



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 119 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKEVEIEN IV AS
Forretningsadresse: Kopstadveien 912
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haslestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			635 750
Sum inntekter			635 750
Kostnader			
Varekostnad			720 467
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 080	98 889
Sum kostnader		6 080	819 356
Driftsresultat		-6 080	-183 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	6 318
Sum finansinntekter		376	6 318
Annen rentekostnad		2 001	48 415
Sum finanskostnader		2 001	48 415
Netto finans		-1 625	-42 097
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 705	-225 703
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 268	-49 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 973	-176 048
Årsresultat		-14 973	-176 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 973	-176 048
Totalresultat		-14 973	-176 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		-176 048
Overført fra annen egenkapital		-14 973	
Sum overføringer og disponeringer		-14 973	-176 048



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	107 774	115 042
Sum immaterielle eiendeler		107 774	115 042
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		183 096	183 096
Sum finansielle anleggsmidler		183 096	183 096
Sum anleggsmidler		290 870	298 138
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	908 428	908 428
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			14 013
Konsernfordringer	5	49 871	430 388
Sum fordringer		49 871	444 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			788 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			788 211
Sum omløpsmidler		958 299	2 141 040
SUM EIENDELER		1 249 169	2 439 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 318	33 861
Sum opptjent egenkapital		13 318	33 861
Sum egenkapital		43 318	63 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 782 643
Sum annen langsiktig gjeld			1 782 643
Sum langsiktig gjeld		0	1 782 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 047	591 174
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 138 803	
Annen kortsiktig gjeld			1 500
Sum kortsiktig gjeld		1 205 850	592 674
Sum gjeld		1 205 850	2 375 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 169	2 439 178
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			1 782 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 707550

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 119 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKEVEIEN IV AS
Forretningsadresse: Kopstadveien 912
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haslestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 119 583
HAUKEVEIEN IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			635 750
Sum inntekter			635 750
Kostnader			
Varekostnad			720 467
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 080	98 889
Sum kostnader		6 080	819 356
Driftsresultat		-6 080	-183 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	6 318
Sum finansinntekter		376	6 318
Annen rentekostnad		2 001	48 415
Sum finanskostnader		2 001	48 415
Netto finans		-1 625	-42 097
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 705	-225 703
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 268	-49 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 973	-176 048
Årsresultat		-14 973	-176 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 973	-176 048
Totalresultat		-14 973	-176 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		-176 048
Overført fra annen egenkapital		-14 973	
Sum overføringer og disponeringer		-14 973	-176 048



Organisasjonsnr: 926 119 583
HAUKEVEIEN IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	107 774	115 042
Sum immaterielle eiendeler		107 774	115 042
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		183 096	183 096
Sum finansielle anleggsmidler		183 096	183 096
Sum anleggsmidler		290 870	298 138
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	908 428	908 428
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			14 013
Konsernfordringer	5	49 871	430 388
Sum fordringer		49 871	444 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			788 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			788 211
Sum omløpsmidler		958 299	2 141 040
SUM EIENDELER		1 249 169	2 439 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 318	33 861
Sum opptjent egenkapital		13 318	33 861
Sum egenkapital		43 318	63 861



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 782 643
Sum annen langsiktig gjeld			1 782 643
Sum langsiktig gjeld		0	1 782 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 047	591 174
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 138 803	
Annen kortsiktig gjeld			1 500
Sum kortsiktig gjeld		1 205 850	592 674
Sum gjeld		1 205 850	2 375 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 169	2 439 178
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			1 782 643



Organisasjonsnr: 926 119 583
HAUKEVEIEN IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrapport

01.01.21 - 31.12.21

Haukeveien IV AS

Org.nr 926 119 583

**Pilar Regnskap SA avd. Revetal
Aut. Regnskapsførerselskap
Revetalgata 10, 3174 Revetal
Tlf 33 06 45 00**



Resultatregnskap			
Haukeveien IV AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	635 750
Sum driftsinntekter		0	635 750
Varekostnad		0	720 467
Annen driftskostnad		6 080	98 889
Sum driftskostnader		6 080	819 356
Driftsresultat		-6 080	-183 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	6 318
Annen rentekostnad		2 001	48 415
Resultat av finansposter		-1 625	-42 097
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 705	-225 703
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 268	-49 655
Ordinært resultat		-14 973	-176 048
Årsresultat		-14 973	-176 048
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	-176 048
Overført fra annen egenkapital		14 973	0
Sum overføringer		-14 973	-176 048



Balanse			
Haukeveien IV AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	107 774	115 042
Sum immaterielle eiendeler		107 774	115 042
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		183 096	183 096
Sum finansielle anleggsmidler		183 096	183 096
Sum anleggsmidler		290 870	298 138
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	908 428	908 428
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 013
Konsernfordringer	5	49 871	430 388
Sum fordringer		49 871	444 401
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	788 211
Sum omløpsmidler		958 299	2 141 040
Sum eiendeler		1 249 169	2 439 178



Balanse			
Haukeveien IV AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 318	33 861
Sum opptjent egenkapital		13 318	33 861
Sum egenkapital		43 318	63 861
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 782 643
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 782 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 047	591 174
Konserngjeld	5	1 138 803	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 500
Sum kortsiktig gjeld		1 205 850	592 674
Sum gjeld		1 205 850	2 375 317
Sum egenkapital og gjeld		1 249 169	2 439 178
Pantstillelser		0	1 782 643
Våle, 20.05.2022			
Styret i Haukeveien IV AS			
<hr/>			
Jan Haslestad			
styreleder/daglig leder			
<hr/>			
Haukeveien IV AS		Side 4	



NOTER

Haukeveien IV AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note nr. 2 - Lønnskostnader, ansatte

Haukeveien IV AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

Note nr. 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	7 268	-49 655
Skattekostnad ordinært resultat	7 268	-49 655
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 705	-225 703
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-13 275	-225 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Haukeveien IV AS



NOTER

Haukeveien IV AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-489 880	-476 605	13 275
Grunnlag for utsatt skattefordel	-489 880	-476 605	13 275
Utsatt skattefordel (22 %)	-107 774	-104 853	2 920

Den utsatte skattefordelen 2020 var bokført med kr 115.042.

Note nr. 4 - Beholdning tomt

Selskapet eier tomten Haukeveien 4 i Tønsberg kommune. Tomten er verdsatt til bokført verdi.

Note nr. 5 - Mellomværende konsernselskaper

I forbindelse med fisjonen fra Linnestad Eiendomsutvikling AS i 2020 er det en rest fisjonsmellomværende / kortsiktige fordringer på søsterselskapene Haukeveien I AS, Haukeveien II AS og Haukeveien III AS, med hhv kr 15.135, kr 17.706 og kr 17.030. Fordringene er ansett å være kortsiktige.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til morselskapet Haslestad Eiendom AS på kr 1.138.803. Denne gjelden er ikke rentebelastet.

Note nr. 6 - Egenkapital

Egenkapitalen kan spesifiseres slik:

x	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	33 861	63 861
Stiftelseskostnader		- 5 570	- 5 570
Årsresultat		- 14 973	- 14 973
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>13 318</u>	<u>43 318</u>

Haukeveien IV AS