



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 297 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTOR BOL AS  
Forretningsadresse: c/o Bengt Olsen  
Conrad Holmboes veg 54  
9011 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 686	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 686</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 686</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		279 835	321 021
Annen finansinntekt		91 713	54 126
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 066 456	412 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 438 004</b>	<b>787 616</b>
Annen finanskostnad		3 632	8 790
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 632</b>	<b>8 790</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 434 372</b>	<b>778 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 432 686</b>	<b>778 826</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		21 714	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 410 972</b>	<b>778 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 410 972</b>	<b>778 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 410 972	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 410 972</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 924 349	4 857 893
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	3	<b>5 924 349</b>	<b>4 857 893</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 924 349</b>	<b>4 857 893</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 189 335	2 835 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 189 335</b>	<b>2 835 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 189 335</b>	<b>2 835 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 113 684</b>	<b>7 692 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		43 200	43 200
Overkurs		3 281 230	3 281 230



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 324 430</b>	<b>3 324 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 767 540	4 356 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 767 540</b>	<b>4 356 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 091 970</b>	<b>7 680 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		21 714	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 714</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 714</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 113 684</b>	<b>7 680 998</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 407599

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 297 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTOR BOL AS  
Forretningsadresse: c/o Bengt Olsen  
Conrad Holmboes veg 54  
9011 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 918 297 499  
INVESTOR BOL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 686	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 686</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 686</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		279 835	321 021
Annen finansinntekt		91 713	54 126
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 066 456	412 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 438 004</b>	<b>787 616</b>
Annen finanskostnad		3 632	8 790
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 632</b>	<b>8 790</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 434 372</b>	<b>778 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 432 686</b>	<b>778 826</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		21 714	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 410 972</b>	<b>778 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 410 972</b>	<b>778 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 410 972	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 410 972</b>	



Organisasjonsnr: 918 297 499  
INVESTOR BOL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 5 924 349 4 857 893

Sum finansielle anleggsmidler 3 5 924 349 4 857 893

Sum anleggsmidler 5 924 349 4 857 893

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 0 0

Markedsbaserte aksjer 0 0

Markedsbaserte obligasjoner 0 0

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 0 0

Andre finansielle instrumenter 0 0

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 3 189 335 2 835 024

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 189 335 2 835 024

Sum omløpsmidler 3 189 335 2 835 024

**SUM EIENDELER 9 113 684 7 692 917**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 43 200 43 200

Overkurs 3 281 230 3 281 230

Sum innskutt egenkapital 3 324 430 3 324 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 767 540 4 356 568



Sum opptjent egenkapital	5 767 540	4 356 568
Sum egenkapital	9 091 970	7 680 998
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	21 714	
Sum kortsiktig gjeld	21 714	
Sum gjeld	21 714	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 113 684</b>	<b>7 680 998</b>



Organisasjonsnr: 918 297 499  
INVESTOR BOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2024  
**INVESTOR BOL AS**  
Orgnr: 918297499

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer .....	7
Note 4: Fondsinvesteringer .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2023	2024
<b>Driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	1 686
<b>Driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 686</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på andre investeringer		321 021	279 835
Annen finansinntekt		54 126	91 713
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		412 469	1 066 456
<b>Finansinntekter</b>		<b>787 616</b>	<b>1 438 004</b>
Annen finanskostnad		8 790	3 632
<b>Finanskostnader</b>		<b>8 790</b>	<b>3 632</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>778 826</b>	<b>1 434 372</b>

### Årsresultat

	Note	2023	2024
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 686</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>778 826</b>	<b>1 434 372</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>778 826</b>	<b>1 432 686</b>
Skattekostnad		0	21 714
<b>Årsresultat</b>		<b>778 826</b>	<b>1 410 972</b>

### Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	0	1 410 972
<b>Sum overføringer</b>	<b>0</b>	<b>1 410 972</b>



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 857 893	5 924 349
Finansielle anleggsmidler	3	4 857 893	5 924 349
<b>Anleggsmidler</b>		<b>4 857 893</b>	<b>5 924 349</b>

### Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 835 024	3 189 335
<b>Omløpsmidler</b>		<b>2 835 024</b>	<b>3 189 335</b>

### Eiendeler

	Note	2023	2024
<b>Anleggsmidler</b>		<b>4 857 893</b>	<b>5 924 349</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>2 835 024</b>	<b>3 189 335</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>7 692 917</b>	<b>9 113 684</b>

### Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		43 200	43 200
Overkurs		3 281 230	3 281 230
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>3 324 430</b>	<b>3 324 430</b>
Annen egenkapital		4 356 568	5 767 540
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>4 356 568</b>	<b>5 767 540</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>7 680 998</b>	<b>9 091 970</b>

### Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0



	Note	2023	2024
Annen langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt		0	21 714
Kortsiktig gjeld		0	21 714
Gjeld		0	21 714

## *Egenkapital og gjeld*

	Note	2023	2024
Egenkapital		7 680 998	9 091 970
Gjeld		0	21 714
Egenkapital og gjeld		7 680 998	9 113 684

Tromsø, 01.05.2025  
Styret i INVESTOR BOL AS

---

Bengt Olsen  
Styreleder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

## Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
SPAREBANK 1 NORD-NORGE, SPAREBANK 1 SØR-NORGE ASA	0	5 924 349	0

## Note 4: Fondsinvesteringer

Selskapet har investeringer i fond klassifisert som omløpsmidler med følgende verdier:

	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
Storebrand Indeks Alle Markeder N	936 148	0