



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 705 454
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	BOLIGSAMEIET SOLTOPPEN
Forretningsadresse:	c/o Enqvist Eiendomsdrift AS Konghellegata 3 0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Enqvist Boligforvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		761 382	750 000
Annen driftsinntekt		221 328	214 032
Sum inntekter		982 710	964 032
Kostnader			
Lønnskostnad		57 050	57 050
Annen driftskostnad		664 798	732 923
Sum kostnader		721 848	789 973
Driftsresultat		260 862	174 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		260 862	174 059
Totalresultat		260 862	174 059
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		260 862	174 059
Sum overføringer og disponeringer		260 862	174 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 352	
Andre fordringer		430 648	277 718
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		431 352	330 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 352	330 019
Sum omløpsmidler		863 352	607 736
SUM EIENDELER		863 352	607 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		793 623	532 761
Sum opptjent egenkapital		793 623	532 761
Sum egenkapital		793 623	532 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 595	1 931
Annen kortsiktig gjeld		64 134	73 045
Sum kortsiktig gjeld		69 729	74 976
Sum gjeld		69 729	74 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		863 352	607 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523970

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 705 454
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SOLTOPPEN
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Boligforvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 925 705 454
BOLIGSAMEIET SOLTOPPEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		761 382	750 000
Annen driftsinntekt		221 328	214 032
Sum inntekter		982 710	964 032
Kostnader			
Lønnskostnad		57 050	57 050
Annen driftskostnad		664 798	732 923
Sum kostnader		721 848	789 973
Driftsresultat		260 862	174 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		260 862	174 059
Totalresultat		260 862	174 059
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		260 862	174 059
Sum overføringer og disponeringer		260 862	174 059



Organisasjonsnr: 925 705 454
BOLIGSAMEIET SOLTOPPEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 352	
Andre fordringer		430 648	277 718
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		431 352	330 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 352	330 019
Sum omløpsmidler		863 352	607 736
SUM EIENDELER		863 352	607 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		793 623	532 761
Sum opptjent egenkapital		793 623	532 761



Sum egenkapital	793 623	532 761
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 595	1 931
Annen kortsiktig gjeld	64 134	73 045
Sum kortsiktig gjeld	69 729	74 976
Sum gjeld	69 729	74 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	863 352	607 736



Organisasjonsnr: 925 705 454
BOLIGSAMEIET SOLTOPPEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7050.00	7050.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	50000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57050.00	57050.00

Mer om årsverk og lønn

Andre ytelser gjelder i sin helhet styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Boligsameiet Soltoppen

	Note	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekt. og driftskostn.				
Felleskostnader		761 382	761 250	750 000
Andre inntekter	2	221 328	221 565	214 032
Sum driftsinntekter		982 710	982 815	964 032
Driftskostnader				
Styrehonorar		50 000	80 000	50 000
Andre personalkostnader	3	7 050	11 280	7 050
Kommunale avgifter		134 616	142 500	139 958
Vedlikehold	4	21 538	32 000	18 936
Kollektiv avtale TV/bredbånd		186 285	177 165	171 123
Driftskostnader	5	152 521	277 000	232 961
Honorarer	6	64 209	66 930	62 431
Forsikring		97 614	102 000	102 069
Andre kostnader	7	8 014	8 000	5 444
Sum driftskostnader		721 848	896 875	789 973
Driftsresultat		260 862	85 940	174 059
Finansinntk. og finanskostn.				
Årets resultat		260 862	85 940	174 059
Overføringer				
Overført annen egenkapital		260 862	0	174 059
Sum overføringer		260 862	0	174 059



Balanse

Boligsameiet Soltoppen

EIENDELER	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Andel oml. midl. fellesanlegg	8	12 065	19 523
Kundefordringer		1 352	0
Andre fordringer	9	418 583	258 195
Bankinnskudd mv.	10	431 352	330 019
Sum omløpsmidler		863 352	607 736
Sum eiendeler		863 352	607 736
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital	11	793 623	532 761
Sum egenkapital		793 623	532 761
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		13 812	20 918
Leverandørgjeld		5 595	1 931
Påløpte kostnader		28 272	41 627
Annen kortsiktig gjeld	12	22 050	10 500
Sum kortsiktig gjeld		69 729	74 976
Sum gjeld		69 729	74 976
Sum egenkapital og gjeld		863 352	607 736

OSLO, 31.12.2022 / 25.04.2023
Styret for Boligsameiet Soltoppen

Odd Hilt
Styrets leder

Martine Rokke
Styremedlem

Christopher Dagslott Nalum
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 Andre inntekter

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Garasje	31 200	31 200	31 200
Parkering	13 200	13 200	13 200
Kabel-TV og bredbånd	176 928	177 165	169 632
Sum	221 328	221 565	214 032

Note 3 Personalkostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	7 050	11 280	7 050
Sum	7 050	11 280	7 050

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.

Note 4 Vedlikehold

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Vedlikehold utearealer	11 835	20 000	15 375
Vedl. nøkler, låser, skilt	9 703	0	0
Tavler og skilt ute	0	2 000	1 500
Vedlikehold elektro	0	10 000	2 061
Sum	21 538	32 000	18 936



Note 5 Driftskostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Strøm mln 07444	79 853	140 000	97 273
Avregning strøm elbil*	-52 014	0	0
Snebrøyting, strøing, m.m.	0	2 000	1 653
Andel FK realsameie	124 681	129 000	128 968
Utgiftsført utstyr	0	5 000	4 152
Dugnad	0	1 000	790
Porto	0	0	126
Sum	152 521	277 000	232 961

*Avregning strøm elbil er trukket ut av konto strøm mln 07444 og ført på egen konto i 2022. Avregning strøm elbil for 2. halvår 2021 på kr 19 266 ble fakturert i 2022 og er ført i regnskapet for 2022.

Note 6 Honorarer

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Revisjon	7 210	6 000	5 500
Forretningsførsel	56 650	56 650	55 000
Ekstra forretningsførsel*	-1 931	2 000	1 931
Beboerportal	2 280	2 280	0
Sum	64 209	66 930	62 431

*Tilbakeført kr 1 931 som gjelder ekstraarbeid forretningsfører ifm avregning strøm elbil fra regnskap 2021, da dette er hensyntatt i avregningen for strøm elbil.

Note 7 Andre kostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Styre- og årsmøter	3 766	0	0
Styreutgifter	0	2 000	694
Bankomkostninger	3 440	6 000	4 740
Diverse kostnader	809	0	9
Øreavrunding	-1	0	1
Sum	8 014	8 000	5 444



Note 8 Andel oml. midl. fellesanlegg

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Eierandel Lier Hageby Fellesarealer	12 065	19 523
Andel oml. midl. fellesanlegg 31.12.	12 065	19 523

Boligsameiets andel av egenkapitalen i Sameiet Lier Hageby Fellesarealer.

Boligsameiet Soltoppen er sameier i realsameiet Lier Hageby Fellesarealer med en eierandel på 1/6 hver. Ved årsskiftet er det 5 av totalt 6 boligsameier som har startet opp og er overlevert til kjøperne. Det betyr at i 2022 fordeles egenkapitalen med 1/5 på hver av sameierne.

Note 9 Andre fordringer

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Forskuddsbet. kostnader	418 583*	258 195
Sum	418 583	258 195

*Forskuddsbetalte kostnader i 2022 gjelder forskuddsbetalt 10% til VLD malerservice etter avtale om maling/beising av 38 boenheter, forskuddsbetalt Telia tv og bredbånd for hele 2023 og Fremtind forsikring frem til juni 2023.

Note 10 Bankbeholdning

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Boligbanken 9666.01.44207	431 352	0
Dnb 1506.50.35836	0	330 019
Sum	431 352	330 019

Selskapet har byttet driftskonto i løpet av året.

Note 11 Egenkapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital 01.01.	532 761	358 701
Tilført fra årets resultat	260 862	174 059
Egenkapital 31.12.	793 623	532 761

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte seksjonseier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte seksjonseier uten at det føres i sameiets balanse.



Note 12 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Forskudd strøm elbil	0	10 500
Avregning strøm elbil	22 050*	0
Sum	22 050	10 500

*Avregning strøm elbil i regnskap 2022 gjelder for mye innbetalt strøm elbil i 2022 som faktureres og tilbakebetales i 2023.

Disponible midler

	Regnskap 2022
A. Disponible midler 01.01	532 761
B. Endring disponible midler	
Årets resultat	260 862
C. Disponible midler 31.12	793 623
Årets endringer disponible midler	260 862
Spesifikasjon av disponible midler	
Omløpsmidler	863 352
- Kortsiktig gjeld	69 729
Disponible midler 31.12.	793 623



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Boligsameiet Soltoppen

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet Soltoppen.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsrapport for 2022.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TUOUJ-NY42D-05XFY-0DF30-Q6MWT-GEZMX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-08 20:44:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TUOUENY42D-05XFY-0DF30-Q6MWT-GEZMX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>