



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Skretteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 853 566	1 462 750
Sum inntekter		1 853 566	1 462 750
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		302 404	193 825
Annen driftskostnad	6, 7	711 571	298 517
Sum kostnader		1 013 975	492 342
Driftsresultat		839 590	970 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 007 466	2 320 787
Annen renteinntekt		43 396	55 007
Sum finansinntekter		1 050 862	2 375 794
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		1 049 248
Annen rentekostnad		1 973 993	2 682 001
Annen finanskostnad		38	88 376
Sum finanskostnader		1 974 031	3 819 625
Netto finans		-923 169	-1 443 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 579	-473 423
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 579	-473 423
Årsresultat		-83 579	-473 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 579	-473 423
Totalresultat		-83 579	-473 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		21 870 948	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			-473 423
Overført fra annen egenkapital		-21 954 527	
Sum overføringer og disponeringer	4	-83 579	-473 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 930 000	18 911 900
Anlegg under utførelse		8 602	
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 8	18 938 602	18 911 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	41 872 632	64 211 474
Andre langsiktige fordringer		1 926 798	1 783 534
Sum finansielle anleggsmidler		43 799 430	65 995 008
Sum anleggsmidler		62 738 032	84 906 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		570 268	507 199
Andre kortsiktige fordringer		36 626	157 136
Sum fordringer		606 894	664 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 978	1 409 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 978	1 409 852
Sum omløpsmidler		694 872	2 074 187
SUM EIENDELER		63 432 904	86 981 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	577 403	577 403
Sum innskutt egenkapital	4	577 403	577 403
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 474 723	23 429 251
Sum opptjent egenkapital		1 474 723	23 429 251
Sum egenkapital	4	2 052 126	24 006 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	39 233 014	39 872 402
Langsiktig konserngjeld	7		22 335 617
Sum annen langsiktig gjeld	8	39 233 014	62 208 019
Sum langsiktig gjeld		39 233 014	62 208 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 350	106 424
Betalbar skatt	5		
Utbytte		21 870 948	
Annen kortsiktig gjeld		103 466	659 998
Sum kortsiktig gjeld		22 147 764	766 422
Sum gjeld		61 380 778	62 974 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 432 904	86 981 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 290218

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Dansrudveien 75
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Skretteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 991 937 382
DALEN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 853 566	1 462 750
Sum inntekter		1 853 566	1 462 750
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		302 404	193 825
Annen driftskostnad	6, 7	711 571	298 517
Sum kostnader		1 013 975	492 342
Driftsresultat		839 590	970 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 007 466	2 320 787
Annen renteinntekt		43 396	55 007
Sum finansinntekter		1 050 862	2 375 794
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		1 049 248
Annen rentekostnad		1 973 993	2 682 001
Annen finanskostnad		38	88 376
Sum finanskostnader		1 974 031	3 819 625
Netto finans		-923 169	-1 443 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 579	-473 423
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 579	-473 423
Årsresultat		-83 579	-473 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 579	-473 423
Totalresultat		-83 579	-473 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		21 870 948	
Avsatt til annen egenkapital			-473 423
Overført fra annen egenkapital		-21 954 527	



Sum overføringer og disponeringer	4	-83 579	-473 423
--------------------------------------	---	---------	----------



Organisasjonsnr: 991 937 382
DALEN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 930 000	18 911 900
Anlegg under utførelse		8 602	
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 8	18 938 602	18 911 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	41 872 632	64 211 474
Andre langsiktige fordringer		1 926 798	1 783 534
Sum finansielle anleggsmidler		43 799 430	65 995 008
Sum anleggsmidler		62 738 032	84 906 908
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		570 268	507 199
Andre kortsiktige fordringer		36 626	157 136
Sum fordringer		606 894	664 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		87 978	1 409 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 978	1 409 852
Sum omløpsmidler		694 872	2 074 187
SUM EIENDELER		63 432 904	86 981 095

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	577 403	577 403
Sum innskutt egenkapital	4	577 403	577 403
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 474 723	23 429 251
Sum opptjent egenkapital		1 474 723	23 429 251
Sum egenkapital	4	2 052 126	24 006 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	39 233 014	39 872 402
Langsiktig konserngjeld	7		22 335 617
Sum annen langsiktig gjeld	8	39 233 014	62 208 019
Sum langsiktig gjeld		39 233 014	62 208 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 350	106 424
Betalbar skatt	5		
Utbytte		21 870 948	
Annen kortsiktig gjeld		103 466	659 998
Sum kortsiktig gjeld		22 147 764	766 422
Sum gjeld		61 380 778	62 974 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 432 904	86 981 095



Organisasjonsnr: 991 937 382
DALEN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Dalen Næringspark AS

Penneo Dokumentnøkkel: 18P75-5IGUJ-YF5L8-X80CE-KYCTZ-J5X0L

Organisasjonsnr: 991 937 382



Resultatregnskap

Dalen Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 853 566	1 462 750
Sum driftsinntekter		1 853 566	1 462 750
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		302 404	193 825
Annen driftskostnad	6, 7	711 571	298 517
Sum driftskostnader		1 013 975	492 342
Driftsresultat		839 590	970 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 007 466	2 320 787
Annen renteinntekt		43 396	55 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	1 049 248
Annen rentekostnad		1 973 993	2 682 001
Annen finanskostnad		38	88 376
Resultat av finansposter		-923 169	-1 443 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 579	-473 423
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		-83 579	-473 423
Overføringer			
Avsatt til utbytte		21 870 948	0
Avsatt til annen egenkapital		0	-473 423
Overført fra annen egenkapital		21 954 527	0
Sum overføringer	4	-83 579	-473 423

Penneo Dokumentnøkkel: 18P75-5IGUJ-YF5L8-X80CE-KYCTZ-J5X0L



Balanse Dalen Næringspark AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 930 000	18 911 900
Anlegg under utførelse		8 602	0
Sum varige driftsmidler	2, 8	18 938 602	18 911 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	41 872 632	64 211 474
Andre langsiktige fordringer		1 926 798	1 783 534
Sum finansielle anleggsmidler		43 799 430	65 995 008
Sum anleggsmidler		62 738 032	84 906 908
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		570 268	507 199
Andre kortsiktige fordringer		36 626	157 136
Sum fordringer		606 894	664 335
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 978	1 409 852
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		87 978	1 409 852
Sum omløpsmidler		694 872	2 074 187
Sum eiendeler		63 432 904	86 981 095

Penneo Dokumentnøkkel: 18P75-5IGUJ-YF5L8-X80CE-KYCTZ-J5X0L



Balanse Dalen Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	577 403	577 403
Sum innskutt egenkapital	4	577 403	577 403
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 474 723	23 429 251
Sum opptjent egenkapital		1 474 723	23 429 251
Sum egenkapital	4	2 052 126	24 006 654
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	0	22 335 617
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	39 233 014	39 872 402
Sum annen langsiktig gjeld	8	39 233 014	62 208 019
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		173 350	106 424
Utbytte		21 870 948	0
Annen kortsiktig gjeld		103 466	659 998
Sum kortsiktig gjeld		22 147 764	766 422
Sum gjeld		61 380 778	62 974 441
Sum egenkapital og gjeld		63 432 904	86 981 095

Drammen, 05.05.2022
Styret i Dalen Næringspark AS

Lasse Kjøsterud
styreleder

Ola Semb
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: t8P75-5IGUJ-YF5L8-X80CE-KYCTZ-J5X0L



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter inkluderer leieinntekter, servicehonorar og forvaltningshonorar fra eiendommene. Leieinntekter fra investeringseiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefakturering av kostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Total
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 990 202	10 265 520	0	20 255 722
Tilgang	0	320 505	8 602	329 106
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 990 202	10 586 025	8 602	20 584 828
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	1 646 226	0	1 646 226
Balanseført verdi 31.12.2021	9 990 202	8 939 798	8 602	18 938 601
Årets avskrivninger	0	302 404	0	302 404
Avskrivningsplan	Ingen	2-5%	ingen	
Økonomisk levetid		20-50 år		

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	577 403	1	577 403

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Castrum Eiendom AS	577 403	100 %
Sum	577 403	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	577 403	23 429 251	24 006 654
Avsatt utbytte		-21 870 948	-21 870 948
Årets resultat		-83 579	-83 579
Pr 31.12	577 403	1 474 724	2 052 127

Organisasjonsnr: 991 937 382

Penneo Dokumentnøkkel: t8P75-5IGUf-Yf5L8-X80CE-KYCTZ-J5X0L



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-83 579	-473 423
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-182 919	15 438 935
Skattepliktig inntekt	-266 498	14 965 512
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	826 701	632 033	-194 668
Andre forskjeller	99 868	111 617	11 749
Sum	926 569	743 650	-182 919
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 724 997	-1 458 499	266 498
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	798 428	714 849	-83 579
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Penneo Dokumentnøkkel: 18P75-5IGUJ-YF5L8-X80CE-KYCTZ-J5X0L



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Administrative tjenester til Dpend Management AS og Dpend Eiendom AS er i tråd med markedspris. Det er for regnskapsåret kostnadsført kr. 85 097 fra Dpend Management AS og kr. 483 130 fra Dpend Eiendom AS for slike tjenester.

Selskapet har fordring til selskap i samme konsern på kr. 41 872 632. Fordringen er renteberegnet med kr. 1 007 466.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap er beregnet med normrente + 1 % poeng. Dette er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	39 233 014	39 872 402
Sum	39 233 014	39 872 402

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Bygninger og tomter	18 930 000	18 911 900
Sum	18 930 000	18 911 900

Penneo Dokumentnøkkel: t8p75-5IGUJ-YF5L8-X80CE-KYCTZ-J5X0L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Semb

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2858674

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-05 13:28:49 UTC



Lasse Kjøsterud

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-3454938

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-05-05 13:33:13 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 18P75-5IGUJ-YF5L8-X80CE-KYCTZ-J5X0L



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dalen Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dalen Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: W83MC-ZUBKG-W22FE-GC8F8-ETNUW-0EUFZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-05 15:28:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W83MC-ZUBKG-W22FE-GC8F8-ETNUW-0EUFZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>