



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 652 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIANE INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Opsalneset 20  
5641 FUSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Sagstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-75 284	80 000
Annen driftsinntekt		252 164	110 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>176 880</b>	<b>190 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 940	3 940
Annen driftskostnad		34 858	52 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 797</b>	<b>56 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 083</b>	<b>134 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 804	
Annen finansinntekt		804	1 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 608</b>	<b>1 234</b>
Annen rentekostnad		1 761	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 761</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>847</b>	<b>1 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>138 930</b>	<b>135 593</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 283	30 746
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	27 115	104 847
Overføringer annen egenkapital		85 532	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	109 970	113 909
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>109 970</b>	<b>113 909</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>109 970</b>	<b>113 909</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 351	96 000
Andre kortsiktige fordringer		6 134	6 572
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 485</b>	<b>102 572</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688 563	501 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>688 563</b>	<b>501 064</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>709 047</b>	<b>603 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>819 017</b>	<b>717 546</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		85 532	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	3		27 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 532</b>	<b>-27 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>285 532</b>	<b>172 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		471 268	502 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>471 268</b>	<b>502 518</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>471 268</b>	<b>502 518</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 776
Betalbar skatt	2	26 283	30 746
Skyldig offentlige avgifter		35 933	8 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 217</b>	<b>42 143</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>533 485</b>	<b>544 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>819 017</b>	<b>717 546</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 546943

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 652 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIANE INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Opsalneset 20  
5641 FUSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Sagstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 652 630  
HEIANE INDUSTRIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-75 284	80 000
Annen driftsinntekt		252 164	110 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>176 880</b>	<b>190 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 940	3 940
Annen driftskostnad		34 858	52 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 797</b>	<b>56 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 083</b>	<b>134 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 804	
Annen finansinntekt		804	1 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 608</b>	<b>1 234</b>
Annen rentekostnad		1 761	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 761</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>847</b>	<b>1 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>138 930</b>	<b>135 593</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 283	30 746
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	27 115	104 847
Overføringer annen egenkapital		85 532	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>



Organisasjonsnr: 934 652 630  
HEIANE INDUSTRIBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 109 970 113 909  
Sum varige driftsmidler 109 970 113 909

Sum anleggsmidler 109 970 113 909

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 14 351 96 000  
Andre kortsiktige fordringer 6 134 6 572  
Sum fordringer 20 485 102 572

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 688 563 501 064  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 688 563 501 064

Sum omløpsmidler 709 047 603 637

**SUM EIENDELER 819 017 717 546**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 200 000 200 000  
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 85 532  
Udekket tap 3 27 115  
Sum opptjent egenkapital 85 532 -27 115

Sum egenkapital 285 532 172 885

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	471 268	502 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>471 268</b>	<b>502 518</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>471 268</b>	<b>502 518</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		2 776
Betalbar skatt	26 283	30 746
Skyldig offentlige avgifter	35 933	8 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>62 217</b>	<b>42 143</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>533 485</b>	<b>544 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>819 017</b>	<b>717 546</b>



Organisasjonsnr: 934 652 630  
HEIANE INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Heiane Industribygg AS**

**Organisasjonsnr. 934652630**



Heiane Industribygg AS



BankID Signing  
Petter Sagstad  
2023-05-08

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		(75 284)	80 000
Annen driftsinntekt		252 164	110 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>176 880</b>	<b>190 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 940	3 940
Annen driftskostnad		34 858	52 190
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 797</b>	<b>56 130</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>138 083</b>	<b>134 370</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 804	0
Annen finansinntekt		804	1 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 608</b>	<b>1 234</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 761	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 761</b>	<b>11</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>847</b>	<b>1 223</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>138 930</b>	<b>135 593</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 283	30 746
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		85 532	0
Fremføring av udekket tap	3	27 115	104 847
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>



Heiane Industribygg AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	109 970	113 909
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>109 970</b>	<b>113 909</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>109 970</b>	<b>113 909</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 351	96 000
Andre kortsiktige fordringer		6 134	6 573
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 485</b>	<b>102 573</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688 563	501 064
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>709 047</b>	<b>603 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>819 017</b>	<b>717 546</b>



Heiane Industribygg AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		85 532	0
Udekket tap	3	0	(27 115)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 532</b>	<b>(27 115)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>285 532</b>	<b>172 885</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		471 268	502 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>471 268</b>	<b>502 518</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>471 268</b>	<b>502 518</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1	2 776
Betalbar skatt	2	26 283	30 746
Skyldig offentlige avgifter		35 933	8 621
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>62 217</b>	<b>42 143</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>533 485</b>	<b>544 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>819 017</b>	<b>717 546</b>

Fusa, den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2023

Petter Sagstad  
Styreleder



Heiane Industribygg AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Heiane Industribygg AS



## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 196 850
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 196 850</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 082 941
+ Ordinære avskrivninger	3 940
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 086 880</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>109 970</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	6-10



Heiane Industribygg AS



## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	138 930
Permanente og andre forskjeller	1 761
Endring i midlertidige forskjeller	-21 221
<b>Inntekt</b>	<b>119 470</b>

	2022	2021
Betalbar skatt	26 283	30 746
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>26 283</b>	<b>30 746</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-348 425	-369 646
+ Utestående fordringer	-3 000	-3 000

#### **Sum negative skatteøkende forskjeller** **351 425** **372 646**

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	351 425	372 646
---	---------	---------

### Note 3 - Egenkapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fusa Auto Eiendom AS	200

#### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-27 115	172 885
Tilført fra årsresultat		112 647	112 647
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>85 532</b>	<b>285 532</b>



Heiane Industribygg AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Heiane Industribygg AS

Organisasjonsnr. 934652630



Heiane Industribygg AS

## Noter 2022

### Avskrivningstablå

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 196 850
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 196 850</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 082 941
+ Ordinære avskrivninger	3 940
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 086 880</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>109 970</b>
Prosentats for ord. avskr.	6-10



Heiane Industribygg AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	138 930
Permanente og andre forskjeller	1 761
Endring i midlertidige forskjeller	-21 221
<b>Inntekt</b>	<b>119 470</b>

	2022	2021
Betalbar skatt	26 283	30 746
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>26 283</b>	<b>30 746</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-348 425	-369 646
+ Utestående fordringer	-3 000	-3 000
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>351 425</b>	<b>372 646</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	351 425	372 646

### Note 3 - Egenkapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fusa Auto Eiendom AS	200

#### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-27 115	172 885
Tilført fra årsresultat		112 647	112 647
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>85 532</b>	<b>285 532</b>



Heiane Industribygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		(75 284)	80 000
Annen driftsinntekt		252 164	110 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>176 880</b>	<b>190 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 940	3 940
Annen driftskostnad		34 858	52 190
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 797</b>	<b>56 130</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>138 083</b>	<b>134 370</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 804	0
Annen finansinntekt		804	1 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 608</b>	<b>1 234</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 761	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 761</b>	<b>11</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>847</b>	<b>1 223</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>138 930</b>	<b>135 593</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 283	30 746
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		85 532	0
Fremføring av udekket tap	3	27 115	104 847
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>112 647</b>	<b>104 847</b>



Heiane Industribygg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	109 970	113 909
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>109 970</b>	<b>113 909</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>109 970</b>	<b>113 909</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 351	96 000
Andre kortsiktige fordringer		6 134	6 573
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 485</b>	<b>102 573</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688 563	501 064
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>709 047</b>	<b>603 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>819 017</b>	<b>717 546</b>



Heiane Industribygg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		85 532	0
Udekket tap	3	0	(27 115)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 532</b>	<b>(27 115)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>285 532</b>	<b>172 885</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		471 268	502 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>471 268</b>	<b>502 518</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>471 268</b>	<b>502 518</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1	2 776
Betalbar skatt	2	26 283	30 746
Skyldig offentlige avgifter		35 933	8 621
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>62 217</b>	<b>42 143</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>533 485</b>	<b>544 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>819 017</b>	<b>717 546</b>

Fusa, den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2023

Petter Sagstad  
Styreleder



**Årsregnskap 2022  
for  
Heiane Industribygg AS**

**Organisasjonsnr. 934652630**