



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 562 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGJAK AS  
Forretningsadresse: Teglverkveien 17  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Margarete Wagner Anke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 944 450	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 944 450</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		994 733	
Annen driftskostnad		2 555 671	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 550 404</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 394 046</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 161 312	
Annen renteinntekt		2 101	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 163 413</b>	
Annen rentekostnad		422 809	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 809</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>740 604</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 134 650</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	535 180	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 599 470</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 599 470</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 599 470</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 599 470</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		999 470	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 599 470</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 300 744	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 920	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>9 318 664</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 971 755	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 971 755</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 290 419</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 575	
Andre kortsiktige fordringer		35 185	
<b>Sum fordringer</b>		<b>87 760</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 804 076	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 804 076</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 891 835</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 182 255</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	5	100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 401 727	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 401 727</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 501 727</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 000 236	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 236</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 236</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 425 969	
Betalbar skatt	8	535 180	
Skyldig offentlige avgifter		119 142	
Utbytte		600 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 680 291</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 680 527</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 182 255</b>	<b>0</b>



## RESULTATREGNSKAP

### BYGGJAK AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		4 944 450	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 944 450</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		994 733	0
Annen driftskostnad		2 555 671	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 550 404</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 394 046</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 161 312	0
Annen renteinntekt		2 101	0
Annen rentekostnad		422 809	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>740 604</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 134 650	0
Skattekostnad på ordinært resultat	8	535 180	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 599 470</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 599 470</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		999 470	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 599 470</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### BYGGJAK AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 300 744	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 920	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>9 318 664</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 971 755	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 971 755</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 290 419</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		52 575	0
Andre kortsiktige fordringer		35 185	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>87 760</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 804 076	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 891 835</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 182 255</b>	<b>0</b>




**BALANSE**


**BYGGJAK AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 401 727	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 401 727</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 501 727</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 000 236	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 000 236</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 425 969	0
Betalbar skatt	8	535 180	0
Skyldig offentlige avgifter		119 142	0
Utbytte		600 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 680 291</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 680 527</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 182 255</b>	<b>0</b>

Bodø 28/2-21  
Styret i Byggjak AS

  
John Julius Jakhelln  
styreleder

  
Sylvia Jakhelln  
styremedlem

  
Anne Christin Jakhelln  
styremedlem



## BYGGJAK AS

## NOTER 2020

924 562 544

### 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak.

Varesalg inntektsføres ved leveringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer er ført opp til pålydende.

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Foretaket har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel i 2020.

### 2 EGENKAPITAL

Egenapital pr 01.01.2020	0
Tingsinnskudd ved omdanning	549 587
Årets resultat	1 599 470
Avsatt utbytte	-600 000
Stiftelseskostnader	-47 330
<b>Egenkapital 31. desember 2020</b>	<b>1 501 727</b>

Byggjak AS ble stiftet 28.01.2020 ved skattefri omdannelse av ANS Byggjak.

- 3 Byggjak AS eier 49,855% av ANS Bodø Engrossenter I  
Andel overskudd 2020 kr 1.161.312,- framkommer som annen finanskostnad.

### 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	2020
Anskaffelseskost	30 388 105
Tilgang driftsmidler	324 334
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>30 712 439</b>
Akkumulerte avskrivninger	20 399 042
Årets avskrivning	994 733
Avskrivninger, nedskrivninger pr 31.12	21 393 775
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>9 318 664</b>
Årets avskrivninger	994 733

**BYGGJAK AS** **NOTER 2020** **924 562 544****5 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON**

	Antall aksjer	Eierandel
John Julius Jakhelln	41 086	41,1 %
Anne Jakhelln	29 457	29,5 %
Sylvia Jakhelln	29 457	29,5 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100 %</b>

Pålydende per aksje er kr. 1 000,-. Det er bare en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

**6 LØNNKOSTNADER, ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.**

Byggjak AS har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer.

Foretaket har ikke revisor.

**7 PANTSTILLELSE OG GARANTIER**

	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 000 969
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	9 318 664

**8 SKATT**

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	-6 605 684	6 605 684
Varelager	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	0
Differanse som følge av omdannelse	0	6 278 049	-6 278 049
<b>Sum endring midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-327 635</b>	<b>327 635</b>

Anvendt skattesats: 22 % 22 %

Utsatt skatt (+)/-skattefordel (-) 0 -72 080 72 080

Byggjak AS har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel i 2020.

Resultat før skattekostnad	2 134 650
+/- Midlertidige forskjeller	327 635
Permanente forskjeller	-29 649
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 432 636</b>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar skatt	535 180
Endring utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>535 180</b>

Ordinært resultat før skatt	2 134 650
Skattekostnad	535 180
<b>Årsresultat</b>	<b>1 599 470</b>