



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 674 012
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SO-EL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Industriveien 13 4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steffen Olsen Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	69 646	27 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 646</b>	<b>27 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 646</b>	<b>-27 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 396
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 000 396</b>
Annen rentekostnad		55 035	59 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 035</b>	<b>59 901</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 035</b>	<b>940 495</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 681</b>	<b>913 000</b>
Skattekostnad på resultat	2	-27 430	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		1 500 000
Overført fra annen egenkapital		-97 251	-587 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	27 430	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 430</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	7 479 330	7 479 330
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 479 330</b>	<b>7 479 330</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 506 760</b>	<b>7 479 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	10 000	923 000
Konsernfordringer	5		87 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 000</b>	<b>1 010 396</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	55 454	8 154
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 454</b>	<b>8 154</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 454</b>	<b>1 018 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 572 214</b>	<b>8 497 880</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	299 854	397 105
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>299 854</b>	<b>397 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>329 854</b>	<b>427 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	574 549	1 034 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>574 549</b>	<b>1 034 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>574 549</b>	<b>1 034 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 690	
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	6 631 121	5 536 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 667 811</b>	<b>7 036 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 242 359</b>	<b>8 070 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 572 214</b>	<b>8 497 880</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 704772

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 674 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SO-EL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Industriveien 13  
4900 TVEDESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Olsen Holding AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 918 674 012  
SO-EL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	69 646	27 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 646</b>	<b>27 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 646</b>	<b>-27 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 396
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 000 396</b>
Annen rentekostnad		55 035	59 901
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 035</b>	<b>59 901</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 035</b>	<b>940 495</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-27 430	913 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		1 500 000
Overført fra annen egenkapital		-97 251	-587 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>



Organisasjonsnr: 918 674 012  
SO-EL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	27 430	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 430</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	7 479 330	7 479 330
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 479 330</b>	<b>7 479 330</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 506 760</b>	<b>7 479 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	10 000	923 000
Konsernfordringer	5		87 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 000</b>	<b>1 010 396</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	55 454	8 154
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 454</b>	<b>8 154</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 454</b>	<b>1 018 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 572 214</b>	<b>8 497 880</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	299 854	397 105
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>299 854</b>	<b>397 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>329 854</b>	<b>427 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	574 549	1 034 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>574 549</b>	<b>1 034 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>574 549</b>	<b>1 034 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 690	
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	6 631 121	5 536 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 667 811</b>	<b>7 036 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 242 359</b>	<b>8 070 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 572 214</b>	<b>8 497 880</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 918 674 012  
SO-EL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

**So-El Holding AS**

Org.nr.:918 674 012



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>So-EI Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	69 646	27 495
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>69 646</b>	<b>27 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 646</b>	<b>-27 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 000 396
Annen rentekostnad		55 035	59 901
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-55 035</b>	<b>940 495</b>
Resultat før skattekostnad		-124 681	913 000
Skattekostnad på resultat	2	-27 430	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>
Avsatt til utbytte	3	0	1 500 000
Overført fra annen egenkapital		97 251	587 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>-97 251</b>	<b>913 000</b>



<b>Balanse</b>			
<b>So-EI Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	27 430	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 430</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	7 479 330	7 479 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 479 330</b>	<b>7 479 330</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 506 760</b>	<b>7 479 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	10 000	923 000
Konsernfordringer	5	0	87 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 000</b>	<b>1 010 396</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	55 454	8 154
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 454</b>	<b>1 018 550</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 572 214</b>	<b>8 497 880</b>



<b>Balanse</b>			
<b>So-EI Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Annen egenkapital</b>			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>299 854</b>	<b>397 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>329 854</b>	<b>427 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	574 549	1 034 188
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>574 549</b>	<b>1 034 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 690	0
Utbytte	3	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	6 631 121	5 536 587
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 667 811</b>	<b>7 036 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 242 359</b>	<b>8 070 775</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 572 214</b>	<b>8 497 880</b>
Tvedestrand, 30.06.2024 Styret i So-EI Holding AS			
<hr/> Eivind Øia Larsen styreleder		<hr/> Steffen Hestad Olsen styremedlem/daglig leder	
<b>So-EI Holding AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag rabatter og andre avslag. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til

forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er ikke omfattet av obligatorisk tjenstepensjon.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lovpålagt revisjon (inkl. )	6 500	6 400
Teknisk bistand med årsregnskap	3 900	3 700
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	5 100	4 850
<b>Sum</b>	<b>15 500</b>	<b>14 950</b>

## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-124 681	0	124 681
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-124 681</b>	<b>0</b>	<b>124 681</b>

<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-27 430</b>	<b>0</b>	<b>27 430</b>
-------------------------------------------	----------------	----------	---------------

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-124 681	913 000
Permanente forskjeller	0	-913 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-124 681</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-27 430	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-27 430</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-19 227
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	19 227
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.2023	30 000	397 105	427 105
Årets resultat	0	-97 251	-97 251
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>299 854</b>	<b>329 854</b>



## Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretning- skontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
Datterselskap:				
SO-EL Eiendom AS	Tvedestrand	100 %	313 829	-550 245
Erling Olsen AS	Tvedestrand	100 %	2 351 759	- 3 016 745

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	10 000	1 010 396
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>1 010 396</b>

	Øvrig gjeld	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	6 619 727	5 521 230
<b>Sum</b>	<b>6 619 727</b>	<b>5 521 230</b>

So-El Holding AS har mottatt utbytte fra Erling Olsen AS på kr 0 i 2023.



## Note 6 Bundne midler

	2023	2022
Herav bundne bankinnskudd	0	0

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 3 000 aksjer à kr. 10.  
Aksjene eies med 1 800 aksjer av Steffen Olsen Holding AS og 1 200 Eivind Larsen Holding AS.

## Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	574 549	1 034 188
<b>Sum</b>	<b>574 549</b>	<b>1 034 188</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Aksjer	5 250 688	5 250 688
<b>Sum</b>	<b>5 250 688</b>	<b>5 250 688</b>

Lånegiver har også pant for lånet i eiendommen eid av datterselskapet So-El Eiendom AS.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Olsen, Steffen Hestad	BANKID	2024-07-23 10:36
Larsen, Eivind Øia	BANKID	2024-07-05 13:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i So-EI Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for So-EI Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 5. juli 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Ole Lindal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lindal, Lars Ole	BANKID	2024-07-05 14:14

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.