



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 118 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E6 VINNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: E6 Vinne 16
7657 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Erik Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		351 888	
Sum inntekter		351 888	
Kostnader			
Avskrivning		184 000	184 000
Annen driftskostnad		33 802	5 570
Sum kostnader		217 802	189 570
Driftsresultat		134 086	-189 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	
Sum finansinntekter		21	
Netto finans		21	
Ordinært resultat før skattekostnad		134 107	-189 570
Skattekostnad på ordinært resultat		29 503	-41 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 604	-147 865
Årsresultat		104 604	-147 865
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-104 604	147 865
Sum overføringer og disponeringer		-104 604	147 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		33 245	48 913
Sum immaterielle eiendeler		33 245	48 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 696 756	2 880 756
Sum varige driftsmidler		2 696 756	2 880 756
Sum anleggsmidler		2 730 001	2 929 669
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		315 746	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 746	
Sum omløpsmidler		315 746	0
SUM EIENDELER		3 045 747	2 929 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 923 412	2 818 809
Sum opptjent egenkapital		2 923 412	2 818 809
Sum egenkapital		2 958 412	2 853 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 835	
Skyldige offentlige avgifter		11 000	
Annen kortsiktig gjeld		62 500	75 860
Sum kortsiktig gjeld		87 335	75 860
Sum gjeld		87 335	75 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 045 747	2 929 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 799800

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 118 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E6 VINNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: E6 Vinne 16
7657 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Erik Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 924 118 733
E6 VINNE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		351 888	
Sum inntekter		351 888	
Kostnader			
Avskrivning		184 000	184 000
Annen driftskostnad		33 802	5 570
Sum kostnader		217 802	189 570
Driftsresultat		134 086	-189 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	
Sum finansinntekter		21	
Netto finans		21	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		134 107	-189 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 503	-41 705
Årsresultat		104 604	-147 865
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-104 604	147 865
Sum overføringer og disponeringer		-104 604	147 865



Organisasjonsnr: 924 118 733
E6 VINNE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 33 245 48 913
Sum immaterielle eiendeler 33 245 48 913

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 696 756 2 880 756
Sum varige driftsmidler 2 696 756 2 880 756

Sum anleggsmidler 2 730 001 2 929 669

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 315 746
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 315 746

Sum omløpsmidler 315 746 0

SUM EIENDELER 3 045 747 2 929 669

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 35 000 35 000
Sum innskutt egenkapital 35 000 35 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 923 412 2 818 809
Sum opptjent egenkapital 2 923 412 2 818 809

Sum egenkapital 2 958 412 2 853 809

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 13 835
Skyldige offentlige
avgifter 11 000
Annen kortsiktig gjeld 62 500 75 860



Sum kortsiktig gjeld	87 335	75 860
Sum gjeld	87 335	75 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 045 747	2 929 669



Organisasjonsnr: 924 118 733
E6 VINNE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	350.00	35000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ingolf Kjenstadbakk	6.00	6.00%	Ordinære aksjer
Ann Karin Kongsvik Eide	6.00	6.00%	Ordinære aksjer
Roar Tyholdt	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
Rolf Hermann	15.00	15.00%	Ordinære aksjer
Sveberg & Gran Holding AS	68.00	68.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8500.00	7500.00



<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8500.00	7500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	15000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Moalfjæra 8A, NO-7606 Levanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i E6 Vinne Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for E6 Vinne Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Levanger, 30. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune Aasen
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: 4YUZ3-V38BS-SUF7-EZDY0-EFK3S-BVGLQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Aasen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-211657

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-30 11:39:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4YUZ3-V388S-SUF7Z-EZDY0-EFK3S-BVGLQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



E6 Vinne Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



E6 Vinne Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>351 888</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	7	184 000	184 000
Annen driftskostnad	2	<u>33 802</u>	<u>5 570</u>
Sum driftskostnader		<u>217 802</u>	<u>189 570</u>
Driftsresultat		<u>134 086</u>	<u>-189 570</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>21</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>134 107</u>	<u>-189 570</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>29 503</u>	<u>-41 705</u>
Årsresultat	8	<u>104 604</u>	<u>-147 865</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>104 604</u>	<u>-147 865</u>



E6 Vinne Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>33 245</u>	<u>48 913</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>33 245</u>	<u>48 913</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	<u>2 696 756</u>	<u>2 880 756</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 696 756</u>	<u>2 880 756</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 730 001</u>	<u>2 929 669</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>315 746</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>315 746</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>3 045 747</u>	<u>2 929 669</u>



E6 Vinne Eiendom AS

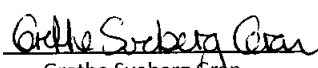
Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>2 923 412</u>	<u>2 818 809</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 923 412</u>	<u>2 818 809</u>
Sum egenkapital		<u>2 958 412</u>	<u>2 853 809</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	13 835	0
Skyldige offentlige avgifter		11 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>62 500</u>	<u>75 860</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>87 335</u>	<u>75 860</u>
Sum gjeld		<u>87 335</u>	<u>75 860</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 045 747</u>	<u>2 929 669</u>

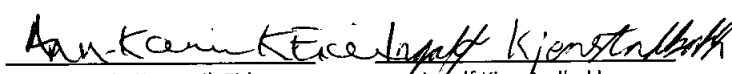
31. desember 2020

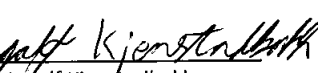
Verdal, 22. juni 2021

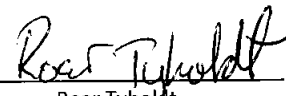

Jørn Erik Gran
Styrets leder


Grethe Sveberg Gran
styremedlem


Rolf Hermann
styremedlem


Ann-Karin Kongsvik Eide
styremedlem


Ingolf Kjenstadbak
styremedlem


Roar Tyholdt
styremedlem



E6 Vinne Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på fakturatidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



E6 Vinne Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året og har ikke utbetalt noen form for ytelser til styrets leder. Selskapet har derfor heller ingen plikt til å opprette tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	8 500	7 500
Andre tjenester	8 500	7 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	35 000	2 818 809	2 853 809
Årsresultat	0	104 604	104 604
Egenkapital 31.12.	35 000	2 923 413	2 958 413

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	13 835	0
Endring utsatt skatt	15 668	-41 705
Årets totale skattekostnad	29 503	-41 705

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	134 107	-189 570
Endring i midlertidige forskjeller	62 429	55 922
Alminnelig inntekt	196 536	-133 648
Anvendt fremførbart underskudd	-133 648	0
Årets skattegrunnlag	62 888	-133 648
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	13 835	0



E6 Vinne Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-151 114	-88 685
Sum	-151 114	-88 685
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-133 648
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-151 114	-222 333
22% Utsatt skattefordel	-33 245	-48 913

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	29 504
Beregnet skattekostnad	29 504

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	350	35 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ingolf Kjenstadbakk	6	6 %	6 %
Ann Karin Kongsvik Eide	6	6 %	6 %
Roar Tyholdt	5	5 %	5 %
Rolf Hermann	15	15 %	15 %
Sveberg & Gran Holding AS	68	68 %	68 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 6 - Fordringer og gjeld

Gjeld til selskap i samme konsern	2020	2019
Sveberg Rør AS	62 500	75 860



E6 Vinne Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 576 825	241 556	3 818 381
Anskaffelseskost 31.12.	3 576 825	241 556	3 818 381
Akk.avskrivning 31.12.	-1 121 625	0	-1 121 625
Balanseført pr. 31.12.	2 455 200	241 556	2 696 756
Årets avskrivninger	184 000	0	184 000

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Dette er et utleieselskap hvor leietaker Sveberg Rør AS er lite berørt av Covid-19.