



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 373 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÅKORN AS
Forretningsadresse: Vingvegen 3
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar E. Vestly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 051 667	1 093 795
Sum inntekter		1 051 667	1 093 795
Kostnader			
Varekostnad		140 492	1 303 477
Lønnskostnad	1	214 302	200 156
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 600 000	
Annen driftskostnad	1	1 089 339	310 316
Sum kostnader		3 044 133	1 813 949
Driftsresultat		-1 992 466	-720 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 795	3 150
Annen finansinntekt			681
Sum finansinntekter		1 795	3 831
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			33 118
Annen rentekostnad		1 107 139	1 493 817
Annen finanskostnad		24 107	25 510
Sum finanskostnader		1 131 246	1 552 445
Netto finans		-1 129 451	-1 548 614
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 121 917	-2 268 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 121 917	-2 268 767
Årsresultat		-3 121 917	-2 268 767
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 121 917	-2 268 767
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 121 917	-2 268 767
Sum overføringer og disponeringer		-3 121 917	-2 268 767



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Spillerettigheter	2	100 000	100 000
Sum immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Varige driftsmidler			
Leiligheter	2,4	21 659 926	28 259 926
Sum varige driftsmidler		21 659 926	28 259 926
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			66 882
Sum finansielle anleggsmidler			66 882
Sum anleggsmidler		21 759 926	28 426 808
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under utførelse	4,5	12 492 089	12 276 956
Sum varer		12 492 089	12 276 956
Fordringer			
Andre fordringer		234 481	270 000
Sum fordringer		234 481	270 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 100 560	4 956 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 100 560	4 956 782
Sum omløpsmidler		17 827 130	17 503 738
SUM EIENDELER		39 587 056	45 930 546

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	154 934	154 934
Overkurs	6,7	695 166	695 166
Sum innskutt egenkapital		850 100	850 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 153 708	14 275 624
Sum opptjent egenkapital		11 153 708	14 275 624
Sum egenkapital		12 003 807	15 125 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 670 668	22 803 101
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 464 008	5 958 624
Sum annen langsiktig gjeld		26 134 676	28 761 725
Sum langsiktig gjeld		26 134 676	28 761 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		192 187	700 205
Skyldig offentlige avgifter		10 655	11 569
Kortsiktig konserngjeld			70 419
Annen kortsiktig gjeld		1 245 731	1 260 904
Sum kortsiktig gjeld		1 448 573	2 043 097
Sum gjeld		27 583 249	30 804 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 587 056	45 930 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 735385

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 373 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÅKORN AS
Forretningsadresse: Vingvegen 3
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar E. Vestly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 987 373 830
SÅKORN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 051 667	1 093 795
Sum inntekter		1 051 667	1 093 795
Kostnader			
Varekostnad		140 492	1 303 477
Lønnskostnad	1	214 302	200 156
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 600 000	
Annen driftskostnad	1	1 089 339	310 316
Sum kostnader		3 044 133	1 813 949
Driftsresultat		-1 992 466	-720 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 795	3 150
Annen finansinntekt			681
Sum finansinntekter		1 795	3 831
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			33 118
Annen rentekostnad		1 107 139	1 493 817
Annen finanskostnad		24 107	25 510
Sum finanskostnader		1 131 246	1 552 445
Netto finans		-1 129 451	-1 548 614
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 121 917	-2 268 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 121 917	-2 268 767
Årsresultat		-3 121 917	-2 268 767
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 121 917	-2 268 767
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 121 917	-2 268 767
Sum overføringer og disponeringer		-3 121 917	-2 268 767



Sum opptjent egenkapital	11 153 708	14 275 624
Sum egenkapital	12 003 807	15 125 724
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 19 670 668	22 803 101
Øvrig langsiktig gjeld	8 6 464 008	5 958 624
Sum annen langsiktig gjeld	26 134 676	28 761 725
Sum langsiktig gjeld	26 134 676	28 761 725
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	192 187	700 205
Skyldig offentlige avgifter	10 655	11 569
Kortsiktig konserngjeld		70 419
Annen kortsiktig gjeld	1 245 731	1 260 904
Sum kortsiktig gjeld	1 448 573	2 043 097
Sum gjeld	27 583 249	30 804 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	39 587 056	45 930 546



Organisasjonsnr: 987 373 830
SÅKORN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	153400.00	1.01	154934.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vestly Invest AS	76700.00	50.00%	Ordinære aksjer
Oddvar Vestly	76700.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	153400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Så Korn AS**

Foretaksnr. 987373830



Såkorn AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 051 667	1 093 795
Sum driftsinntekter		1 051 667	1 093 795
Driftskostnader			
Varekostnad		140 492	1 303 477
Lønnskostnad	1	214 302	200 156
Nedskrivning på varige driftsmidler	2	1 600 000	0
Annen driftskostnad	1	1 089 339	310 316
Sum driftskostnader		3 044 133	1 813 949
DRIFTSRESULTAT		(1 992 466)	(720 154)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 795	3 150
Annen finansinntekt		0	681
Sum finansinntekter		1 795	3 831
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	33 118
Annen rentekostnad		1 107 139	1 493 817
Annen finanskostnad		24 107	25 510
Sum finanskostnader		1 131 246	1 552 445
NETTO FINANSPOSTER		(1 129 451)	(1 548 614)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 121 917)	(2 268 767)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 121 917)	(2 268 767)
ÅRSRESULTAT		(3 121 917)	(2 268 767)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(3 121 917)	(2 268 767)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(3 121 917)	(2 268 767)



Såkorn AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Spillerettigheter	2	100 000	100 000
Sum immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Varige driftsmidler			
Leiligheter	2,4	21 659 926	28 259 926
Sum varige driftsmidler		21 659 926	28 259 926
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	66 882
Sum finansielle anleggsmidler		0	66 882
SUM ANLEGGSMIDLER		21 759 926	28 426 808
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse	4,5	12 492 089	12 276 956
Fordringer			
Andre fordringer		234 481	270 000
Sum fordringer		234 481	270 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 100 560	4 956 782
SUM OMLØPSMIDLER		17 827 130	17 503 738
SUM EIENDELER		39 587 056	45 930 546



Såkom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	154 934	154 934
Overkurs	6,7	695 166	695 166
Sum innskutt egenkapital		850 100	850 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 153 708	14 275 624
Sum opptjent egenkapital		11 153 708	14 275 624
SUM EGENKAPITAL		12 003 807	15 125 724
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 670 668	22 803 101
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 464 008	5 958 624
Sum annen langsiktig gjeld		26 134 676	28 761 725
SUM LANGSIKTIG GJELD		26 134 676	28 761 725
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		192 187	700 205
Skyldig offentlige avgifter		10 655	11 569
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	70 419
Annen kortsiktig gjeld		1 245 731	1 260 904
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 448 573	2 043 097
SUM GJELD		27 583 249	30 804 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 587 056	45 930 546

Sandnes, 30. august 2021

Magnar E. Vestly
-styrets leder og daglig leder
(elektronisk signatur)

Oddvar Vestly
-styremedlem
(elektronisk signatur)



Såkom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Såkom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har hatt en deltidsansatt i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	188 595	174 879
Arbeidsgiveravgift	25 707	25 277
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	214 302	200 156

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	191 271
--------------	---------

Selskapet er ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet dette.

Utbetaling til revisor utgjør kr 82 500 inkl mva hvorav kr 48 750 utgjør revisjonshonorar.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Spille- rettigheter	Leiligheter	Drifts- løsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	100 000	28 259 926	24 531	28 384 457
- Avgang	0	5 000 000	0	5 000 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	100 000	23 259 926	24 531	23 384 457
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	24 531	24 531
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	1 600 000	0	1 600 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1 600 000	24 531	1 624 531
Balanseført verdi pr 31/12	100 000	21 659 926	0	21 759 926
Prosentats for ord.avskr	0	0	33-33	

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Såkom AS

Organisasjonsnr. 987373830



Såkom AS

Noter 2020

Resultat før skattekostnader	-3 121 917
+ Permanente og andre forskjeller	24 107
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 569 856
= Inntekt	-1 527 954

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 600 000	0
+ Varebeholdning	-2 600 000	-2 600 000
+ Gevinst- og tapskonto	-120 575	-150 719
- Andre avsetninger for forpliktelser	1 200 000	1 200 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 349 208	3 821 254
= Grunnlag utsatt skatt	-10 869 783	-7 771 973
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 869 783	7 771 973
= Grunnlag utsatt skattefordel	10 869 783	7 771 973
Utsatt skattefordel	2 391 352	1 709 834
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 869 783	7 771 973
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 391 352	1 709 834
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	19 670 668	1 705 601



Såkom AS

Noter 2020

Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

Bokført verdi pantsatte eiendeler		
Leiligheter	21 659 926	28 259 926
Anlegg under utførelse	12 492 089	12 279 956
Totalt bokført verdi	34 152 015	40 539 882

Note 5 - Anlegg under utførelse

Posten består av påløpte kostnader ifbm prosjekt i Kvednhusbakken i Sirdal.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 153400 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 154 934. Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vestly Invest AS	76 700
Oddvar Vestly - styremedlem	76 700

Vestly Invest AS eies 50% av styrets leder Magnar E. Vestly.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	154 934	695 166	14 275 624	15 125 724
-Til årets resultat			-3 121 917	-3 121 917
Pr 31.12.	154 934	695 166	11 153 708	12 003 807

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til aksjonærer utgjør ved utgangen av året kr 6 464 008. Beregnede renter i 2020 er kr 180 384.

Noter for Såkom AS

Organisasjonsnr. 987373830



**Årsregnskap 2020
for
Så Korn AS**

Foretaksnr. 987373830

Pemso Dokumentnøkkel: F7WTC-TLLV5-V3N30-1WN41-3LOVF-LBKU



Så Korn AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 051 667	1 093 795
Sum driftsinntekter		1 051 667	1 093 795
Driftskostnader			
Varekostnad		140 492	1 303 477
Lønnskostnad	1	214 302	200 156
Nedskrivning på varige driftsmidler	2	1 600 000	0
Annen driftskostnad	1	1 089 339	310 316
Sum driftskostnader		3 044 133	1 813 949
DRIFTSRESULTAT		(1 992 466)	(720 154)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 795	3 150
Annen finansinntekt		0	681
Sum finansinntekter		1 795	3 831
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	33 118
Annen rentekostnad		1 107 139	1 493 817
Annen finanskostnad		24 107	25 510
Sum finanskostnader		1 131 246	1 552 445
NETTO FINANSPOSTER		(1 129 451)	(1 548 614)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 121 917)	(2 268 767)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 121 917)	(2 268 767)
ÅRSRESULTAT		(3 121 917)	(2 268 767)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(3 121 917)	(2 268 767)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(3 121 917)	(2 268 767)

Penneo Dokumentnr. F7WTC-TLLV-V3N30-1WN41-3LOVF-LBKU



Såkorn AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Spillerettigheter	2	100 000	100 000
Sum immaterielle eiendeler		100 000	100 000
Varige driftsmidler			
Leiligheter	2,4	21 659 926	28 259 926
Sum varige driftsmidler		21 659 926	28 259 926
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	66 882
Sum finansielle anleggsmidler		0	66 882
SUM ANLEGGSMIDLER		21 759 926	28 426 808
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse	4,5	12 492 089	12 276 956
Fordringer			
Andre fordringer		234 481	270 000
Sum fordringer		234 481	270 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 100 560	4 956 782
SUM OMLØPSMIDLER		17 827 130	17 503 738
SUM EIENDELER		39 587 056	45 930 546

Pemso Dokumentnøkkel: F7WTC-TLLV5-V3N30-1WN41-3LOVF-LBKU



Så Korn AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	154 934	154 934
Overkurs	6,7	695 166	695 166
Sum innskutt egenkapital		850 100	850 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 153 708	14 275 624
Sum opptjent egenkapital		11 153 708	14 275 624
SUM EGENKAPITAL		12 003 807	15 125 724
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 670 668	22 803 101
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 464 008	5 958 624
Sum annen langsiktig gjeld		26 134 676	28 761 725
SUM LANGSIKTIG GJELD		26 134 676	28 761 725
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		192 187	700 205
Skyldig offentlige avgifter		10 655	11 569
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	70 419
Annen kortsiktig gjeld		1 245 731	1 260 904
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 448 573	2 043 097
SUM GJELD		27 583 249	30 804 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 587 056	45 930 546

Sandnes, 30. august 2021

Magnar E. Vestly
-styrets leder og daglig leder
(elektronisk signatur)Oddvar Vestly
-styremedlem
(elektronisk signatur)

Penneo Dokumentnr. F7WTC-TLLV5-V3N30-1WN41-3LOVF-LBKU



Såkorn AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnr: F7WTC-TLLV5-V3N30-1WN41-3LOVF-LBKU



Såkorn AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har hatt en deltidsansatt i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	188 595	174 879
Arbeidsgiveravgift	25 707	25 277
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	214 302	200 156

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	191 271
--------------	---------

Selskapet er ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet dette.

Utbetaling til revisor utgjør kr 82 500 inkl mva hvorav kr 48 750 utgjør revisjonshonorar.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Spille-rettigheter	Leiligheter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	100 000	28 259 926	24 531	28 384 457
- Avgang	0	5 000 000	0	5 000 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	100 000	23 259 926	24 531	23 384 457
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	24 531	24 531
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	1 600 000	0	1 600 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1 600 000	24 531	1 624 531
Balanseført verdi pr 31/12	100 000	21 659 926	0	21 759 926
Prosentatsats for ord.avskr	0	0	33-33	

Noter for Såkorn AS

Organisasjonsnr. 987373830

Pemso Dokumentnr. F7WTC-TLLV5-V3N30-1WN41-3LOVF-LBKTU



Såkorn AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 121 917
+ Permanente og andre forskjeller	24 107
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 569 856
= Inntekt	-1 527 954

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 600 000	0
+ Varebeholdning	-2 600 000	-2 600 000
+ Gevinst- og tapskonto	-120 575	-150 719
- Andre avsetninger for forpliktelser	1 200 000	1 200 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 349 208	3 821 254
= Grunnlag utsatt skatt	-10 869 783	-7 771 973
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 869 783	7 771 973
= Grunnlag utsatt skattefordel	10 869 783	7 771 973
Utsatt skattefordel	2 391 352	1 709 834
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 869 783	7 771 973
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 391 352	1 709 834
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Såkorn AS

Organisasjonsnr. 987373830

Pemso Dokumentnøkkel: F7WTC-TLLV5-V3N30-1WN41-3LOVF-LBKU



Såkorn AS

Noter 2020

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	19 670 668	1 705 601
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:		
Bokført verdi pantsatte eiendeler		
Leiligheter	21 659 926	28 259 926
Anlegg under utførelse	12 492 089	12 279 956
Totalt bokført verdi	34 152 015	40 539 882

Note 5 - Anlegg under utførelse

Posten består av påløpte kostnader ifbm prosjekt i Kvednhusbakken i Sirdal.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 153400 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 154 934. Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vestly Invest AS	76 700
Oddvar Vestly - styremedlem	76 700

Vestly Invest AS eies 50% av styrets leder Magnar E. Vestly.

Penneo Dokumentnr: F7WTC-TLLV5-V3N30-1WN41-3LOVF-LBKU



Såkorn AS

Noter 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	154 934	695 166	14 275 624	15 125 724
-Til årets resultat			-3 121 917	-3 121 917
Pr 31.12.	154 934	695 166	11 153 708	12 003 807

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til aksjonærer utgjør ved utgangen av året kr 6 464 008. Beregnede renter i 2020 er kr 180 384.

Pemso Dokumentnøkkel: F7WTC-TLLV5-V3N30-1WN41-3LOVF-LBKU

Noter for Såkorn AS

Organisasjonsnr. 987373830



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnar Eilert Vestly

Daglig leder

På vegne av: Såkorn AS

Serienummer: 9578-5999-4-2989390

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-09-03 09:35:59Z



Magnar Eilert Vestly

Styreleder

På vegne av: Såkorn AS

Serienummer: 9578-5999-4-2989390

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-09-03 09:35:59Z



Oddvar Vestly

Styremedlem

På vegne av: Såkorn AS

Serienummer: 9578-5997-4-376737

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-09-04 08:12:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: F7WTC-TLLV5-V3N3O-1WN41-3LOVF-LBKU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Såkorn AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Såkorn AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 121 917. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Penneo Dokumentnr: ESTP3-SZIQE-WIABH-65B66-UTDGG3-TBS1M



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 30. august 2021
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signatur)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rita Synnøve Tunheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5995-4-62898

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-09-05 18:09:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: ESTP3-SZIQE-WTABH-65B6S-UTDGG3-TB51M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>