



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 811 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 705
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kasper Haram
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		154 626	422 482
Annen driftsinntekt		22 639	
Sum inntekter		177 265	422 482
Kostnader			
Varekostnad		75 907	135 291
Lønnskostnad	1	57 135	9 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 861	7 778
Annen driftskostnad		47 851	262 109
Sum kostnader		185 755	414 555
Driftsresultat		-8 490	7 927
Annen rentekostnad		83	165
Sum finanskostnader		83	165
Netto finans		-83	-165
Resultat før skattekostnad		-8 573	7 762
Skattekostnad på resultat	3	-400	1 743
Årsresultat	4	-8 173	6 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 173	6 019
Totalresultat		-8 173	6 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 723	
Avsatt til annen egenkapital			6 019
Overført fra annen egenkapital		-449	
Sum overføringer og disponeringer		-8 173	6 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		32 222
Sum varige driftsmidler	2		32 222
Sum anleggsmidler		0	32 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			73 704
Andre kortsiktige fordringer		827	
Sum fordringer		827	73 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	100 264	6 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 264	6 337
Sum omløpsmidler		101 091	80 041
SUM EIENDELER		101 091	112 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		449
Udekket tap		7 723	
Sum opptjent egenkapital		-7 723	449
Sum egenkapital	4	92 277	100 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		400
Sum avsetninger for forpliktelser			400
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 940	
Betalbar skatt	3		1 343
Skyldig offentlige avgifter			9 484
Annen kortsiktig gjeld		5 875	587
Sum kortsiktig gjeld		8 815	11 414
Sum gjeld		8 815	11 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 091	112 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 330156

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 811 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 705
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kasper Haram
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



Organisasjonsnr: 930 811 017
VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		154 626	422 482
Annen driftsinntekt		22 639	
Sum inntekter		177 265	422 482
Kostnader			
Varekostnad		75 907	135 291
Lønnskostnad	1	57 135	9 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 861	7 778
Annen driftskostnad		47 851	262 109
Sum kostnader		185 755	414 555
Driftsresultat		-8 490	7 927
Annen rentekostnad		83	165
Sum finanskostnader		83	165
Netto finans		-83	-165
Resultat før skattekostnad		-8 573	7 762
Skattekostnad på resultat	3	-400	1 743
Årsresultat	4	-8 173	6 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 173	6 019
Totalresultat		-8 173	6 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 723	
Avsatt til annen egenkapital			6 019
Overført fra annen egenkapital		-449	
Sum overføringer og disponeringer		-8 173	6 019



Organisasjonsnr: 930 811 017
VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		32 222
Sum varige driftsmidler	2		32 222
Sum anleggsmidler		0	32 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			73 704
Andre kortsiktige fordringer		827	
Sum fordringer		827	73 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	100 264	6 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 264	6 337
Sum omløpsmidler		101 091	80 041
SUM EIENDELER		101 091	112 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		449



Udekket tap		7 723	
Sum opptjent egenkapital		-7 723	449
Sum egenkapital	4	92 277	100 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		400
Sum avsetninger for forpliktelser			400
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 940	
Betalbar skatt	3		1 343
Skyldig offentlige avgifter			9 484
Annen kortsiktig gjeld		5 875	587
Sum kortsiktig gjeld		8 815	11 414
Sum gjeld		8 815	11 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 091	112 263



Organisasjonsnr: 930 811 017
VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

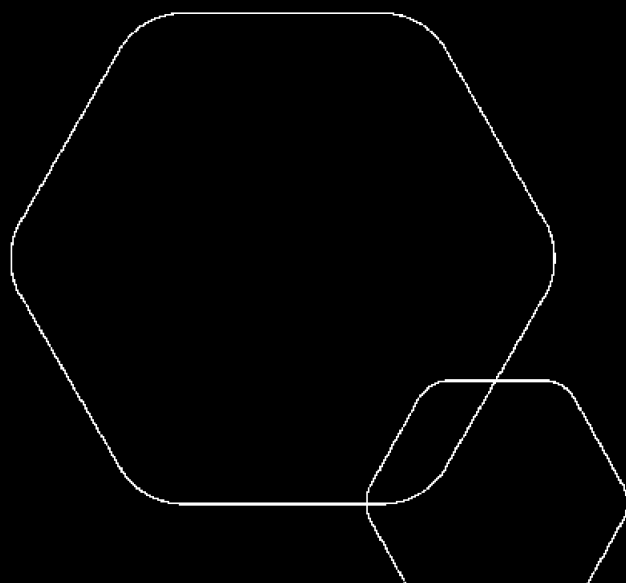
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2024

Vedøra Eiendomsservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 811 017

Document ID: 09222115537571163667





RESULTATREGNSKAP

VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		154 626	422 482
Annen driftsinntekt		22 639	0
Sum driftsinntekter		177 265	422 482
Varekostnad		75 907	135 291
Lønnskostnad	1	57 135	9 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 861	7 778
Annen driftskostnad		47 851	262 109
Sum driftskostnader		185 755	414 555
Driftsresultat		-8 490	7 927
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		83	165
Resultat av finansposter		-83	-165
Resultat før skattekostnad		-8 573	7 762
Skattekostnad på resultat	3	-400	1 743
Årsresultat	4	-8 173	6 019
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	6 019
Overført til udekket tap		7 723	0
Overført fra annen egenkapital		449	0
Sum overføringer		-8 173	6 019





BALANSE

VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	32 222
Sum varige driftsmidler	2	0	32 222
Sum anleggsmidler		0	32 222
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	73 704
Andre kortsiktige fordringer		827	0
Sum fordringer		827	73 704
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	100 264	6 337
Sum omløpsmidler		101 091	80 041
Sum eiendeler		101 091	112 263

VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

SIDE 3





BALANSE

VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	449
Udekket tap		-7 723	0
Sum opptjent egenkapital		-7 723	449
Sum egenkapital	4	92 277	100 449
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	400
Sum avsetning for forpliktelser		0	400
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 940	0
Betalbar skatt	3	0	1 343
Skyldig offentlige avgifter		0	9 484
Annen kortsiktig gjeld		5 875	587
Sum kortsiktig gjeld		8 815	11 414
Sum gjeld		8 815	11 814
Sum egenkapital og gjeld		101 091	112 263

05.03.2026

Styret i Vedøra Eiendomsservice AS

Kasper Haram
styreleder





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	50 075	5 554
Arbeidsgiveravgift	7 061	783
Andre ytelser	0	3 040
Sum	57 135	9 377

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	40 000	40 000
- Avgang i året	40 000	40 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	0
= Bokført verdi 31.12.24	0	0
Årets ordinære avskrivninger	4 861	4 861
Økonomisk levetid	5 år	





Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 343
Endring i utsatt skatt	-400	400
Skattekostnad ordinært resultat	-400	1 743
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 573	7 762
Permanente forskjeller	83	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 822	0
Skattepliktig inntekt	-6 668	7 762
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 343
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 343

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	1 822	1 822
Sum	0	1 822	1 822
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 668	0	6 668
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 668	0	-6 668
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1 822	1 822
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	401	401

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	449	100 449
Årets resultat		-8 173	-8 173
Pr 31.12.2024	100 000	-7 723	92 277





Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEDØRA EIENDOMSSERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joakim Mathiesen	50	50,0	50,0
Vedøra As	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kasper Haram	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. -8 173 etter skatt, mot kr. 6 019 i 2023. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.





Verifikasjon

Document ID 09222115557571788667

Underskriverne



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES

Klikk [herfor](#) å laste ned bevisfilen.

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene i bevisfilen som er lenket til. Merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres i henhold til bestemmelsene nedenfor. Den digitale signaturen (elektronisk forsegling) garanterer at integriteten til dokumentet kan dokumenteres med verktøy som Adobe Reader.

