



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 838 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIUA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sollisvingen 9
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Vikersveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		82 832	
Sum kostnader		82 832	
Driftsresultat		-82 832	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	8
Sum finansinntekter		5	8
Netto finans		5	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 827	8
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 827	8
Årsresultat		-82 827	8
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 827	8
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-82 827	8
Sum overføringer og disponeringer		-82 827	8



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 181	30 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 181	30 008
Sum omløpsmidler		3 181	30 008
SUM EIENDELER		3 181	30 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-82 819	8
Sum opptjent egenkapital		-82 819	8
Sum egenkapital		-52 819	30 008
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		56 000	
Sum kortsiktig gjeld		56 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum gjeld		56 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 181	30 008



Noter 2017

Smiua Eiendom as
Organisasjonsnr. 917 838 275

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.17

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300	100,00	30 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Guttorm Vikersveen	Styremedlem	150	150	50,00	0,00
Dag Olav Vikersveen	Styreleder	150	150	50,00	0,00
Sum		300	300	100,00	0,00

Opplysning om aksjer som kontrolleres av ledende personer, uten at de eier aksjene:

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2017	2016
Betalbar skatt	0	2
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	2

Skattegrunnlag	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-82 827	8
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0

Årets skattegrunnlag	-82 827	8
-----------------------------	----------------	----------

	2017	2016
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	2
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Innbetalt aksjekapital 2016	30 000			8	30 008
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2017	30 000			8	30 008
Årsresultat				-82 827	-82 827



Egenkapital 31.12.2017	30 000	-82 819	-52 819
------------------------	--------	---------	---------



Årsrapport 2017

Smiua Eiendom as
Organisasjonsnr. 917 838 275

Innhold:

Årsberetning

Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.
Smiua Eiendom as**

	Note	Regnskap 2017	Regnskap 2016
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		82 832	
Sum driftskostnader		82 832	
Driftsresultat		-82 832	
Finansposter			
Annen finansinntekt		5	8
Netto finansposter		5	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 827	8
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat		-82 827	8
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		-82 827	8
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-82 827	8
Sum overføringer og disponeringer		-82 827	8



Balanse pr 31.12.
Smiua Eiendom as

	Note	Regnskap 2017	Regnskap 2016
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 181	30 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 181	30 008
Sum omløpsmidler		3 181	30 008
Sum eiendeler		3 181	30 008



Balanse pr 31.12.
Smiaa Eiendom as

	Note	Regnskap 2017	Regnskap 2016
Egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annens egenkapital	4	-82 819	8
Sum opptjent egenkapital		-82 819	8
Sum egenkapital		-52 819	30 008
Gjeld			
Annens kortsiktig gjeld		56 000	
Sum kortsiktig gjeld		56 000	
Sum gjeld		56 000	
Sum egenkapital og gjeld		3 181	30 008

Hov 31.12.2017:20.06.2018
Smiaa Eiendom as


Dag Olav Vikersveen
Styreleder


Guttorm Vikersveen
Styremedlem



Noter 2017

Smia Eiendom as
Organisasjonsnr. 917 838 275

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.17

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300	100,00	30 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Guttorm Vikersveen	Styremedlem	150	150	50,00	0,00
Dag Olav Vikersveen	Styreleder	150	150	50,00	0,00
Sum		300	300	100,00	0,00

Opplysning om aksjer som kontrolleres av ledende personer, uten at de eier aksjene:

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2017	2016
Betalbar skatt	0	2
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	2

Skattegrunnlag	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-82 827	8
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0

Årets skattegrunnlag	-82 827	8
----------------------	---------	---

	2017	2016
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	2
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Innbetalt aksjekapital 2016	30 000			8	30 008
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2017	30 000			8	30 008
Årsresultat				-82 827	-82 827
Egenkapital 31.12.2017	30 000			-82 819	-52 819