



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 895 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vassbygdvegen 104  
7512 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Bjerve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 625	6 875
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>9 625</b>	<b>6 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 625</b>	<b>-6 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1, 3, 4	272 250	420 750
Annen renteinntekt		2 473	1 295
Annen finansinntekt		16 800	16 800
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>291 523</b>	<b>438 845</b>
Annen finanskostnad		17	12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17</b>	<b>12</b>
<b>Netto finans</b>		<b>291 506</b>	<b>438 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>281 881</b>	<b>431 958</b>
Skattekostnad på resultat	1, 5	331	1 657
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	300 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-18 450	-19 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 3	9 697 362	9 697 362
Investeringer i aksjer og andeler	1	220 500	220 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 917 862</b>	<b>9 917 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 917 862</b>	<b>9 917 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 4	272 250	420 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>272 250</b>	<b>420 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 312	502 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>482 312</b>	<b>502 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>754 562</b>	<b>923 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 672 424</b>	<b>10 841 057</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	247 500	247 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>247 500</b>	<b>247 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 121 363	10 139 813



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 121 363</b>	<b>10 139 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 368 863</b>	<b>10 387 313</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 5	1 797	2 777
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 797</b>	<b>2 777</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 797</b>	<b>2 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 311	514
Utbytte	1	300 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		453	453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>301 764</b>	<b>450 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 561</b>	<b>453 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 672 424</b>	<b>10 841 057</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618165

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 895 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vassbygdvengen 104  
7512 STJØRDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Bjerve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 994 895 923  
MM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 625	6 875
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>9 625</b>	<b>6 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 625</b>	<b>-6 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1, 3, 4	272 250	420 750
Annen renteinntekt		2 473	1 295
Annen finansinntekt		16 800	16 800
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>291 523</b>	<b>438 845</b>
Annen finanskostnad		17	12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17</b>	<b>12</b>
<b>Netto finans</b>		<b>291 506</b>	<b>438 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	1, 5	281 881 331	431 958 1 657
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	300 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-18 450	-19 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 550</b>	<b>430 301</b>



Organisasjonsnr: 994 895 923  
MM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1, 3	9 697 362	9 697 362
Investeringer i aksjer og andeler	1	220 500	220 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 917 862</b>	<b>9 917 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 917 862</b>	<b>9 917 862</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1, 4	272 250	420 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>272 250</b>	<b>420 750</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		482 312	502 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>482 312</b>	<b>502 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>754 562</b>	<b>923 195</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 672 424</b>	<b>10 841 057</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	247 500	247 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>247 500</b>	<b>247 500</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	10 121 363	10 139 813
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 121 363</b>	<b>10 139 813</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 368 863</b>	<b>10 387 313</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 5	1 797	2 777
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 797</b>	<b>2 777</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 797</b>	<b>2 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 311	514
Utbytte	1	300 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		453	453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>301 764</b>	<b>450 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 561</b>	<b>453 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 672 424</b>	<b>10 841 057</b>



Organisasjonsnr: 994 895 923  
MM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i MM Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til MM Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YLFE-ALCE1-8TKNK-EDF6W-KXJA2-QGUXB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: MM Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-23 17:56:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YLFE-ALCE1-81KNK-E0E6W-KXJA2-QGUXB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap er oppført til anskaffelseskost for aksjene.

#### Investering i egenkapitalbevis

Investering i egenkapitalbevis er bokført til anskaffelseskost.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 9 625,- inkl.mva.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Tilknyttede selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel/ stemmeandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Gråbrek Eiendom AS	Stjørdal	24,75%	9 682 362	9 682 362	84 379 869	1 366 409
P3H Eiendom AS	Stjørdal	25 %	15 000	15 000	-124 316	496 859
<b>Sum</b>			<b>9 697 362</b>	<b>9 697 362</b>	<b>84 255 553</b>	<b>1 863 268</b>

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom selskapene. bortsett fra at Gråbrek Eiendom AS har avsatt kr. 1.600.000,- i utbytte i 2022. MM Holding AS sin andel av dette utgjør kr. 272.250,-. Se for øvrig note 7.

### Note 4 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktig fordring på Gråbrek Eiendom AS	272 250	420 750
<b>Sum</b>	<b>272 250</b>	<b>420 750</b>

Fordringen på Gråbrek Eiendom AS vedrører MM Holding AS sin andel av avsatt utbytte i Gråbrek Eiendom AS i 2022. Ingen renteberegning av utbytte.

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 311	514
Endring i utsatt skatt	-980	1 143
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>331</b>	<b>1 657</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	281 881	431 958
Permanente forskjeller	-275 924	-429 621
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 957</b>	<b>2 337</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 311	514
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 311</b>	<b>514</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	8 168	12 623	4 455
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8 168</b>	<b>12 623</b>	<b>4 455</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 797</b>	<b>2 777</b>	<b>980</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	247 500	10 139 813	10 387 313
Årets resultat		281 550	281 550
Utbytte		-300 000	-300 000
Pr 31.12.2022	247 500	10 121 363	10 368 863

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MM Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	15 000	0,1	1 500
B-aksjer	2 460 000	0,1	246 000
Sum	2 475 000		247 500

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Pål Bjerve		2 460 000	2 460 000	99,4
Petter Bjerve	15 000		15 000	0,6
Totalt antall aksjer	15 000	2 460 000	2 475 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Pål Bjerve	Styreleder	0	2 460 000	2 460 000
Totalt antall aksjer		0	2 460 000	2 460 000

Aksjer i klasse A har fortrinnsrett til aksjeutbytte. Samtlige aksjer skal for øvrig ha lik rett i selskapet, dog slik at aksjene i klasse B ikke har stemmerett på generalforsamlingen.