



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 444 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCALA TISTA AS
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		35 190 202	29 262 753
Annen driftsinntekt		11 799 810	9 858 274
Sum inntekter		46 990 012	39 121 027
Kostnader			
Varekostnad		13 580 171	9 133 893
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 373 215	6 747 608
Annen driftskostnad	2	3 919 844	2 991 204
Sum kostnader		24 873 230	18 872 705
Driftsresultat		22 116 782	20 248 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 986	55 823
Annen renteinntekt		8 945	8 172
Annen finansinntekt		8 169	9 434
Sum finansinntekter		28 100	73 428
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 179 283	
Annen rentekostnad			85
Sum finanskostnader		1 179 283	85
Netto finans		-1 151 183	73 343
Ordinært resultat før skattekostnad		20 965 599	20 321 666
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 612 432	4 470 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 353 167	15 850 899
Årsresultat		16 353 167	15 850 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 353 167	15 850 899
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		16 009 275	16 500 703



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		343 892	-649 803
Sum overføringer og disponeringer		16 353 167	15 850 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	256 320 272	222 932 637
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 344 834	
Sum varige driftsmidler		257 665 106	222 932 637
Sum anleggsmidler		257 665 106	222 932 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 769	1 130 193
Andre fordringer		17 710 535	70 447
Konsernfordringer			8 587 749
Sum fordringer		17 714 304	9 788 389
Sum omløpsmidler		17 714 304	9 788 389
SUM EIENDELER		275 379 410	232 721 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	106 000	106 000
Overkurs	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	190 694 000	190 694 000
Sum innskutt egenkapital		191 300 000	191 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 115 231	5 771 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		6 115 231	5 771 339
Sum egenkapital		197 415 231	197 071 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 387 654	4 290 659
Sum avsetninger for forpliktelser		4 387 654	4 290 659
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 387 654	4 290 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		850 738	8 825 377
Skyldig offentlige avgifter		156 949	326 954
Kortsiktig konserngjeld		72 089 388	21 157 021
Annen kortsiktig gjeld		479 450	1 049 676
Sum kortsiktig gjeld		73 576 525	31 359 028
Sum gjeld		77 964 179	35 649 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 379 410	232 721 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 464642

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 444 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCALA TISTA AS
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 974 444 364
SCALA TISTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		35 190 202	29 262 753
Annen driftsinntekt		11 799 810	9 858 274
Sum inntekter		46 990 012	39 121 027
Kostnader			
Varekostnad		13 580 171	9 133 893
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 373 215	6 747 608
Annen driftskostnad	2	3 919 844	2 991 204
Sum kostnader		24 873 230	18 872 705
Driftsresultat		22 116 782	20 248 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 986	55 823
Annen renteinntekt		8 945	8 172
Annen finansinntekt		8 169	9 434
Sum finansinntekter		28 100	73 428
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 179 283	
Annen rentekostnad			85
Sum finanskostnader		1 179 283	85
Netto finans		-1 151 183	73 343
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 612 432	4 470 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 353 167	15 850 899
Årsresultat		16 353 167	15 850 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 353 167	15 850 899
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		16 009 275	16 500 703
Overføringer annen egenkapital		343 892	-649 803
Sum overføringer og disponeringer		16 353 167	15 850 899





Organisasjonsnr: 974 444 364
SCALA TISTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	256 320 272	222 932 637
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 344 834	
Sum varige driftsmidler		257 665 106	222 932 637

Sum anleggsmidler		257 665 106	222 932 637
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 769	1 130 193
Andre fordringer		17 710 535	70 447
Konsernfordringer			8 587 749
Sum fordringer		17 714 304	9 788 389

Sum omløpsmidler		17 714 304	9 788 389
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		275 379 410	232 721 026
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	106 000	106 000
Overkurs	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	190 694 000	190 694 000
Sum innskutt egenkapital		191 300 000	191 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 115 231	5 771 339
Sum opptjent egenkapital		6 115 231	5 771 339

Sum egenkapital		197 415 231	197 071 339
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	4 387 654	4 290 659
Sum avsetninger for forpliktelse		4 387 654	4 290 659
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld	4 387 654	4 290 659
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	850 738	8 825 377
Skyldig offentlige avgifter	156 949	326 954
Kortsiktig konserngjeld	72 089 388	21 157 021
Annen kortsiktig gjeld	479 450	1 049 676
Sum kortsiktig gjeld	73 576 525	31 359 028
Sum gjeld	77 964 179	35 649 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	275 379 410	232 721 026



Organisasjonsnr: 974 444 364
SCALA TISTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Scala Tista AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Scala Tista AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: OBY3B-Z00TB-LHDE8-GCM6B-S3068-OFQOE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Hermansen

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-17 06:08:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OBV3B-Z00TB-LHDE8-GCIM6B-S3068-OFQOE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Scala Tista AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Viderefakturerte felleskostnader er presentert brutto som annen driftsinntekt og varekostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap utarbeides av Scala Eiendom, Bryggegata 7, 0250 Oslo.

Noter for Scala Tista AS

Organisasjonsnr. 974444364



Scala Tista AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Beløp i hele tusen			
Anskaffelseskost pr. 1/1	304 481	0	304 481
+ Tilgang	98 728	1 683	100 411
- Avgang	58 306	0	58 306
Anskaffelseskost pr. 31/12	344 903	1 683	346 586
Akk. av/nedskr. pr 1/1	81 548	0	81 548
+ Ordinære avskrivninger	7 035	338	7 373
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	88 583	338	88 921
Balanseført verdi pr 31/12	256 320	1 345	257 665
Prosentst for ord. avskr.	1-100	20-33	

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	20 965 599
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-440 887
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	20 524 712
- Ytet konsernbidrag	20 524 712
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 515 437
= Sum betalbar skatt	4 515 437
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	96 995
= Ordinær skattekostnad	4 612 432
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 515 437
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-4 515 437
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Scala Tista AS

Organisasjonsnr. 974444364



Scala Tista AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	21 293 883	19 669 996
+ Utestående fordringer	-1 350 000	-167 000
= Grunnlag utsatt skatt	19 943 883	19 502 996
Utsatt skatt	4 387 654	4 290 659

Note 4 - Sikkerhetsstillelser/konsernkontoordning

Sikkerhetsstillelser/konsernkontoordning.

Selskapet inngår i konsernet Scala Eiendom AS. Konsernet har konsernkontoordning hvor morselskapet har låneopptak mot banken. Datterselskapet har oppført sin andel av bankinnskudd/gjeld som hhv. fordring/gjeld mot morselskapet Scala Eiendom AS har stillet sikkerhet i selskapets eiendomsmasse, bokført verdi kr 256 320 272 som sikkerhet for morselskapets gjeld til banken.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	106 000	500 000	196 465 339	197 071 339
+Fra årets resultat			343 892	343 892
Pr 31.12.	106 000	500 000	196 809 231	197 415 231



Scala Tista AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		35 190 202	29 262 753
Annen driftsinntekt		11 799 810	9 858 274
Sum driftsinntekter		46 990 012	39 121 027
Driftskostnader			
Varekostnad		13 580 171	9 133 893
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 373 215	6 747 608
Annen driftskostnad	2	3 919 844	2 991 204
Sum driftskostnader		24 873 230	18 872 705
DRIFTSRESULTAT		22 116 782	20 248 322
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		10 986	55 823
Annen renteinntekt		8 945	8 172
Annen finansinntekt		8 169	9 434
Sum finansinntekter		28 100	73 428
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		1 179 283	0
Annen rentekostnad		0	85
Sum finanskostnader		1 179 283	85
NETTO FINANSPOSTER		(1 151 183)	73 343
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		20 965 599	20 321 666
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 612 432	4 470 766
ORDINÆRT RESULTAT		16 353 167	15 850 899
ARSRESULTAT		16 353 167	15 850 899
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		16 009 275	16 500 703
Overføringer annen egenkapital		343 892	(649 803)
SUM OVERFØRINGER		16 353 167	15 850 899

Årsregnskap for Scala Tista AS

Organisasjonsnr. 974444364



Scala Tista AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	256 320 272	222 932 637
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 344 834	0
Sum anleggsmidler		257 665 106	222 932 637
Omløpsmidler			
Kundefordringer		3 769	1 130 193
Fordringer på konsernselskap		0	8 587 749
Andre fordringer		17 710 535	70 447
Sum omløpsmidler		17 714 304	9 788 389
SUM EIENDELER		275 379 410	232 721 026



Scala Tista AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	106 000	106 000
Overkurs	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	190 694 000	190 694 000
Sum innskutt egenkapital		191 300 000	191 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 115 231	5 771 339
Sum opptjent egenkapital		6 115 231	5 771 339
Sum egenkapital		197 415 231	197 071 339
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	4 387 654	4 290 659
Sum avsetning for forpliktelser		4 387 654	4 290 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		850 738	8 825 377
Skyldig offentlige avgifter		156 949	326 954
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		72 089 388	21 157 021
Annen kortsiktig gjeld		479 450	1 049 676
Sum kortsiktig gjeld		73 576 525	31 359 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 379 410	232 721 026

Oslo .04.2023

Hans Jørgen Mørland
Styrets leder

Sigmund Slettvoll
Styremedlem

Hans Henrik Teigland Holck
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Scala Tista AS**

Organisasjonsnr. 974444364