



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 878 968  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIDVANG AS  
Forretningsadresse: c/o Kristian Platou Nygård  
Solstadlia 70  
1395 HVALSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.10.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 082 503	24 261 940
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 082 503</b>	<b>24 261 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 039 676	21 618 516
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		176 825	185 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 216 501</b>	<b>21 804 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 866 002</b>	<b>2 457 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		690	9 623
Annen finansinntekt		394	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 084</b>	<b>9 623</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	597 731	1 135 035
Annen rentekostnad		24 111	9 467
Annen finanskostnad		398	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>622 240</b>	<b>1 144 502</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-621 157</b>	<b>-1 134 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 244 845</b>	<b>1 322 716</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	273 868	292 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	10	959 400	1 029 600
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	11 577	793
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		3 113
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 113</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 113</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6, 11	<b>14 878 193</b>	<b>17 096 941</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 676	
Andre kortsiktige fordringer	10	346 631	343 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>386 307</b>	<b>343 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571 368	165 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 571 368</b>	<b>165 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 835 867</b>	<b>17 605 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 835 867</b>	<b>17 608 119</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		2 976 160	2 976 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 276 160</b>	<b>3 276 160</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		474 519	462 942
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>474 519</b>	<b>462 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 5	<b>3 750 679</b>	<b>3 739 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 800 000	
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 759 412	11 735 449
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 559 412</b>	<b>11 735 449</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 559 412</b>	<b>11 735 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		160 228	396 270
Betalbar skatt	7	155	1 145
Annen kortsiktig gjeld	8, 10	1 365 393	1 736 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 525 777</b>	<b>2 133 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 085 188</b>	<b>13 869 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 835 867</b>	<b>17 608 119</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	11		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 897353

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 995 878 968  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIDVANG AS  
Forretningsadresse: c/o Kristian Platou Nygård  
Solstadlia 70  
1395 HVALSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 878 968  
VIDVANG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 082 503	24 261 940
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 082 503</b>	<b>24 261 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 039 676	21 618 516
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		176 825	185 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 216 501</b>	<b>21 804 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 866 002</b>	<b>2 457 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		690	9 623
Annen finansinntekt		394	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 084</b>	<b>9 623</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	597 731	1 135 035
Annen rentekostnad		24 111	9 467
Annen finanskostnad		398	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>622 240</b>	<b>1 144 502</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-621 157</b>	<b>-1 134 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 244 845</b>	<b>1 322 716</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	273 868	292 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	10	959 400	1 029 600
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	11 577	793



Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>970 977</b>	<b>1 030 393</b>



Organisasjonsnr: 995 878 968  
VIDVANG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		3 113
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 113</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 113</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6, 11</b>	<b>14 878 193</b>	<b>17 096 941</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 676	
Andre kortsiktige fordringer	10	346 631	343 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>386 307</b>	<b>343 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 571 368	165 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 571 368</b>	<b>165 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 835 867</b>	<b>17 605 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 835 867</b>	<b>17 608 119</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		2 976 160	2 976 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 276 160</b>	<b>3 276 160</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		474 519	462 942
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>474 519</b>	<b>462 942</b>



<b>Sum egenkapital</b>	2, 5	3 750 679	3 739 102
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 800 000	
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 759 412	11 735 449
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 559 412</b>	<b>11 735 449</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 559 412</b>	<b>11 735 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		160 228	396 270
Betalbar skatt	7	155	1 145
Annen kortsiktig gjeld	8, 10	1 365 393	1 736 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 525 777</b>	<b>2 133 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 085 188</b>	<b>13 869 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 835 867</b>	<b>17 608 119</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	11		



Organisasjonsnr: 995 878 968  
VIDVANG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
10

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2020

## Vidvang AS

Organisasjonsnummer 995 878 968

 Regnskapsconsult



## Resultatregnskap

### Vidvang AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		9 082 503	24 261 940
Sum driftsinntekter		<u>9 082 503</u>	<u>24 261 940</u>
Varekostnad		7 039 676	21 618 516
Annen driftskostnad		176 825	185 830
Sum driftskostnader		<u>7 216 501</u>	<u>21 804 346</u>
Driftsresultat		<u>1 866 002</u>	<u>2 457 594</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		690	9 623
Annen finansinntekt		394	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	597 731	1 135 035
Annen rentekostnad		24 111	9 467
Annen finanskostnad		398	0
Resultat av finansposter		<u>-621 157</u>	<u>-1 134 878</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 244 845	1 322 716
Skattekostnad på ordinært resultat	7	273 868	292 323
Ordinært resultat		<u>970 977</u>	<u>1 030 393</u>
Årsresultat		<u>970 977</u>	<u>1 030 393</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	10	959 400	1 029 600
Avsatt til annen egenkapital	5	11 577	793
Sum overføringer		<u>970 977</u>	<u>1 030 393</u>



## Balanse

Vidvang AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	<u>0</u>	<u>3 113</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>3 113</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>3 113</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6, 11	14 878 193	17 096 941
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 676	0
Andre kortsiktige fordringer	10	<u>346 631</u>	<u>343 000</u>
Sum fordringer		<u>386 307</u>	<u>343 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 571 368	165 065
Sum omløpsmidler		<u>16 835 867</u>	<u>17 605 006</u>
Sum eiendeler		<u>16 835 867</u>	<u>17 608 119</u>



## Balanse

### Vidvang AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		<u>2 976 160</u>	<u>2 976 160</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>3 276 160</b></u>	<u><b>3 276 160</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>474 519</u>	<u>462 942</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>474 519</b></u>	<u><b>462 942</b></u>
Sum egenkapital	2, 5	<u><b>3 750 679</b></u>	<u><b>3 739 102</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 800 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	<u>4 759 412</u>	<u>11 735 449</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>11 559 412</b></u>	<u><b>11 735 449</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		160 228	396 270
Betalbar skatt	7	155	1 145
Annen kortsiktig gjeld	8, 10	<u>1 365 393</u>	<u>1 736 153</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 525 777</b></u>	<u><b>2 133 569</b></u>
Sum gjeld		<u><b>13 085 188</b></u>	<u><b>13 869 018</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>16 835 867</b></u>	<u><b>17 608 119</b></u>

Asker, 10.11.2021  
Styret i Vidvang AS

Kristian Platou Nygård  
Styreleder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Virksomheten er finansiert med lån fra morselskapet, og selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld.

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Endringene i samfunnet i forbindelse med Covid-19 har så langt ikke medført endringer i selskapets virksomhet.



## Noter

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse i regnskapsåret.

Selskapet har ikke plikt til å etablere OTP-avtale.

### Revisjon.

Kostnadsført revisjonshonorar : kr 39 484, herav honorar for annen bistand kr 10 110.

### Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	188 000	188 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>188 000</b>	<b>188 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	188 000	188 000
= Bokført verdi 31.12.20	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	300 000	2 976 160	462 942	3 739 102
Årets overskudd			970 977	970 977
Avgitt konsernbidrag			-959 400	-959 400
Egenkapital 31.12	<b>300 000</b>	<b>2 976 160</b>	<b>474 519</b>	<b>3 750 679</b>

### Note 6 Eiendomsprosjekter

	2020	2019
Prosjekter under utvikling	14 878 193	17 096 941
<b>Sum</b>	<b>14 878 193</b>	<b>17 096 941</b>

Selskapet har flere boligprosjekter under utvikling.  
Prosjektene er vurdert til anskaffelseskost pr 31.12.2020.



## Noter

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	270 755	291 545
Endring i utsatt skattefordel	3 113	778
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>273 868</b>	<b>292 323</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 244 845	1 322 716
Permanente forskjeller	8	6 026
Endring i midlertidige forskjeller	-14 149	-3 537
Avgitt konsernbidrag	-1 230 000	-1 320 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>704</b>	<b>5 205</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	270 755	1 145
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-270 600	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>155</b>	<b>1 145</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-14 149	-14 149
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-14 149</b>	<b>-14 149</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-14 149</b>	<b>-14 149</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-3 113</b>	<b>-3 113</b>

### Note 8 Nærstående selskap, mellomværende aksjonær mv.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til aksjonær i Utbyggerpartner AS		
Kristian P Nygård	126 627	326 627



## Noter

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vidvang AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Utbyggerpartner AS	100	100,0	100,0

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Gjeld morselskap Utbyggerpartner AS	4 759 412	11 735 449
Renter av gjeld	597 731	1 135 035
Konsernbidrag til søsterselskap Nær Eiendom AS	1 230 000	0

### Note 11 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Vidvang AS har stilt sikkerhet med totalt kr 12 725 000 ovenfor banker for lån opptatt av Utbyggerpartner AS.

Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

Byggeprosjekter	14 878 193
<b>Totalt</b>	<b>14 878 193</b>



Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Vidvang AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vidvang AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige forhold

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Lars Kristian Nygaard  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: S24NZ-EL3LM-S18MS-ZEFUT-7FVBY-FH57N



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Kristian Nygaard

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-11-10 13:32:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S24NZ-EL3L-M-S18MS-ZEFUT-7FVBY-FH57N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>