



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 259 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEFFENSENSVEI 10 AS
Forretningsadresse: Svalbardveien 2B
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Jerpseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		397 775	363 000
Sum inntekter		397 775	363 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 13	470	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	88 194	
Annen driftskostnad	3	157 705	259 239
Sum kostnader		246 369	259 239
Driftsresultat		151 406	103 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	54
Annen finansinntekt		3 061	
Sum finansinntekter		3 102	54
Annen rentekostnad		117 137	122 264
Sum finanskostnader		117 137	122 264
Netto finans		-114 035	-122 210
Ordinært resultat før skattekostnad		37 371	-18 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 371	-18 449
Årsresultat	11, 14	37 371	-18 449
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		37 371	-18 448
Sum overføringer og disponeringer		37 371	-18 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 858 055	5 946 249
Sum varige driftsmidler		5 858 055	5 946 249
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		5 859 055	5 947 249
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	82 055	47 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 055	47 641
Sum omløpsmidler		82 055	47 641
SUM EIENDELER		5 941 110	5 994 890
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 9, 10, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	476 309	513 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		-476 309	-513 680
Sum egenkapital	11	-446 309	-483 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		45 000	45 000
Sum avsetninger for forpliktelser		45 000	45 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 461 250	3 656 250
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 800 000	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 261 250	6 356 250
Sum langsiktig gjeld		6 306 250	6 401 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 170	77 321
Sum kortsiktig gjeld		81 170	77 321
Sum gjeld		6 387 420	6 478 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 941 110	5 994 891



Årsregnskap for 2018

**STEFFENSENSVEI 10 AS
0375 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2018 STEFFENSENSVEI 10 AS

	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		397 775	363 000
Sum driftsinntekter		397 775	363 000
Lønnskostnad	1, 2, 13	(470)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(88 194)	0
Annen driftskostnad	3	(157 705)	(259 239)
Sum driftskostnader		(246 369)	(259 239)
Driftsresultat		151 406	103 761
Annen renteinntekt		41	54
Annen finansinntekt		3 061	0
Sum finansinntekter		3 102	54
Annen rentekostnad		(117 137)	(122 264)
Sum finanskostnader		(117 137)	(122 264)
Netto finans		(114 035)	(122 210)
Ordinært resultat før skattekostnad		37 371	(18 449)
Ordinært resultat		37 371	(18 449)
Årsresultat	11, 14	37 371	(18 449)
Overføringer			
Udekket tap		37 371	(18 448)
Sum		37 371	(18 448)



Balanse pr. 31. desember 2018 STEFFENSENSVEI 10 AS

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 858 055	5 946 249
Sum varige driftsmidler		5 858 055	5 946 249
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		5 859 055	5 947 249
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	82 055	47 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 055	47 641
Sum omløpsmidler		82 055	47 641
Sum eiendeler		5 941 110	5 994 890



Balanse pr. 31. desember 2018 STEFFENSENSVEI 10 AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 9, 10, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(476 309)	(513 680)
Sum opptjent egenkapital		(476 309)	(513 680)
Sum egenkapital	11	(446 309)	(483 680)
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		45 000	45 000
Sum avsetning for forpliktelser		45 000	45 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 461 250	3 656 250
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 800 000	2 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 261 250	6 356 250
Sum langsiktig gjeld		6 306 250	6 401 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 170	77 321
Sum kortsiktig gjeld		81 170	77 321
Sum gjeld		6 387 420	6 478 571
Sum egenkapital og gjeld		5 941 110	5 994 891

Styret i Steffensensvei 10 AS
Oslo,

Pål Jerpseth
Styrets leder

Thomas Jerpseth
Daglig leder



Noter 2018

STEFFENSENSVEI 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til daglig leder eller styret i 2018

Note 2 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018
Andre relaterte ytelser	470
Sum	470

Foretaket har ikke ansatte

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen		Sum
	Tomter	fast eiendom	
Anskaffelseskost 01.01.2018	1 536 562	4 409 687	5 946 249
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	1 536 562	4 409 687	5 946 249
Akkumulerte avskr. 31.12.2018		(88 194)	(88 194)
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	1 536 562	4 321 493	5 858 055
Årets avskrivninger		(88 194)	(88 194)
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	

Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	37 371	(18 447)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	88 194	45 000
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(125 565)	(26 553)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	0	(88 194)	88 194
Langsiktig gjeld	(45 000)	(45 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(468 680)	(343 115)	(125 565)
Netto forskjeller	(513 680)	(476 309)	(37 371)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	513 680	476 309	37 371
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 104 788

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
EM ELEKTRO AS	200	66,67%
PÅL, JERPSETH	100	33,33%
Sum	300	100,00%

Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder	Thomas Jerpseth	100

Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	(513 680)	(483 680)
Årets resultat		37 371	37 371
Egenkapital 31.12.2018	30 000	(476 309)	(446 309)

Selskapet har gjeld til aksjonærer på kr. 2 800 000 pr. 31.12.18. Det er ikke beregnet renter på lånet.



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 461 250	3 656 250
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	2 800 000	2 700 000
Sum	6 261 250	6 356 250
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 900 000	3 900 000
Sum	3 900 000	3 900 000

Av langsiktig gjeld på kr 6 261 250 forfaller kr. 5 186 250 etter 5 år. Det er ikke beregnet renter på lån kr. 2 800 000

Note 13 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 14 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning.

Egenkapitalen er tapt og styret har handleplikt i henhold til aksjeloven §3-5. Styret vil fremover ha streng kostnadskontroll og se på mulighet for økt inntjening.