



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 300 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CL-INVEST AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 3B
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Løset Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 967 043	
Sum inntekter		21 967 043	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	2 947 414	
Sum kostnader		2 947 414	
Driftsresultat		19 019 629	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		19 019 629	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 184 318	
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 835 311	0
Årsresultat	4	14 835 311	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 835 311	
Totalresultat		14 835 311	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		5 335 311	
Sum overføringer og disponeringer		14 835 311	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 967 043	
Andre kortsiktige fordringer		2 940 613	
Sum fordringer		24 907 656	
Sum omløpsmidler		24 907 656	0
SUM EIENDELER		24 907 656	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 010 270	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 010 270	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 098 585	
Sum opptjent egenkapital		7 098 585	
Sum egenkapital	4	9 108 855	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		356 274	
Betalbar skatt	3	4 184 318	
Utbytte		9 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 758 209	
Sum kortsiktig gjeld		15 798 801	
Sum gjeld		15 798 801	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 907 656	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 158743

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 300 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CL-INVEST AS
Forretningsadresse: Inngang A1
C. J. Hambros plass 2
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Løset Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022



Organisasjonsnr: 928 300 374
CL-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 967 043	
Sum inntekter		21 967 043	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	2 947 414	
Sum kostnader		2 947 414	
Driftsresultat		19 019 629	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		19 019 629	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 184 318	
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 835 311	0
Årsresultat	4	14 835 311	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 835 311	
Totalresultat		14 835 311	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		5 335 311	
Sum overføringer og disponeringer		14 835 311	



Sum gjeld	15 798 801	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 907 656	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	6	



Organisasjonsnr: 928 300 374
CL-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 CI-invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 300 374



RESULTATREGNSKAP

CL-INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Salgsinntekt		21 967 043
Sum driftsinntekter		21 967 043
Annen driftskostnad	2	2 947 414
Sum driftskostnader		2 947 414
Driftsresultat		19 019 629
Ordinært resultat før skattekostnad		19 019 629
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 184 318
Ordinært resultat		14 835 311
Årsresultat	4	14 835 311
OVERFØRINGER		
Avsatt til utbytte		9 500 000
Avsatt til annen egenkapital		5 335 311
Sum overføringer		14 835 311

CL-INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

CL-INVEST AS

EIENDELER	Note	2021
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		21 967 043
Andre kortsiktige fordringer		2 940 613
Sum fordringer		24 907 656
Sum omløpsmidler		24 907 656
Sum eiendeler		24 907 656

CL-INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

CL-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	2 010 270
Sum innskutt egenkapital		2 010 270
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		7 098 585
Sum opptjent egenkapital		7 098 585
Sum egenkapital	4	9 108 855
GJELD		
Leverandørgjeld		356 274
Betalbar skatt	3	4 184 318
Utbytte		9 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 758 209
Sum kortsiktig gjeld		15 798 801
Sum gjeld		15 798 801
Sum egenkapital og gjeld		24 907 656

Oslo, 18.03.2022
Styret i Cl-invest AS

Torleif Haugland

Torleif Løset Haugland
styreleder

Anders Pederstad von Krogh

Anders Pederstad Von Krogh
styremedlem

Arne Peder Blix

Arne Peder Blix
daglig leder



CL-INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Sammenligningstall

Selskapet ble stiftet i 2021. Det er følgelig ikke utarbeidet sammenligningstall 2020.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret for 2021.



CL-INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	4 184 318
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 184 318
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	19 019 629
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	19 019 629
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	4 184 318
Sum betalbar skatt i balansen	4 184 318

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2021

Utsatt skatt (22 %) 0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved fisjon	2 010 270	1 763 274	3 773 544
Årets resultat		14 835 311	14 835 311
Avsatt utbytte		-9 500 000	-9 500 000
Pr 31.12.2021	2 010 270	7 098 585	9 108 855

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CL-INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	201 027	10,0	2 010 270
Sum	201 027		2 010 270

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torleif Haugland AS	107 013	53,2	53,2
JOHNSEN ARVE	36 226	18,0	18,0



CL-INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Arve Johnsen AS	28 108	14,0	14,0
Anders Pederstad Von Krogh	23 336	11,6	11,6
SHEIKH DARANI HESAM	5 772	2,9	2,9
ISAKOVA IRINA	572	0,3	0,3
Totalt antall aksjer	201 027	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære	Eierandel
Anders Pederstad Von Krogh	styremedlem		23 336	12
Torleif Løset Haugland	styreleder	Torleif Haugland AS	107 013	53
Totalt antall aksjer			130 349	65

Note 6 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Som del av en kjøpsavtale for aksjebeholdningen til Paul Jeffery Parks og Fjord Capital Partners i 2021 er selskapet forpliktet til å betale et tilleggsvederlag på kr 5.585.740 i februar 2022, basert på resultatet for 2021 .

Signature: 
Anders Pederstad von Krogh (Mar 18, 2022 10:10 GMT+1)

Email: anders.pederstad@gmail.com

Signature: 
Torleif Haugland (Mar 18, 2022 11:34 GMT+1)

Email: torleif.haugland@carbonlimits.no

Signature:

Email: apb@cl-invest.co



berge lundal

Til generalforsamlingen i CL-Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert CL-Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
CL-Invest AS

skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 18.03.2022

berge & lundal revisjonsselskap as

*elektronisk signert

Harald-Rune Nilsen
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

Nilsen, Harald-Rune

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 12.59.44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.