



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 203 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERTIN AS
Forretningsadresse: Odalsveien 11A
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Helen Bermingrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	559 492	830 244
Sum inntekter		559 492	830 244
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	400 974	451 343
Sum kostnader		400 974	451 343
Driftsresultat		158 518	378 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 273	14 849
Annen finansinntekt		300	7 661 389
Sum finansinntekter		13 573	7 676 238
Annen rentekostnad		66 638	6 851
Sum finanskostnader		66 638	6 851
Netto finans		-53 065	7 669 387
Ordinært resultat før skattekostnad		105 454	8 048 289
Skattekostnad på resultat	3	5 820	5 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 634	8 042 295
Årsresultat		99 634	8 042 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		99 634	8 042 295
Totalresultat		99 634	8 042 295
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		99 634	42 295
Sum overføringer og disponeringer	5	99 634	8 042 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	804 492	771 776
Sum finansielle anleggsmidler		804 492	771 776
Sum anleggsmidler		804 492	771 776
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 702 658	15 059 140
Andeler i deltakerliggende selskaper	6	97 059	97 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 586 839	10 139 157
Andre finansielle instrumenter	6	100 000	
Sum investeringer		23 486 556	25 295 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 270	2 218 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 270	2 218 891
Sum omløpsmidler		23 638 826	27 514 248
SUM EIENDELER		24 443 318	28 286 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 961 339	20 861 706
Sum opptjent egenkapital		20 961 339	20 861 706
Sum egenkapital		21 261 339	21 161 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 135	
Utbytte	5		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 175 843	1 124 317
Sum kortsiktig gjeld		3 181 978	7 124 317
Sum gjeld		3 181 978	7 124 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 443 318	28 286 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495219

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 203 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERTIN AS
Forretningsadresse: Odalsveien 11A
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Helen Bermingrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 203 862
ALBERTIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	559 492	830 244
Sum inntekter		559 492	830 244
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	400 974	451 343
Sum kostnader		400 974	451 343
Driftsresultat		158 518	378 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 273	14 849
Annen finansinntekt		300	7 661 389
Sum finansinntekter		13 573	7 676 238
Annen rentekostnad		66 638	6 851
Sum finanskostnader		66 638	6 851
Netto finans		-53 065	7 669 387
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	105 454	8 048 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 820	5 994
Årsresultat		99 634	8 042 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		99 634	8 042 295
Totalresultat		99 634	8 042 295
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		99 634	42 295
Sum overføringer og disponeringer	5	99 634	8 042 295



Organisasjonsnr: 889 203 862
ALBERTIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	804 492	771 776
Sum finansielle anleggsmidler		804 492	771 776
Sum anleggsmidler		804 492	771 776

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 702 658	15 059 140
Andeler i deltakerliggende selskaper	6	97 059	97 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 586 839	10 139 157
Andre finansielle instrumenter	6	100 000	
Sum investeringer		23 486 556	25 295 356

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		152 270	2 218 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 270	2 218 891

Sum omløpsmidler		23 638 826	27 514 248
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		24 443 318	28 286 023
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	20 961 339	20 861 706
Sum opptjent egenkapital		20 961 339	20 861 706



Sum egenkapital		21 261 339	21 161 706
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 135	
Utbytte	5		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 175 843	1 124 317
Sum kortsiktig gjeld		3 181 978	7 124 317
Sum gjeld		3 181 978	7 124 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 443 318	28 286 023



Organisasjonsnr: 889 203 862
ALBERTIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Arne Fjell
2023-06-09
 BankID Signing
Magnus Fjell
2023-06-13
 BankID Signing
Stian Fjell
2023-06-13

Årsregnskap 2022

Albertin AS

org. nr. 889 203 862



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Albertin AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	559 492	830 244
SUM DRIFTSINNEKT		559 492	830 244
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(400 974)	(451 343)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(400 974)	(451 343)
DRIFTSRESULTAT		158 518	378 901
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		13 273	14 849
Annen finansinntekt		300	7 661 389
Annen rentekostnad		(66 638)	(6 851)
SUM FINANSPOSTER		(53 065)	7 669 387
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		105 454	8 048 289
Skattekostnad på resultat	3	(5 820)	(5 994)
ÅRSRESULTAT		99 634	8 042 295
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		0	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		99 634	42 295
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	99 634	8 042 295



Albertin AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	804 492	771 776
Sum finansielle anleggsmidler		804 492	771 776
SUM ANLEGGSMIDLER		804 492	771 776
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 702 658	15 059 140
Andeler i deltakerligende selskaper	6	97 059	97 059
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 586 839	10 139 157
Andre finansielle instrumenter	6	100 000	0
Sum finansielle omløpsmidler		23 486 556	25 295 356
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 270	2 218 891
SUM OMLØPSMIDLER		23 638 826	27 514 248
SUM EIENDELER		24 443 318	28 286 023



Albertin AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 961 339	20 861 706
Sum opptjent egenkapital		20 961 339	20 861 706
SUM EGENKAPITAL		21 261 339	21 161 706
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 135	0
Utbytte	5	0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 175 843	1 124 317
Sum kortsiktig gjeld		3 181 978	7 124 317
SUM GJELD		3 181 978	7 124 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 443 318	28 286 023

Slemmestad, 08.06.2023

Arne Fjell
Styrets leder/daglig leder

Magnus Fjell
styremedlem

Stian Fjell
styremedlem



Albertin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Albertin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	285 032	774 016
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	274 461	56 228
Sum	559 492	830 244

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Albertin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 820	5 994
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 820	5 994
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	105 454	8 048 289
Permanente forskjeller	-542 413	-8 466 155
Skattepliktig inntekt	-436 960	-417 867
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Albertin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Instalco AB (K)	804 492	804 492
Sum	804 492	804 492

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	300 000	0	20 861 706	21 161 706
Årets resultat	0	0	99 634	99 634
31.12.2022	300 000	0	20 961 339	21 261 339

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	14 702 658	14 702 658	17 337 320	1 737 202
Andeler i deltakerlignede selskaper	97 059	97 059	917 275	451 900
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8 586 839	8 586 839	8 392 022	0
Andre finansielle instrumenter	100 000	100 000	100 000	0
Sum	23 486 556	23 486 556	26 746 617	2 189 102

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Albertin AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Albertin AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 8. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID	2023-06-14 09:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.