



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 672 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LASKEN TUNET AS  
Forretningsadresse: Hegdalveien 87  
3261 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 947 020	1 915 122
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 947 020</b>	<b>1 915 122</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		273 764	270 177
Varekostnad		3 000	
Annen driftskostnad		156 706	126 802
<b>Sum kostnader</b>		<b>433 470</b>	<b>396 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 513 550</b>	<b>1 518 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 974	12 259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 974</b>	<b>12 259</b>
Annen rentekostnad		833	26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>833</b>	<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 141</b>	<b>12 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 556 691</b>	<b>1 530 375</b>
Skattekostnad på resultat		342 655	336 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 214 036	1 193 692
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		228 359	249 846
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>228 359</b>	<b>249 846</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 016 511	7 531 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 016 511</b>	<b>7 531 594</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 244 870</b>	<b>7 781 440</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 750	
Andre kortsiktige fordringer		2 238 522	1 413 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 242 272</b>	<b>1 413 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 242 272</b>	<b>1 413 190</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 487 142</b>	<b>9 194 629</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 200 000</b>	<b>5 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 776 878	3 562 842



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 776 878</b>	<b>3 562 842</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 976 878</b>	<b>8 762 842</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		141 906	4 792
Betalbar skatt		321 168	356 149
Skyldig offentlige avgifter		36 655	70 846
Annen kortsiktig gjeld		10 534	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>510 263</b>	<b>431 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>510 263</b>	<b>431 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 487 142</b>	<b>9 194 629</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 672 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LASKEN TUNET AS  
Forretningsadresse: Hegdalveien 87  
3261 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 933 672 719  
LASKEN TUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 947 020	1 915 122
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 947 020</b>	<b>1 915 122</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		273 764	270 177
Varekostnad		3 000	
Annen driftskostnad		156 706	126 802
<b>Sum kostnader</b>		<b>433 470</b>	<b>396 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 513 550</b>	<b>1 518 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 974	12 259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 974</b>	<b>12 259</b>
Annen rentekostnad		833	26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>833</b>	<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 141</b>	<b>12 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		342 655	336 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 214 036	1 193 692
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 692</b>



Organisasjonsnr: 933 672 719  
LASKEN TUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 228 359 249 846  
Sum immaterielle eiendeler 228 359 249 846

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 8 016 511 7 531 594  
Sum varige driftsmidler 8 016 511 7 531 594

Sum anleggsmidler 8 244 870 7 781 440

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 3 750  
Andre kortsiktige  
fordringer 2 238 522 1 413 190  
Sum fordringer 2 242 272 1 413 190

Sum omløpsmidler 2 242 272 1 413 190

SUM EIENDELER 10 487 142 9 194 629

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000  
Overkurs 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 5 000 000 5 000 000  
Sum innskutt egenkapital 5 200 000 5 200 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 776 878 3 562 842  
Sum opptjent egenkapital 4 776 878 3 562 842

Sum egenkapital 9 976 878 8 762 842

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 141 906 4 792  
Betalbar skatt 321 168 356 149  
Skyldig offentlige avgifter 36 655 70 846



Annen kortsiktig gjeld	10 534	
Sum kortsiktig gjeld	510 263	431 787
Sum gjeld	510 263	431 787
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 487 142</b>	<b>9 194 629</b>



Organisasjonsnr: 933 672 719  
LASKEN TUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Signert av:**

**Navn**

Aakre, Kari Rød  
Herlofsen, Torgeir

**Metode**

BANKID\_MOBILE  
BANKID\_MOBILE

**Dato**

05-05-2023 08:41  
08-05-2023 09:59

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



# Årsregnskap 2022

for

# Lasken Tunet AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Lasken TUNET AS Resultatregnskap 2022

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	1 947 020	1 915 122
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 947 020</b>	<b>1 915 122</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	159 706	126 802
Ordinær avskrivning	5	273 764	270 177
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>433 470</b>	<b>396 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 513 550</b>	<b>1 518 142</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		43 974	12 259
Rentekostnader		833	26
<b>Netto finansinntekter</b>		<b>43 141</b>	<b>12 234</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 556 691</b>	<b>1 530 376</b>
Skattekostnad	4	342 655	336 683
<b>Årsresultat</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 693</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overført til/ fra annen egenkapital	7	1 214 036	1 193 693
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>1 214 036</b>	<b>1 193 693</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lasken Tunet AS  
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	228 359	249 846
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>228 359</b>	<b>249 846</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	5	8 016 511	7 531 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 016 511</b>	<b>7 531 594</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 244 870</b>	<b>7 781 440</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	3 750	0
Andre fordringer	8, 9	2 238 522	1 413 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 242 272</b>	<b>1 413 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 242 272</b>	<b>1 413 190</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 487 142</b>	<b>9 194 629</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Lasken Tunet AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 200 000</b>	<b>5 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 776 878	3 562 842
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 776 878</b>	<b>3 562 842</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 976 878</b>	<b>8 762 842</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		141 906	4 792
Betalbar skatt	4	321 168	356 149
Skyldige offentlige avgifter		36 655	70 846
Annen kortsiktig gjeld		10 534	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>510 263</b>	<b>431 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>510 263</b>	<b>431 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 487 142</b>	<b>9 194 629</b>

Larvik, 30. april 2023  
I styret for Lasken Tunet AS

Torgeir Herlofsen  
Styrets leder/Daglig leder

Kari Rød Aakre  
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Lasken Tunet AS Noter til regnskapet 2022

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Konsernregnskap

Lasken Tunet AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).

### Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2022 kr 1 934 052 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	11 450	10 950

## Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	321 168	356 149
Endring utsatt skatt	21 487	-19 466
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>342 655</b>	<b>336 683</b>

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 556 691	1 530 376
Endring i midlertidige forskjeller	-97 669	88 483
Permanente forskjeller	833	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 459 855</b>	<b>1 618 858</b>

Betalbar skatt	321 168	356 149
----------------	---------	---------

Midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler	-1 037 994	-1 135 663
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-1 037 994</b>	<b>-1 135 663</b>

<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>-228 359</b>	<b>-249 846</b>
--	-----------------	-----------------

Endringer i utsatt skatt	2022	2021
Balanse 1.1	-249 846	-230 380
Innregnet mot resultat	21 487	-19 466
<b>Balanse 31.12</b>	<b>-228 359</b>	<b>-249 846</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

## Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2022	13 739 583
Årets tilgang	758 681
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>14 498 264</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	6 207 988
Årets avskrivninger	273 764
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>6 481 752</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>8 016 512</b>

Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Linear



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vestfold Telemark AS.

## Note 7, Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	100 000	5 000 000	3 562 842	8 762 842
<b>Årets endring i egenkapital:</b>					
Årsresultat	0	0	0	1 214 036	1 214 036
Egenkapital 31.12.2022	100 000	100 000	5 000 000	4 776 878	9 976 878

## Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	3 750	0	2 226 020	1 403 703

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

## Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Lasken Tunet

Navn

Dato

Navn

Dato

**Aakre, Kari Rød**


**2023-05-05**


**Herlofsen, Torgeir**

**2023-05-08**

Identifikasjon

Identifikasjon

 bankID Aakre, Kari Rød  
PA MOBIL

 bankID Herlofsen, Torgeir  
PA MOBIL



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



# Deloitte.

Deloitte AS  
Markensgate 32  
NO-4612 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lasken Tunet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Lasken Tunet AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: EESHE-TELA0-BKH8P-00GHQ-LE0M4-YTJCU



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Lasken Tunet AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023  
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EESHF-TELA0-BKH8P-00GHQ-LEOM4-YTJCU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-15 19:17:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EESHF-TELA0-BKH8P-00GHQ-LE0M4-YTJCU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>