



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 155 500  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINGS BAY AS  
Forretningsadresse: 9173 NY-ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Ole Saugnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	72 825 812	50 883 572
Tilskudd	1, 3	28 094 717	29 188 417
Annen driftsinntekt		1 752 522	2 144 628
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 673 051</b>	<b>82 216 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 574 166	8 976 344
Lønnskostnad	3, 4	30 084 082	27 310 184
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 7	58 242 956	46 000 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 901 204</b>	<b>82 287 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-228 153</b>	<b>-70 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		341 178	56 612
Annen finansinntekt		11 027	6 665
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>352 205</b>	<b>63 277</b>
Annen rentekostnad		237 225	223 603
Annen finanskostnad		151 692	126 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388 917</b>	<b>350 063</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 713</b>	<b>-286 785</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-264 866</b>	<b>-357 574</b>
Skattekostnad	5		-61 154
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-264 866</b>	<b>-296 420</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-264 866</b>	<b>-296 420</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-264 866</b>	<b>-296 420</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-264 866</b>	<b>-296 420</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	11		
Overført til/fra annen egenkapital	11	-264 866	-296 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-264 866</b>	<b>-296 420</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 000	1 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		98 223	-24 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 223</b>	<b>-24 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 223</b>	<b>-23 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6, 8	<b>16 820 882</b>	<b>14 874 328</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 8	4 773 914	6 549 240
Andre kortsiktige fordringer	8	6 943 784	1 258 093
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 717 698</b>	<b>7 807 333</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 9	10 732 466	13 263 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 732 466</b>	<b>13 263 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 271 046</b>	<b>35 945 297</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 370 269</b>	<b>35 922 186</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital	11		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11	14 749 980	15 014 846
Udisponert resultat			
Udekket tap	11		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 749 980</b>	<b>15 014 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 749 980</b>	<b>22 014 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	1 792 470	3 638 912
Langsiktig konserngjeld	12		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 470</b>	<b>3 638 912</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 470</b>	<b>3 638 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 529 702	6 055 795
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		780 960	845 386
Tilskudd overført til neste år	1		
Annen kortsiktig gjeld		3 517 157	3 367 247
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 827 819</b>	<b>10 268 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 620 289</b>	<b>13 907 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 370 269</b>	<b>35 922 186</b>



BDO AS  
Stortorget 1 - Kystens Hus  
Postboks 290  
9253 Tromsø

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kings Bay AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kings Bay AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fred A. Mikalsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BWF78-00FB3-55W73-4UOZZ-HGUXS-LWH5M



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fred Arild Mikalsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3115590

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-06 20:04:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BWF78-00FB3-55W73-4UOZZ-HGUXS-LWH5M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Kings Bay AS\_Årsregnskap 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Høgseth, Harald Collin Bentz	BANKID	2023-04-27 10:47 GMT+02
Instanes, Tor	BANKID_MOBILE	2023-04-24 10:24 GMT+02
Langeggen, Ellen	BANKID_MOBILE	2023-04-24 08:10 GMT+02
TVERFJELD, ELIN BANG	BANKID_MOBILE	2023-04-24 07:15 GMT+02
Salbuvik, Widar	BANKID_MOBILE	2023-04-21 16:26 GMT+02
Saugnes, Lars-Ole	BANKID	2023-05-05 11:40 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 293CDB792DD44648A8F6426529AB6335



## Årsregnskap 2022 Kings Bay AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 155 500



is sealed with a  
of the document.



## Resultatregnskap

### Kings Bay AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Tilskudd	1, 3	28 094 717	29 188 417
Salgsinntekt	2	72 825 812	50 883 572
Annen driftsinntekt		1 752 522	2 144 628
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>102 673 051</b>	<b>82 216 617</b>
Varekostnad		14 574 166	8 976 344
Lønnskostnad	3, 4	30 084 082	27 310 184
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 7	58 242 956	46 000 877
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>102 901 204</b>	<b>82 287 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-228 153</b>	<b>-70 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		341 178	56 612
Annen finansinntekt		11 027	6 665
Annen rentekostnad		-237 225	-223 603
Annen finanskostnad		-151 692	-126 460
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-36 713</b>	<b>-286 785</b>
Resultat før skatt		-264 866	-357 574
Skattekostnad	5	0	-61 154
<b>Årsresultat</b>		<b>-264 866</b>	<b>-296 420</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	11	-264 866	-296 420
<b>Sum overføringer</b>		<b>-264 866</b>	<b>-296 420</b>

Kings Bay AS

Side 2

with

Document ID:



## Balanse

### Kings Bay AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 000	1 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		98 223	-24 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 223</b>	<b>-24 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 223</b>	<b>-23 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6, 8	16 820 882	14 874 328
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 8	4 773 914	6 549 240
Andre kortsiktige fordringer	8	6 943 784	1 258 093
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 717 698</b>	<b>7 807 333</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 9	10 732 466	13 263 636
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 271 046</b>	<b>35 945 297</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 370 269</b>	<b>35 922 186</b>

Kings Bay AS

Side 3



sealed with a digital  
of the document.



## Balanse

### Kings Bay AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	7 000 000	7 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	14 749 980	15 014 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 749 980</b>	<b>15 014 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 749 980</b>	<b>22 014 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	1 792 470	3 638 912
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 470</b>	<b>3 638 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 529 702	6 055 795
Skyldig offentlige avgifter		780 960	845 386
Annen kortsiktig gjeld		3 517 157	3 367 247
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 827 819</b>	<b>10 268 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 620 289</b>	<b>13 907 340</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 370 269</b>	<b>35 922 186</b>

Ny-Ålesund, 19.04.2023  
Styret i Kings Bay AS

Tor Instanes  
styreleder

Widar Salbuvik  
nestleder

Elin Bang Tverfjeld  
styremedlem

Ellen Langeeggen  
styremedlem

Harald Collin Bentz Høgseth  
styremedlem

Lars-Ole Saugnes  
daglig leder

Kings Bay AS

Side 4



with a digital signature.



## Indirekte kontantstrøm

### Kings Bay AS

NRS Indirekte metode	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		-264 866	-357 574
Periodens betalte skatt		0	1 462 482
Endring i varelager		-1 946 554	-1 858 924
Endring i kundefordringer		1 775 327	-2 025 865
Endring i leverandørgjeld		5 473 906	-5 775 221
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjons		-122 333	24 946
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-5 600 207	1 213 574
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-684 727</b>	<b>-10 241 545</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved statsfinansierte investeringsprosjekte		17 921 917	27 354 244
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-17 921 917</b>	<b>-27 354 244</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger av statlige investeringstilskudd		17 921 917	27 354 244
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		1 846 442	508 717
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>16 075 475</b>	<b>26 845 527</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-2 531 170	-10 750 262
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		13 263 636	24 013 898
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>10 732 466</b>	<b>13 263 636</b>





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Offentlige tilskudd

Selskapet mottar årlige statstilskudd til drift og investeringer fra Klima- og Miljødepartementet. Tilskudd presenteres regnskapsmessig netto for den delen som skal dekke investeringer og større vedlikeholdsprosjekter og brutto for den delen som skal dekke øvrig drift.

### Varige driftsmidler - investeringer

Som følge av selskapets natur og stedbundne drift er det vanskelig å dokumentere en virkelig verdi av selskapets varige driftsmidler. Regnskapsmessig er det derfor lagt til grunn en nettoføring av investeringer og investeringstilskudd for å bringe overensstemmelse mellom investeringer og dokumenterbar virkelig verdi av investeringer. Nettoføring innebærer at mottatt tilskudd går til fratrukk i eiendelens anskaffelseskost, og eiendelen føres opp med nettobeløp i balansen.

Eventuelle balanseførte varige driftsmidler vil avskrives over forventet levetid. Nedskrivning av balanseført verdi vil gjennomføres i den utstrekning det er nødvendig for å bringe overensstemmelse mellom bokført verdi og virkelig verdi av varige driftsmidler.

### Andre driftskostnader - vedlikehold

Vedlikehold for å opprettholde nåværende standard på bygninger og øvrige anleggsmidler inngår i ordinære driftskostnader. Større vedlikehold for å bringe bygninger og øvrige anleggsmidler opp til dagens krav til fornuftig og nødvendig bruksstandard, er behandlet tilsvarende som investeringer jf. ovenfor. Regnskapsmessig innebærer det en nettoføring av mottatt investeringstilskudd og større vedlikeholdskostnader i resultatregnskapet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjon

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.



This file with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity

293CDB792DD4464BA8F6426529AB6335

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Valuta**

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og -tap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta er presentert som finansinntekter og -kostnader.

**Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.





## Note 1 Statstilskudd og øvrige tilskudd

### Statstilskudd

Generelt statstilskudd for 2022 til administrasjon av Kings Bay AS, herunder til investeringer i - og til driften av selskapets infrastruktur samt til nødvendige utgifter knyttet til administrasjon til Bjørnøen AS utgjør totalt kr. 36 946 000.

### Ekstra tilskudd

Selskapet har, i tillegg til det generelle statstilskuddet, mottatt kr. 7 000 000 over revidert statsbudsjett for å dekke økte kostnader knyttet til ny avtale om flytransport fra 1. august 2022.

<b>Mottatte tilskudd</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Generelt tilskudd over statsbudsjettet	36 946 000	36 010 000
Ekstra tilskudd over statsbudsjettet	7 000 000	20 600 000
Tilskudd til investeringer fra Svalbards Miljøvernfond	1 268 763	122 183
Øvrige tilskudd	1 000 000	0
<b>Sum mottatte tilskudd</b>	<b>46 214 763</b>	<b>56 732 183</b>

<b>Anvendelse av tilskudd til investeringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Refundamentering Servicebygget	0	498 129
Forskningsrelatert	203 137	731 503
Drift og vedlikehold av bygningsmasse	3 028 776	11 255 362
Drift og vedlikehold av maskinpark		4 699 878
Energiproduksjon	2 109 782	1 070 306
Infrastruktur	4 403 914	999 324
Flyplass	437 704	319 742
Miljøvennlige kjøretøy	1 522 964	742 020
Kings Bay - generelt	4 226 881	821 025
Samfunnstekniske tjenester	356 685	583 238
Verneverdige bygg og kulturminner	1 632 074	546 050
Salderingstilskudd		5 087 667
<b>Sum anvendelse av tilskudd til investeringer</b>	<b>17 921 917</b>	<b>27 354 244</b>

<b>Anvendelse av tilskudd til drift</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tilskudd videreført til Bjørnøen AS	198 130	189 522
Tilskudd benyttet til dekning av driftsunderskudd	28 094 717	29 188 417
<b>Sum anvendelse av tilskudd til drift</b>	<b>28 292 847</b>	<b>29 377 939</b>

<b>Samlet anvendelse av mottatte tilskudd til investeringer og drift</b>	<b>46 214 763</b>	<b>56 732 183</b>
--	-------------------	-------------------



is sealed



## Note 2 Driftsinntekter og -kostnader

### Segmenter

#### Virksomhetsområde

Selskapets inntekter som helhet knytter seg til driften av Kings Bay og samfunnet i Ny-Ålesund.

#### Geografisk marked

Selskapets inntekter knytter seg til Norge, Ny-Ålesund.

### Spesifikasjon av driftsinntekter og andre driftskostnader

	2022	2021
Inntekter utleie lokaler	13 243 424	12 961 512
Salgsinntekter kost	10 604 915	9 413 526
Salgsinntekter løsji	6 009 596	5 239 992
Salgsinntekter fly	10 200 159	6 791 883
Salgsinntekter butikk	10 600 150	4 081 798
Havneavgift	4 808 718	100 641
Inntekter annen utleie	5 244 209	4 312 480
Salgsinntekter annet	12 114 641	7 981 740
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>72 825 812</b>	<b>50 883 572</b>
Kostnader flybefordring	24 375 933	16 002 884
Eget forbruk av diesel	10 398 455	5 349 840
Andre driftskostnader	23 468 568	24 648 153
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>58 242 956</b>	<b>46 000 877</b>

## Note 3 Resultat- og balanseposter som presenteres netto

	2022	2021
<b>Driftsinntekter som presenteres netto</b>		
Brutto mottatte tilskudd	46 214 763	56 732 183
Tilskudd videreført til Bjørnøen AS	198 130	189 522
Tilskudd nettoført mot kostnader og investeringer	17 921 916	27 354 244
<b>Netto tilskudd</b>	<b>28 094 717</b>	<b>29 188 417</b>

	2022	2021
<b>Driftskostnader som presenteres netto</b>		
Brutto lønnskostnader	31 575 241	27 814 474
Tilskudd nettoført mot lønnskostnader	1 491 159	504 209
<b>Netto lønnskostnader</b>	<b>30 084 082</b>	<b>27 310 265</b>

Brutto andre driftskostnader	65 885 807	56 510 658
Tilskudd nettoført mot andre driftskostnader	7 642 849	10 509 781
<b>Netto andre driftskostnader</b>	<b>58 242 956</b>	<b>46 000 877</b>

	2022	2021
<b>Investeringer som presenteres netto</b>		
Brutto investeringer	8 787 907	16 340 173
Tilskudd nettoført mot investeringer	8 787 907	16 340 173
<b>Netto investeringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

This file is with

Document ID:



## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	28 008 059	24 851 033
Tilskudd nettoført mot prosjektlønn eget arbeid	-1 483 840	-504 290
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader	1 135 702	318 301
Andre ytelser	2 424 161	2 645 140
<b>Sum</b>	<b>30 084 082</b>	<b>27 310 184</b>

Sysselsatte årsverk 37 37

<b>Ytelser til ledende personer i 2022</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn/styrehonorar	1 326 837	882 060
Annen godtgjørelse	135 157	0
<b>Sum</b>	<b>1 461 994</b>	<b>882 060</b>

Selskapets har avtale om innskuddspensjon for samtlige ansatte i henhold til minimumskravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lovpålagt revisjon	263 226	210 000
Bistand teknisk utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer	36 000	36 000
Annen bistand		49 777
<b>Sum</b>	<b>299 226</b>	<b>295 777</b>





## Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-240 430	-249 510	-9 080
Varebeholdning	-46 000	-46 000	0
Fordringer	-500 514	-108 752	391 762
Pensjonspremie/- forpliktelse	98 223	-24 110	-122 333
<b>Sum</b>	<b>-688 721</b>	<b>-428 373</b>	<b>260 348</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-263 736	-312 431	-48 695
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	952 456	740 803	-211 653
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (16%)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-264 866	-357 574
Permanente forskjeller	53 213	43 752
Endring i midlertidige forskjeller	260 348	1 391
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 695	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-312 431</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-61 154
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-61 154</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Varer

	2022	2021
Råvarer og halvfabrikata	5 145 536	3 676 521
Varer for videresalg	11 675 346	11 197 806
<b>Sum</b>	<b>16 820 882</b>	<b>14 874 327</b>

Butikkvarer (varer for videresalg) er tidligere år nedskrevet med kr. 46 000 for ukurans.





## Note 7 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	4 973 914	6 657 992
Avsetning til tap	-200 000	-108 752
<b>Balanseført verdi av kundefordringer</b>	<b>4 773 914</b>	<b>6 549 240</b>
Endring i avsetning til tap	91 248	0
Realiserte tap i året	206	10 716
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>91 454</b>	<b>10 716</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 8 Pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Gjeld sikret ved pant		
Kassekreditt som er sikret ved pant	0	0
Øvrig gjeld til kredittinstitusjoner	1 792 470	3 638 912
<b>Sum</b>	<b>1 792 470</b>	<b>3 638 912</b>

### Eiendeler stilt som sikkerhet for kassekreditt

Varige driftsmidler	0	0
Varelager	16 820 882	14 874 328
Kundefordringer og andre fordringer	11 917 698	7 916 085
<b>Sum</b>	<b>28 738 580</b>	<b>22 790 413</b>

Pantsatte driftsmidler består av fast eiendom og driftsmidler som er blitt nettoført mot investerings-tilskudd mottatt tidligere år.

## Note 9 Kontanter og bankinnskudd

Bundne midler	2022	2021
Skyldig skattetrekk	780 960	852 812
<b>Sum bundne midler</b>	<b>780 960</b>	<b>852 812</b>

Trekkrettigheter	2022	2021
Kassekredittlimit	6 000 000	6 000 000
Trekk på kassekreditt	0	0
<b>Ubenyttet kassekreditt</b>	<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>

This file is with a  
of the document.

293CDB792DD44648A8F6426529AB6335



## Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 7 000 000 består av 7 000 aksjer à kr. 1 000.

Klima- og miljødepartementet eier samtlige aksjer i selskapet.

## Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	7 000 000	15 014 846	22 014 846
Årets resultat	0	-264 866	-264 866
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>7 000 000</b>	<b>14 749 980</b>	<b>21 749 980</b>

## Note 12 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	118 701	768 942



with



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Kings Bay AS\_Årsberetning 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Høgseth, Harald Collin Bentz	BANKID	2023-04-27 10:48 GMT+02
Instanes, Tor	BANKID_MOBILE	2023-04-24 10:24 GMT+02
Langeggen, Ellen	BANKID_MOBILE	2023-04-24 08:08 GMT+02
TVERFJELD, ELIN BANG	BANKID_MOBILE	2023-04-24 07:16 GMT+02
Saibuvik, Widar	BANKID_MOBILE	2023-04-21 16:26 GMT+02
Saugnes, Lars-Ole	BANKID	2023-05-05 11:39 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 090731AD8B6E4386A86AA0AAA6C6442F

## Kings Bay AS - Årsberetning 2022

### Innledning

Kings Bay AS har tilrettelagt for naturvitenskapelig forskning og miljøovervåking i Ny-Ålesund siden avslutningen av gruveperioden for vel femti år siden. Staten ved Klima- og miljødepartementet (KLD) har gjennom eierskap i Kings Bay, lagt grunnlaget for et veldrevet internasjonalt forskningssamfunn i Ny-Ålesund. Selskapets vedtekter er som følger: «Kings Bay AS har til formål drift, vedlikehold og utvikling av selskapets eiendommer på Svalbard, bygningsmasse og annen infrastruktur i Ny-Ålesund, herunder et særskilt ansvar for å ivareta kulturminnene på stedet. Selskapet skal yte tjenester og tilrettelegge for bruken av infrastrukturen på stedet til forskning og vitenskapelig virksomhet i Ny-Ålesund, som norsk forskningsstasjon for internasjonalt forsknings samarbeid i verdensklasse. Planmessig utvikling og forvaltning av bygningsmasse og infrastruktur skal bygge opp under forskningsstrategien for Ny-Ålesund, og legge til rette for tematiske sentre knyttet til prioriterte områder med utstyr for felles bruk. Kings Bay AS yter også administrative tjenester til Bjørnøen AS.»

Kings Bay har ansvar for Kongsfjordeiendommen herunder den kulturhistoriske bygningsmassen som omfatter 29 fredede. I tillegg eier selskapet 11 verneverdige bygninger fra gruvetiden. Kings Bays administrasjon ligger i Ny-Ålesund.



Samfunnshuset. Etter stormen. Foto: Aud J Nergård

### Strategi Kings Bay 2022–2025

Strategi for perioden 2022–2025 ble vedtatt av styret 09.01.2023. Strategien er i tråd med selskapets vedtekter, statens eierskapsmål og sektorpolitiske rammer og føringer.

Selskapets visjon er å være tilrettelegger for verdensledende forskning innen naturvitenskap og forskningsstyrt kulturminneforvaltning i Arktis.

Strategien fastslår verdier og holdninger som skal ligge til grunn for oppfyllelse av selskapets visjon: bærekraftig – ansvarlige – attraktive – entusiastiske – forutsigbare.

Fastsatte mål for selskapets 6 virksomhetsområder:

#### Virksomhetsområde

1. Utleie av forskningslokaler og forskningsutstyr
2. Hotell/innkvartering, forpleining og butikkdrift
3. 3. Drift og vedlikehold av utstyr og bygninger
4. 4. Areal- og kulturminneforvaltning
5. 5. Samfunn og bosetting - infrastruktur, energi og miljøforvaltning

#### Overordnet mål

- Tilbyder av konkurransedyktige lokaler og forskningsfasiliteter i Arktis*
- En førsteklasses forskningsdestinasjon og møteplass i Arktis*
- Totalleverandør av sertifiserte drifts- og vedlikeholdstjenester*
- Ansvarlig arealforvaltning og forskningsstyrt kulturminneforvaltning. Tilrettelegge for formålstjenlig og aktiv bruk av fredet bebyggelse og kulturmiljø.*
- Ansvarlig og kompetent samfunnsaktør og grunneier. Ivareta samfunnsikkerhet*

side 1





## Strategi for bærekraftig verdiskaping

Selskapets strategi for 2021–2024 fastslår at Kings Bays rolle som statseid aksjeselskap er å løse sektorpolitiske mål mest mulig effektivt over tid. Dette forutsetter at det selskapet gjør er bærekraftig. Kings Bay skal balansere økonomiske, sosiale og miljømessige forhold på en måte som bidrar til langsiktig bærekraftig verdiskaping og legitimitet for Ny-Ålesund som en forskningsstasjon i verdensklasse.

Kings Bay skal påse at bærekraft preger alle sider ved driften og utviklingen av Ny-Ålesund. Bærekraftig utvikling handler om å ivareta behovene til natur og mennesker i dag, uten å ødelegge for framtidige generasjoner. Ny-Ålesund er lett tilgjengelig med relativt urørte omgivelser som referanse, og derved svært attraktivt for arktisk naturvitenskapelig forskning og forskningsbasert kulturminneforvaltning. Den store interessen for Kongsfjordområdet og Ny-Ålesund gir samtidig sterkt press på et sårbart natur- og kulturmiljø som iht. overordnet politikk og lovverk skal sikres som et tilnærmet uberørt miljø.

## Bærekraftig forskningsstasjon

Det arbeides med et miljøprogram for Ny-Ålesund. Målet er å finne balansepunktet hvor forskningsaktiviteten harmonerer med en bærekraftig utvikling.

Fokusområder innen bærekraftig utvikling:

- Prosjekter innen energieffektivisering og energiproduksjon, redusert dieselforbruk
- Oppfølging og kontroll av avløpsvann fra renseanlegg
- Rehabilitering av bygg med tanke på gjenbruk
- Ombygging og rehabilitering av systemer på tankanlegg for drivstoff. Sikre anlegg mot utilsiktet spill av drivstoff. Oppdatere anleggene etter dagens krav.
- Rehabilitering i harmoni med vern av bygg
- Videreutvikle arbeide med avfallsplan, rammeverk for mottak og håndtering av avfall med fokus på gjenvinning og gjenbruk
- Nytt energisystem, bygger på Forstudie for nytt energisystem Ny-Ålesund, utarbeidet av Multiconsult i samarbeid med Store Norske Energi og Kings Bay

## Samfunnsansvar

Selskapets styre og administrasjon har fokus på selskapets samfunnsansvar som:

- Miljø  
Selskapet tilrettelegger virksomheten med formål å minimere negativ påvirkning av natur og miljø
- Diskriminering  
Selskapet diskriminerer ikke på grunnlag av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk, kombinasjoner av disse eller alder
- Likestilling  
Selskapet tilrettelegger for likestilling på alle arbeidsområder
- Rutiner for varsling av kritikkverdige forhold  
Selskapet har ved ansattes observatør i styret og arbeidsmiljøutvalget, et velfungerende system for å ta opp kritikkverdige forhold i tide. Særlig viktig er dette innenfor helse- og miljørelaterte saker.
- Etikk  
Selskapet aksepterer ikke noen form for misligheter. De ansatte skal utføre oppgaver med høy integritet og respektfull fremferd iht. selskapets etiske retningslinjer.
- Grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven)  
Selskapet støtter FN's (De forente nasjoner) bærekrafts mål om «Anstendig arbeid og økonomisk vekst» (mål 8) og «Ansvarlig forbruk og produksjon» (mål 12). Selskapets redegjørelse for arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold jfr. åpenhetsloven publiseres på selskapets hjemmesider.

side 2

This file

## Forskningen i Ny-Ålesund

Kings Bay legger til rette for forskningen i Ny-Ålesund. 13 bygg benyttes til forskningsaktivitet og leies av institusjoner fra til sammen 10 nasjoner. Bygningsmassen understøtter de ulike forskergruppene og forskningsprosjektene. I tillegg besøkes Ny-Ålesund årlig av forskere fra ytterligere ca. 10 nasjoner. Totalt er det



om lag 150 forskningsprosjekter som pågår til enhver tid. Ny-Ålesund er et lett tilgjengelig sted for arktisk naturvitenskapelig forskning. Stedet har tilnærmet uberørt natur, tilrettelagt infrastruktur og et internasjonalt miljø. Kings Bay jobber kontinuerlig for å tilrettelegge for forskning av høy kvalitet og at all aktivitet skal være i tråd med miljøregelverket og ta hensyn til Svalbards sårbare natur og kulturminner. Selskapet jobber tett med Norsk Polarinstitutt, som følger opp forskningsstrategien for Ny-Ålesund.

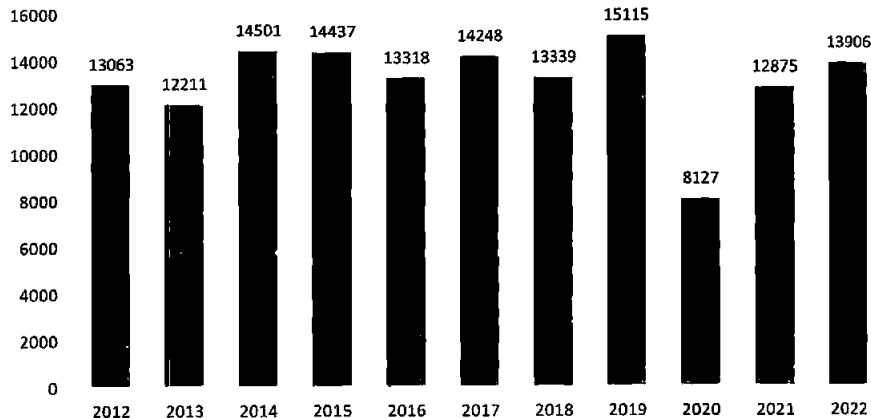
Marinlaben i Ny-Ålesund. Foto: Inger Lise Næss

For å ivareta samordning av forskningen i Ny-Ålesund, ble Ny-Ålesund Science Managers Committee (NySMAC) etablert i 1994. NySMAC består av representanter fra institusjoner med permanente og/eller større forskningsprosjekter i Ny-Ålesund. Kings Bay har observatørstatus i forumet.

## Belegg og utvikling i forskerdøgn

Antall overnattinger i Ny-Ålesund var i 2022 totalt 26 009 døgn. Av dette var 13 906 forskerdøgn. Dette er en liten økning fra i fjor, og på nivå med gjennomsnittet for de siste fem normalårene før pandemien (2015-2019).

### Antall forskerdøgn 2012–2022



side 3



sealed with

## Felles forskningsinfrastruktur og laboratorier

Veksthuset er et felles forskningslaboratorium tilrettelagt for terrestrisk forskning. I 2022 er laboratoriestyr på plass og laboratoriet er tatt i bruk av forskere.

MS Teisten ble oppgradert i 2022. Dette gjør båten mer driftssikker og den kan nå brukes hele året.

Marinlaben er et felles forskningslaboratorium og unikt i sitt slag. I 2023 er det planlagt oppgraderinger av styringssystemet ved laboratoriet. For å imøtekomme krav om arbeidssikkerhet, vil ventilasjonsanlegg omarbeides for å øke kapasiteten, samt å skille ut avtrekk for kjemikalier.



Gruvebadet er en felles forskningsinfrastruktur for atmosfæreforskning ved foten av Zeppelinfjellet. Byggets fundament har skader, men er midlertidig stabilisert. Det er bevegelse i jordmassene under bygget og fundamenteringen er under sideveis press. Kings Bay vil foreta nærmere vurderinger om bygget skal utbedres eller om aktiviteten bør flyttes.

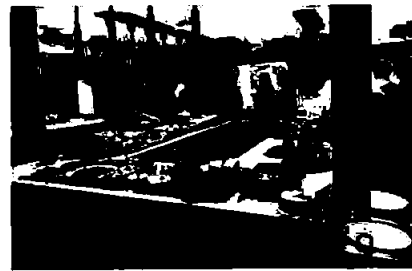
*Gruvebadet. Foto: Svein Harald Sønderland*

Vaskerilaben er stengt pga. store setningskader i betongen. Bygget planlegges revet. Forskningsaktiviteten er flyttet midlertidig til alternative lokaler. Felles våtlabb er etterspurt av forskningsmiljøet. Det arbeides med å finne permanent ny plassering innenfor eksisterende bygningsmasse

Dagens forskningspir, den gamle kullkaia nedenfor Renseverket, har vært en viktig felles plattform for marin forskning. Denne har imidlertid store strukturelle skader og er nå stengt. Arbeidet med å kartlegge mulighetene for ny felles forskningspir pågår. Finansieringen er imidlertid ikke på plass.

## Servicebygget

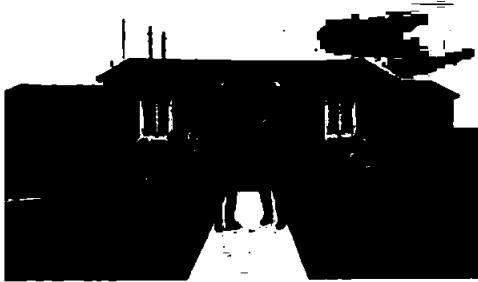
Refundamenteringen av bygget ble ferdigstilt i 2022, Servicebygget dekker alle nødvendige service-funksjoner, og bygget fungerer godt. Det planlegges noen ytterligere vedlikehold/forbedringer av bygget i 2023.



*Foto: Roar Blomstrand*

side 4

sealed



Offisiell åpning av ny utstilling i Telegrafan, september 2022. Utstillingen ble sponset av Telenor Svalbard. Foto: Hanne Karin Tøllan

## Ivaretagelse av fredede og vernede bygg og øvrige kulturminner

Selskapet eier og har ansvar for forvaltning og vedlikehold av 29 bygninger oppført i perioden 1916–1945, som er automatisk fredet etter svalbardmiljøloven. Dette er halvparten av bygningsmassen i Ny-Ålesund og Svalbards største samling av automatisk fredede bygninger. Elleve av selskapets bygninger fra tiden etter 1945 er i tillegg vurdert som vernverdige i gjeldende arealplan. I tillegg har selskapet eieransvar for et større antall fredede kulturminner fra fangst-, polar- og gruvehistorien i Ny-Ålesund.

Det er en stor utfordring og svært kostnadskrevende å ivareta gamle bygninger og den unike historien i Ny-Ålesund. Klimaendring gir økende utfordringer både mht. biologisk nedbryting og redusert permafrost, som gir ustabile fundament og fare for utglidning. En rekke fredede bygninger i Ny-Ålesund har behov for refundamentering og andre rehabiliteringstiltak, noe som vil kreve betydelige økonomiske ressurser i årene som kommer.

Kings Bay ved sin driftsavdeling innehar unik arktisk kompetanse og erfaringsgrunnlag knyttet til restaurering, fundamentering og vedlikehold av fredede bygninger og øvrige kulturminner. Dette er kompetanse selskapet deler og bygger videre på, bl.a. gjennom deltagelse i tre ulike forskningsprosjekter med klimaendring og bevaring/restaurering av kulturminner som tema, og ved utvikling av Ny-Ålesund som fullskala kulturminnelaboratorium i samsvar med eierstyring og vedtatte strategier.

Kings Bay AS er deltager i forskningsprosjektet Polar Climate and Cultural Heritage (PCCH-Arctic). Fem fredete bygninger i Ny-Ålesund inngår som casestudier i prosjektet. I 2022 mottok Ny-Ålesund forskere fra PCCH-Arctic, et prosjekt som adresserer de kombinerte miljø- og samfunnspåvirkningene på kulturarven på Svalbard.

### Øvrige hovedpunkter i 2022:

- Oppdatert tilstandsvurdering og utredning av tiltaksbehov for sikring og bevaring av Amundsenmasta
- Besøk av Kings Bay veteranklubb – dokumentasjon av steds- og gruvehistorie
- Byvandring/nye formidling på stedet med div. stortingskomiteer og eksterne besøksgrupper
- I anledning Telenor Svalbards 110-års jubileum ble det etablert en ny formidlingsutstilling i Telegrafstasjonen i Ny-Ålesund fra 1918, som ble åpnet i september 2022
- Del av masta fra barken «Vega» er flyttet innendørs av hensyn til bevaringsforhold. «Vega» ble brakt til Ny-Ålesund på 1920-tallet. Skroget ble fylt med stein, senket i sjøen og brukt som fundament for selve kai-planet på kaia.
- I august/september 2022 gjennomførte Sysselemesteren supplerende arkeologiske registreringer i Ny-Ålesund, i forbindelse med rullering av arealplanen. Det ble bl.a. oppdaget et til nå ukjent gravminne.

### Ny-Ålesund by- og gruvemuseum

Museet blir jevnlig besøkt og er et viktig bidrag til formidling av Ny-Ålesunds historie. I løpet av pandemiårene var besøket mindre, som følge av færre dagsbesøkende og forskere i byen, men i 2022 har besøket på museet tatt seg opp igjen til normalsituasjon.

I tillegg til selve museumsbygningen har vi også en Museumshytte med delvis intakt interiør fra tiden da dette var en familiebolig på 1950-tallet. Telegrafan er blitt oppgradert med en ny og formidlingsutstilling, etter et samarbeid med Telenor Svalbard.

Kings Bay har et mangeårig samarbeid med Svalbard museum, som omfatter faglig bistand i forbindelse med bl.a. registrering av gjenstandssamlingen i magasinet, og utvikling av utstillingene ved Ny-Ålesund by- og

side 5

This file  
of the document.

gruvemuseum. Svalbard museum var på besøk/befaring til Ny-Ålesund vinteren 2022, og har som intensjon å styrke og utvikle samarbeidet.

## Maskiner og kjøretøy

Selskapets maskinpark består av anleggsmaskiner, brannbil, lastebiler, varebiler og snøscootere. I tillegg har Kings Bay store mengder hjelpeverktøy innenfor de forskjellige faggrupper som er nødvendig for drift av samfunnet. Anleggsmaskinparken er av god kvalitet. Biler og en del snøscootere er forholdsvis gamle, noe som igjen medfører høye vedlikeholdskostnader. Det er for 2022 investert i 2 nye el-biler, hvorav en skal ut leies på langtidskontrakt. Det er også investert i noen nye snøscootere for langtids utleie. Selskapet vil de neste årene planmessig fornye materiellet for å få ned vedlikeholdskostnader og redusere klimautslipp



Kraftstasjon og tankanlegget. Foto: Linda Bakken

## Personell

Pr. 31.12.22 var det 25 ansatte i Kings Bay, herav 11 kvinner og 14 menn og i tillegg var det to ledige stillinger. En kvinne og en mann midlertidig ansatt. Totalt ble det utført ca. 37 årsverk i 2022. Det var ingen deltidsansatte og ingen ansatte hadde foreldrepermisjon.

Tabellen nedenfor viser kvinners andel av menns lønn i %:

	Antall		Kvinnens andel av menns	
	Kvinner	Menn	Kontante ytelser	Naturalytelser
Totalt	15	14	85	102

En av forklaringene til forskjellene mellom kvinners og menns kontante ytelser, er at flere menn inngår i vaktordningen som historisk sett har gitt mer overtid. I alle stillingsnivåer er det færre ansatte enn fem av hvert kjønn, og blir derfor ikke offentliggjort.

Styret har en kvinneandel på 40 %. Ved nyrekruttering er selskapet opptatt av å rekruttere både kvinner og menn, uavhengig av stillingstype.

## Helse, miljø og sikkerhet

HMS har høy prioritet i Kings Bay. Sikkerheten til våre ansatte og besøkende er overordnet alle andre hensyn. Kings Bay er pålagt å ha verneombud, jfr. arbeidsmiljøloven § 6-1. Selskapet har et arbeidsmiljøutvalg bestående av verneombud, verneombudets vararepresentant, ansattes observatør til styret, ansattes observatør til styrets vararepresentant, samt direktør og kontorsjef fra administrasjonen. Mandatet for utvalget følger bestemmelsene for arbeidsmiljøutvalg i arbeidsmiljøloven. Lederjobben i utvalget veksler mellom ledelsen og de ansatte annen hvert år.

Sykefraværet var i 2022 (2021) 306 (371) dagsverk, beregnet til 2,56 % (3,23 %) av den totale arbeidstid.

## Helsetilbudet

Ansvar for primærhelsetjenesten og helseberedskapen i Ny-Ålesund er tillagt Universitetssykehuset Nord-Norge HF - Longyearbyen sykehus og organiseres og finansieres av sykehuset. Selskapet er medlem av bedriftshelsetjenesten ved Longyearbyen sykehus. Sykehuset har sagt opp avtalen med virkning fra 31.05.2023.

side 6



sealed with  
of the document.

Selskapet er i prosess med å finne en ny samarbeidspartner til bedriftshelsetjenesten. Selskapet har en sykepleier for å sikre en bedre beredskap lokalt.

## Risikostyring

Det er etablert rutiner for rapportering av sykefravær og ulykker. Det har vært en alvorlig hendelse, en fallskade som medførte langtidssykemelding. Selskapet rapporterer dette til styret i forbindelse med styremøter. Kings Bay er fast medlem i Beredskapsrådet på Svalbard som ledes av Sysselmasteren på Svalbard. Kings Bay har løpende risikovurderinger med fokus på flyplass og havneanlegg.

## Ytre miljø

I Strategiplanen er det et uttalt mål å drive stedet innenfor rammene av en bærekraftig utvikling. Ny-Ålesund og områdene rundt skal beskyttes som referanseområde for forskning. Selskapet formaliserte i 2017 en femårs avtale med NILU (Norsk institutt for luftforskning) om pågående luftmålinger inne i bebyggelsen. Denne avtalen forlenges med intervaller på 1 år. Hovedmålsetningen med måleprosjektet er å overvåke utslipp fra kraftproduksjon, og annen bruk av fossile drivstoff. Selskapet har et totalforbruk på 1.200.000 liter diesel årlig. Pågående optimalisering av kraftproduksjon er ved hjelp av bl.a. varmegjenvinning av eksosgass. Dette har gitt en nedgang av drivstofforbruk til varme og lavere klimagassutslipp.

Avløpsvann fra Ny-Ålesund blir behandlet i eget renseanlegg, Sysselmaster har gitt utslippstillatelse. Det er samtidig gitt et krav om et måleprogram for utslipp. Det tas prøver to ganger pr år, som sendes til laboratorieanalyse. Resultatene fra disse analysene er meget gode, og viser bl.a. svært lavt utslipp av mikroplast. Med økende mengder overvann, som ikke har eget avløps nett, kan renseanlegg til tider bli overbelastet.

I perioden 2019–2021 ble det gjennomført kartlegging av grunnforurensning i sentralområdet i Ny-Ålesund. Kartleggingen viser at forurensningsnivåene generelt i de undersøkte områdene er lave og stammer hovedsakelig fra kullstøv.

Det ble imidlertid på enkelte lokasjoner påvist miljøgiften PFAS (per- og polyfluoralkylstoffer). Dette er sannsynlig etter tidligere bruk av brannskum som kilde. Dette ble nærmere undersøkt ved utvidet prøvetaking i 2021. Sysselmasteren på Svalbard pålegger Kings Bays med hjemmel i svalbardmiljøloven å utarbeide en risiko- og tiltaksvurdering av PFAS-forurensningen i grunn og vann i Ny-Ålesund. Videre vurderer behov for tiltak for å redusere risikoen forurensningen medfører. Frist for utarbeidelse av risiko- og tiltaksvurdering er satt til 1. oktober 2023.

## Statlig tilskudd

Kings Bay får årlig midler fra eier KLD som setter krav til hvordan midlene blir benyttet. Midlene som stilles til disposisjon for selskapet skal utnyttes effektivt og målrettet, i henhold til overordnede mål og indikatorer og/feller måltall beskrevet i tilskuddsbrevet. Tilskuddet skal gå til administrasjon av Kings Bay AS, og til investeringer i – og til driften av – selskapets bygninger og infrastruktur, og kulturminner på stedet, samt til nødvendige utgifter til administrasjon av Bjørnøen AS.

Tilskuddet skal brukes i samsvar med føringene i tilskuddsbrevet og tilskuddsregelverket, statens mål med eierskapet, Meld. St. 8 (2019–2020) (eierskapsmeldingen), selskapets vedtekter, Innst.8 S (2021–2022), Prop. 1 S (2021–2022) (Statsbudsjettet), Innst. 450 S (2021–2022) (revidert nasjonalbudsjett), Meld. St. 32 (2015–2016) (svalbardmeldingen), Strategi for forskning og høyere utdanning på Svalbard og Forskningsstrategien for Ny-Ålesund.

Tilskudd fra KLD til investering og driftsunderskudd i statsbudsjettet for 2022 utgjorde MNOK 43,9, hvorav MNOK 36,9 var tilskudd til investeringer og drift og MNOK 7 til dekning av økte kostnader i 2022 for ny flytransportavtale.

Samlet bruk av tilskudd til investeringer og prosjekter i 2022 var på MNOK 17,9. Videre ble det brukt MNOK 28,1 til å dekke driftsunderskudd og MNOK 0,2 til driften av Bjørnøen AS.

side 7



is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity



## Økonomi og regnskap

Kings Bays inntekter i 2022 (2021) ble MNOK 102,7 (MNOK 82,2), hvorav MNOK 28,1 (MNOK 29,2) var driftstilskudd fra KLD. Driftsinntektene før driftstilskudd var MNOK 21,6 høyere enn fjoråret. Dette skyldes økt antall forskerdøgn og flere båtanløp med dagsturister over kai. Selskapet forventer at driftsinntekter øker ytterligere i 2023, men ikke så mye som inneværende år.

Selskapets driftskostnader i 2022 (2021) var MNOK 102,9 (MNOK 82,3), en økning på MNOK 20,6. Økningen skyldes i hovedsak økte kostnader knyttet til flytransport fra 01.08.2022 (se avsnitt om flytransport) og økte pris på diesel. Økt kostnader knyttet til flytransport vil gjelde hele året og dermed øke den totale årskostnaden for 2023. Det forventes også at de høye prisene for diesel vil vedvare neste år.

Selskapets årsresultat i 2022 (2021) var på MNOK -0,3 (MNOK -0,3). Selskapets egenkapital utgjør pr 31.12.2022 (31.12.2021) MNOK 21,7 (MNOK 22,0), en reduksjon på MNOK 0,3, som skyldes overføring av årsresultatet MNOK -0,3.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var i 2022 (2021) MNOK -0,7 (MNOK -10,2). Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter dekker ikke selskapets investeringsaktiviteter. Selskapet er derfor avhengig av statlige tilskudd for å finansiere sine investeringer.

Markedsrisikoen til selskapet er lav, da selskapet har lite gjeld. Selskapet har en fast kundeportefølje og har, historisk sett, hatt lite tap på fordringer, slik at kreditrisikoen er lav. Selskapet mottar årlig drifts- og investeringsstilskudd fra Staten ved eier KLD som sikrer at selskapet har en tilfredsstillende likviditet.

Selskapet driver ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter.

## Risiko og sårbarhet – samfunnssikkerhet

Ny-Ålesunds beliggenhet gjør at man er særdeles sårbar dersom bygg eller kritisk infrastruktur svikter. Selskapet har identifisert flere sårbare punkter:

- Kraftproduksjonen er vurdert som en av selskapets mest sårbare objekter i ROS-analysen (risiko- og sårbarhetsanalyse). En lengre stans i kraftproduksjonen vinterstid kan medføre store materielle frostskafer, i tillegg til evakuering av personell. Det er laget prosedyrer og trent på nød drift av fjernvarme og instruks for oppstart av nødstrøm for å redusere konsekvensen av en stans. Elkraft- og varmeproduksjonen må oppgraderes med nye løsninger de nærmeste årene, både for å gjøre den mer bærekraftig, men også for å etablere enda sikrere drift med tilstrekkelige reserveløsninger. Som avbøtende tiltak for reserve fjernvarmeproduksjon er det prosjektert en nødvarmesentral. Oppstart av byggarbeider for reserve fjernvarme er planlagt 2023.
- Reserve drikkevannskilde mangler i Ny-Ålesund, og er kritisk i forhold til samfunnsberedskapen. Selskapet har opprettet et lager av drikkevann.
- Sårbarhet på data- og telekommunikasjon som overføres på fiberkabel til Longyearbyen og videre mot fastlandet. Telekommunikasjon har redundans.
- Klimaendring – dypere tining av permafrost, ustabile fundamenteringsforhold og økende risiko for utglidning og uopprettelig skade, gjelder både bygg og teknisk infrastruktur. Riksrevisjonens undersøkelse av svalbardselskapenes håndtering av klimautfordringer, avdekket manglende dokumentasjon på tilstandskontroll og risikokartlegging av bygningsmasse og infrastruktur. Det ble i juli 2022, i samarbeid med Sysselmesteren, utført tilstandsvurdering av sju utvalgte fredede bygg. Videre ble det utført tilstandsvurdering av fem andre bygg. For disse fem byggene det laget en aksjonsliste som grunnlag for prioriteringer av avbøtende tiltak som igjen gir et godt grunnlag for en langtidsplan for nødvendige tiltak. Kings Bay AS har som mål å gjennomføre tilstandsvurderinger for alle bygg. KLD har tilført ekstra midler for avbøtende tiltak grunnet klimaendring. Midler skal benyttes til utskifting og utbedring av fundamentering, samt utbedre skader på bygningsmasse. Kunstnerhytta ble refundamentert og rehabilitert vinteren 2022.
- Økende overvannsmengder gir økt fare for erosjon og skade på bebyggelse og teknisk infrastruktur

side 8

090731AD8B6E4386A86A0AAA6C6442F

- Det er gjennom 2022 registrert et økende antall observasjoner av isbjørn i Kongsfjord-området. Dette kan medføre en økt potensiell fare for ferdsel i og rundt bosetningen og stiller dermed større krav til selskapets vaktmannskap som må bruke mer tid for å ivareta sikkerheten. Kings Bays vaktmannskap mottok en internasjonal pris, World Ranger Day Award, for god håndtering av situasjoner hvor isbjørn er involvert i Ny-Ålesund.



Foto: Roar Blomstrand

#### Flytransport

I 2022 ble det, i samarbeid med et konsulentselskap, gjennomført en anbudskonkurranse for leveranse av transporttjeneste Longyearbyen – Ny-Ålesund. Kontrakten ble tildelt Lufttransport FW AS. Den nye kontrakten trer i kraft 01.08.2024.

Grunnet nedleggelsen av gruvedriften i Svea, er Kings Bay fortiden Lufttransports eneste kunde på Svalbard og kostnadene knyttet til flytransport har dermed økt.

*Lufttransports fly på Ny-Ålesund flyplass, Hamnerabben.*

#### Drift og ledelse

Selskapets styre og ledelse er opptatt av å følge prinsippene for god eierstyring og selskapsledelse.

#### Organisasjon og ledelse

Styret har i 2022 hatt følgende sammensetning:

Styrets leder:	Tor Instanes
Nestleder:	Widar Salbuvik
Medlemmer:	Ellen Langeggen Elin Bang Tverfjeld Harald Høgseth
Varamedlem:	Bo Nyborg Andersen
Ansattes observatør:	Jens Johan Eriksen
Direktør:	Lars Ole Saugnes

Styret har i 2022 avholdt 6 møter. Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for det mulige ansvaret de har overfor foretaket og tredjepersoner.

#### Ny-Ålesund-utvikling

Kings Bay har i 2022 arbeidet målbevisst for å styrke infrastrukturen.

Følgende hovedlinjer er lagt til grunn:

- Fokus på å tilrettelegge for forskning
- Høy klimaprofil
- Styrke Kings Bays evne til å utføre hovedoppdragene, dette innebærer:
  - Utvikling av forskningsinfrastruktur og logistikk for å ivareta og utvikle potensialet som naturvitenskapelig forskningsplattform
  - Utvikling av en robust infrastruktur, herunder energiproduksjon
  - Rasjonell og økonomisk drift
  - Bedre bygningsmessig standard



#### Selskapets vurdering av utfordringer og muligheter fremover

Visjonen for Kings Bay er å være en tilrettelegger for verdensledende forskning innen naturvitenskap og forskningsstyrt kulturminneforvaltning i Arktis. Hovedformålet er nedfelt i Kings Bays vedtekter: «Kings Bay AS har til formål drift, vedlikehold og utvikling av selskapets eiendommer på Svalbard, bygningsmasse og annen infrastruktur i Ny-Ålesund, herunder et særskilt ansvar for å ivareta kulturminnene på stedet.» En planmessig utvikling og forvaltning av bygningsmasse og infrastruktur skal bygge opp under forskningsstrategien for Ny-Ålesund, og legge til rette for tematiske sentre knyttet til prioriterte områder med utstyr for felles bruk.

Innenfor de rammene Kings Bay AS har innflytelse på skal selskapet påse at bærekraft preger alle sider ved driften og utviklingen av Ny-Ålesund til å bli en stadig grønnere forskningsstasjon. Viktige prosjekt de neste årene er utviklingen av en mer bærekraftig energiforsyning og lokal transport.

Ny-Ålesund har god utbygget infrastruktur tilrettelagt for forskning og er, i forhold til beliggenheten i Arktis, lett tilgjengelig med egen flyplass og havn. Forskningsstasjonen har lange tidsserier innen naturvitenskapelige forskningsdata og tilnærmet uberørt natur, noe som gjør stedet egnet som et referansepunkt. For den klimarelaterte forskningen vurderes stedet å ha økt aktualitet i tiden fremover. Stedet har også en betydelig samling av kulturminner som er interessant for forskning innen dette fagfeltet. Til sammen gjør dette stedet unikt og attraktivt som forskningsplattform for både eksisterende og nye kunder.

Selskapets kommersielle virksomhet må drives innenfor de rammer som gis av de styrende dokumenter fra Storting og regjering, noe som begrenser inntektsmulighetene. Klimaendringene på Svalbard vil øke selskapets vedlikeholds- og investeringsbehov på bygninger og infrastruktur i fremtiden. Forslag til endring i Lov om miljøvern på Svalbard (svalbardmiljøloven) og ny forskrift om sikkerhet i felt mv. på Svalbard (feltsikkerhetsforskriften), kan medføre begrensninger på hvordan forskningen i felt, kan gjennomføres. Påbud om at Ny-Ålesund skal være en radiostille sone (ref. forskrift om generelle tillatelser til bruk av frekvenser (fribruksforskriften)) vil gjøre det kostnadsdrivende å ta i bruk ny teknologi som krever tilgang til beskyttede frekvenser, til drift av infrastruktur og forskningsinstrumenter. Selskapet vurderer derfor at driften i årene fremover fortsatt er avhengig av betydelige tilskuddsmidler fra eier.

Forskningsmiljøene i Ny-Ålesund har gjennom NySMAC gitt signal om at de ønsker at selskapet prioriterer en ny forskningspir til erstatning for kullkaia, som ikke lenger kan brukes til formålet. Det er utarbeidet en mulighetsstudie med to ulike alternativer for konstruksjon, som ikke tilfredsstilte forskernes behov. Det vil derfor bli gjennomført en ny mulighetsstudie som hensyntar disse tilbakemeldingene. Videre framdrift er usikker på grunn av manglende finansiering av ny forskningspir.

Den gode dialogen selskapet i dag har med eksisterende kunder, skal fortsette. Sammen med Norges forskningsråd og Norsk Polarinstittutt arbeides det med markedsrettede tiltak. Målet er å gjøre Ny-Ålesund mer synlig overfor eksisterende og nye kundegrupper, samt bevisstgjøre dem om aktiviteten som både er mulig og ønsket iht. forskningsstrategien for Ny-Ålesund. Selskapet har deltatt i relevante forskningsfora. Belegget i sommerhalvåret er godt og selskapet vil fremover fokusere på å øke belegget i lavsesong. Selskapet og KLD har gjennom den interdepartementale dialoggruppen for Ny-Ålesund (gruppen består av representanter fra KLD, Justis- og beredskapsdepartementet, Kunnskapsdepartementet, Norges forskningsråd, Norsk Polarinstittutt og Kings Bay), arbeidet for at flere norske forskere og studenter kan komme til Ny-Ålesund. Dette arbeidet fortsetter i 2023.

#### Utvikling, resultat og fortsatt drift

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Selskapet var i 2022 tilbake til normal drift etter covid-19-pandemien. Antall forskerdøgn 92 % av antall forskerdøgn i 2019, som ansees som det siste normalår før pandemien. Styret tror belegget vil bli på tilsvarende nivå det kommende året.

side 10



of the document.

Document ID:



Selskapet ble i Statsbudsjett for 2023 tildelt MNOK 65,0. Dette er en økning på MNOK 21 fra samlet tilskudd til selskapet i 2022. Tilskuddet for 2023 dekker helårseffekten på MNOK 17, knyttet til de økte kostnadene selskapet vil få ved inngåelse av ny flyavtale. Videre er tilskuddet økt med MNOK 10 for å finansiere refundamentering og vedlikehold av bygningsmasse og infrastruktur. Intensjonen er, ifølge statsbudsjettet, å øke tilskuddet til refundamentering og vedlikehold ytterligere, med MNOK 10 fra 2024. Selskapet holder eier KLD løpende orientert om den økonomiske situasjon.

Årsregnskapet er basert på fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen for dette er til stede.

Ny-Ålesund, 19.04.2023  
Styret i Kings Bay AS

---

Tor Instanes  
styreleder

---

Widar Salbuvik  
nestleder

---

Elin Bang Tverfjeld  
styremedlem

---

Ellen Langeeggen  
styremedlem

---

Harald Collin Bentz Høgseth  
styremedlem

---

Lars Ole Saugnes  
direktør

side 11

Document ID: