



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	993 882 518
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PLAN B EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Fredrik Monsens gate 8 2315 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Harald Høgmo Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		714 950	629 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>714 950</b>	<b>629 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		130 900	150 100
Annen driftskostnad	1	217 759	222 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>348 659</b>	<b>373 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>366 291</b>	<b>256 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 875	1 490
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 875</b>	<b>1 490</b>
Annen rentekostnad		383 779	272 792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>383 779</b>	<b>272 792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-381 904</b>	<b>-271 302</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 614</b>	<b>-15 009</b>
Skattekostnad på resultat		-3 435	-3 629
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-12 179	-11 380
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		108 278	68 573
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>108 278</b>	<b>68 573</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 856 962	5 987 862
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 856 962</b>	<b>5 987 862</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 105 000	2 105 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 105 000</b>	<b>2 105 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 070 240</b>	<b>8 161 435</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		451 332	419 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>451 332</b>	<b>419 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 332</b>	<b>419 331</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 521 572</b>	<b>8 580 766</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		24 000	24 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 024 000</b>	<b>1 024 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 665 441	1 677 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 665 441</b>	<b>1 677 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>2 689 441</b>	<b>2 701 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 757 957	5 835 462
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 757 957</b>	<b>5 835 462</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 757 957</b>	<b>5 835 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	36 270	43 027
Annen kortsiktig gjeld		37 905	658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 175</b>	<b>43 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 832 132</b>	<b>5 879 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 521 572</b>	<b>8 580 766</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 424354

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 882 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PLAN B EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fredrik Monsens gate 8  
2315 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Høgmo Edvardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 882 518  
PLAN B EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		714 950	629 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>714 950</b>	<b>629 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	1	217 759	222 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>348 659</b>	<b>373 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>366 291</b>	<b>256 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 875	1 490
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 875</b>	<b>1 490</b>
Annen rentekostnad		383 779	272 792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>383 779</b>	<b>272 792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-381 904</b>	<b>-271 302</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-3 435	-3 629
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 179</b>	<b>-11 380</b>



Organisasjonsnr: 993 882 518  
PLAN B EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		108 278	68 573
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>108 278</b>	<b>68 573</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 856 962	5 987 862
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 856 962</b>	<b>5 987 862</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3			
		2 105 000	2 105 000
Investering i annet foretak i samme konsern 3			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 105 000</b>	<b>2 105 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 070 240</b>	<b>8 161 435</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer 4			
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		451 332	419 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>451 332</b>	<b>419 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 332</b>	<b>419 331</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 521 572</b>	<b>8 580 766</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		24 000	24 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 024 000</b>	<b>1 024 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 665 441	1 677 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 665 441</b>	<b>1 677 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>2 689 441</b>	<b>2 701 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 757 957	5 835 462
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 757 957</b>	<b>5 835 462</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 757 957</b>	<b>5 835 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		36 270	43 027
Annen kortsiktig gjeld	6	37 905	658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 175</b>	<b>43 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 832 132</b>	<b>5 879 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 521 572</b>	<b>8 580 766</b>



Organisasjonsnr: 993 882 518  
PLAN B EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Plan B Eiendom AS

Org.nr. 993 882 518

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		714 950	629 350
Sum driftsinntekter		714 950	629 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		130 900	150 100
Annen driftskostnad	1	217 759	222 957
Sum driftskostnader		348 659	373 057
Driftsresultat		366 291	256 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 875	1 490
Annen rentekostnad		383 779	272 792
Resultat av finansposter		-381 904	-271 302
Resultat før skattekostnad		-15 614	-15 009
Skattekostnad på resultat		-3 435	-3 629
Resultat		-12 179	-11 380
Årsresultat	2	-12 179	-11 380
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 179	-11 380
Sum overføringer		-12 179	-11 380



## Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Utsatt skattefordel		108 278	68 573
Sum immaterielle eiendeler		108 278	68 573
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 856 962	5 987 862
Sum varige driftsmidler		5 856 962	5 987 862
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 105 000	2 105 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 105 000	2 105 000
Sum anleggsmidler		8 070 240	8 161 435
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		451 332	419 331
Sum omløpsmidler		451 332	419 331
Sum eiendeler		8 521 572	8 580 766



### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		24 000	24 000
Sum innskutt egenkapital		1 024 000	1 024 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 665 441	1 677 619
Sum opptjent egenkapital		1 665 441	1 677 619
Sum egenkapital	2	2 689 441	2 701 619
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 757 957	5 835 462
Sum annen langsiktig gjeld		5 757 957	5 835 462
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	36 270	43 027
Annen kortsiktig gjeld		37 905	658
Sum kortsiktig gjeld		74 175	43 685
Sum gjeld		5 832 132	5 879 147
Sum gjeld og egenkapital		8 521 572	8 580 766

Hamar, 24.04.2024  
Styret i Plan B Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Sveinung Hylland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Høgmo Edvardsen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Odd Olaf Schei  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Thorleif Lindvard Sørhol Nielsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Plan B Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	24 000	1 677 619	2 701 619
Årets resultat			-12 179	-12 179
Pr 31.12.2023	1 000 000	24 000	1 665 441	2 689 441



## Note 3 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskap						
Edvardsen Elektro AS	Hamar	100,0%	100,0%	1 000 000	3 942 623	504 978
Sum				1 000 000	3 942 623	504 978

## Note 4 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 826 242

Gjeld som er sikret ved pant utgjør per 31.12 kr. 5 757 957. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 856 962. Totale panstillelser beløper seg til kroner 12 000 000.

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Plan B Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DRIM AS	250	25,0	25,0
HYLLAND HOLDING AS	250	25,0	25,0
IDEA VITA HOLDING AS	250	25,0	25,0
MUSTELIDAE AS	250	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 270	43 027
Endring i utsatt skattefordel	-39 705	-46 656
Skattekostnad ordinært resultat	-3 435	-3 629
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 614	-15 009
Permanente forskjeller	0	-1 488
Endring i midlertidige forskjeller	180 478	212 073
Skattepliktig inntekt	164 864	195 576
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 270	43 027
Sum betalbar skatt i balansen	36 270	43 027

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-690 485	-559 585	130 900
Gevinst – og tapskonto	198 311	247 889	49 578
Sum	-492 174	-311 696	180 478
Grunnlag for utsatt skattefordel	-492 174	-311 696	180 478
Utsatt skattefordel (22 %)	-108 278	-68 573	39 705



Til generalforsamlingen i Plan B Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Plan B Eiendom AS som viser et underskudd på kr 12 179. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.flyt-revisjon.no](http://www.flyt-revisjon.no)

Pemneo Dokumentnøkkel: CFSPE-PODIS-Y6PUIH-QCEQB-WZZZ4-VHMLJ



*Uavhengig revisors beretning 2023*  
Plan B Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 25. april 2024  
FLYT Revisjon AS

Silje Vesterbekkmo  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: CFSPE-PODIS-Y6PUH-QCEQB-WZZZ4-VHMLJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vesterbekkmo, Silje Marie

Partner

På vegne av: FLYT Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-408821

IP: 87.248.xxx.xxx

2024-04-26 14:39:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CFSPE-P0DIS-Y6PUH-QCEQB-WZZZ4-VHMLJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>