



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 056 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GF-PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Linneasvingen 8
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 594	25 082
Sum kostnader		25 594	25 082
Driftsresultat		-25 594	-25 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	874 356	1 020 384
Annen renteinntekt		136 961	123 568
Annen finansinntekt	3	484 882	494 110
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	148 041	
Sum finansinntekter		1 644 240	1 638 062
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			148 041
Annen rentekostnad		397	69
Sum finanskostnader		397	148 110
Netto finans		1 643 843	1 489 952
Resultat før skattekostnad		1 618 249	1 464 870
Skattekostnad på resultat	4	30 995	28 876
Årsresultat	5	1 587 254	1 435 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 587 254	1 435 994
Totalresultat		1 587 254	1 435 994
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 587 254	1 435 994
Sum overføringer og disponeringer		1 587 254	1 435 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	212 143	213 537
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 955 000	2 837 500
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		3 167 143	3 051 037
Sum anleggsmidler		3 167 143	3 051 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	874 356	1 020 384
Sum fordringer		874 356	1 020 384
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 803 907	1 655 866
Sum investeringer		1 803 907	1 655 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 864 264	1 394 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 264	1 394 173
Sum omløpsmidler		5 542 527	4 070 423
SUM EIENDELER		8 709 670	7 121 461

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 571 940	6 984 686
Sum opptjent egenkapital		8 571 940	6 984 686
Sum egenkapital	5	8 671 940	7 084 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 771	6 735
Sum avsetninger for forpliktelser		5 771	6 735
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 771	6 735
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	31 959	30 040
Sum kortsiktig gjeld		31 959	30 040
Sum gjeld		37 730	36 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 709 670	7 121 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464670

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 056 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GF-PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Linneasvingen 8
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 056 487
GF-PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 594	25 082
Sum kostnader		25 594	25 082
Driftsresultat		-25 594	-25 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	874 356	1 020 384
Annen renteinntekt		136 961	123 568
Annen finansinntekt	3	484 882	494 110
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	148 041	
Sum finansinntekter		1 644 240	1 638 062
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			148 041
Annen rentekostnad		397	69
Sum finanskostnader		397	148 110
Netto finans		1 643 843	1 489 952
Resultat før skattekostnad		1 618 249	1 464 870
Skattekostnad på resultat	4	30 995	28 876
Årsresultat	5	1 587 254	1 435 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 587 254	1 435 994
Totalresultat		1 587 254	1 435 994
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 587 254	1 435 994
Sum overføringer og disponeringer		1 587 254	1 435 994



Organisasjonsnr: 987 056 487
GF-PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	212 143	213 537
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 955 000	2 837 500
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		3 167 143	3 051 037
Sum anleggsmidler		3 167 143	3 051 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	874 356	1 020 384
Sum fordringer		874 356	1 020 384
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 803 907	1 655 866
Sum investeringer		1 803 907	1 655 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 864 264	1 394 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 264	1 394 173
Sum omløpsmidler		5 542 527	4 070 423
SUM EIENDELER		8 709 670	7 121 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 571 940	6 984 686
Sum opptjent egenkapital		8 571 940	6 984 686
Sum egenkapital	5	8 671 940	7 084 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 771	6 735
Sum avsetninger for forpliktelse		5 771	6 735
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 771	6 735
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	31 959	30 040
Sum kortsiktig gjeld		31 959	30 040
Sum gjeld		37 730	36 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 709 670	7 121 461



Organisasjonsnr: 987 056 487
GF-PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

GF-Prosjekt AS 987 056 487

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

GF-Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	25 594	25 082
Sum driftskostnader		25 594	25 082
Driftsresultat		-25 594	-25 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	874 356	1 020 384
Annen renteinntekt		136 961	123 568
Annen finansinntekt	3	484 882	494 110
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	148 041	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	148 041
Annen rentekostnad		397	69
Resultat av finansposter		1 643 843	1 489 952
Resultat før skattekostnad		1 618 249	1 464 870
Skattekostnad på resultat	4	30 995	28 876
Resultat		1 587 254	1 435 994
Årsresultat	5	1 587 254	1 435 994
Overføringer			
Avsett til annen egenkapital		1 587 254	1 435 994
Sum overføringer		1 587 254	1 435 994



Balanse GF-Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	212 143	213 537
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 955 000	2 837 500
Sum finansielle anleggsmidler		3 167 143	3 051 037
Sum anleggsmidler		3 167 143	3 051 037
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	874 356	1 020 384
Sum fordringer		874 356	1 020 384
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 803 907	1 655 866
Sum investeringer		1 803 907	1 655 866
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 864 264	1 394 173
Sum omløpsmidler		5 542 527	4 070 423
Sum eiendeler		8 709 670	7 121 461



Balanse GF-Prosjekt AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 571 940	6 984 686
Sum opptjent egenkapital		8 571 940	6 984 686
Sum egenkapital	5	8 671 940	7 084 686
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	5 771	6 735
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	31 959	30 040
Sum kortsiktig gjeld		31 959	30 040
Sum gjeld		37 730	36 775
Sum egenkapital og gjeld		8 709 670	7 121 461

Jevnaker, 20.05.2025
Styret i GF-Prosjekt AS

Finn Dahlen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

GF-Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Bergerbakkveien 4 AS	Ringerike	25,0%	7 500	-211 234	-56 811
Fokus Rådgivning AS	Ringerike	14,1%	23 643	496 430	6 208 445
Klekkerveien 164 AS	Ringerike	20,0%	106 000	118 447	-179 792
Sandødegården AS	Gjøvik	5,0%	75 000	1 150 976	352
Sum			212 143	1 554 620	5 972 194

Utarbeidet av ECIT



Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler		
Sparebank1 Ringerike Hadeland	1 803 907	1 803 907
Sum	1 803 907	1 803 907

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 959	30 040
Endring i utsatt skatt	-964	-1 164
Skattekostnad ordinært resultat	30 995	28 876
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 618 249	1 464 870
Permanente forskjeller	-1 472 981	-1 328 323
Skattepliktig inntekt	145 269	136 547
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 959	30 040
Sum betalbar skatt i balansen	31 959	30 040

Skatteeffekten av midertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsett utbytte	26 231	30 612	4 381
Grunnlag for utsatt skatt	26 231	30 612	4 381
Utsatt skatt (22 %)	5 771	6 735	964

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	6 984 686	7 084 686
Årets resultat		1 587 254	1 587 254
Pr. 31.12.2024	100 000	8 571 939	8 671 939

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til filknyttet selskap/felles kontrollert virksomhet	2 955 000	2 837 500
Sum langsiktige fordringer	2 955 000	2 837 500

I tillegg har selskapet en kortsiktig fordring på filknyttet selskap på kr 874 356 som gjelder påløpt opptjent utbytte for 2024.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i GF-Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Finn Dahlen	100	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Finn Dahlen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100