



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 860 018 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIIFT CL BERGEN AS
Forretningsadresse: Rosenkrantzgaten 8
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	72 269 012	53 092 187
Sum inntekter		72 269 012	53 092 187
Kostnader			
Varekostnad		5 510 097	4 366 623
Lønnskostnad	3, 10	21 429 654	17 457 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 450 458	2 301 267
Annen driftskostnad	4, 6	42 662 576	32 116 701
Sum kostnader		72 052 785	56 242 265
Driftsresultat		216 227	-3 150 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 391	143
Annen renteinntekt		1 228	
Annen finansinntekt			1 668
Sum finansinntekter		24 619	1 811
Rentekostnad til foretak i samme konsern		533 468	972 946
Annen rentekostnad		31 843	21 458
Annen finanskostnad		240 465	166 374
Sum finanskostnader		805 776	1 160 778
Netto finans		-781 157	-1 158 967
Resultat før skattekostnad		-564 930	-4 309 045
Skattekostnad	5	-113 090	-942 037
Årsresultat		-451 840	-3 367 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-451 840	-3 367 008
Totalresultat		-451 840	-3 367 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	374 896	165 162
Sum immaterielle eiendeler		374 896	165 162
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	10 603 761	11 369 707
Sum varige driftsmidler		10 603 761	11 369 707
Sum anleggsmidler		10 978 657	11 534 869
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	354 004	206 747
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 121 987	1 997 604
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	4 904 407	5 249 929
Sum fordringer		7 026 394	7 247 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 209	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 209	
Sum omløpsmidler		7 383 607	7 454 280
SUM EIENDELER		18 362 264	18 989 149
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	33 876 116	34 218 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		33 976 116	34 318 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-31 178 483	-30 726 643
Sum opptjent egenkapital		-31 178 483	-30 726 643
Sum egenkapital		2 797 633	3 592 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 703 060	2 053 933
Skyldig offentlige avgifter		1 059 711	798 380
Annen kortsiktig gjeld	7	11 801 860	12 544 715
Sum kortsiktig gjeld		15 564 631	15 397 028
Sum gjeld		15 564 631	15 397 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 362 264	18 989 149



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527854

Enheten

Organisasjonsnummer: 860 018 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT CL BERGEN AS
Forretningsadresse: Rosenkrantzgaten 8
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 860 018 632
HOTELLDRIFT CL BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	72 269 012	53 092 187
Sum inntekter		72 269 012	53 092 187
Kostnader			
Varekostnad		5 510 097	4 366 623
Lønnskostnad	3, 10	21 429 654	17 457 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 450 458	2 301 267
Annen driftskostnad	4, 6	42 662 576	32 116 701
Sum kostnader		72 052 785	56 242 265
Driftsresultat		216 227	-3 150 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 391	143
Annen renteinntekt		1 228	
Annen finansinntekt			1 668
Sum finansinntekter		24 619	1 811
Rentekostnad til foretak i samme konsern		533 468	972 946
Annen rentekostnad		31 843	21 458
Annen finanskostnad		240 465	166 374
Sum finanskostnader		805 776	1 160 778
Netto finans		-781 157	-1 158 967
Resultat før skattekostnad		-564 930	-4 309 045
Skattekostnad	5	-113 090	-942 037
Årsresultat		-451 840	-3 367 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-451 840	-3 367 008
Totalresultat		-451 840	-3 367 008



Organisasjonsnr: 860 018 632
HOTELLDRIFT CL BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	374 896	165 162
Sum immaterielle eiendeler		374 896	165 162

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 11	10 603 761	11 369 707
Sum varige driftsmidler		10 603 761	11 369 707

Sum anleggsmidler		10 978 657	11 534 869
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	11	354 004	206 747
------------------	----	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	7, 11	2 121 987	1 997 604
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	4 904 407	5 249 929
Sum fordringer		7 026 394	7 247 533

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 209	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 209	

Sum omløpsmidler		7 383 607	7 454 280
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 362 264	18 989 149
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	33 876 116	34 218 764
Sum innskutt egenkapital		33 976 116	34 318 764

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-31 178 483	-30 726 643
Sum opptjent egenkapital		-31 178 483	-30 726 643

Sum egenkapital		2 797 633	3 592 121
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 703 060	2 053 933
Skyldig offentlige avgifter		1 059 711	798 380
Annen kortsiktig gjeld	7	11 801 860	12 544 715
Sum kortsiktig gjeld		15 564 631	15 397 028
Sum gjeld		15 564 631	15 397 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 362 264	18 989 149



Organisasjonsnr: 860 018 632
HOTELLDRIFT CL BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
36.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotelldrift CI Bergen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotelldrift CI Bergen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: YE6NN-2XSQ2-P0JDS-Y5BV8-1JM07-YPBEP



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hotelldrift Cl Bergen AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YE6NN-2XSQ2-P0JDS-YSBV8-1JM07-YPBEP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-23 13:06:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YE6NN-2XSQZ-P0JDS-YSBV8-1JMOZ-YPBEP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.




Resultatregnskap			
Hotell drift CI Bergen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2	<u>72 269 012</u>	<u>53 092 187</u>
Varekostnad		5 510 097	4 366 623
Lønnskostnad	3, 10	21 429 654	17 457 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 450 458	2 301 267
Annen driftskostnad	4, 6	42 662 576	32 116 701
Sum driftskostnader		<u>72 052 785</u>	<u>56 242 265</u>
Driftsresultat		<u>216 227</u>	<u>-3 150 078</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 391	143
Annen renteinntekt		1 228	0
Annen finansinntekt		0	1 668
Rentekostnad til foretak i samme konsern		533 468	972 946
Annen rentekostnad		31 843	21 458
Annen finanskostnad		240 465	166 374
Resultat av finansposter		<u>-781 157</u>	<u>-1 158 967</u>
Årsresultat før skattekostnad		-564 930	-4 309 045
Skattekostnad	5	<u>-113 090</u>	<u>-942 037</u>
Årsresultat		<u>-451 840</u>	<u>-3 367 008</u>



Balanse			
Hotell drift CI Bergen AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	374 896	165 162
Sum immaterielle eiendeler		<u>374 896</u>	<u>165 162</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	10 603 761	11 369 707
Sum varige driftsmidler		<u>10 603 761</u>	<u>11 369 707</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 978 657</u>	<u>11 534 869</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	354 004	206 747
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 121 987	1 997 604
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	4 904 407	5 249 929
Sum fordringer		<u>7 026 394</u>	<u>7 247 533</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 209	0
Sum omløpsmidler		<u>7 383 607</u>	<u>7 454 280</u>
Sum eiendeler		<u>18 362 264</u>	<u>18 989 149</u>

Hotell drift CI Bergen AS

Side 2

 HkJ0-Wobel-rJZ0--jZle

**Balanse**

Hotelldrift CI Bergen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	9	33 876 116	34 218 764
Sum innskutt egenkapital		<u>33 976 116</u>	<u>34 318 764</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-31 178 483	-30 726 643
Sum opptjent egenkapital		<u>-31 178 483</u>	<u>-30 726 643</u>
Sum egenkapital		<u>2 797 633</u>	<u>3 592 121</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 703 060	2 053 933
Skyldig offentlige avgifter		1 059 711	798 380
Annen kortsiktig gjeld	7	11 801 860	12 544 715
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 564 631</u>	<u>15 397 028</u>
Sum gjeld		<u>15 564 631</u>	<u>15 397 028</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 362 264</u>	<u>18 989 149</u>

Bergen, 21.05.2025

Torgeir Silseth
styreleder

Espen Viig Syversen
styremedlem

Trine Lise Marsdal
styremedlem

Renate Christin Gangdal
daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NOK HO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.



Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Losjionsetning	66 810 997	47 899 755
Varesalg	13 442 031	10 765 989
Andre driftsinntekter	1 260 934	1 356 460
Inntektsreduksjoner	-9 244 950	-6 930 017
Sum driftsinntekter	72 269 012	53 092 187

Inntektsøkning i regnskapsåret mot tidligere år grunnes i økte priser og høyere belegg.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	16 866 658	14 160 384
Arbeidsgiveravgift	2 676 201	2 078 938
Pensjonskostnader (se note 10)	869 207	619 269
Andre ytelser	1 017 588	599 083
Sum lønnskostnader	21 429 654	17 457 674
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	36	31

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt tilretteleggingstilskudd på NOK 71 397. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader.

Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	1 454 086	2 084 562
Leie maskiner/utstyr	81 183	79 730
Driftsmateriell	4 899 847	3 094 170
Vedlikehold	3 419 337	2 756 678
Husleie (se note 6)	24 517 353	17 849 272
Tap på fordringer	517 661	177 346
Andre kostnader	7 773 109	6 074 943
Sum driftskostnader	42 662 576	32 116 701

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-209 734	-51 247
Skatt knyttet til konsernbidrag	96 644	-890 790
Skattekostnad	-113 090	-942 037



Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-564 930	-4 309 045
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-123 836	-947 990
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradagsberettigede kostnader	10 746	5 953
Skattekostnad	-113 090	-942 037
Effektiv skattesats	20,1 %	21,9 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	206 264	0	110 362	0
Fordringer	168 632	0	54 800	0
Sum	374 896	0	165 162	0
Netto utsatt fordel i balansen	374 896	0	165 162	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	17 343 202
Tilgang driftsmidler	1 684 511
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	19 027 713
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	-8 423 952
Bokført verdi pr. 31.12.2024	10 603 761
Årets avskrivninger	2 450 458
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 24 517 353 (i 2023 NOK 17 849 272). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 01.08.2020 og frem til 01.08.2035.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre fordringer	2 627 887	4 049 045
Leverandørgjeld	-535 185	-855 863
Kundefordringer	92 320	9 700
Annen kortsiktig gjeld	-576 283	-3 979 593
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	1 608 739	-776 711

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.



Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	100 000	34 218 764	-30 726 643	3 592 121
<u>Årets endring i EK:</u>				
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		-342 648	0	-342 648
Årets resultat			-451 840	-451 840
EK 31.12.2024	100 000	33 876 116	-31 178 483	2 797 633

Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 614 049.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2024. Kostnadsført premie til ordningen i 2024 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 255 158.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1.750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsøre	10 603 761	11 369 707
Varelager	354 004	206 747
Kundefordringer	2 121 987	1 997 604
Fordring konsernkontosystem	2 627 887	0
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	15 707 639	13 574 058

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK 79 947 413. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 136 991.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.05.2025 21:11

SENT BY OWNER:

Kjetil Furseth · 21.05.2025 09:33

DOCUMENT ID:

rJZ0-jZle

ENVELOPE ID:

HkJ0-Wobel-rJZ0-jZle

Document history

DOCUMENT NAME:

Hotell drift CI Bergen AS årsregnskap 2024.pdf

7 pages

SHA-512:

08c3f10537b0de428a0540571544b5b3b877f226a383c3

d56ea124055adfcaa11b720917202fe55ef3478bc2c81c

7c388f90b9f6dbb76eb8eb7878283caf31e1

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 09:42 21.05.2025 09:42	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:29 21.05.2025 10:28	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Renate Christin Gangdal renate.gangdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 11:27 21.05.2025 09:41	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 78/06/23) IP: 88.90.245.15
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 21:11 21.05.2025 21:10	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 172.226.118.47

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Hotelldrift CI Bergen AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SJlBgfZsbgx.pdf (134862 bytes)	71b908fa3328f9b208735c624f8b455004ced33f05e33f13eb00d368cc8980db3ae0a883788d3f8c3fef30ee0e6ad7c7ed8162fcc76263e3f0cb28065081f107
2. Hotelldrift CI Bergen AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-B1lYkGbjbee.pdf (135097 bytes)	8e93c89c36731a12cc5f41e5b16984c5e14f5ab56650b9401e78100c6d000ebac81a794143e2992bb0ecc643769dd4503b1e24281944be9379db27e7414169d5
3. Hotelldrift CI Bergen AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-B1lbbGZoZel.pdf (135049 bytes)	2a51c0976223b887fc7988cce1d93d56ef1253a5c1319935fb0dcb2bb132b0a79a41c1ab3f01bda355b14ced255c75eb93e5a30509183dfb589722017e1303b3
4. Hotelldrift CI Bergen AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-S1ekGbsbgx.pdf (135015 bytes)	f841bcb2d9168759cc6565323e9f0799d40bec8f4874e9af7ab64768b7ed20fc5ff9b26ec6fd8c7e363a5ba955d30028b1a1cb7964fe0d3ab8fc735b6b10fefe

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed