



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 674 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGHEIM DRIFTSBYGG AS  
Forretningsadresse: Tinghaugveien 18  
3140 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjerknæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		260 982	242 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 982</b>	<b>242 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 263	25 263
Annen driftskostnad		136 919	338 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 182</b>	<b>364 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 800</b>	<b>-121 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		308	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>308</b>	<b>40</b>
Annen rentekostnad			26
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>308</b>	<b>14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>99 108</b>	<b>-121 247</b>
Skattekostnad på resultat	3	21 778	-26 669
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1
Avsatt til annen egenkapital		77 330	-94 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	787 871	813 134
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>787 871</b>	<b>813 134</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	716 229	482 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>716 229</b>	<b>482 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 504 100</b>	<b>1 295 176</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 724	
Konsernfordringer			132 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 724</b>	<b>132 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 161	183 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>199 161</b>	<b>183 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 885</b>	<b>316 136</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 705 985</b>	<b>1 611 312</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	815 085	815 085
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	5	665 103	665 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 480 188</b>	<b>1 480 188</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	90 313	12 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 313</b>	<b>12 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 570 501</b>	<b>1 493 170</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	39 823	38 051
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 823</b>	<b>38 051</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 823</b>	<b>38 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 529	25 081
Betalbar skatt	3	20 006	
Skyldig offentlige avgifter		4 941	3 542
Annen kortsiktig gjeld		56 185	51 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 661</b>	<b>80 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 484</b>	<b>118 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 705 985</b>	<b>1 611 312</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 552657

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 674 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGHEIM DRIFTSBYGG AS  
Forretningsadresse: Tinghaugveien 18  
3140 NØTTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjerknæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 994 674 994  
BORGHEIM DRIFTSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		260 982	242 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 982</b>	<b>242 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 263	25 263
Annen driftskostnad		136 919	338 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 182</b>	<b>364 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 800</b>	<b>-121 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		308	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>308</b>	<b>40</b>
Annen rentekostnad			26
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>308</b>	<b>14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>99 108</b>	<b>-121 247</b>
Skattekostnad på resultat	3	21 778	-26 669
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1
Avsatt til annen egenkapital		77 330	-94 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>



Organisasjonsnr: 994 674 994  
BORGHEIM DRIFTSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	787 871	813 134
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>787 871</b>	<b>813 134</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	6	716 229	482 042
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>716 229</b>	<b>482 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 504 100</b>	<b>1 295 176</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		2 724	
Konsernfordringer			132 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 724</b>	<b>132 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		199 161	183 583
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>199 161</b>	<b>183 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 885</b>	<b>316 136</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 705 985</b>	<b>1 611 312</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 7	815 085	815 085
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	5	665 103	665 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 480 188</b>	<b>1 480 188</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	90 313	12 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 313</b>	<b>12 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 570 501</b>	<b>1 493 170</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	39 823	38 051
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 823</b>	<b>38 051</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 823</b>	<b>38 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 529	25 081
Betalbar skatt	3	20 006	
Skyldig offentlige avgifter		4 941	3 542
Annen kortsiktig gjeld		56 185	51 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 661</b>	<b>80 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 484</b>	<b>118 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 705 985</b>	<b>1 611 312</b>



Organisasjonsnr: 994 674 994  
BORGHEIM DRIFTSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Borgheim Driftsbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 674 994



### RESULTATREGNSKAP

#### BORGHEIM DRIFTSBYGG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		260 982	242 774
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>260 982</b>	<b>242 774</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 263	25 263
Annen driftskostnad		136 919	338 772
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>162 182</b>	<b>364 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 800</b>	<b>-121 261</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		308	40
Annen rentekostnad		0	26
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>308</b>	<b>14</b>
Resultat før skattekostnad		99 108	-121 247
Skattekostnad på resultat	3	21 778	-26 669
<b>Årsresultat</b>	<b>4, 5</b>	<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-1
Avsatt til annen egenkapital		77 330	-94 579
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 330</b>	<b>-94 578</b>



### BALANSE

#### BORGHEIM DRIFTSBYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	787 871	813 134
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>787 871</b>	<b>813 134</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	716 229	482 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>716 229</b>	<b>482 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 504 100</b>	<b>1 295 176</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 724	0
Konsernfordringer		0	132 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 724</b>	<b>132 553</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 161	183 583
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 885</b>	<b>316 136</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 705 985</b>	<b>1 611 312</b>



## BALANSE

### BORGHEIM DRIFTSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 7	815 085	815 085
Annen innskutt egenkapital	5	665 103	665 103
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 480 188</b>	<b>1 480 188</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	90 313	12 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 313</b>	<b>12 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 570 501</b>	<b>1 493 170</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	39 823	38 051
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>39 823</b>	<b>38 051</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 529	25 081
Betalbar skatt	3	20 006	0
Skyldig offentlige avgifter		4 941	3 542
Annen kortsiktig gjeld		56 185	51 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 661</b>	<b>80 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 484</b>	<b>118 141</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 705 985</b>	<b>1 611 312</b>

07.05.2024

Styret i Borgheim Driftsbygg AS

Per Ole Rønning  
Styreleder

Margrethe Løgvæn  
Styremedlem

Kristian Holberg Læg Reid  
Styremedlem

Anders Bjerknæs  
Daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Borgheim Driftsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 300 679	1 300 679
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 300 679</b>	<b>1 300 679</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	512 808	512 808
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>787 871</b>	<b>787 871</b>
Årets ordinære avskrivninger	25 263	25 263
Økonomisk levetid	30-60 år	
Avskrivningsplan	2%	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 006	-29 162
Endring i utsatt skatt	1 772	2 493
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>21 778</b>	<b>-26 669</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	99 108	-121 247
Permanente forskjeller	-119	26
Endring i midlertidige forskjeller	-8 054	-11 332
Mottatt konsernbidrag	0	132 553
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>90 936</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 006	-29 157
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	29 157
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 006</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	181 015	172 961	-8 054
<b>Sum</b>	<b>181 015</b>	<b>172 961</b>	<b>-8 054</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>181 015</b>	<b>172 961</b>	<b>-8 054</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>39 823</b>	<b>38 051</b>	<b>-1 772</b>



## Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 77 330 etter skatt, mot kr. -94 578 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	815 085	0	665 103	12 983	1 493 170
Årets resultat				77 330	77 330
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>815 085</b>	<b>0</b>	<b>665 103</b>	<b>90 313</b>	<b>1 570 501</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	716 229	482 042
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	132 553
<b>Sum</b>	<b>716 229</b>	<b>614 595</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BORGHEIM DRIFTSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	177	4 605,0	815 085
<b>Sum</b>	<b>177</b>		<b>815 085</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BORGHEIM SENTRUMSBYGG AS	177	100,0	100,0



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Borgheim Driftsbygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borgheim Driftsbygg AS som viser et overskudd på kr 77 330. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Adresse**  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

**Telefon**  
33 30 00 80  
**E-post**  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

**Foretaksnummer**  
987 679 026 MVA  
**Hjemmeside**  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

**Medlemmer av**  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 24. mai 2024  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)