



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 330 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STABBURVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 214 176	4 293 652
Sum inntekter		5 214 176	4 293 652
Kostnader			
Avskrivning	2	1 110 247	470 482
Annen driftskostnad	3	2 665 922	586 829
Sum kostnader		3 776 169	1 057 311
Driftsresultat		1 438 007	3 236 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		506 846	215 559
Sum finansinntekter		506 846	215 559
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 182 398	1 333 868
Sum finanskostnader		2 182 398	1 333 868
Netto finans		-1 675 552	-1 118 309
Ordinært resultat før skattekostnad		-237 545	2 118 032
Skattekostnad	4	-52 260	465 966
Ordinært resultat etter skattekostnad		-185 285	1 652 066
Årsresultat	5	-185 285	1 652 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-185 285	1 652 066
Totalresultat		-185 285	1 652 066
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 125 867
Avsatt til annen egenkapital		-185 285	526 199
Sum overføringer og disponeringer		-185 285	1 652 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	2, 6	45 659 765	27 309 772
Sum varige driftsmidler		45 659 765	27 309 772
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		45 659 765	27 309 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 306 906	970 552
Konsernfordringer	7	6 481 841	14 283 917
Sum fordringer		10 788 748	15 254 469
Sum omløpsmidler		10 788 748	15 254 469
SUM EIENDELER		56 448 512	42 564 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	167 000	167 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		157 183	
Sum innskutt egenkapital		324 183	167 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 643 718	1 829 003
Sum opptjent egenkapital		1 643 718	1 829 003
Sum egenkapital	5	1 967 901	1 996 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	695 300	703 226
Sum avsetninger for forpliktelser		695 300	703 226
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9		
Langsiktig konserngjeld	7, 9	39 788 329	37 605 931
Sum annen langsiktig gjeld		39 788 329	37 605 931
Sum langsiktig gjeld		40 483 629	38 309 157
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 110 801	84 297
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	7		1 443 419
Annen kortsiktig gjeld	7	1 886 182	731 365
Sum kortsiktig gjeld		13 996 983	2 259 081
Sum gjeld		54 480 612	40 568 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 448 513	42 564 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429491

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 330 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STABBURVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 996 330 966
STABBURVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 214 176	4 293 652
Sum inntekter		5 214 176	4 293 652
Kostnader			
Avskrivning	2	1 110 247	470 482
Annen driftskostnad	3	2 665 922	586 829
Sum kostnader		3 776 169	1 057 311
Driftsresultat		1 438 007	3 236 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		506 846	215 559
Sum finansinntekter		506 846	215 559
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 182 398	1 333 868
Sum finanskostnader		2 182 398	1 333 868
Netto finans		-1 675 552	-1 118 309
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-52 260	465 966
Ordinært resultat etter skattekostnad		-185 285	1 652 066
Årsresultat	5	-185 285	1 652 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-185 285	1 652 066
Totalresultat		-185 285	1 652 066
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 125 867
Avsatt til annen egenkapital		-185 285	526 199
Sum overføringer og disponeringer		-185 285	1 652 066



Organisasjonsnr: 996 330 966
STABBURVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomt og bygning 2, 6 45 659 765 27 309 772

Sum varige driftsmidler 45 659 765 27 309 772

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme 7

konsern

Lån til tilknyttet 7

selskap og felles

kontrollert virksomhet

Sum anleggsmidler 45 659 765 27 309 772

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 306 906 970 552

Konsernfordringer 7 6 481 841 14 283 917

Sum fordringer 10 788 748 15 254 469

Sum omløpsmidler 10 788 748 15 254 469

SUM EIENDELER 56 448 512 42 564 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 167 000 167 000

Beholdning av egne aksjer 8

Annen innskutt egenkapital 157 183

Sum innskutt egenkapital 324 183 167 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 643 718 1 829 003

Sum opptjent egenkapital 1 643 718 1 829 003

Sum egenkapital 5 1 967 901 1 996 003

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	695 300	703 226
Sum avsetninger for forpliktelseser		695 300	703 226
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9		
Langsiktig konserngjeld	7, 9	39 788 329	37 605 931
Sum annen langsiktig gjeld		39 788 329	37 605 931
Sum langsiktig gjeld		40 483 629	38 309 157
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 110 801	84 297
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	7		1 443 419
Annen kortsiktig gjeld	7	1 886 182	731 365
Sum kortsiktig gjeld		13 996 983	2 259 081
Sum gjeld		54 480 612	40 568 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 448 513	42 564 242



Organisasjonsnr: 996 330 966
STABBURVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Stabburveien 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stabburveien 3 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 29. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Audun Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Stabburveien 3 AS

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-02-29 13:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

2023

Stabburveien 3 AS



Stabburveien 3 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		5 214 176	4 293 652
Sum driftsinntekt		5 214 176	4 293 652
Avskrivning	2	1 110 247	470 482
Annen driftskostnad	3	2 665 922	586 829
Sum driftskostnad		3 776 169	1 057 311
Driftsresultat		1 438 007	3 236 341
Annen renteinntekt		506 846	215 559
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 182 398	1 333 868
Resultat før skattekostnad		-237 545	2 118 032
Skattekostnad	4	-52 260	465 966
Resultat		-185 285	1 652 066
Årsresultat	5	-185 285	1 652 066
Avsatt konsernbidrag		0	1 125 867
Avsatt til annen egenkapital		-185 285	526 199
Sum disponert (dekket)		-185 285	1 652 066



Stabburveien 3 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	2, 6	45 659 765	27 309 772
Sum varige driftsmidler		45 659 765	27 309 772
Sum anleggsmidler		45 659 765	27 309 772
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordring	7	6 481 841	14 283 917
Andre fordringer		4 306 906	970 552
Sum fordringer		10 788 748	15 254 469
Sum omløpsmidler		10 788 748	15 254 469
SUM EIENDELER		56 448 512	42 564 242



Stabburveien 3 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	167 000	167 000
Annen innskutt egenkapital		157 183	0
Sum innskutt egenkapital		324 183	167 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 643 718	1 829 003
Sum opptjent egenkapital		1 643 718	1 829 003
Sum egenkapital	5	1 967 901	1 996 003
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	695 300	703 226
Sum avsetning for forpliktelser		695 300	703 226
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 9	39 788 329	37 605 931
Sum annen langsiktig gjeld		39 788 329	37 605 931
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 110 801	84 297
Kortsiktig konserngjeld	7	0	1 443 419
Annen kortsiktig gjeld	7	1 886 182	731 365
Sum kortsiktig gjeld		13 996 983	2 259 081
Sum gjeld		54 480 612	40 568 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 448 513	42 564 242

Sarpsborg, 29.02.2024

Kristian Walstad
styremedlem

Henrik Walstad
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Selskapets inntekter relaterer seg til inntekter fra utleie av eiendom som opptjenes over utleieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Anleggsmidler

	Tekniske installasjoner	Bygninger	Tomter, grunnareal	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2023	4 104 200	32 087 065	1 272 882	37 464 147
Tilgang	0	284 202	26 397	310 599
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	4 104 200	32 371 267	1 299 279	37 774 746
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	-444 622	-11 253 081	0	-11 697 703



Bokført verdi pr. 31.12.2023	3 659 578	21 118 186	1 299 279	26 077 043
Årets avskrivninger	410 636	699 611	0	1 110 247

Forventet økonomisk levetid	10 år	40-50 år
Avskrivningsplan	Linær	Linær

Anlegg under utførelse til en bokført verdi av NOK 19 582 722 pr. 31.12.23 er ikke hensyntatt i tabellen over.

Note 3 Andre driftskostnader

Administrasjon

Den daglige administrasjonen av selskapet foretas av ansatte i Dahle Eiendom Holding AS. For dette arbeidet er selskapet i 2023 blitt belastet et honorar på kr 82 500, som inngår i posten andre driftskostnader.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 21 250.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	317 552
Endring i utsatt skatt	-52 260	148 414
Skattekostnad ordinært resultat	-52 260	465 966
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-237 545	2 118 032
Permanente forskjeller	0	1
Endring i midlertidige forskjeller	36 029	-674 613
Mottatt konsernbidrag	201 517	0
Avgitt konsernbidrag	0	-1 443 419
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-44 334	317 552
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-317 552
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 334	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 160 455	3 196 484	36 029
Sum	3 160 455	3 196 484	36 029
Grunnlag for utsatt skatt	3 160 455	3 196 484	36 029



Utsatt skatt (22 %)	695 300	703 226	7 926
----------------------------	----------------	----------------	--------------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapi tal
Pr. 31.12.2022	167 000	0	1 829 003	1 996 003
Endringer ført mot EK				0
Pr. 01.01.2023	167 000	0	1 829 003	1 996 003
Pr. 01.01.2023	167 000	0	1 829 003	1 996 003
Årets resultat			-185 285	-185 285
Mottatt konsernbidrag (netto)		157 183	0	157 183
Pr 31.12.2023	167 000	157 183	1 643 718	1 967 901

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Obligasjonslån	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0
Sum	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for konserngjeld 45 659 765

Det er stilt sikkerhet i fast eiendom pålydende NOK 60 000 000 til fordel for Dahle Eiendom Holding AS. Hele Dahle Eiendom Holding AS sin langsiktige gjeld til bank er sikret ved pant, og deler av dette er dekket med sikkerhet i eiendeler til Stabburveien 3 AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordringer		Langsiktig fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	6 481 841	14 283 917	0	0
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
SUM	6 481 841	14 283 917	0	0
	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022



Foretak i samme konsern	0	1 443 419	39 788 329	37 605 931
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
SUM	0	1 443 419	39 788 329	37 605 931

Selskapet har et bankinnskudd som inngår i konsernkontoavtalen mellom DNB og morselskapet Dahle Eiendom Holding AS. Dahle Eiendom Holding AS har en total innvilget kreditt på kr 500 000. Selskapet har et innestående på konsernkontoen med kr. 6 280 324 ved årsslutt.

Regnskapet til Stabburveien 3 AS (se note 8) inngår i konsernregnskapet som utarbeides for morselskapet Dahle Holding AS, Vingulmorkveien 27, 1710 Sarpsborg. Konsernregnskapet utleveres her på forespørsel.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stabburveien 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	167 000,0	167 000
Sum	1		167 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Dahle Eiendom Holding AS	1	100,0

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	39 788 329	37 605 931

Gjeld til foretak i samme konsern renteberegnes på markedsmessige vilkår. Det er ikke avtalt forfallstid på lånet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Stabburveien 3 AS

Signers:

Name	Method	Date
Walstad, Henrik	BANKID	2024-02-29 13:18
Walstad, Kristian	BANKID	2024-02-29 13:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.