



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 060 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIP BYGG 31 AS
Forretningsadresse: Nedre vei 8
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 223 120	503 876
Sum inntekter		1 223 120	503 876
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	131 415	131 415
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		82 642	139 305
Sum kostnader	2	214 057	270 720
Driftsresultat		1 009 063	233 156
Annen rentekostnad		983	
Sum finanskostnader		983	
Netto finans		-983	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 008 080	233 156
Skattekostnad på resultat	3	221 778	87 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		786 302	146 112
Årsresultat	4	786 302	146 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		786 302	146 112
Totalresultat		786 302	146 112
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		780 000	
Avsatt til annen egenkapital			146 112
Overført fra annen egenkapital		6 302	
Sum overføringer og disponeringer		786 302	146 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 635 575	4 766 990
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 635 575	4 766 990
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		4 635 575	4 766 990
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			250 000
Konsernfordringer	5	291 226	250 000
Sum fordringer		291 226	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 345	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 345	
Sum omløpsmidler		625 570	500 000
SUM EIENDELER		5 261 145	5 266 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		214 600	214 600
Annen innskutt egenkapital	4	2 468 471	2 468 471
Sum innskutt egenkapital		2 683 071	2 683 071
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	2 304 614	2 298 312
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 304 614	2 298 312
Sum egenkapital		4 987 685	4 981 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	230 109	233 580
Sum avsetninger for forpliktelser		230 109	233 580
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		230 109	233 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	38 100	
Betalbar skatt	3	5 249	50 361
Skyldig offentlige avgifter		2	1 666
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		43 351	52 027
Sum gjeld		273 460	285 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 261 145	5 266 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 601402

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 060 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIP BYGG 31 AS
Forretningsadresse: Nedre vei 8
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 992 060 344
HIP BYGG 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 223 120	503 876
Sum inntekter		1 223 120	503 876
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	131 415	131 415
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		82 642	139 305
Sum kostnader	2	214 057	270 720
Driftsresultat		1 009 063	233 156
Annen rentekostnad		983	
Sum finanskostnader		983	
Netto finans		-983	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 008 080	233 156
Skattekostnad på resultat	3	221 778	87 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		786 302	146 112
Årsresultat	4	786 302	146 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		786 302	146 112
Totalresultat		786 302	146 112
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		780 000	
Avsatt til annen egenkapital			146 112
Overført fra annen egenkapital		6 302	
Sum overføringer og disponeringer		786 302	146 112



Organisasjonsnr: 992 060 344
HIP BYGG 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 635 575	4 766 990
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 635 575	4 766 990

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		4 635 575	4 766 990
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			250 000
Konsernfordringer	5	291 226	250 000
Sum fordringer		291 226	500 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		334 345	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 345	

Sum omløpsmidler		625 570	500 000
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 261 145	5 266 990
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		214 600	214 600
Annen innskutt egenkapital	4	2 468 471	2 468 471
Sum innskutt egenkapital		2 683 071	2 683 071
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	2 304 614	2 298 312
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 304 614	2 298 312
Sum egenkapital		4 987 685	4 981 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	230 109	233 580
Sum avsetninger for forpliktelses		230 109	233 580
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		230 109	233 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	38 100	
Betalbar skatt	3	5 249	50 361
Skyldig offentlige avgifter		2	1 666
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		43 351	52 027
Sum gjeld		273 460	285 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 261 145	5 266 990



Organisasjonsnr: 992 060 344
HIP BYGG 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hip Bygg 31 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 060 344



Resultatregnskap

Hip Bygg 31 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 223 120	503 876
Sum driftsinntekter		1 223 120	503 876
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	131 415	131 415
Annen driftskostnad		82 642	139 305
Sum driftskostnader	2	214 057	270 720
Driftsresultat		1 009 063	233 156
Annen rentekostnad		983	0
Resultat av finansposter		(983)	0
Resultat før skattekostnad		1 008 080	233 156
Skattekostnad på resultat	3	221 778	87 044
Resultat		786 302	146 112
Årsresultat	4	786 302	146 112
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		780 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	146 112
Overført fra annen egenkapital		(6 302)	0
Sum overføringer		786 302	146 112



Balanse

Hip Bygg 31 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 635 575	4 766 990
Sum varige driftsmidler		4 635 575	4 766 990
Sum anleggsmidler		4 635 575	4 766 990
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	250 000
Konsernfordringer	5	291 226	250 000
Sum fordringer		291 226	500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 345	0
Sum omløpsmidler		625 570	500 000
Sum eiendeler		5 261 145	5 266 990



Balanse

Hip Bygg 31 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		214 600	214 600
Annen innskutt egenkapital	4	2 468 471	2 468 471
Sum innskutt egenkapital		2 683 071	2 683 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 304 614	2 298 312
Sum opptjent egenkapital		2 304 614	2 298 312
Sum egenkapital		4 987 685	4 981 383
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	230 109	233 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	38 100	0
Betalbar skatt	3	5 249	50 361
Skyldig offentlige avgifter		2	1 666
Sum kortsiktig gjeld		43 351	52 027
Sum gjeld		273 460	285 607
Sum egenkapital og gjeld		5 261 145	5 266 990

Horten, 06.06.2024
Styret i Hip Bygg 31 AS

Odd Rune Nærnes
Styremedlem/daglig leder

Terje Clausen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost 01.01.2023	13 141 530
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	13 141 530
Akkumulerte avskrivninger	8 505 955
Bokført verdi 31.12.2023	4 635 575
Årets avskrivninger	131 415
Forventet økonomisk levetid	100 år
Avskrivningsplan	1% Lineær

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 045 952	977 433	(68 519)
Fordringer	0	84 296	84 296
Sum	1 045 952	1 061 729	15 777
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 045 952	1 061 729	15 777
Utsatt skatt (22 %)	230 109	233 580	3 471
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 008 080	233 156
Permanente forskjeller		0	162 500
Endring i midlertidige forskjeller		15 777	(166 742)
Avgitt konsernbidrag		(1 000 000)	0
Skattepliktig inntekt		23 857	228 914
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		225 249	50 361
Endring i utsatt skattefordel		(3 471)	36 683
Skattekostnad ordinært resultat		221 778	87 044
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		225 249	50 361
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		(220 000)	0
Sum betalbar skatt i balansen		5 249	50 361



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	214 600	0	2 468 471	2 298 312	4 981 383
Årets resultat	0	0	0	786 302	786 302
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	(780 000)	(780 000)
Egenkapital 31.12.2023	214 600	0	2 468 471	2 304 614	4 987 685

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2023	2022
Horten Industripark AS	291 226	250 000
Sum	291 226	250 000

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Horten Industripark AS	38 100	0	0	0



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap HIPB31 2023

Signers:

Name	Method	Date
Nærnes, Odd Rune	BANKID	2024-06-06 12:31
Clausen, Terje	BANKID	2024-06-06 10:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.