



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 706 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMODALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 1
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Formodalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		907 467	912 724
Sum inntekter		907 467	912 724
Kostnader			
Avskrivning	9	386 487	211 493
Annen driftskostnad	2	114 294	87 993
Sum kostnader		500 781	299 486
Driftsresultat		406 686	613 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			284
Sum finansinntekter			284
Annen finanskostnad		387 164	271 650
Sum finanskostnader		387 164	271 650
Netto finans		-387 164	-271 366
Ordinært resultat før skattekostnad		19 522	341 872
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 295	75 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 227	266 660
Årsresultat		15 227	266 660
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	15 227	266 660
Sum overføringer og disponeringer		15 227	266 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 9	13 395 108	9 913 175
Maskiner og anlegg	9	121 500	
Sum varige driftsmidler		13 516 608	9 913 175
Sum anleggsmidler		13 516 608	9 913 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 938	14 938
Andre fordringer		625 000	
Sum fordringer		639 938	14 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	119 435	841 505
Sum omløpsmidler		759 373	856 443
SUM EIENDELER		14 275 981	10 769 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	61 700	61 700
Sum innskutt egenkapital		61 700	61 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	667 525	652 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		667 525	652 298
Sum egenkapital		729 225	713 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	161 115	159 806
Sum avsetninger for forpliktelser		161 115	159 806
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 123 315	8 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 123 315	8 400 000
Sum langsiktig gjeld		12 284 430	8 559 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 442	527 316
Betalbar skatt	8	2 986	31 687
Skyldige offentlige avgifter		246 554	37 103
Annen kortsiktig gjeld	4	996 344	899 708
Sum kortsiktig gjeld		1 262 326	1 495 814
Sum gjeld		13 546 756	10 055 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 275 981	10 769 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 291692

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 706 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMODALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 1
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Formodalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 921 706 286
FORMODALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		907 467	912 724
Sum inntekter		907 467	912 724
Kostnader			
Avskrivning	9	386 487	211 493
Annen driftskostnad	2	114 294	87 993
Sum kostnader		500 781	299 486
Driftsresultat		406 686	613 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			284
Sum finansinntekter			284
Annen finanskostnad		387 164	271 650
Sum finanskostnader		387 164	271 650
Netto finans		-387 164	-271 366
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 295	75 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 227	266 660
Årsresultat		15 227	266 660
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	15 227	266 660
Sum overføringer og disponeringer		15 227	266 660



Organisasjonsnr: 921 706 286
FORMODALEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 9	13 395 108	9 913 175
Maskiner og anlegg	9	121 500	
Sum varige driftsmidler		13 516 608	9 913 175

Sum anleggsmidler		13 516 608	9 913 175
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		14 938	14 938
Andre fordringer		625 000	
Sum fordringer		639 938	14 938

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	119 435	841 505
---	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		759 373	856 443
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		14 275 981	10 769 618
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	61 700	61 700
Sum innskutt egenkapital		61 700	61 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	667 525	652 298
Sum opptjent egenkapital		667 525	652 298

Sum egenkapital		729 225	713 998
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	161 115	159 806
Sum avsetninger for forpliktelser		161 115	159 806



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	12 123 315	8 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 123 315	8 400 000
Sum langsiktig gjeld		12 284 430	8 559 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 442	527 316
Betalbar skatt	8	2 986	31 687
Skyldige offentlige			
avgifter		246 554	37 103
Annen kortsiktig gjeld	4	996 344	899 708
Sum kortsiktig gjeld		1 262 326	1 495 814
Sum gjeld		13 546 756	10 055 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 275 981	10 769 618



Organisasjonsnr: 921 706 286
FORMODALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	61700.00	1.00	61700.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Formodalen Holding AS	61700.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	61700.00	100.00%	

Formodalen Holding AS eies styrets leder Mona Tandberg Formodalen og hennes nærstående.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder for 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



	6300.00	6000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3900.00	6400.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10200.00	12400.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Formodalen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Formodalen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 15 227. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 11. april 2022

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Formodalen Eiendom AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Formodalen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>907 467</u>	<u>912 724</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	9	386 487	211 493
Annen driftskostnad	2	<u>114 294</u>	<u>87 993</u>
Sum driftskostnader		<u>500 781</u>	<u>299 486</u>
Driftsresultat		<u>406 686</u>	<u>613 238</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	284
Annen finanskostnad		<u>387 164</u>	<u>271 650</u>
Netto finansposter		<u>-387 164</u>	<u>-271 366</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>19 522</u>	<u>341 872</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>4 295</u>	<u>75 212</u>
Årsresultat		<u>15 227</u>	<u>266 660</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>15 227</u>	<u>266 660</u>



Formodalen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 9	13 395 108	9 913 175
Maskiner og anlegg	9	121 500	0
Sum varige driftsmidler		<u>13 516 608</u>	<u>9 913 175</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 516 608</u>	<u>9 913 175</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		14 938	14 938
Andre fordringer		625 000	0
Sum fordringer		<u>639 938</u>	<u>14 938</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>119 435</u>	<u>841 505</u>
Sum omløpsmidler		<u>759 373</u>	<u>856 443</u>
Sum eiendeler		<u>14 275 981</u>	<u>10 769 618</u>

**Formodalen Eiendom AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	61 700	61 700
Sum innskutt egenkapital		<u>61 700</u>	<u>61 700</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	667 525	652 298
Sum opptjent egenkapital		<u>667 525</u>	<u>652 298</u>
Sum egenkapital		<u>729 225</u>	<u>713 998</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	161 115	159 806
Sum avsetning for forpliktelser		<u>161 115</u>	<u>159 806</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 123 315	8 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 123 315</u>	<u>8 400 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 442	527 316
Betalbar skatt	8	2 986	31 687
Skyldige offentlige avgifter		246 554	37 103
Annen kortsiktig gjeld	4	996 344	899 708
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 262 326</u>	<u>1 495 814</u>
Sum gjeld		<u>13 546 756</u>	<u>10 055 620</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 275 981</u>	<u>10 769 618</u>

31. desember 2021

Modum, 11. april 2022

Mona Tandberg
Formodalen

daglig leder, styreleder



Formodalen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres i takt med opptjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Formodalen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder for 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	6 300
Andre tjenester	3 900

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	61 700	1	61 700

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Formodalen Holding AS	61 700	100 %	100 %

Formodalen Holding AS eies styrets leder Mona Tandberg Formodalen og hennes nærstående.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	746 196	899 708

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.			
Årsresultat	61 700	652 298	713 998
Egenkapital 31.12.	0	15 227	15 227
	61 700	667 525	729 225



Formodalen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2021	2020
	12 123 315	8 400 000

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

Bygg	2021	2020
	13 395 108	9 913 175

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	2 986	33 870
Endring utsatt skatt	1 309	41 342
Årets totale skattekostnad	<u>4 295</u>	<u>75 212</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	19 522	341 872
Endring i midlertidige forskjeller	-5 950	-187 917
Alminnelig inntekt	<u>13 572</u>	<u>153 955</u>
Ytet konsernbidrag	0	-9 923
Årets skattegrunnlag	<u>13 572</u>	<u>144 032</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 986	31 687

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	<u>732 341</u>	<u>726 391</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>732 341</u>	<u>726 391</u>
Utsatt skatt (22%)	161 115	159 806



Formodalen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 740 651	0	10 740 651
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 854 920	135 000	3 989 920
Anskaffelseskost 31.12.	14 595 571	135 000	14 730 571
Akk.avskrivning 31.12.	-1 200 463	-13 500	-1 213 963
Balanseført pr. 31.12.	13 395 108	121 500	13 516 608
Årets avskrivninger	372 987	13 500	386 487
Økonomisk levetid	25 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	