



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 718 680
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KONGSVINGER BJØRKELIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Kongsvinger og omegns BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Irene Blunck Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	890 160	990 160
Sum inntekter		890 160	990 160
Kostnader			
Lønnskostnad	2	34 286	33 180
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,11	351 947	400 895
Sum kostnader		386 233	434 074
Driftsresultat		503 927	556 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 313	5 496
Sum finansinntekter		9 313	5 496
Annen finanskostnad		387 459	347 096
Sum finanskostnader		387 459	347 096
Netto finans		-378 146	-341 600
Ordinært resultat før skattekostnad		125 781	214 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 781	214 485
Årsresultat		125 781	214 486
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		125 781	214 486
Sum overføringer og disponeringer		125 781	214 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	11 014 796	11 014 796
Sum varige driftsmidler		11 014 796	11 014 796
Sum anleggsmidler	14	11 014 796	11 014 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 418	4 137
Andre fordringer		42 533	25 753
Sum fordringer		49 951	29 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		194 853	141 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 853	141 598
Sum omløpsmidler		244 804	171 488
SUM EIENDELER		11 259 600	11 186 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 142 746	2 016 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 142 746	2 016 965
Sum egenkapital		2 192 746	2 066 965
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	11	96 000	72 000
Sum avsetninger for forpliktelser		96 000	72 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 542 966	6 628 566
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 393 000	2 393 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 935 966	9 021 566
Sum langsiktig gjeld	14	8 935 966	9 021 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 888	25 753
Sum kortsiktig gjeld		34 888	25 753
Sum gjeld		9 066 854	9 119 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 259 600	11 186 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464880

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 718 680
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KONGSVINGER BJØRKELIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Kongsvinger og omegns BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Irene Blunck Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 991 718 680
KONGSVINGER BJØRKELIA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	890 160	990 160
Sum inntekter		890 160	990 160
Kostnader			
Lønnskostnad	2	34 286	33 180
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	351 947	400 895
Sum kostnader		386 233	434 074
Driftsresultat		503 927	556 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 313	5 496
Sum finansinntekter		9 313	5 496
Annen finanskostnad		387 459	347 096
Sum finanskostnader		387 459	347 096
Netto finans		-378 146	-341 600
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 781	214 485
Årsresultat		125 781	214 486
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		125 781	214 486
Sum overføringer og disponeringer		125 781	214 486



Organisasjonsnr: 991 718 680
KONGSVINGER BJØRKELIA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

9

11 014 796

11 014 796

Sum varige driftsmidler

11 014 796

11 014 796

Sum anleggsmidler

14

11 014 796

11 014 796

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7 418

4 137

Andre fordringer

42 533

25 753

Sum fordringer

49 951

29 890

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

194 853

141 598

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

194 853

141 598

Sum omløpsmidler

244 804

171 488

SUM EIENDELER

11 259 600

11 186 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 142 746

2 016 965

Sum opptjent egenkapital

2 142 746

2 016 965

Sum egenkapital

2 192 746

2 066 965

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for
forpliktelser

11

96 000

72 000



Sum avsetninger for forpliktelser		96 000	72 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	6 542 966	6 628 566
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 393 000	2 393 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 935 966	9 021 566
Sum langsiktig gjeld	14	8 935 966	9 021 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 888	25 753
Sum kortsiktig gjeld		34 888	25 753
Sum gjeld		9 066 854	9 119 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 259 600	11 186 284



Organisasjonsnr: 991 718 680
KONGSVINGER BJØRKELIA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.24	Resultat 31.12.23	Budsjett 31.12.24	Budsjett 31.12.25
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		866 160	986 160	866 160	866 160
Vedlikeholdsfond		24 000	24 000	24 000	24 000
Andre driftsinntekter	1	0	-20 000	0	0
Sum inntekter		890 160	990 160	890 160	890 160
Driftskostnader					
Styrehonorar	2	31 000	30 000	31 000	31 000
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	2	3 286	3 180	3 300	3 286
Revisjonshonorar	3	1 986	1 968	1 700	5 388
Forretningsførerhonorar		34 743	35 275	34 743	35 785
Kontingent boligbyggelag		3 000	3 000	3 000	4 500
Andre tjenester	5	0	0	17 495	304
Vedlikehold	4, 11	71 283	127 826	34 300	60 126
Elektronisk kommunikasjon		66 240	62 924	76 450	66 250
Forsikring	6	27 088	25 996	29 640	33 535
Kommunale avgifter	7	135 123	128 627	134 482	139 450
Energi		5 892	4 465	12 600	6 100
Verktøy, driftsmatriell, inventar		279	0	400	206
Kontorrekvisita, trykksaker		0	2 689	0	0
Andre driftskostnader	8	6 313	8 125	8 350	8 500
Sum driftskostnader		386 233	434 074	387 460	394 430
Driftsresultat		503 927	556 086	502 700	495 730
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		9 313	5 496	3 766	6 389
Rentekostnad		387 459	347 096	372 960	361 560
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-378 146	-341 600	-369 194	-355 171
Ekstraordinære inntekter- og kostnad					
Årsresultat		125 781	214 486	133 506	140 559
Overføring til/fra egenkapital		125 781	214 486	0	0

Kongsvinger Bjørkelia Brl 991 718 680



Balanse

	Note	31.12.24	31.12.23
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	9	11 014 796	11 014 796
Sum anleggsmidler	14	11 014 796	11 014 796
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		7 418	4 137
Erstatningsmessige skader		10 994	0
Andre fordringer		31 539	25 753
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		194 853	141 598
Sum omløpsmidler		244 804	171 488
SUM EIENDELER		11 259 600	11 186 284

Kongsvinger Bjørkelia Brl 991 718 680



Balanse

	Note	31.12.24	31.12.23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital		2 142 746	2 016 965
Sum egenkapital		2 192 746	2 066 965
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	11	96 000	72 000
Sum avsetninger og forpliktelser		96 000	72 000
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	13	6 542 966	6 628 566
Borettsinnskudd	12	2 393 000	2 393 000
Sum langsiktig gjeld	14	8 935 966	9 021 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 888	25 753
Sum kortsiktig gjeld		34 888	25 753
Sum gjeld		9 066 854	9 119 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 259 600	11 186 284

Kongsvinger 31.03.25
Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Sissel Irene Blunck Eriksen
Styreleder

Frida Madelen Blunck Eriksen
Styremedlem

Kjell Halvorsen
Styremedlem

Kongsvinger Bjørkelia Brl 991 718 680



Kongsvinger Bjørkelia Brl 991 718 680

Disponible midler

	31.12.24	31.12.23
A. Disponible midler 01.01	145 735	143 686
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	125 781	214 486
Avsetning for forpliktelser	24 000	24 000
Tillegg for nye langsiktige lån	0	6 650 000
Fradrag for avdrag på langsiktige lån	-85 600	-6 886 437
B. Årets endring disponible midler	64 181	2 049
C. Disponible midler	209 916	145 735
Kortsiktige fordringer	49 951	29 890
Kontanter og bank	194 853	141 598
Omløpsmidler	244 804	171 488
- Kortsiktig gjeld	-34 888	-25 753
Disponible midler	209 916	145 735



Kongsvinger Bjørkelia Brl 991 718 680

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsrapport i borettslag og god regnskapsskikk. I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon. Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og inngår ikke i reviderte tall.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig og kortsiktig gjeld er klassifisert ihht nedbetalingstid. Gjeld som forutsettes innfridd i løpet av et år klassifiseres som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet med fradrag for betalte avdrag.

Annen kortsiktig gjeld består av mellomregninger som gjøres opp årlig.

Note 1 - Andre driftsinntekter

	31.12.24	31.12.23
3299 Andre driftsinntekter	0	-20 000
Sum	0	-20 000

Note 2 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.24	31.12.23
5330 Styrehonorar	31 000	30 000
5400 Arbeidsgiveravgift	3 286	3 180
Sum	34 286	33 180

Borettslag er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Kongsvinger Bjørkelia Brl 991 718 680

Note 3 - Revisjonshonorar

	31.12.24	31.12.23
6701 Honorar revisjon	1 986	1 968
Sum	1 986	1 968

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	31.12.24	31.12.23
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	20 248	85 822
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	17 035	18 004
6695 Forsikringskadesaker	10 000	0
7795 Avsetning vedlikeholdsfond	24 000	24 000
Sum	71 283	127 826

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 5 - Andre tjenester

	31.12.24	31.12.23
--	----------	----------

Note 6 - Forsikring

	31.12.24	31.12.23
7500 Forsikringspremie	25 753	24 481
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	1 335	1 515
Sum	27 088	25 996

Note 7 - Kommunale avgifter

	31.12.24	31.12.23
6320 Renovasjon, vann, avløp ol.	112 078	105 582
7760 Eiendomskatt	23 045	23 045
Sum	135 123	128 627

Note 8 - Andre driftskostnader

	31.12.24	31.12.23
7420 Gave, fradragsberettiget	1 510	0
7720 Generalforsamling	1 425	5 978
7770 Bank og kortgebyrer	3 378	2 148
Sum	6 313	8 125



Kongsvinger Bjørkelia Brl 991 718 680

Note 9 - Bygninger og tomter

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	11 014 796
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	11 014 796
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	11 014 796
Anskaffelsesår :	2009
Antatt levetid i år :	

Kostpris for bygningene i 2009 var kr 11.014.796. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 10 - Anleggsmidler

	EI-opplegg m-varmere
Anskaffelseskost pr.01.01 :	12 500
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	12 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	12 500
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	0
Anskaffelsesår :	2009
Antatt levetid i år :	10

Note 11 - Avsetning for forpliktelser

Vedlikeholdsfond er opprettet ihht. budsjettering for 2021. Saldo pr 31.12.24 er kr. 98.525,- Dette blir innbetalt gjennom felleskostnadene. Det innbetalte beløpet blir regelmessig overført fra driftskonto.

Note 12 - Borettsinnskudd

	31.12.24	31.12.23
2250 Borettsinnskudd	2 393 000	2 393 000
Sum	-2 393 000	-2 393 000

Borettsinnskuddene er i sin helhet sikret med pant i eiendommen.



Kongsvinger Bjørkelia Brl 991 718 680

Note 13 - Note - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DnB Bank ASA	DnB Bank ASA	DnB Bank ASA
Formål:	Refinansiering tidligere lån	Vedlikehold av borettslagets bygningsmasse	Innfrielse av tidligere lån
Lånenummer:	16367763683	16363826753	14230
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2023	2021	2008
Rentesats:	5.80 %	5.65 %	4.83 %
Betingelser:	Flytende rente		Fastrente i 10 år frem til 29.09.2023
Beregnet innfridd:	30.09.2053	25.10.2023	26.10.2023
Opprinnelig lånebeløp:	9 360 000	8 000 000	8 560 000
Lånesaldo 01.01:	6 628 566	0	0
Avdrag i perioden:	85 600	0	0
Lånesaldo 31.12:	6 542 966	0	0
Saldo 5 år frem i tid:	6 019 644	0	0

Note - Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16367763683	10	654 297	6 542 970

Note 14 - Pantstillelser

Av anleggets bokførte gjeld er kr 8.935.966,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.24 en bokført verdi på kr 11.014.796,-



Resultat og balanse med noter for Kongsvinger Bjørkelia Brl.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kongsvinger Bjørkelia Brl

Styreleder	Sissel Irene Blunck Eriksen (sign.)	09.04.2025
Styremedlem	Frida Madelen Blunck Eriksen (sign.)	07.04.2025
Styremedlem	Kjell Halvorsen (sign.)	09.04.2025



BDO AS
Brugata 10
2212 Kongsvinger

Til generalforsamlingen i Kongsvinger Bjørkelia Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kongsvinger Bjørkelia Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 11. april 2025
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor