



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 457 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIRGO EIENDOM
Forretningsadresse: Eikeneset 28
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Munch-Tufte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 417
Annen driftsinntekt		38 000	3 088 880
Sum inntekter		38 000	3 094 297
Kostnader			
Varekostnad		52 938	495 405
Lønnskostnad	1		1 195 745
Annen driftskostnad	2	102 225	187 182
Sum kostnader		155 162	1 878 332
Driftsresultat		-117 162	1 215 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7 252
Sum finansinntekter		1	7 252
Annen rentekostnad		36 891	538 725
Sum finanskostnader		36 891	538 725
Netto finans		-36 890	-531 473
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 052	684 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 052	684 492
Årsresultat		-154 052	684 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 052	684 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-154 052	684 492
Sum overføringer og disponeringer		-154 052	684 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	10 250 000	
Sum varige driftsmidler		10 250 000	
Sum anleggsmidler		10 250 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	
Andre kortsiktige fordringer		30 146	5 275
Konsernfordringer		660 770	257 346
Sum fordringer		710 915	262 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 243 053	73 150
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 243 053	73 150
Sum omløpsmidler		2 953 969	335 770
SUM EIENDELER		13 203 969	335 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	430 000	430 000
Sum innskutt egenkapital		430 000	430 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5	347 950	193 898
Sum opptjent egenkapital		-347 950	-193 898
Sum egenkapital		82 050	236 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 350 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 350 000	
Sum langsiktig gjeld		10 350 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-13 302	-40 093
Skyldig offentlige avgifter			43 911
Kortsiktig konserngjeld	7	2 735 000	
Annen kortsiktig gjeld		50 221	95 850
Sum kortsiktig gjeld		2 771 919	99 669
Sum gjeld		13 121 919	99 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 203 969	335 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 791531

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 457 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIRGO EIENDOM
Forretningsadresse: Eikeneset 28
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Munch-Tufte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 457 577
VIRGO EIENDOM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 417
Annen driftsinntekt		38 000	3 088 880
Sum inntekter		38 000	3 094 297
Kostnader			
Varekostnad		52 938	495 405
Lønnskostnad	1		1 195 745
Annen driftskostnad	2	102 225	187 182
Sum kostnader		155 162	1 878 332
Driftsresultat		-117 162	1 215 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7 252
Sum finansinntekter		1	7 252
Annen rentekostnad		36 891	538 725
Sum finanskostnader		36 891	538 725
Netto finans		-36 890	-531 473
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 052	684 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 052	684 492
Årsresultat		-154 052	684 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 052	684 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-154 052	684 492
Sum overføringer og disponeringer		-154 052	684 492



Organisasjonsnr: 918 457 577
VIRGO EIENDOM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 8
Sum varige driftsmidler

10 250 000
10 250 000

Sum anleggsmidler

10 250 000

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

20 000
30 146
660 770
710 915

5 275
257 346
262 621

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 243 053
2 243 053

73 150
73 150

Sum omløpsmidler

2 953 969

335 770

SUM EIENDELER

13 203 969

335 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6
Sum innskutt egenkapital

430 000
430 000

430 000
430 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 5
Sum opptjent egenkapital

347 950
-347 950

193 898
-193 898

Sum egenkapital

82 050

236 102

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	10 350 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 350 000	
Sum langsiktig gjeld		10 350 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-13 302	-40 093
Skyldig offentlige avgifter			43 911
Kortsiktig konserngjeld	7	2 735 000	
Annen kortsiktig gjeld		50 221	95 850
Sum kortsiktig gjeld		2 771 919	99 669
Sum gjeld		13 121 919	99 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 203 969	335 770



Organisasjonsnr: 918 457 577
VIRGO EIENDOM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	14333.33	430000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RMMT AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Virgo Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 918457577

Utarbeidet av:

Kaupanger Rekneskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bordvegen 17
6854 KÅUPANGER



Organisasjonsnr. 994694448



Virgo Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	5 417
Annen driftsinntekt		38 000	3 088 880
Sum driftsinntekter		38 000	3 094 297
Driftskostnader			
Varekostnad		52 938	495 405
Lønnskostnad	1	0	1 195 745
Annen driftskostnad	2	102 225	187 182
Sum driftskostnader		155 162	1 878 332
DRIFTSRESULTAT		(117 162)	1 215 965
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	7 252
Sum finansinntekter		1	7 252
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		36 891	538 725
Sum finanskostnader		36 891	538 725
NETTO FINANSPOSTER		(36 890)	(531 473)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(154 052)	684 492
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(154 052)	684 492
ÅRSRESULTAT		(154 052)	684 492
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(154 052)	684 492
SUM OVERF. OG DISP.		(154 052)	684 492

Årsregnskap for Virgo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918457577



Virgo Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	10 250 000	0
Sum varige driftsmidler		10 250 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		10 250 000	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	0
Fordringer på konsernselskap		660 770	257 346
Andre kortsiktige fordringer		30 146	5 275
Sum fordringer		710 915	262 621
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 243 053	73 150
SUM OMLØPSMIDLER		2 953 969	335 771
SUM EIENDELER		13 203 969	335 771
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	430 000	430 000
Sum innskutt egenkapital		430 000	430 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(347 950)	(193 898)
Sum opptjent egenkapital		(347 950)	(193 898)
SUM EGENKAPITAL		82 050	236 102
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 350 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 350 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 350 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(13 302)	(40 093)
Skyldig offentlige avgifter		0	43 911
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 735 000	0
Annen kortsiktig gjeld		50 221	95 850
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 771 919	99 669
SUM GJELD		13 121 919	99 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 203 969	335 771

Hjellestad 20.08.2021

Magnar Munch-Tufte
-Styreleder-

Rebecca Munch-Tufte
-Styremedlem_

Årsregnskap for Virgo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918457577



Virgo Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Årsregnskap for Virgo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918457577



Argo Revisjon AS
Firdavegen 6
Postboks 616
N-6804 Førde

Telefon: (+47) 95 49 12 20
E-post: post@argorevisjon.no

Til generalforsamlingen i Virgo Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Virgo Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



argo revisjon

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde 20. august 2021

Argo Revisjon

Stig Berge Strand
Statsautorisert revisor



Virgo Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	1 047 980
Arbeidsgiveravgift	0	147 765
Totalt	0	1 195 745

Noter for Virgo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918457577



Virgo Eiendom AS

Noter 2020

Lønn dagleg leiar 0

Selskapet er ikkje pliktig å ha tjenestepensjon ihht Lov om obligatorisk tenestepensjon, og har heller ikkje slik ordning.

Selskapet har ikkje hatt ansatte i 2020

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytt godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Totalt	0	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-154 052
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	494 221
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	340 169
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	340 169
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2020	2019
------	------

Noter for Virgo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918457577



Virgo Eiendom AS

Noter 2020

+ Gevinst- og tapskonto	1 976 883	2 471 104
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 324 834	2 665 003
= Grunnlag utsatt skatt	-347 951	-193 899
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	347 951	193 899
= Grunnlag utsatt skattefordel	347 951	193 899
Utsatt skattefordel	76 549	42 658
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	347 951	193 900
Ikke bokført utsatt skattefordel	76 549	42 658
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Fremføring av udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-154 052
Skattekostnad	0
Årets resultat	-154 052

Overføringer

Udekket tap til fremføring	154 052
Til disposisjon	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 14 333,333333 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 430 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
RMMT AS	920 696 821	30	100,00 %

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	660 770	257 346
Sum fordringer	660 770	257 346
Gjeld		

Noter for Virgo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918457577



Virgo Eiendom AS

Noter 2020

Annen kortsiktig gjeld	2 735 000	0
Sum gjeld	2 735 000	0

Note 8 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	10 250 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 250 000
Akk. avnedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	10 250 000
Prosentstels for ord.avskr	1-1

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	10.350.000	0
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	10.250.000	0
Sum pantsatte eiendeler	10.250.000	0

Noter for Virgo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918457577