



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 914 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Breivika industriveg 63  
6018 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		399 300	451 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>399 300</b>	<b>451 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		17 561
Annen driftskostnad	3	176 832	195 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 832</b>	<b>212 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 468</b>	<b>238 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	1 778
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>1 778</b>
Annen rentekostnad		97 090	112 469
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 090</b>	<b>112 469</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 077</b>	<b>-110 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>125 392</b>	<b>127 879</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	27 586	28 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>97 806</b>	<b>99 672</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>97 806</b>	<b>99 672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		97 806	99 672
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>97 806</b>	<b>99 672</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	4 045 403	4 045 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7		0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 045 403</b>	<b>4 045 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 14, 16	671 692	671 692
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 16	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	435 000	225 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 131 692</b>	<b>921 692</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 177 095</b>	<b>4 967 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		500 000	500 000
<b>Sum varer</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 000	
Andre fordringer			7 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 000</b>	<b>7 936</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	30 545	408 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 545</b>	<b>408 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>558 545</b>	<b>916 882</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 735 640</b>	<b>5 883 977</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (420 aksjer à kr 1 000,00)	6, 11	420 000	420 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 188 750	2 090 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 188 750</b>	<b>2 090 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>2 608 750</b>	<b>2 510 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	258 005	268 821
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>258 005</b>	<b>268 821</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 15	2 770 978	2 880 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 978</b>	<b>2 880 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 028 983</b>	<b>3 149 576</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 472	3 354
Betalbar skatt	8	38 402	45 934
Annen kortsiktig gjeld		53 033	174 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 907</b>	<b>223 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 126 890</b>	<b>3 373 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 735 640</b>	<b>5 883 977</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 488122

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 914 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Breivika industriveg 63  
6018 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 914 118  
KAMO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		399 300	451 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>399 300</b>	<b>451 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		17 561
Annen driftskostnad	3	176 832	195 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 832</b>	<b>212 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 468</b>	<b>238 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	1 778
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>1 778</b>
Annen rentekostnad		97 090	112 469
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 090</b>	<b>112 469</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 077</b>	<b>-110 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	27 586	28 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>97 806</b>	<b>99 672</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>97 806</b>	<b>99 672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		97 806	99 672
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>97 806</b>	<b>99 672</b>



Organisasjonsnr: 993 914 118  
KAMO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	7, 12	4 045 403	4 045 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	7	4 045 403	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>4 045 403</b>	<b>4 045 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	5, 14, 16	671 692	671 692
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4, 16	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	435 000	225 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>1 131 692</b>	<b>921 692</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>5 177 095</b>	<b>4 967 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		500 000	500 000
<b>Sum varer</b>			
		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		28 000	
Andre fordringer			
			7 936
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>28 000</b>	<b>7 936</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	10	30 545	408 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>30 545</b>	<b>408 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>558 545</b>	<b>916 882</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>5 735 640</b>	<b>5 883 977</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (420 aksjer à kr 1 000,00)	6, 11	420 000	420 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 188 750	2 090 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 188 750</b>	<b>2 090 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>2 608 750</b>	<b>2 510 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	258 005	268 821
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>258 005</b>	<b>268 821</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 15	2 770 978	2 880 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 978</b>	<b>2 880 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 028 983</b>	<b>3 149 576</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 472	3 354
Betalbar skatt	8	38 402	45 934
Annen kortsiktig gjeld		53 033	174 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 907</b>	<b>223 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 126 890</b>	<b>3 373 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 735 640</b>	<b>5 883 977</b>



Organisasjonsnr: 993 914 118  
KAMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

13

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

## Note



16

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	671692.00	671692.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Er lån til morselskap

Note

14

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



1106692.00

**Mer om fordringer**

Gjelder fordring på morselskap, kr. 671 692, og fordring tilknyttet selskap, kr. 435 000

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

15

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
2770978.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2770978.00

**Balansført verdi av de pantsatte eiendeler**  
4045402.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Er gjeld på fast eiendom i selskapet

**Note**

17

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 KAMO EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
--------------	--------------	---------------------------	---	---------------------------------



Kika Eiendom AS      Ålesund      50%      151 688      338 563

## Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	671 692	671 692
Tilknyttet selskap	435 000	225 000

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	420	1 000,00	420 000,00
<b>Sum</b>	<b>420</b>		<b>420 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KAMO INVEST AS	420	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>420</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 045 403	114 243	4 159 646
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>4 045 403</b>	<b>114 243</b>	<b>4 159 646</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(114 243)	(114 243)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(114 243)	(114 243)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>4 045 403</b>	<b>0</b>	<b>4 045 403</b>

Økonomisk levetid

5 år

**Avskrivningsplan: Lineær**

**20 %**

## Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	125 392	127 879
+/- Permanente forskjeller		333
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	49 164	80 578
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>174 556</b>	<b>208 790</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	38 402	45 934
<b>Sum</b>	<b>38 402</b>	<b>45 934</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(10 816)	(17 727)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>27 586</b>	<b>28 207</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	38 402	45 934
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>38 402</b>	<b>45 934</b>



## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	248 565	393 271	(144 706)
Omløpsmidler	(1 000)	0	(1 000)
Gevinst- og tapskonto	974 350	779 480	194 870
Sum midlertidige forskjeller	1 221 915	1 172 751	49 164
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>268 821</b>	<b>258 005</b>	<b>10 816</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	420 000	2 090 944	2 510 944
Årets resultat		97 806	97 806
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>420 000</b>	<b>2 188 750</b>	<b>2 608 750</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 770 978	2 880 755
<b>Sum</b>	<b>2 770 978</b>	<b>2 880 755</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 045 402	4 045 402
<b>Sum</b>	<b>4 045 402</b>	<b>4 045 402</b>

## Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 14 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 106 692

### Mer om fordringer

Gjelder fordring på morselskap, kr. 671 692, og fordring tilknyttet selskap, kr. 435 000

## Note 15 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 770 978
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 770 978
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 045 402

### Mer om gjeld

Er gjeld på fast eiendom i selskapet

## Note 16 - Konsern, tilknyttet selskap mv.



	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	671 692	671 692
<b>Mer om datterselskap / tilknyttet selskap</b>		
Er lån til morselskap		

**Note 17 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.