



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 479 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELSA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Prestagardsvegen 18
4234 JELSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 266
Sum inntekter			3 266
Kostnader			
Varekostnad			1 964
Lønnskostnad	1		-80 170
Annen driftskostnad		4 668	23 130
Sum kostnader		4 668	-55 076
Driftsresultat		-4 668	58 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			3 485
Sum finansinntekter			3 485
Netto finans			3 485
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 668	61 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 668	61 827
Årsresultat		-4 668	61 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 668	61 827
Totalresultat		-4 668	61 827
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-4 668	61 827
Sum overføringer og disponeringar		-4 668	61 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		160 287	160 287
Sum varige driftsmiddel		160 287	160 287
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i anna føretak i same konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 000	5 000
Sum anleggsmiddel		165 287	165 287
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		855	4 523
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		855	4 523
Sum omløpsmiddel		855	4 523
SUM EIGEDELAR		166 142	169 810
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekt tap		1 467 603	1 462 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptent egenkapital		-1 467 603	-1 462 935
Sum egenkapital		-1 367 603	-1 362 935
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 533 745	1 532 745
Sum kortsiktig gjeld		1 533 745	1 532 745
Sum gjeld		1 533 745	1 532 745
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		166 142	169 810



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 320893

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 479 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JELSA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Prestagardsvegen 18
4234 JELSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 479 690
JELSA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 266
Sum inntekter			3 266
Kostnader			
Varekostnad			1 964
Lønnskostnad	1		-80 170
Annen driftskostnad		4 668	23 130
Sum kostnader		4 668	-55 076
Driftsresultat		-4 668	58 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			3 485
Sum finansinntekter			3 485
Netto finans			3 485
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 668	61 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 668	61 827
Årsresultat		-4 668	61 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 668	61 827
Totalresultat		-4 668	61 827
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-4 668	61 827
Sum overføringer og disponeringar		-4 668	61 827



Organisasjonsnr: 990 479 690
JELSA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		160 287	160 287
Sum varige driftsmiddel		160 287	160 287
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i anna foretak i same konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 000	5 000
Sum anleggsmiddel		165 287	165 287
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		855	4 523
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		855	4 523
Sum omløpsmiddel		855	4 523
SUM EIGEDELAR		166 142	169 810
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen eigenkapital	2		
Udekt tap		1 467 603	1 462 935
Sum opptent eigenkapital		-1 467 603	-1 462 935
Sum eigenkapital		-1 367 603	-1 362 935
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 533 745	1 532 745
Sum kortsiktig gjeld	1 533 745	1 532 745
Sum gjeld	1 533 745	1 532 745
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	166 142	169 810



Organisasjonsnr: 990 479 690
JELSA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Jelsa Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 479 690



RESULTATREGNSKAP

JELSA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	3 266
Sum driftsinntekter		0	3 266
Varekostnad		0	1 964
Lønnskostnad	1	0	-80 170
Annen driftskostnad		4 668	23 130
Sum driftskostnader		4 668	-55 076
Driftsresultat		-4 668	58 342
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3 485
Resultat av finansposter		0	3 485
Resultat før skattekostnad		-4 668	61 827
Årsresultat		-4 668	61 827
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-4 668	61 827
Sum overføringer		-4 668	61 827



BALANSE

JELSA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		160 287	160 287
Sum varige driftsmidler		160 287	160 287
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		165 287	165 287
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		855	4 523
Sum omløpsmidler		855	4 523
Sum eiendeler		166 142	169 810



BALANSE

JELSA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 467 603	-1 462 935
Sum opptjent egenkapital		-1 467 603	-1 462 935
Sum egenkapital		-1 367 603	-1 362 935
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 533 745	1 532 745
Sum kortsiktig gjeld		1 533 745	1 532 745
Sum gjeld		1 533 745	1 532 745
Sum egenkapital og gjeld		166 142	169 810

Jelsa, 27.02.2025
Styret i Jelsa Utvikling AS

Ola Jelsa
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	0	-80 170
Sum	0	-80 170

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -4 668 etter skatt, mot overskudd på kr. 61 827 i 2023. Egenkapitalen er negativ med kr.1 367 603. Selskapet er sikret likviditet gjennom lån fra aksjonær. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.