



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 259 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMANON INVEST AS  
Forretningsadresse: Årvollskogen 44  
1529 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Robert Kraft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		14 385	3 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 385</b>	<b>3 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 385</b>	<b>-3 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	
Annen renteinntekt		176 943	28 141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 176 943</b>	<b>28 141</b>
Annen rentekostnad		112	345
Annen finanskostnad		2 430	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 542</b>	<b>345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 174 401</b>	<b>27 796</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 160 016</b>	<b>24 334</b>
Skattekostnad på resultat	4	48 963	5 429
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 111 053	18 905
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	26 393
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>26 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>26 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 012 501	2 212 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 012 501</b>	<b>2 212 501</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 575 312	2 509 332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 575 312</b>	<b>2 509 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 587 813</b>	<b>4 721 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 602 813</b>	<b>4 748 226</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 059 716	2 059 716
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 149 716</b>	<b>2 149 716</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 404 134	2 593 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 404 134</b>	<b>2 593 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 553 850</b>	<b>4 742 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	48 963	5 429
Utbytte		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 048 963</b>	<b>5 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 048 963</b>	<b>5 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 602 813</b>	<b>4 748 226</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341319

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 259 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMANON INVEST AS  
Forretningsadresse: Årvollskogen 44  
1529 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Paul Robert Kraft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Organisasjonsnr: 932 259 583  
EMANON INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		14 385	3 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 385</b>	<b>3 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 385</b>	<b>-3 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	
Annen renteinntekt		176 943	28 141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 176 943</b>	<b>28 141</b>
Annen rentekostnad		112	345
Annen finanskostnad		2 430	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 542</b>	<b>345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 174 401</b>	<b>27 796</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 160 016</b>	<b>24 334</b>
Skattekostnad på resultat	4	48 963	5 429
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 111 053	18 905
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>



Organisasjonsnr: 932 259 583  
EMANON INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	26 393
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>26 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>26 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 012 501	2 212 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 012 501</b>	<b>2 212 501</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 575 312	2 509 332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 575 312</b>	<b>2 509 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 587 813</b>	<b>4 721 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 602 813</b>	<b>4 748 226</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 059 716	2 059 716
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 149 716</b>	<b>2 149 716</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 404 134	2 593 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 404 134</b>	<b>2 593 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 553 850</b>	<b>4 742 797</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	48 963	5 429
Utbytte		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 048 963</b>	<b>5 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 048 963</b>	<b>5 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 602 813</b>	<b>4 748 226</b>



Organisasjonsnr: 932 259 583  
EMANON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Emanon Invest AS

Org.nr.: 932 259 583



## RESULTATREGNSKAP

### EMANON INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		14 385	3 463
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 385</b>	<b>3 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 385</b>	<b>-3 463</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	0
Annen renteinntekt		176 943	28 141
Annen rentekostnad		112	345
Annen finanskostnad		2 430	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 174 401</b>	<b>27 796</b>
Resultat før skattekostnad		2 160 016	24 334
Skattekostnad på resultat	4	48 963	5 429
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 111 053	18 905
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 111 053</b>	<b>18 905</b>



### BALANSE

#### EMANON INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	26 393
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>26 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>26 393</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		2 012 501	2 212 501
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 012 501</b>	<b>2 212 501</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 575 312	2 509 332
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 587 813</b>	<b>4 721 833</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 602 813</b>	<b>4 748 226</b>



## BALANSE

### EMANON INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	90 000	90 000
Overkurs		2 059 716	2 059 716
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 149 716</strong>	<strong>2 149 716</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		3 404 134	2 593 081
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 404 134</strong>	<strong>2 593 081</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>5 553 850</strong>	<strong>4 742 797</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	4	48 963	5 429
Utbytte		1 000 000	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 048 963</strong>	<strong>5 429</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 048 963</strong>	<strong>5 429</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 602 813</strong>	<strong>4 748 226</strong>

Moss, 10.03.2026  
Styret i Emanon Invest AS

---

Paul Robert Kraft  
styreleder/daglig leder



## Emanon Invest AS Noter år 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Opplysninger om virksomheten

Emanon Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter utvikling og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Moss kommune.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 2 Lønnskostnader

Emanon Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Verdipapirer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>TILKNYTTET SELSKAP</b>					
Mei AS	Moss	50,0%	15 000	3 927 529	4 144 071
<b>Sum</b>			<b>15 000</b>	<b>3 927 529</b>	<b>4 144 071</b>



## Emanon Invest AS Noter år 2025

### Note 4 Skatt

	2025	2024
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 963	5 429
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>48 963</b>	<b>5 429</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 160 016	24 334
Permanente forskjeller	-1 937 458	345
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>222 558</b>	<b>24 679</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 963	5 429
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>48 963</b>	<b>5 429</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	90 000	2 059 716	0	2 593 081	4 742 797
Årets resultat				2 111 053	2 111 053
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>90 000</b>	<b>2 059 716</b>	<b>0</b>	<b>3 704 134</b>	<b>5 853 850</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I EMANON INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	900,0	90 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>90 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------

EMANON INVEST AS

SIDE 6



**Emanon Invest AS**  
**Noter år 2025**

---

Paul Robert Kraft	100	100,0	100,0
-------------------	-----	-------	-------

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Paul Robert Kraft	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>