



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 154 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLRIKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skårshagan 4  
3090 HOF

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Auen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			60 500
Annen driftsinntekt			270 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>330 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 232	2 567
Lønnskostnad	1	-2 646	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			32 000
Annen driftskostnad		99 681	98 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 268</b>	<b>132 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 268</b>	<b>197 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		483	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>483</b>	<b>126</b>
<b>Netto finans</b>		<b>483</b>	<b>126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-109 784	197 630
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>6 518 035</b>	<b>6 472 379</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			346 250
Andre kortsiktige fordringer		4 110	4 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 110</b>	<b>350 653</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 009	222 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 009</b>	<b>222 975</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 851 154</b>	<b>7 046 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 051 154</b>	<b>7 246 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		535 000	535 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>535 000</b>	<b>535 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 505 784	6 615 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 505 784</b>	<b>6 615 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 040 784</b>	<b>7 150 568</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 602
Skyldig offentlige avgifter			80 447
Annen kortsiktig gjeld		10 370	13 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 370</b>	<b>95 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 370</b>	<b>95 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 051 154</b>	<b>7 246 007</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572836

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 154 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLRIKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skårshagan 4  
3090 HOF

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Auen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 998 154 472  
SOLRIKE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			60 500
Annen driftsinntekt			270 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>330 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 232	2 567
Lønnskostnad	1	-2 646	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			32 000
Annen driftskostnad		99 681	98 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 268</b>	<b>132 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 268</b>	<b>197 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		483	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>483</b>	<b>126</b>
<b>Netto finans</b>		<b>483</b>	<b>126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-109 784	197 630
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>



Organisasjonsnr: 998 154 472  
SOLRIKE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		6 518 035	6 472 379
-----------	--	-----------	-----------

##### Fordringer

Kundefordringer			346 250
Andre kortsiktige fordringer		4 110	4 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 110</b>	<b>350 653</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		329 009	222 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 009</b>	<b>222 975</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 851 154</b>	<b>7 046 007</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 051 154</b>	<b>7 246 007</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		535 000	535 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>535 000</b>	<b>535 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 505 784	6 615 568
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	6 505 784	6 615 568
Sum egenkapital	7 040 784	7 150 568
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 602
Skyldig offentlige avgifter		80 447
Annen kortsiktig gjeld	10 370	13 389
Sum kortsiktig gjeld	10 370	95 439
Sum gjeld	10 370	95 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 051 154	7 246 007



Organisasjonsnr: 998 154 472  
SOLRIKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Solrike Eiendom AS

**Org.nr.: 998 154 472**



## RESULTATREGNSKAP

### SOLRIKE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	60 500
Annen driftsinntekt		0	270 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>330 500</b>
Varekostnad		13 232	2 567
Lønnskostnad	1	-2 646	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	32 000
Annen driftskostnad		99 681	98 428
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>110 268</b>	<b>132 996</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 268</b>	<b>197 504</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		483	126
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>483</b>	<b>126</b>
Resultat før skattekostnad		-109 784	197 630
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-109 784	197 630
<b>Sum overføringer</b>		<b>-109 784</b>	<b>197 630</b>

SOLRIKE EIENDOM AS

SIDE 2



### BALANSE

#### SOLRIKE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		6 518 035	6 472 379
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	346 250
Andre kortsiktige fordringer		4 110	4 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 110</b>	<b>350 653</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 009	222 975
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 851 154</b>	<b>7 046 007</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 051 154</b>	<b>7 246 007</b>

SOLRIKE EIENDOM AS

SIDE 3



### BALANSE

#### SOLRIKE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		535 000	535 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>535 000</strong>	<strong>535 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		6 505 784	6 615 568
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>6 505 784</strong>	<strong>6 615 568</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>7 040 784</strong>	<strong>7 150 568</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	1 602
Skyldig offentlige avgifter		0	80 447
Annen kortsiktig gjeld		10 370	13 389
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>10 370</strong>	<strong>95 439</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 370</strong>	<strong>95 439</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>7 051 154</strong>	<strong>7 246 007</strong>

Holmestrand, 15.05.2024  
Styret i Solrike Eiendom AS

Stian Auen  
styreleder

Rolf Herman Auen  
styremedlem/daglig leder

Randi Auen  
styremedlem

Jon Kjetil Auen  
styremedlem

Halvor Auen  
styremedlem

SOLRIKE EIENDOM AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	-5 508	0
Arbeidsgiveravgift	-777	0
Andre ytelser	3 639	0
<b>Sum</b>	<b>-2 646</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Lønnskostnad er tilbakeføring av avsatte feriepenger ikke utbetalt.

## Note 2 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Andre fordringer (anleggsmidler)	200 000	200 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Posteringsdokumentasjon

### Posteringer

Klient Solrike Eiendom AS  
Fødsels-/org.nr 998 154 472

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Tilleggsposteringer</b>				
T1 Tilbakeføre avsatte feriepenger				
31.12.2023	Tilbakeføre avsatte feriepenger	5 508,00	2940 SKYLDIG FERIEPENGER	5010 FERIEPENGER
31.12.2023	Tilbakeføre avsatte feriepenger	777,00	2771 SKYLDIG ARB.G.AVGIFT	5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT
T2 Føre bort differanse				
31.12.2023	Føre bort differanse	4 403,00	7790 ANDRE KOSTNADER	2540 FORHÅNDSSKATT
<b>Disponeringer</b>				
D6 Disponeringer				
31.12.2023	Overført fra annen egenkapital	109 784,28	2050 ANNEN EGENKAPITAL	8960 OVERF. ANNEN EGENKA

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Holmestrand

.....  
Stian Auen



Solrike Eiendom AS

**Kopstad og Kure Revisjon AS**  
**Bragernes Torg 6A**  
**3017 Drammen**

## UTTALELSE FRA LEDELSEN

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for **Solrike Eiendom AS** for året som ble avsluttet den 31. desember 2023. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

## REGNSKAP OG BOKFØRING

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.
- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenhengen.

## SKATTEMELDING

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

## OPPLYSNINGER SOM ER GITT

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker, tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer: ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.



- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Stian Auen  
Styrets leder  
Elektronisk signert



## Elektronisk signatur

<b>Signert av</b>	<b>Dato og tid</b> <small>(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)</small>
<b>Auen, Halvor</b> Norwegian BankID	05/15/2024 18:16:34
<b>Auen, Stian</b> Norwegian BankID	05/15/2024 20:59:59
<b>Auen, Randi</b> Norwegian BankID	05/15/2024 21:15:07
<b>Auen, Jon Kjetil</b> Norwegian BankID	05/16/2024 11:43:43
<b>Auen, Rolf Herman</b> Norwegian BankID	05/16/2024 12:48:00

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i  
SOLRIKE EIENDOM AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SOLRIKE EIENDOM AS som viser et underskudd på kr 109.784. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

### Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 16. mai 2024  
**Kopstad og Kure Revisjon AS**

Janne Karin Rønning  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**Kopstad og Kure Revisjon**

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)

Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**RØNNING, JANNE KARIN**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

05/16/2024 20:36:40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.