



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 109 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o T Havn AS
Strandgata 15
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Einebærholm Havn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 865	764
Sum kostnader		1 865	764
Driftsresultat		-1 865	-764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		564 000	
Annen finansinntekt		1 709	20 211
Sum finansinntekter		565 709	20 211
Netto finans		565 709	20 211
Resultat før skattekostnad		563 844	19 448
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	563 844	19 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		563 844	19 448
Totalresultat		563 844	19 448
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		563 844	19 448
Sum overføringer og disponeringer		563 844	19 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 353 750	780 750
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 353 750	780 750
Sum anleggsmidler		1 353 750	780 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	564 000	
Sum fordringer	5	564 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 252	381 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 252	381 408
Sum omløpsmidler		572 252	381 408
SUM EIENDELER		1 926 002	1 162 158

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	320 000	320 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		314 430	314 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 411 572	847 728
Sum opptjent egenkapital		1 411 572	847 728
Sum egenkapital	3	1 726 002	1 162 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	200 000	
Sum kortsiktig gjeld	5	200 000	
Sum gjeld		200 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 926 002	1 162 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664023

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 109 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o T Havn AS
Strandgata 15
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Einebærholm Havn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 109 739
SMARTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 865	764
Sum kostnader		1 865	764
Driftsresultat		-1 865	-764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		564 000	
Annen finansinntekt		1 709	20 211
Sum finansinntekter		565 709	20 211
Netto finans		565 709	20 211
Resultat før skattekostnad		563 844	19 448
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	563 844	19 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		563 844	19 448
Totalresultat		563 844	19 448
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		563 844	19 448
Sum overføringer og disponeringer		563 844	19 448



Organisasjonsnr: 928 109 739
SMARTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 353 750	780 750
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 353 750	780 750
Sum anleggsmidler		1 353 750	780 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	564 000	
Sum fordringer	5	564 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 252	381 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 252	381 408
Sum omløpsmidler		572 252	381 408
SUM EIENDELER		1 926 002	1 162 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	320 000	320 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		314 430	314 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 411 572	847 728
Sum opptjent egenkapital		1 411 572	847 728
Sum egenkapital	3	1 726 002	1 162 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	200 000	
Sum kortsiktig gjeld	5	200 000	
Sum gjeld		200 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 926 002	1 162 158



Organisasjonsnr: 928 109 739
SMARTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Smarter Invest AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet



Resultatregnskap			
Smarter Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	1 865	764
Sum driftskostnader		1 865	764
Driftsresultat		-1 865	-764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		564 000	0
Annen finansinntekt		1 709	20 211
Resultat av finansposter		565 709	20 211
Resultat før skattekostnad		563 844	19 448
Resultat		563 844	19 448
Årsresultat	3	563 844	19 448
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		563 844	19 448
Sum overføringer		563 844	19 448



Balanse			
Smarter Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 353 750	780 750
Sum finansielle anleggsmidler		1 353 750	780 750
Sum anleggsmidler		1 353 750	780 750
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	564 000	0
Sum fordringer	5	564 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 252	381 408
Sum omløpsmidler		572 252	381 408
Sum eiendeler		1 926 002	1 162 158



Balanse			
Smarter Invest AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	320 000	320 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		314 430	314 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 411 572	847 728
Sum opptjent egenkapital		1 411 572	847 728
Sum egenkapital	3	1 726 002	1 162 158
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	200 000	0
Sum kortsiktig gjeld	5	200 000	0
Sum gjeld		200 000	0
Sum egenkapital og gjeld		1 926 002	1 162 158
16.05.2025 Styret i Smarter Invest AS			
<hr/> Tore Einebærholm Havn styreleder		<hr/> Stein-Asle Øvrebotn styremedlem	



Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller nærstående parter i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	563 844	19 448
Permanente forskjeller	-564 000	-19 950
Skattepliktig inntekt	-156	-503
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 948	-7 792	156
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 948	7 792	-156
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	320 000	-5 570	847 728	1 162 158
Årets resultat			563 844	563 844
Pr 31.12.2024	320 000	-5 570	1 411 572	1 726 002

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Retrams AS Kinn		93,0%	93,0%	279 000	681 945	268 003
Safe Storage AS Kinn		96,5%	96,5%	1 074 750	501 230	-1 043 787
Sum				1 353 750	1 183 175	-775 784

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	564 000	0
Sum	564 000	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	200 000	0
Sum	200 000	0



Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smarter Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	320 000	1,0	320 000
Sum	320 000		320 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Florøkinn Invest AS	160 000	50,0
T HAVN AS	160 000	50,0
Totalt antall aksjer	320 000	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Einebærholm Havn	styreleder	160 000
Stein-Asle Øvrebotn	styremedlem	160 000
Totalt antall aksjer		320 000