



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 570 299
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅS PROSJEKT AS
Forretningsadresse:	Industriveien 3 1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Petter Lundeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	31 388	32 807
Sum kostnader		31 388	32 807
Driftsresultat		-31 388	-32 807
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	4 400 000	12 261 712
Sum finanskostnader		4 400 000	12 261 712
Netto finans		-4 400 000	-12 261 712
Resultat før skattekostnad		-4 431 388	-12 294 519
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-4 431 388	-12 294 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 431 388	-12 294 519
Totalresultat		-4 431 388	-12 294 519
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 431 388	-12 294 519
Sum overføringer og disponeringer	5	-4 431 388	-12 294 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 600 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	6 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 147	8 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 147	8 587
Sum omløpsmidler		5 147	8 587
SUM EIENDELER		1 605 147	6 008 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	52 800	52 800
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	7 305	7 305
Sum innskutt egenkapital		60 105	60 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	16 852 340	12 420 952
Sum opptjent egenkapital		-16 852 340	-12 420 952
Sum egenkapital		-16 792 235	-12 360 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	18 392 607	18 362 607
Sum annen langsiktig gjeld		18 392 607	18 362 607
Sum langsiktig gjeld		18 392 607	18 362 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 775	6 827
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		4 775	6 827
Sum gjeld		18 397 382	18 369 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 605 147	6 008 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742158

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 570 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅS PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Lundeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 917 570 299
ÅS PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	31 388	32 807
Sum kostnader		31 388	32 807
Driftsresultat		-31 388	-32 807
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	4 400 000	12 261 712
Sum finanskostnader		4 400 000	12 261 712
Netto finans		-4 400 000	-12 261 712
Resultat før skattekostnad		-4 431 388	-12 294 519
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-4 431 388	-12 294 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 431 388	-12 294 519
Totalresultat		-4 431 388	-12 294 519
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 431 388	-12 294 519
Sum overføringer og disponeringer	5	-4 431 388	-12 294 519



Organisasjonsnr: 917 570 299
ÅS PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		1 600 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	6 000 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 147	8 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 147	8 587
Sum omløpsmidler		5 147	8 587

SUM EIENDELER		1 605 147	6 008 587
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	52 800	52 800
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	7 305	7 305
Sum innskutt egenkapital		60 105	60 105

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	16 852 340	12 420 952
Sum opptjent egenkapital		-16 852 340	-12 420 952

Sum egenkapital		-16 792 235	-12 360 847
-----------------	--	-------------	-------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	18 392 607	18 362 607
Sum annen langsiktig gjeld		18 392 607	18 362 607

Sum langsiktig gjeld		18 392 607	18 362 607
----------------------	--	------------	------------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 775	6 827
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		4 775	6 827
Sum gjeld		18 397 382	18 369 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 605 147	6 008 587



Organisasjonsnr: 917 570 299
ÅS PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

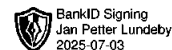
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

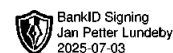


Årsregnskap

2024

Ås Prosjekt AS

Org.nr.: 917 570 299



Ås Prosjekt AS

Resultatregnskap

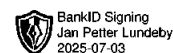
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	<u>31 388</u>	<u>32 807</u>
Sum driftskostnader		<u>31 388</u>	<u>32 807</u>
Driftsresultat		<u>-31 388</u>	<u>-32 807</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	<u>4 400 000</u>	<u>12 261 712</u>
Resultat av finansposter		<u>-4 400 000</u>	<u>-12 261 712</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-4 431 388</u>	<u>-12 294 519</u>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		<u>-4 431 388</u>	<u>-12 294 519</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>4 431 388</u>	<u>12 294 519</u>
Sum overføringer	5	<u>-4 431 388</u>	<u>-12 294 519</u>



Ås Prosjekt AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>1 600 000</u>	<u>6 000 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 600 000</u>	<u>6 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 600 000</u>	<u>6 000 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 147	8 587
Sum omløpsmidler		<u>5 147</u>	<u>8 587</u>
Sum eiendeler		<u>1 605 147</u>	<u>6 008 587</u>



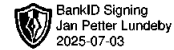
Ås Prosjekt AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	52 800	52 800
Overkurs	5	7 305	7 305
Sum innskutt egenkapital		<u>60 105</u>	<u>60 105</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-16 852 340	-12 420 952
Sum opptjent egenkapital		<u>-16 852 340</u>	<u>-12 420 952</u>
Sum egenkapital		<u>-16 792 235</u>	<u>-12 360 847</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	18 392 607	18 362 607
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 392 607</u>	<u>18 362 607</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 775	6 827
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 775</u>	<u>6 827</u>
Sum gjeld		<u>18 397 382</u>	<u>18 369 434</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 605 147</u>	<u>6 008 587</u>

Rakkestad, 30.06.2025
Styret i Ås Prosjekt AS

Jan Petter Lundeby
styrets leder og daglig leder



Ås Prosjekt AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

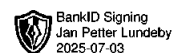
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024, og det er ikke gitt noen form for godtgjørelse til styret.

**Ås Prosjekt AS**

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 - Investeringer i aksjer

Selskaps navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Ansk.kost	Balansført verdi	Resultat i 2024*	EK pr. 31.12.2024*
Husvik SIA	Riga	91,34 %*	18 261 712	1 600 000	-9 780 788	-3 011 841
Sum			18 261 712	1 600 000		

*Resultat og egenkapital er omregnet fra Euro med kurs 31.12.2024/snittkurs 2024.

** I 2025 er eierandel endret til 41,45 % og selskapet er ikke lengre datterselskap.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

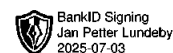
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 431 388	-12 294 519
Permanente forskjeller	4 400 000	12 261 712
Skattepliktig inntekt	-31 388	-32 807

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-192 765	-161 377	31 388
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	192 765	161 377	-31 388
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Ås Prosjekt AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2024	52 800	7 305	-12 420 952	-12 360 847
Årets resultat			-4 431 388	-4 431 388
Egenkapital 31. desember 2024	52 800	7 305	-16 852 340	-16 792 235

Selskapets egenkapital er negativ. Konsernselskap har imidlertid lånt inn midler som overstiger det udekkede tapet, og gjeld til morselskapet står tilbake for annen gjeld. Regnskapet avlegges under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ås Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	52,8	52 800
Sum	1 000		52 800

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vitrium AS	550	55,0	55,0
Gordian AS	400	40,0	40,0
Maborg AS	50	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 7 - Mellomværende konsernselskap

Langsiktig gjeld	2024	2023
Vitrium AS	18 392 607	18 362 607

Det beregnes ikke renter på lånet.



Vidi Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR



Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Ås Prosjekt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ås Prosjekt AS som viser et underskudd på kr 4 431 388. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. juli 2025
VIDI REVISJON AS

Roger Drage
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)