almeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 301 384	1 594 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 301 384</b>	<b>1 594 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 434	24 979
Avskrivning på varige driftsmidler	2	291 569	231 325
Annen driftskostnad	1	158 108	293 327
<b>Sum kostnader</b>		<b>509 111</b>	<b>549 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>792 273</b>	<b>1 045 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 036
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 036</b>
Annen rentekostnad		78 498	93 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 498</b>	<b>93 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 498</b>	<b>-92 618</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>713 775</b>	<b>952 711</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	157 031	209 613
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		556 744	743 098
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 575 231	8 840 913
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		92 764	118 651
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 667 995</b>	<b>8 959 564</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 667 995</b>	<b>8 959 564</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 675	51 974
Andre kortsiktige fordringer		5 764	5 441
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 438</b>	<b>57 415</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 105	440 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 105</b>	<b>440 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 543</b>	<b>498 220</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 997 538</b>	<b>9 457 785</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,4	1 833 000	1 833 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 833 000</b>	<b>1 833 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	5	4 501 089	3 944 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 501 089</b>	<b>3 944 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 334 089</b>	<b>5 777 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		430 569	425 933
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>430 569</b>	<b>425 933</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 957 294	2 770 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 957 294</b>	<b>2 770 716</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 387 863</b>	<b>3 196 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 496	323 215
Betalbar skatt		152 395	185 444
Skyldig offentlige avgifter		-13 576	-28 183
Annen kortsiktig gjeld		60 271	3 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>275 586</b>	<b>483 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 663 449</b>	<b>3 680 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 997 538</b>	<b>9 457 785</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 270258

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 056 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSIVAGATEN 1 AS  
Forretningsadresse: Vognveien 1  
Ørn  
2072 DAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Almeli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022



Organisasjonsnr: 990 056 129  
EIDSIVAGATEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 301 384	1 594 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 301 384</b>	<b>1 594 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 434	24 979
Avskrivning på varige driftsmidler	2	291 569	231 325
Annen driftskostnad	1	158 108	293 327
<b>Sum kostnader</b>		<b>509 111</b>	<b>549 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>792 273</b>	<b>1 045 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 036
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 036</b>
Annen rentekostnad		78 498	93 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 498</b>	<b>93 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 498</b>	<b>-92 618</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	157 031	209 613
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		556 744	743 098
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>



Organisasjonsnr: 990 056 129  
EIDSIVAGATEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 575 231	8 840 913
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	92 764	118 651
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8 667 995</b>	<b>8 959 564</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>8 667 995</b>	<b>8 959 564</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	8 675	51 974
Andre kortsiktige fordringer	5 764	5 441
<b>Sum fordringer</b>	<b>14 438</b>	<b>57 415</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	315 105	440 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>315 105</b>	<b>440 806</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>329 543</b>	<b>498 220</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>8 997 538</b>	<b>9 457 785</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,4	1 833 000	1 833 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 833 000</b>	<b>1 833 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 501 089	3 944 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 501 089</b>	<b>3 944 345</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 334 089</b>	<b>5 777 345</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	430 569	425 933
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>430 569</b>	<b>425 933</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 957 294	2 770 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 957 294</b>	<b>2 770 716</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 387 863</b>	<b>3 196 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	76 496	323 215
Betalbar skatt	152 395	185 444
Skyldig offentlige avgifter	-13 576	-28 183
Annen kortsiktig gjeld	60 271	3 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>275 586</b>	<b>483 791</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 663 449</b>	<b>3 680 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 997 538</b>	<b>9 457 785</b>



Organisasjonsnr: 990 056 129  
EIDSIVAGATEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Eidsivagaten 1 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

#### Noter til årsregnskapet 2021

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende, etter fradrag for avsetning til forventede tap. Det er ikke avsatt for tap pr. 31.12.

##### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen prinsippendringer i 2021

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

#### 1.1 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret 2021.

#### 1.2 Lønn og andre godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder og styremedlemmer.

#### 1.3 Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Eidsivagaten 1 AS

## Noter 2021

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 388 052	169 493	11 557 544
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 388 052	169 493	11 557 544
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 547 139	50 841	2 597 980
+ Ordinære avskrivninger	265 682	25 888	291 569
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 812 820	76 729	2 889 549
Balanseført verdi pr 31/12	8 575 232	92 764	8 667 995
Prosentstatts for ord.avskr	2-7	10-20	



Eidsivagaten 1 AS

**Noter 2021****Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	713 775
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-21 073
<b>= Inntekt</b>	<b>692 702</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	152 395
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>152 395</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	4 636
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>157 031</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	152 395
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>152 395</b>

**Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	713 775
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>713 775</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-21 073
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>692 702</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>692 702</b>

**Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	152 395
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	4 635
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>157 030</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>157 031</b>

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt i skattekostnaden	152 395
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>152 395</b>



Eidsivagaten 1 AS

**Noter 2021**

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 957 136	1 936 063
= Grunnlag utsatt skatt	1 957 136	1 936 063
Utsatt skatt	430 569	425 933

**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad	713 775
Skattekostnad	157 031
<b>Årets resultat</b>	<b>556 744</b>

**Disponeringer**

Avsatt til annen opptjent egenkapital	556 744
<b>Sum disponert</b>	<b>556 744</b>

**Note 4 - Selskapskapital**

Selskapet har 1 833 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 833 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
O.M. Holding AS	990 056 129	1 224	66,78 %
Ahmed Moammer Iqbal		203	11,07 %
Berit Finstad		203	11,07 %
Eirik Berby		203	11,07 %

**Note 5 – Langsiktig gjeld til konsernselskap**

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
Gjeld til Almeli Eiendom AS kr. 1 957 294,-



Eidsivagaten 1 AS

## Noter 2021

### Note 6 – Fortsatt drift

Koronapandemien og uroen i Europa har ikke hatt direkte betydning for årsregnskapet 2021. Situasjonen har imidlertid hatt negativ betydning for selskapet, ettersom selskapets hovedaktivitet er utleie av fast eiendom. Da med hovedvekt på utleie til næringsdrivende, mulighetene for å oppnå ønsket fortjeneste og stabile leietakere vil være forringet iht. situasjonen.

Ettersom selskapet har en solid økonomi, anses ikke hendelsen i å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Styret følger situasjonen nøye, og har tett dialog med leietakerne. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen- Ek-Tap	Overkurs- fond	Sum
<b>Egenkapital 01.01</b>	1 833 000	3 944 345		5 777 345
Årets resultat		556 744		556 744
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>1 833 000</b>	<b>4 501 089</b>		<b>6 334 089</b>



Eidsivagaten 1 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 301 384	1 594 960
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 301 384</b>	<b>1 594 960</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		59 434	24 979
Avskrivning på varige driftsmidler	2	291 569	231 325
Annen driftskostnad	1	158 108	293 327
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>509 111</b>	<b>549 631</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>792 273</b>	<b>1 045 329</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1 036
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 036</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		78 498	93 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 498</b>	<b>93 654</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(78 498)</b>	<b>(92 618)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>713 775</b>	<b>952 711</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	157 031	209 613
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		556 744	743 098
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>556 744</b>	<b>743 098</b>

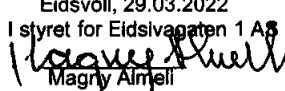


## Eidsivagaten 1 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 575 231	8 840 913
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		92 764	118 651
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 667 995</b>	<b>8 959 564</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 667 995</b>	<b>8 959 564</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 675	51 974
Andre kortsiktige fordringer		5 764	5 441
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 438</b>	<b>57 415</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 105	440 806
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>329 543</b>	<b>498 220</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 997 538</b>	<b>9 457 785</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 833 000	1 833 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 833 000</b>	<b>1 833 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,7	4 501 089	3 944 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 501 089</b>	<b>3 944 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 334 089</b>	<b>5 777 345</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		430 569	425 933
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>430 569</b>	<b>425 933</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 957 294	2 770 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 957 294</b>	<b>2 770 716</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 387 863</b>	<b>3 196 649</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		76 496	323 215
Betalbar skatt		152 395	185 444
Skyldig offentlige avgifter		(13 576)	(28 183)
Annen kortsiktig gjeld		60 271	3 315
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>275 586</b>	<b>483 791</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 663 449</b>	<b>3 680 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 997 538</b>	<b>9 457 785</b>

  
Knut Inge Henriksen  
Styremedlem/daglig leder

Eidsvoll, 29.03.2022  
I styret for Eidsivagaten 1 AS  
  
Magny Almell  
Styrelleder

  
Eirik Berby  
Styremedlem