



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 388 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Dvergsnessvingen 118
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beint Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 418	6 264
Sum kostnader		6 418	6 264
Driftsresultat		-6 418	-6 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 350 000	1 350 000
Sum finansinntekter		1 350 000	1 350 000
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		1 349 999	1 350 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 343 581	1 343 736
Skattekostnad på ordinært resultat		7 498	7 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 336 083	1 336 204
Årsresultat		1 336 083	1 336 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 336 083	1 336 204
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 336 083	1 336 204
Sum overføringer og disponeringer		1 336 083	1 336 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	2	889 380	889 380
Sum finansielle anleggsmidler		904 380	904 380
Sum anleggsmidler		904 380	904 380
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 350 000	1 350 000
Sum fordringer		1 350 000	1 350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 519	7 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 519	7 180
Sum omløpsmidler		1 393 519	1 357 180
SUM EIENDELER		2 297 899	2 261 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	861 250	861 250
Sum innskutt egenkapital		861 250	861 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1	1
Sum egenkapital		861 251	861 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		38 830	38 830
Sum avsetninger for forpliktelser		38 830	38 830
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		38 830	38 830
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		7 498	7 202
Utbytte		1 336 083	1 336 204
Annen kortsiktig gjeld	4	54 237	18 073
Sum kortsiktig gjeld		1 397 818	1 361 479
Sum gjeld		1 436 648	1 400 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 297 899	2 261 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422046

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 388 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Dvergsnessvingen 118
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beint Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 914 388 880
JEMA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 418	6 264
Sum kostnader		6 418	6 264
Driftsresultat		-6 418	-6 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 350 000	1 350 000
Sum finansinntekter		1 350 000	1 350 000
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		1 349 999	1 350 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		7 498	7 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 336 083	1 336 204
Årsresultat		1 336 083	1 336 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 336 083	1 336 204
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 336 083	1 336 204
Sum overføringer og disponeringer		1 336 083	1 336 204



Organisasjonsnr: 914 388 880
JEMA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	2	889 380	889 380
Sum finansielle anleggsmidler		904 380	904 380
Sum anleggsmidler		904 380	904 380

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	1 350 000	1 350 000
Sum fordringer		1 350 000	1 350 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 519	7 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 519	7 180

Sum omløpsmidler		1 393 519	1 357 180
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 297 899	2 261 560
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	861 250	861 250
Sum innskutt egenkapital		861 250	861 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1

Sum egenkapital		861 251	861 251
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	38 830	38 830
Sum avsetninger for forpliktelseser	38 830	38 830
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	38 830	38 830
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	7 498	7 202
Utbytte	1 336 083	1 336 204
Annen kortsiktig gjeld	4 54 237	18 073
Sum kortsiktig gjeld	1 397 818	1 361 479
Sum gjeld	1 436 648	1 400 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 297 899	2 261 560



Organisasjonsnr: 914 388 880
JEMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

JEMA HOLDING AS

Foretaksnr. 914388880



JEMA HOLDING AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	6 418	6 264
Sum driftskostnader		6 418	6 264
DRIFTSRESULTAT		-6 418	-6 264
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 350 000	1 350 000
Sum finansinntekter		1 350 000	1 350 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
NETTO FINANSPOSTER		1 349 999	1 350 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 343 581	1 343 736
Skattekostnad på ordinært resultat		7 498	7 532
ORDINÆRT RESULTAT		1 336 083	1 336 204
ÅRSRESULTAT		1 336 083	1 336 204
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 336 083	1 336 204
SUM OVERF. OG DISP.		1 336 083	1 336 204



JEMA HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	2	889 380	889 380
Sum finansielle anleggsmidler		904 380	904 380
SUM ANLEGGSMIDLER		904 380	904 380
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 350 000	1 350 000
Sum fordringer		1 350 000	1 350 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 519	7 180
SUM OMLØPSMIDLER		1 393 519	1 357 180
SUM EIENDELER		2 297 899	2 261 560
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	861 250	861 250
Sum innskutt egenkapital		861 250	861 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1
SUM EGENKAPITAL		861 251	861 251
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		38 830	38 830
Sum avsetning for forpliktelser		38 830	38 830
SUM LANGSIKTIG GJELD		38 830	38 830
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		7 498	7 202
Utbytte		1 336 083	1 336 204
Annen kortsiktig gjeld	4	54 237	18 073
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 397 818	1 361 479
SUM GJELD		1 436 648	1 400 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 297 899	2 261 560

Kristiansand, 2. mars 2023

Bjørn Albert



NOTER 2022 for JEMA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

1) ANSATTE, GODTGJØRELSE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Driften administreres av styrets leder.

2) Aksjeinvesteringer

50 % eierpost i Albert Eiendom as er oppført til kostpris kr. 15.000,-.

Langsiktig fisjonsfordring på Albert Eiendom as: kr 889.380,-

Kortsiktig fordring på Albert Eiendom as: kr 1.350.000,-

3) Aksjeeiere, egenkapital

Aksjekapitalen eies i sin helhet av Bjørn Albert.

4) Kortsiktig gjeld

Herav gjeld til aksjonær kr 54.237,-.



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 90552225
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

JEMA HOLDING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Jema Holding as som viser et overskudd på kr 1.336.083,- . Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettsadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 2. mars 2023

Beint Lian
Statsautorisert revisor