



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 941 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAULAND HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: Juvlandsvegen 2
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Aage Verpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 652 772	4 602 216
Sum inntekter		4 652 772	4 602 216
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	609 411	571 755
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		1 929 804	1 422 548
Sum kostnader		2 539 216	1 994 303
Driftsresultat		2 113 557	2 607 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		243 518	186 604
Sum finansinntekter		243 518	186 604
Annan rentekostnad		2 168 529	1 428 986
Sum finanskostnader		2 168 529	1 428 986
Netto finans		-1 925 011	-1 242 382
Resultat før skattekostnad		188 545	1 365 531
Skattekostnad	3, 4	41 497	300 520
Årsresultat		147 049	1 065 011
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		147 049	1 065 011
Sum overføringer og disponeringar		147 049	1 065 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsett skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	33 569 635	33 843 207
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		33 569 635	33 843 207
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	6, 7	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6, 7	6 256 139	5 212 826
Investeringer i aksjer og andeler		16 500	16 500
Andre langsiktige fordringer	6, 8	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		6 272 639	5 229 326
Sum anleggsmiddel		39 842 274	39 072 533
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5	399 762	539 128
Andre kortsiktige fordringer	8	300 457	31 322
Sum krav		700 219	570 451
Investeringar			
Sum investeringar		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		747 167	1 424 816
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		747 167	1 424 816
Sum omløpsmiddel		1 447 385	1 995 267
SUM EIGEDELAR		41 289 659	41 067 800

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	9	150 000	150 000
Annan innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		450 000	450 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		4 159 837	4 012 789
Sum opptent eigenkapital		4 159 837	4 012 789

Sum eigenkapital

4 609 837 **4 462 789**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsplikter	5	0	0
Utsett skatt	3, 4	828 241	786 744
Sum avsetjingar for plikter		828 241	786 744

Anna langsiktig gjeld

Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	35 250 000	35 250 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarleg lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		35 250 000	35 250 000

Sum langsiktig gjeld

36 078 241 **36 036 744**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 188	273 310
Betalbar skatt	3, 4	0	206 035
Skyldige offentlige avgifter		144 833	88 923
Annen kortsiktig gjeld		241 559	0
Sum kortsiktig gjeld		601 581	568 267
Sum gjeld		36 679 822	36 605 011
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		41 289 659	41 067 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 438716

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 941 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAULAND HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: Juvlandsvegen 2
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Aage Verpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 964 941 130
RAULAND HANDELSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 652 772	4 602 216
Sum inntekter		4 652 772	4 602 216
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	609 411	571 755
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		1 929 804	1 422 548
Sum kostnader		2 539 216	1 994 303
Driftsresultat		2 113 557	2 607 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		243 518	186 604
Sum finansinntekter		243 518	186 604
Annan rentekostnad		2 168 529	1 428 986
Sum finanskostnader		2 168 529	1 428 986
Netto finans		-1 925 011	-1 242 382
Resultat før skattekostnad		188 545	1 365 531
Skattekostnad	3, 4	41 497	300 520
Årsresultat		147 049	1 065 011
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		147 049	1 065 011
Sum overføringer og disponeringar		147 049	1 065 011



Organisasjonsnr: 964 941 130
RAULAND HANDELSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsett skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	33 569 635	33 843 207
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmiddel		33 569 635	33 843 207
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	6, 7	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6, 7	6 256 139	5 212 826
Investeringer i aksjer og andeler		16 500	16 500
Andre langsiktige fordringer	6, 8	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		6 272 639	5 229 326
Sum anleggsmiddel		39 842 274	39 072 533
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5	399 762	539 128
Andre kortsiktige fordringer	8	300 457	31 322
Sum krav		700 219	570 451
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			



Bankinnskudd, kontanter og lignende		747 167	1 424 816
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		747 167	1 424 816
Sum omløpsmiddel		1 447 385	1 995 267
SUM EIGEDLAR		41 289 659	41 067 800
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Annan innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		450 000	450 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		4 159 837	4 012 789
Sum opptent eigenkapital		4 159 837	4 012 789
Sum eigenkapital		4 609 837	4 462 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	5	0	0
Utsett skatt	3, 4	828 241	786 744
Sum avsetjingar for plikter		828 241	786 744
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	35 250 000	35 250 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarleg lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		35 250 000	35 250 000
Sum langsiktig gjeld		36 078 241	36 036 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 188	273 310
Betalbar skatt	3, 4	0	206 035
Skyldige offentlige avgifter		144 833	88 923
Annen kortsiktig gjeld		241 559	0
Sum kortsiktig gjeld		601 581	568 267
Sum gjeld		36 679 822	36 605 011
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		41 289 659	41 067 800



Organisasjonsnr: 964 941 130
RAULAND HANDELSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	47564100.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	335839.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	68000.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	47831939.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	14262304.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	33569635.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eaged.</u>
	609411.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note

7

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav



<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6256139.00	5212826.00

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note
6

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt
6256139.00

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
27750000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
35250000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
33969397.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant



Meir om gjeld

Note

8

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Oddbjørn Roso

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

Bjømstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen
e-post: oddbjorn@roso-revisjon.no

org. nr. 962 885 348
mobiltlf 90 85 03 77
bankkontonr. 6140 05 47865

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Rauland Handelshus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Rauland Handelshus AS som viser et overskudd på kr 147 049. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 22. mai 2024

Oddbjørn Roso
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
RAULAND HANDELSHUS AS
964941130
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 652 772	4 602 216
Sum driftsinntekter		4 652 772	4 602 216
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-609 411	-571 755
Annen driftskostnad		-1 929 804	-1 422 548
Sum driftskostnader		-2 539 216	-1 994 303
Driftsresultat		2 113 557	2 607 913
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		243 518	186 604
Sum finansinntekter		243 518	186 604
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 168 529	-1 428 986
Sum finanskostnader		-2 168 529	-1 428 986
Netto finans		-1 925 011	-1 242 382
Resultat før skattekostnad		188 545	1 365 531
Skattekostnad	3, 4	-41 497	-300 520
Årsresultat		147 049	1 065 011
Overføringer			
Annen egenkapital		147 049	1 065 011
Sum overføringer		147 049	1 065 011



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	33 569 635	33 843 207
Sum varige driftsmidler		33 569 635	33 843 207
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	6 256 139	5 212 826
Investeringer i aksjer og andeler		16 500	16 500
Sum finansielle anleggsmidler		6 272 639	5 229 326
Sum anleggsmidler		39 842 274	39 072 533
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	399 762	539 128
Andre kortsiktige fordringer	8	300 457	31 322
Sum fordringer		700 219	570 451
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		747 167	1 424 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		747 167	1 424 816
Sum omløpsmidler		1 447 385	1 995 267
SUM EIENDELER		41 289 659	41 067 800



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Balanse

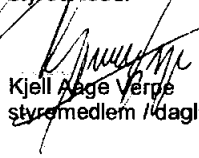
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 159 837	4 012 789
Sum opptjent egenkapital		4 159 837	4 012 789
Sum egenkapital		4 609 837	4 462 789
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	828 241	786 744
Sum avsetning for forpliktelser		828 241	786 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 250 000	35 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 250 000	35 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 188	273 310
Betalbar skatt	3, 4	0	206 035
Skyldige offentlige avgifter		144 833	88 923
Annen kortsiktig gjeld		241 559	0
Sum kortsiktig gjeld		601 581	568 267
Sum gjeld		36 679 822	36 605 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 289 659	41 067 800

Vinje, 21.05.2024


Herleif Bergh-Nilsen
styrets leder


Trygve Løvås
styremedlem


Siv Anja Håkanes Løvås
styremedlem


Kjell Arge Verge
styremedlem / daglig leder



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	47 564 100
Tilgang i året	335 839
Avgang i året	-68 000
Anskaffelseskost 31.12.	47 831 939
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-14 262 304
Balanseført verdi per 31.12.	33 569 635
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	609 411

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	206 035
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	41 497	94 485
Skattekostnad	41 497	300 520
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	188 545	1 365 531
Permanente forskjeller	74	468
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-316 274	-429 476
Skattepliktig inntekt	-127 655	936 524
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	206 035
Sum betalbar skatt i balansen	0	206 035

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	3 442 071	3 846 453	-404 382
Omløpsmidler	0	-61 300	61 300
Gevinst- og tapskonto	134 040	107 232	26 808
Fremførbart underskudd	0	-127 655	127 655
Netto forskjeller	3 576 111	3 764 730	-188 619
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	3 576 111	3 764 730	-188 619
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	786 744	828 241	-41 497

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	27 750 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 250 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	33 969 397
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	6 256 139
---	-----------

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	6 256 139	5 212 826

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	1 000	150 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ity Næringseiendom AS	75	50,00	Ordinære
Trygve Løvås AS	75	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	150	100	



Årsregnskap for
RAULAND HANDELSHUS AS
964941130
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 652 772	4 602 216
Sum driftsinntekter		4 652 772	4 602 216
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-609 411	-571 755
Annen driftskostnad		-1 929 804	-1 422 548
Sum driftskostnader		-2 539 216	-1 994 303
Driftsresultat		2 113 557	2 607 913
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		243 518	186 604
Sum finansinntekter		243 518	186 604
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 168 529	-1 428 986
Sum finanskostnader		-2 168 529	-1 428 986
Netto finans		-1 925 011	-1 242 382
Resultat før skattekostnad		188 545	1 365 531
Skattekostnad	3, 4	-41 497	-300 520
Årsresultat		147 049	1 065 011
Overføringer			
Annen egenkapital		147 049	1 065 011
Sum overføringer		147 049	1 065 011



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	33 569 635	33 843 207
Sum varige driftsmidler		33 569 635	33 843 207
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	6 256 139	5 212 826
Investeringer i aksjer og andeler		16 500	16 500
Sum finansielle anleggsmidler		6 272 639	5 229 326
Sum anleggsmidler		39 842 274	39 072 533
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	399 762	539 128
Andre kortsiktige fordringer	8	300 457	31 322
Sum fordringer		700 219	570 451
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		747 167	1 424 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		747 167	1 424 816
Sum omløpsmidler		1 447 385	1 995 267
SUM EIENDELER		41 289 659	41 067 800



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 159 837	4 012 789
Sum opptjent egenkapital		4 159 837	4 012 789
Sum egenkapital		4 609 837	4 462 789
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	828 241	786 744
Sum avsetning for forpliktelser		828 241	786 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	35 250 000	35 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 250 000	35 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 188	273 310
Betalbar skatt	3, 4	0	206 035
Skyldige offentlige avgifter		144 833	88 923
Annen kortsiktig gjeld		241 559	0
Sum kortsiktig gjeld		601 581	568 267
Sum gjeld		36 679 822	36 605 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 289 659	41 067 800

Vinje, 22.05.2024

Herleif Bergh-Nilsen
styrets leder

Trygve Løvås
styremedlem

Siv Anja Håkanes Løvås
styremedlem

Kjell Aage Verpe
styremedlem / daglig leder



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	47 564 100
Tilgang i året	335 839
Avgang i året	-68 000
Anskaffelseskost 31.12.	47 831 939
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-14 262 304
Balansført verdi per 31.12.	33 569 635
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	609 411

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	206 035
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	41 497	94 485
Skattekostnad	41 497	300 520
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	188 545	1 365 531
Permanente forskjeller	74	468
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-316 274	-429 476
Skattepliktig inntekt	-127 655	936 524
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	206 035
Sum betalbar skatt i balansen	0	206 035

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	3 442 071	3 846 453	-404 382
Omløpsmidler	0	-61 300	61 300
Gevinst- og tapskonto	134 040	107 232	26 808
Fremførbart underskudd	0	-127 655	127 655
Netto forskjeller	3 576 111	3 764 730	-188 619
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	3 576 111	3 764 730	-188 619
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	786 744	828 241	-41 497

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	27 750 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 250 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	33 969 397
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



RAULAND HANDELSHUS AS
964 941 130

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	6 256 139
---	-----------

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	6 256 139	5 212 826

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	1 000	150 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Itv Næringseiendom AS	75	50,00	Ordinære
Trygve Løvås AS	75	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	150	100	