



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 978 450
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NATVALL INVEST AS
Forretningsadresse:	Nordre Kullerød 21 3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Teddy Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	20 313	20 163
Sum kostnader		20 313	20 163
Driftsresultat		-20 313	-20 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntektsført aksjeutbytte	3	84 275	38 164
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	193 671	218 756
Annen finansinntekt	3	935 744	1 599 354
Sum finansinntekter		1 213 690	1 856 273
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	64 528	-11 942
Annen finanskostnad	3	492 601	211 970
Sum finanskostnader		557 129	200 028
Netto finans		656 561	1 656 245
Ordinært resultat før skattekostnad		636 248	1 636 083
Skattekostnad på resultat	5	105 832	63 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		530 416	1 572 898
Årsresultat		530 416	1 572 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		530 416	1 572 898
Totalresultat		530 416	1 572 898
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	530 416	1 572 898
Sum overføringer og disponeringer		530 416	1 572 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	2 590 304	2 590 304
Lån til foretak i samme konsern	6	2 814 505	8 097 820
Langsiktige fordringer		361 054	1 320 657
Sum finansielle anleggsmidler		5 765 863	12 008 781
Sum anleggsmidler		5 765 863	12 008 781
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 3	7 788 958	2 348 600
Sum investeringer		7 788 958	2 348 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 580 631	2 213 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 580 631	2 213 273
Sum omløpsmidler		10 369 589	4 561 873
SUM EIENDELER		16 135 452	16 570 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	235 891	235 891
Sum innskutt egenkapital		335 891	335 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	15 628 403	16 097 987
Sum opptjent egenkapital		15 628 403	16 097 987
Sum egenkapital		15 964 294	16 433 878
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	97 966	63 185
Annen kortsiktig gjeld	6	73 192	73 592
Sum kortsiktig gjeld		171 158	136 777
Sum gjeld		171 158	136 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 135 452	16 570 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 307200

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NATVALL INVEST AS
Forretningsadresse: Nordre Kullerød 21
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Teddy Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2023



Organisasjonsnr: 988 978 450
NATVALL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	20 313	20 163
Sum kostnader		20 313	20 163
Driftsresultat		-20 313	-20 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntektsført aksjeutbytte	3	84 275	38 164
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	193 671	218 756
Annen finansinntekt	3	935 744	1 599 354
Sum finansinntekter		1 213 690	1 856 273
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	64 528	-11 942
Annen finanskostnad	3	492 601	211 970
Sum finanskostnader		557 129	200 028
Netto finans		656 561	1 656 245
Ordinært resultat før skattekostnad		636 248	1 636 083
Skattekostnad på resultat	5	105 832	63 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		530 416	1 572 898
Årsresultat		530 416	1 572 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		530 416	1 572 898
Totalresultat		530 416	1 572 898
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	530 416	1 572 898
Sum overføringer og disponeringer		530 416	1 572 898



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	97 966	63 185
Annen kortsiktig gjeld	6	73 192	73 592
Sum kortsiktig gjeld		171 158	136 777
Sum gjeld		171 158	136 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 135 452	16 570 654



Organisasjonsnr: 988 978 450
NATVALL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport 2022

Natvall Invest AS

Org.nr. 988 978 450



Natvall Invest AS

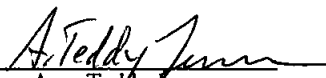
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	2	20 313	20 163
Sum driftskostnader		20 313	20 163
Driftsresultat		-20 313	-20 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntektsført aksjeutbytte	3	84 275	38 164
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	193 671	218 756
Annen finansinntekt	3	935 744	1 599 354
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	64 528	-11 942
Annen finanskostnad	3	492 601	211 970
Resultat av finansposter		656 561	1 656 245
Resultat før skattekostnad		636 248	1 636 083
Skattekostnad på resultat	5	105 832	63 185
Resultat		530 416	1 572 898
Årsresultat		530 416	1 572 898
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	530 416	1 572 898
Sum overføringer		530 416	1 572 898

**Natvall Invest AS**

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Aksjer i datter og tilknyttet selskap	1, 3	2 590 304	2 590 304
Lån til andre selskaper	6	2 814 505	8 097 820
Langsiktige fordringer		361 054	1 320 657
Sum anleggsmidler		5 765 863	12 008 781
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Markedsbaserte aksjer og fond	1, 3	7 788 958	2 348 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 580 631	2 213 273
Sum omløpsmidler		10 369 589	4 561 873
Sum eiendeler		16 135 452	16 570 654
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	235 891	235 891
Annen egenkapital	4	15 628 403	16 097 987
Sum egenkapital		15 964 294	16 433 878
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	5	97 966	63 185
Annen kortsiktig gjeld	6	73 192	73 592
Sum kortsiktig gjeld		171 158	136 777
Sum gjeld		171 158	136 777
Sum egenkapital og gjeld		16 135 452	16 570 654

Sandefjord, 15.02.2023
Styret i Natvall Invest AS
Arne Teddy Jenssen
Styrets leder / daglig leder



Natvall Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Det er ingen endringer i selskapets regnskapsprinsipper inneværende år.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig bruk eller eie er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Finansielle eiendeler

Selskapets investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige aksjer vurderes samlet til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter er klassifisert som omløpsmidler vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Investeringer klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som inngår i en handelsportefølje er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi på balansedagen.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatanskatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022. Det har ikke vært utbetalt noen form for lønn eller annen godtgjørelse til daglig eller styret. Da det ikke er ansatte i selskapet er det ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning.

Note 3 - Aksjer og fond

Anleggsmidler 31.12.	Kommune	Eierandel	Kostpris	Egenkap.	Resultat
Aksjer datterselskap og tilknyttet					
Lystadveien 3 AS	Sandefjord	60,00 %	18 000	521 070	-199 521
Natvall Eiendom AS	Sandefjord	100,00 %	2 572 304	7 597 037	27 561
Sum			2 590 304	8 118 107	-171 960
Investeringer i andre børsnoterte aksjer og fond			7 788 958		
Gevinst salg av aksjer, inntektsført - Annen finansinntekt			-879 661		
Verdiendring av aksjer og fond - Inntektsført egen regnskapslinje			64 528		

Det er solgt aksjer i 2022 som har resultert i et tap på kr. 374.077 som er bokført under annen finanskostnad.

Inntektsført utbytte er på kr. 84.275 og er ført på egen linje i resultatregnskapet.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Natvall Invest AS, da konsernet samlet ikke overstiger grensene for små foretak, og det dermed ikke er krav til dette ihht. god regnskapsskikk.



Natvall Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	235 891	16 097 987	16 433 878
Årets endring i Egenkapital				
Tilleggsutbytte 2022			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			530 416	530 416
Egenkapital 31.12	100 000	235 891	15 628 403	15 964 294

Eierstruktur pr. 31.12	Ord-aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Teddy Jenssen	100	100 000	100,00 %	100,00 %
Totalt	100	100 000	100,00 %	100,00 %

Teddy Jenssen er styreleder og daglig leder i selskapet.

Note 5 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

	2022	2021	
Ordinært resultat før skatt	636 248	1 636 083	
Permanente forskjeller	-190 949	-1 348 877	
Benyttet underskudd til fremføring	0	0	
Endring midlertidige forskjeller	0	0	
Årets skattegrunnlag	445 299	287 206	
Betalbar skatt	22 %	97 966	63 185
Betalbar inntektsskatt		97 966	63 185
Endring utsatt skatt /skattefordel		0	0
For lite avsatt skatt tidligere		7 866	0
Årets skattekostnad	105 832	63 185	
Midlertidige forskjeller	31.12.22	31.12.21	Netto
Utsatt skatt			Endring
Driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Grunnlag skattefordel / utsatt skatt	0	0	0
Begrensning utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel / utsatt skatt 22%	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Dette er i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har et ordinært mellomværende med aksjonær på til sammen kr. 73.192. Renteberegning er ikke foretatt. Beløpet er oppført under annen kortsiktig gjeld. Fjordåret var det en gjeld på kr. 73.192. Videre har selskapet gitt lån til konsernselskaper på til sammen kr. 2.814.505. Renteberegning er i 2022 foretatt med kr. 193.671. Avdrag blir foretatt etter hvert som selskapet har tilstrekkelig likviditet.



Kappa Revisjon ANS

Tlf.: 99 30 70 70
post@kapparevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Natvall Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Natvall Invest AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 530.416. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

*Kappa Revisjon ANS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandefjord.
Org.nr. NO 986 395 482 MVA Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening*



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning Natvall Invest AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 15. februar 2023
Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson
Statsautorisert revisor