



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 369 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Meieriveien 14
9050 STORSTEINNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Edvard Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		464 500	420 000
Sum inntekter		464 500	420 000
Kostnader			
Varekostnad		2 450	2 079
Lønnskostnad	1	383 194	381 122
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 800	38 800
Annen driftskostnad		142 588	552 846
Sum kostnader		565 032	974 847
Driftsresultat		-100 532	-554 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 424	38 372
Annen finansinntekt		18 220	158 520
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		176 429	
Sum finansinntekter		274 073	196 892
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			143 989
Annen finanskostnad			391 342
Sum finanskostnader			535 331
Netto finans		274 073	-338 439
Ordinært resultat før skattekostnad		173 541	-893 286
Skattekostnad på resultat	3		-13 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		173 541	-880 158
Årsresultat	4	173 541	-880 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		173 541	-880 158
Totalresultat		173 541	-880 158



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		173 541	
Overført fra annen egenkapital			-880 158
Sum overføringer og disponeringer		173 541	-880 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	430 200	467 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	430 200	467 000
Sum anleggsmidler		430 200	467 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	404 884	404 884
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 307	19 147
Sum fordringer		4 307	19 147
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	2 523 702	347 273
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		2 523 702	347 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	231 173	2 084 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 173	2 084 123
Sum omløpsmidler		3 164 066	2 855 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		3 594 266	3 322 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 965 673	1 792 132
Sum opptjent egenkapital		1 965 673	1 792 132
Sum egenkapital	4	2 865 673	2 692 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser		300 000	300 000
Sum avsetninger for forpliktelser		300 000	300 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		300 000	300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 695	4 323
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 007	3 082
Annen kortsiktig gjeld		422 890	322 890
Sum kortsiktig gjeld		428 592	330 295
Sum gjeld		728 592	630 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 594 266	3 322 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 382305

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 369 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Meieriveien 14
9050 STORSTEINNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Edvard Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 369 050
TROMSBYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		464 500	420 000
Sum inntekter		464 500	420 000
Kostnader			
Varekostnad		2 450	2 079
Lønnskostnad	1	383 194	381 122
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 800	38 800
Annen driftskostnad		142 588	552 846
Sum kostnader		565 032	974 847
Driftsresultat		-100 532	-554 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 424	38 372
Annen finansinntekt		18 220	158 520
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		176 429	
Sum finansinntekter		274 073	196 892
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			143 989
Annen finanskostnad			391 342
Sum finanskostnader			535 331
Netto finans		274 073	-338 439
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	173 541	-893 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		173 541	-880 158
Årsresultat	4	173 541	-880 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		173 541	-880 158
Totalresultat		173 541	-880 158
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		173 541	
Overført fra annen egenkapital			-880 158



Sum overføringer og
disponeringer

173 541

-880 158



Organisasjonsnr: 984 369 050
TROMSBYGG HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	430 200	467 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	430 200	467 000
Sum anleggsmidler		430 200	467 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	404 884	404 884
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		4 307	19 147
Sum fordringer		4 307	19 147
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	2 523 702	347 273
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle			
instrumenter	6		
Sum investeringer		2 523 702	347 273
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	231 173	2 084 123
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		231 173	2 084 123
Sum omløpsmidler		3 164 066	2 855 428
SUM EIENDELER		3 594 266	3 322 428



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 965 673	1 792 132
Sum opptjent egenkapital		1 965 673	1 792 132

Sum egenkapital	4	2 865 673	2 692 132
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelse		300 000	300 000
Sum avsetninger for forpliktelse		300 000	300 000
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		300 000	300 000
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 695	4 323
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 007	3 082
Annen kortsiktig gjeld		422 890	322 890
Sum kortsiktig gjeld		428 592	330 295

Sum gjeld		728 592	630 295
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 594 266	3 322 428
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 984 369 050
TROMSBYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Tromsbygg Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
Regnskap i Troms AS
Autorisert Regnskapsførerselskap
Org nr: 919 034 408

Org.nr.: 984 369 050



RESULTATREGNSKAP

TROMSBYGG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		464 500	420 000
Sum driftsinntekter		464 500	420 000
Varekostnad		2 450	2 079
Lønnskostnad	1	383 194	381 122
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 800	38 800
Annen driftskostnad		142 588	552 846
Sum driftskostnader		565 032	974 847
Driftsresultat		-100 532	-554 847
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		79 424	38 372
Annen finansinntekt		18 220	158 520
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		176 429	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	143 989
Annen finanskostnad		0	391 342
Resultat av finansposter		274 073	-338 439
Resultat før skattekostnad		173 541	-893 286
Skattekostnad på resultat	3	0	-13 128
Resultat		173 541	-880 158
Årsresultat	4	173 541	-880 158
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		173 541	0
Overført fra annen egenkapital		0	880 158
Sum overføringer		173 541	-880 158



BALANSE

TROMSBYGG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	430 200	467 000
Sum varige driftsmidler	2	430 200	467 000
Sum anleggsmidler		430 200	467 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	404 884	404 884
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 307	19 147
Sum fordringer		4 307	19 147
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	6	2 523 702	347 273
Sum investeringer		2 523 702	347 273
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	231 173	2 084 123
Sum omløpsmidler		3 164 066	2 855 428
Sum eiendeler		3 594 266	3 322 428



BALANSE

TROMSBYGG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 965 673	1 792 132
Sum opptjent egenkapital		1 965 673	1 792 132
Sum egenkapital	4	2 865 673	2 692 132
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Andre avsetninger for forpliktelser		300 000	300 000
Sum avsetning for forpliktelser		300 000	300 000
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 695	4 323
Skyldig offentlige avgifter		3 007	3 082
Annen kortsiktig gjeld		422 890	322 890
Sum kortsiktig gjeld		428 592	330 295
Sum gjeld		728 592	630 295
Sum egenkapital og gjeld		3 594 266	3 322 428

Storsteinnes, dato
Styret i Tromsbygg Holding AS

Arne Edvard Edvardsen
styreleder

Vidar Hauglid
styremedlem

Myrlund Per Arnulf
nestleder



TROMSBYGG HOLDING AS

984 369 050

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under andre avsetninger for forpliktelser.

TROMSBYGG HOLDING AS

SIDE 5



TROMSBYGG HOLDING AS

984 369 050

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	60 668	60 668
Arbeidsgiveravgift	18 394	18 394
Styrehonorar	300 000	300 000
Andre ytelser	4 132	2 060
Sum	383 194	381 122

Selskapet har i 2023 sysselsatt under 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	971 548	43 508	1 015 056
- Avgang i året		43 508	43 508
= Anskaffelseskost 31.12.23	971 548	0	971 548
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	541 348		541 348
= Bokført verdi 31.12.23	430 200	0	430 200
Årets ordinære avskrivninger	36 800		36 800
Økonomisk levetid	25 år	5 år	

TROMSBYGG HOLDING AS

SIDE 6



TROMSBYGG HOLDING AS

984 369 050

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-13 128
Skattekostnad ordinært resultat	0	-13 128
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	173 541	-893 286
Permanente forskjeller	-191 078	379 374
Endring i midlertidige forskjeller	123 336	136 904
Anvendelse av fremførbart underskudd	-105 799	0
Skattepliktig inntekt	0	-377 008
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-214 484	-176 832	37 652
Gevinst – og tapskonto	342 736	428 420	85 684
Avsetninger mv	-300 000	-300 000	0
Sum	-171 748	-48 412	123 336
Akkumulert fremførbart underskudd	-300 028	-405 827	-105 799
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	471 776	454 240	-17 537
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	900 000	0	1 792 132	2 692 132
Pr. 01.01.2023	900 000	0	1 792 132	2 692 132
Årets resultat			173 541	173 541
Pr. 31.12.2023	900 000	0	1 965 673	2 865 673

TROMSBYGG HOLDING AS

SIDE 7



TROMSBYGG HOLDING AS

984 369 050

Note 5 Varer

Varer oppført i balanse er tomter for salg.

Note 6 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Diverse fond	2 491 531	2 523 702
Sum	2 491 531	2 523 702

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 2 159 og dekker skyldig skattetrekk med kr. 2 100.

TROMSBYGG HOLDING AS

SIDE 8



TROMSBYGG HOLDING AS

984 369 050

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TROMSBYGG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	450	1 000,0	450 000
B-aksjer	450	1 000,0	450 000
Sum	900		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Arne Edvard Edvardsen	150		150	16,7	16,7
Myrlund Per Arnulf	150		150	16,7	16,7
Vidar Hauglid	150		150	16,7	16,7
MYRLUND RITA		75	75	8,3	8,3
MYRLUND SIV		75	75	8,3	8,3
EDVARDESEN BJØRN		50	50	5,6	5,6
EDVARDESEN EDVARD KRISTIAN		50	50	5,6	5,6
HAUGLID ASLAK KARLSEN		50	50	5,6	5,6
HAUGLID MATHIAS KARLSEN		50	50	5,6	5,6
HAUGLID MIKAEL KARLSEN		50	50	5,6	5,6
RØDØY LISE RAANES		50	50	5,6	5,6
Totalt antall aksjer	450	450	900	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Vidar Hauglid	styremedlem	150	0	150
Myrlund Per Arnulf	nestleder	150	0	150
Arne Edvard Edvardsen	styreleder	150	0	150
Totalt antall aksjer		450	0	450