



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 679 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNSLI CONSULT AS
Forretningsadresse: Violgata 3B
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		757 175	0
Sum inntekter		757 175	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 753	7 523
Sum kostnader		11 753	7 523
Driftsresultat		745 421	-7 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 042	0
Sum finansinntekter		1 042	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1	1 199 999
Sum finanskostnader		1	1 199 999
Netto finans		1 041	-1 199 999
Resultat før skattekostnad		746 463	-1 207 522
Skattekostnad	1	161 181	0
Årsresultat		585 282	-1 207 522
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		585 282	-1 207 522
Sum overføringer og disponeringer		585 282	-1 207 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 384 545	3 384 545
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1
Sum finansielle anleggsmidler		3 384 545	3 384 546
Sum anleggsmidler		3 384 545	3 384 546
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		148 500	0
Sum fordringer		148 500	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		193 189	12 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 189	12 076
Sum omløpsmidler		341 689	12 076
SUM EIENDELER		3 726 235	3 396 623

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	628 542	1 213 823
Sum opptjent egenkapital		-628 542	-1 213 823
Sum egenkapital		-604 112	-1 189 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 116 016	4 586 016
Sum annen langsiktig gjeld		4 116 016	4 586 016
Sum langsiktig gjeld		4 116 016	4 586 016
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	161 181	0
Skyldige offentlige avgifter		53 150	0
Sum kortsiktig gjeld		214 331	0
Sum gjeld		4 330 347	4 586 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 726 235	3 396 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 315033

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 679 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNSLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Violgata 3B
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025



Organisasjonsnr: 926 679 309
TUNSLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		757 175	0
Sum inntekter		757 175	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 753	7 523
Sum kostnader		11 753	7 523
Driftsresultat		745 421	-7 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 042	0
Sum finansinntekter		1 042	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1	1 199 999
Sum finanskostnader		1	1 199 999
Netto finans		1 041	-1 199 999
Resultat før skattekostnad		746 463	-1 207 522
Skattekostnad	1	161 181	0
Årsresultat		585 282	-1 207 522
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		585 282	-1 207 522
Sum overføringer og disponeringer		585 282	-1 207 522



Organisasjonsnr: 926 679 309
TUNSLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	3 384 545	3 384 545
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		0	1
Sum finansielle			
anleggsmidler		3 384 545	3 384 546
Sum anleggsmidler		3 384 545	3 384 546

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		148 500	0
Sum fordringer		148 500	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		193 189	12 076
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		193 189	12 076
Sum omløpsmidler		341 689	12 076

SUM EIENDELER		3 726 235	3 396 623
----------------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	628 542	1 213 823
Sum opptjent egenkapital		-628 542	-1 213 823
Sum egenkapital		-604 112	-1 189 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 116 016	4 586 016
Sum annen langsiktig gjeld		4 116 016	4 586 016
Sum langsiktig gjeld		4 116 016	4 586 016
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	161 181	0
Skyldige offentlige avgifter		53 150	0
Sum kortsiktig gjeld		214 331	0
Sum gjeld		4 330 347	4 586 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 726 235	3 396 623



Organisasjonsnr: 926 679 309
TUNSLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt. Selskapets aksjonær har finansiert selskapet ved innlån slik at det anses ikke å være risiko for fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

Sum

Beløp



Selskapets langsiktige gjeld er innlån fra aksjonær, det betales ikke renter og det er ikke fastsatt noe tilbakebetalingstidspunkt.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TUNSLI EIENDOM AS
926679309
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TUNSLI EIENDOM AS
926 679 309

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		757 175	0
Sum driftsinntekter		757 175	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 753	-7 523
Sum driftskostnader		-11 753	-7 523
Driftsresultat		745 421	-7 523
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 042	0
Sum finansinntekter		1 042	0
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-1	-1 199 999
Sum finanskostnader		-1	-1 199 999
Netto finans		1 041	-1 199 999
Resultat før skattekostnad		746 463	-1 207 522
Skattekostnad	1	-161 181	0
Årsresultat		585 282	-1 207 522
Overføringer			
Udekket tap		585 282	-1 207 522
Sum overføringer		585 282	-1 207 522



TUNSLI EIENDOM AS
926 679 309

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 384 545	3 384 545
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1
Sum finansielle anleggsmidler		3 384 545	3 384 546
Sum anleggsmidler		3 384 545	3 384 546
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		148 500	0
Sum fordringer		148 500	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		193 189	12 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 189	12 076
Sum omløpsmidler		341 689	12 076
SUM EIENDELER		3 726 235	3 396 623



TUNSLI EIENDOM AS
926 679 309

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	-628 542	-1 213 823
Sum opptjent egenkapital		-628 542	-1 213 823
Sum egenkapital		-604 112	-1 189 393
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 116 016	4 586 016
Sum annen langsiktig gjeld		4 116 016	4 586 016
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	161 181	0
Skyldige offentlige avgifter		53 150	0
Sum kortsiktig gjeld		214 331	0
Sum gjeld		4 330 347	4 586 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 726 235	3 396 623

HALDEN, 14.02.2025

Mona Irene Tunslie
styrets leder



TUNSLI EIENDOM AS
926 679 309

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	161 181	0
Skattekostnad	161 181	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	746 463	-1 207 522
Permanente forskjeller	1	1 199 999
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 824	0
Skattepliktig inntekt	732 639	-7 523
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	161 181	0
Betalbar skatt i balansen	161 181	0



TUNSLI EIENDOM AS
926 679 309

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapets investeringer i tilknyttet selskap består av:

Fisketorget 1 AS i Halden, 50 % av aksjekapitalen med en kostpris på aksjene på kr 1 536 016,-.

W H Holding AS i Halden 45 % av aksjekapitalen med en kostpris på aksjene på kr 1 848 529,-.

Investeringene er bokført til kostpris.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mona Irene Tunslı	300	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-1 213 823	-1 189 393
Årsresultat	0	0	585 282	585 282
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-628 542	-604 112

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er i sin helhet tappt. Selskapets aksjonær har finansiert selskapet ved innlån slik at det anses ikke å være risiko for fortsatt drift.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er innlån fra aksjonær, det betales ikke renter og det er ikke fastsatt noe tilbakebetalingstidspunkt.

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-13 824	0	-13 824
Netto forskjeller	-13 824	0	-13 824
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	13 824	0	13 824
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



TUNSLI EIENDOM AS
926 679 309

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.