



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 782 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KORSNESET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Postvegen 2  
6018 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Haugen Sulebakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		216 240	8 480 547
<b>Sum inntekter</b>		<b>216 240</b>	<b>8 480 547</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		97 970	7 851 597
Annen driftskostnad		190 804	389 584
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>288 775</b>	<b>8 241 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 535</b>	<b>239 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		168 815	217 648
Annen finanskostnad		0	1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 815</b>	<b>219 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 815</b>	<b>-219 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-241 349</b>	<b>20 218</b>
Skattekostnad	2	0	4 454
<b>Årsresultat</b>		<b>-241 349</b>	<b>15 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-211 344	0
Annen egenkapital		-30 005	15 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-241 349</b>	<b>15 764</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 285 357	2 285 357
Sum varer		2 285 357	2 285 357
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	110 000
Andre kortsiktige fordringer		34 894	42 341
Sum fordringer	3	234 894	152 341
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 496	277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 496	277
Sum omløpsmidler		2 521 747	2 437 975
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 521 747</b>	<b>2 437 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	30 005
Udekket tap		211 344	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-211 344</b>	<b>30 005</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-186 914</b>	<b>54 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 187 500	2 187 500
Langsiktig konserngjeld	5	500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 687 500</b>	<b>2 187 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 687 500</b>	<b>2 187 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 525	148 354
Betalbar skatt	2	0	4 454
Annen kortsiktig gjeld		14 637	43 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 162</b>	<b>196 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 708 662</b>	<b>2 383 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 521 747</b>	<b>2 437 975</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538994

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 782 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KORSNESET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Postvegen 2  
6018 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Haugen Sulebakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 926 782 681  
KORSNESET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		216 240	8 480 547
<b>Sum inntekter</b>		<b>216 240</b>	<b>8 480 547</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		97 970	7 851 597
Annen driftskostnad		190 804	389 584
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>288 775</b>	<b>8 241 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 535</b>	<b>239 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		168 815	217 648
Annen finanskostnad		0	1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 815</b>	<b>219 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 815</b>	<b>-219 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-241 349</b>	<b>20 218</b>
Skattekostnad	<b>2</b>	0	4 454
<b>Årsresultat</b>		<b>-241 349</b>	<b>15 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-211 344	0
Annen egenkapital		-30 005	15 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-241 349</b>	<b>15 764</b>



Organisasjonsnr: 926 782 681  
KORSNESET UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 285 357	2 285 357
Sum varer		2 285 357	2 285 357
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	110 000
Andre kortsiktige fordringer		34 894	42 341
Sum fordringer	3	234 894	152 341
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 496	277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 496	277
Sum omløpsmidler		2 521 747	2 437 975
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 521 747</b>	<b>2 437 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	30 005
Udekket tap		211 344	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-211 344</b>	<b>30 005</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-186 914</b>	<b>54 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 187 500	2 187 500
Langsiktig konserngjeld	5	500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 687 500</b>	<b>2 187 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 687 500</b>	<b>2 187 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 525	148 354
Betalbar skatt	2	0	4 454
Annen kortsiktig gjeld		14 637	43 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 162</b>	<b>196 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 708 662</b>	<b>2 383 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 521 747</b>	<b>2 437 975</b>



Organisasjonsnr: 926 782 681  
KORSNESET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

2187500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

2285357.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

MERK AS har kausjonsforpliktelser overfor datterselskapet Korsnes Utvikling AS sitt lån i DNB.

**Note**



3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.

Til generalforsamlingen i  
Korsneset Utvikling AS

Revisor- og  
organisasjonsnummer:  
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg  
Pb 8025, Spjelkavik  
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60

E-post [post@moarevisjon.no](mailto:post@moarevisjon.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Korsneset Utvikling AS som viser et underskudd på kr 241 349. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlaget for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alesund, 12.06.2025

  
Ingrid Valdal Fjeldstad  
statsautorisert revisor

MOA REVISION AS  
150 11 11



Årsregnskap for  
**KORSNESET UTVIKLING AS**

926782681

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KORSNESET UTVIKLING AS  
926 782 681

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		216 240	8 480 547
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>216 240</b>	<b>8 480 547</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-97 970	-7 851 597
Annen driftskostnad		-190 804	-389 584
<b>Sum driftskostnader</b>	1	<b>-288 775</b>	<b>-8 241 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 535</b>	<b>239 366</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-168 815	-217 648
Annen finanskostnad		0	-1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-168 815</b>	<b>-219 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 815</b>	<b>-219 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-241 349</b>	<b>20 218</b>
Skattekostnad	2	0	-4 454
<b>Årsresultat</b>		<b>-241 349</b>	<b>15 764</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-30 005	15 764
Udekket tap		-211 344	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-241 349</b>	<b>15 764</b>



KORSNESET UTVIKLING AS  
926 782 681

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 285 357	2 285 357
<b>Sum varer</b>		<b>2 285 357</b>	<b>2 285 357</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	110 000
Andre kortsiktige fordringer		34 894	42 341
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>234 894</b>	<b>152 341</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 496	277
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 496</b>	<b>277</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 521 747</b>	<b>2 437 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 521 747</b>	<b>2 437 975</b>



KORSNESET UTVIKLING AS  
926 782 681

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	30 005
Udekket tap		-211 344	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-211 344</b>	<b>30 005</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-186 914</b>	<b>54 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 187 500	2 187 500
Langsiktig konserngjeld	5	500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 687 500</b>	<b>2 187 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 525	148 354
Betalbar skatt	2	0	4 454
Annen kortsiktig gjeld		14 637	43 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 162</b>	<b>196 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 708 662</b>	<b>2 383 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 521 747</b>	<b>2 437 975</b>

ÅLESUND, 21.02.2025

Ingunn Sulebak Haugen  
styrets leder / daglig leder

Nils Eldar Garseth Ytredal  
styremedlem



KORSNESET UTVIKLING AS  
926 782 681

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KORSNESET UTVIKLING AS  
926 782 681

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	4 454
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>4 454</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-241 349	20 218
Permanente forskjeller	104	29
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-241 245</b>	<b>20 247</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 454
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 454</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	30 005	0	54 435
Årsresultat	0	0	-30 005	-211 344	-241 349
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-211 344</b>	<b>-186 914</b>

### Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt, da selskapet har hatt driftsutgifter uten at det har vært tilsvarende driftsinntekter. Selskapet besitter avtaler og teknisk anlegg på tomter i Sula kommune. Med bakgrunn i byggestans som har vært der pga manglende rensing av kommunalt avløp har det vært vanskelig å omsette tomter. Egenkapitalen forventes gjenvunnet når byggingen starter igjen, og tomter og teknisk anlegg omsettes. Likviditeten blir løst ved lån fra morselskap / MERK AS.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 187 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 285 357
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

MERK AS har kausjonsforpliktelser overfor datterselskapet Korsnes Utvikling AS sitt lån i DNB.